



رایزنی در قم
دیدار عراقچی با علما و مراجع



خود ویرانگری
درباره فیلم ماده



خبر غافلگیرانه ظفرقندی
ارز ترجیحی دارو حذف می‌شود!



چانه‌زنی در ژنو

مجید تخت‌روانچی، مسئول تیم مذاکره‌کننده ایران با انریکه مورا، معاون مسئول سیاست خارجی اتحادیه اروپا دیدار و گفت‌وگو کرد و هر دو طرف نظرات صریح خود را بیان کردند

گروه بین‌الملل: براساس اعلام قبلی و برنامه‌ریزی‌های انجام شده، گفت‌وگوهای هیات ایرانی به سرپرستی مجید تخت‌روانچی، معاون سیاسی وزیر خارجه کشورمان با نمایندگان انگلیس، فرانسه و آلمان (تروئیکای اروپایی) جمعه در ژنو (سوئیس) برگزار شد. در این راستا، (پنج‌شنبه) انریکه مورا، معاون مسئول سیاست خارجی اتحادیه اروپا با دو دیپلمات ارشد کشورمان، یعنی مجید تخت‌روانچی و کاظم غریب‌آبادی، معاون حقوقی و بین‌الملل وزیر خارجه کشورمان دیدار و رایزنی کرد. او پس از این دیدار (بامداد جمعه) در حساب کاربری خود در شبکه ایکس نوشت: «بنا معاونان وزیر خارجه ایران، تخت‌روانچی و غریب‌آبادی گفت‌وگوی صریح در خصوص حمایت نظامی ایران از روسیه که باید متوقف شود، مساله هسته‌ای که به راه‌حل دیپلماتیک نیاز دارد، تنش‌های منطقه‌ای که جلوگیری از تشدید بیشتر آن از سوی همه طرف‌ها مهم است و حقوق بشر داشتیم». به عبارتی، گویا تر دیدار دیپلمات‌های ارشد کشورمان را با استناد به سخنان مورا می‌توانیم

حول ۴ محور از جمله پرونده هسته‌ای و فعالیت‌های مرتبط با آن، تحولات منطقه‌ای، مسائل مربوط به حقوق بشر همچنین پرونده اوکراین که اروپایی‌ها مدعی هستند ایران در این منازعه به روسیه کمک تسلیحاتی انجام داده، دسته‌بندی کرد. در این راستا، کاظم غریب‌آبادی در صفحه خود در ایکس اعلام کرد که «با انریکه مورا گفت‌وگوی صریح در مورد طیفی از موضوعات همچنین چشم‌انداز مذاکرات هسته‌ای و رفع تحریم در پرتو تحولات جدید داشتیم. به مورا گفته شد، اتحادیه اروپا باید دست از رفتار خودبیمانه و غیرمسئولانه خود در قبال موضوعات و چالش‌های این قاره و مسائل بین‌المللی بردارد». غریب‌آبادی تصریح کرد که «اروپا نباید مشکلات و اشتباهات خودش از جمله در رابطه با منازعه اوکراین را

با درگیر کردن دیگران فرافکنی کند. اروپا با رفتار همدستانه‌ای که به ویژه سه کشور مهم آن در قبال نسل‌کشی در غزه داشته‌اند اکنون هیچ جایگاه اخلاقی برای نصیحت کردن دیگران در مورد حقوق بشر ندارد». معاون امور حقوقی و بین‌المللی وزارت امور خارجه کشورمان خاطر نشان کرد که «اروپا در موضوع هسته‌ای ایران نیز به دلیل عدم برخورداری از روحیه مسئولیت‌پذیری و اعتمادبه‌نفس لازم، مدت‌هاست از بازگیری تاثیرگذار فاصله گرفته است. اروپا نیازمند خودبازبینی است». به موازات این اظهارات باید توجه داشت سیدعباس عراقچی، وزیر امور خارجه جمهوری اسلامی ایران که برای شرکت در دهمین اجلاس مجمع جهانی ائتلاف تمدن‌های ملل متحد به پرتغال سفر کرده بود در جمع خبرنگاران با اشاره به دیدار مذاکره‌کنندگان ایرانی و اروپایی در ژنو گفت که این نشست در حقیقت یک جلسه توفان فکری است تا ببینیم آیا واقعاً راهی برای خروج از وضعیت فعلی وجود دارد یا خیر.

ادامه در صفحه ۳



نبرد در حلب

گروه تروریستی تحریر الشام با حمایت ترکیه نبرد جدیدی را علیه دولت سوریه آغاز کرده است



سرمقاله

قدرت مقابل قدرت

حزب‌الله مدافع همیشگی لبنان است و باید به جایگاه گذشته خود بازگردد



سیدحسین مرعشی
دبیرکل حزب کارگران سازندگی ایران

بالاخره آتش‌بس ۶۰ روزه بین لبنان و اسرائیل برقرار شد که ایران نیز از آن استقبال کرد. موضوع آتش‌بس، امر بسیار مثبت و تعیین‌کننده‌ای است و باید به دلایل وقوع آن پرداخت و البته متوجه تبعات آن نیز باشیم. این درحالی است که اسرائیل به طور جد در مقابل تقاضاهای بسیار، هنوز حاضر نشده است آتش‌بس در غزه را بپذیرد. آتش‌بس در غزه نیز بسیار حائز اهمیت است و اگر این اتفاق نیز رخ دهد، اهمیت بسیار زیادی خواهد داشت. زیرا دیگر نقطه سالمی در غزه باقی نمانده است. اگر هدف اسرائیل، ویرانی کامل غزه بوده که این اتفاق افتاده است، اگرچه حماس بیش از ۱۰۰ نفر گروگان اسرائیلی دارد و آزادی گروگان‌ها هم خواست جمعیت زیادی از مردم ساکن در سرزمین‌های اشغالی است. درخصوص غزه دیدیم که به رغم فشارهای سنگین و حتی صدور حکم بازداشت تانیاها و گالانت توسط دادگاه بین‌المللی لاهه، با این حال مقامات اسرائیل زیر بار آتش‌بس در غزه نرفته‌اند. اما اینکه در لبنان چه شد که اسرائیل به آتش‌بس تن داد، موضوع بسیار حائز اهمیت است و دلیل مشخص آن این است که بعد از لطمات بسیار سنگینی که اسرائیلی‌ها به حزب‌الله چه از لحاظ مجروح کردن فرماندهان حزب‌الله در داستان پیجرها و شهادت آقای حسن نصرالله و در ادامه آن شهادت آقای صفی‌الدین و جمعی از فرماندهان حزب‌الله؛ همچنین به‌رغم بمباران‌های وحشیانه و بسیار سنگینی که در بیروت و جنوب انجام دادند، انفاق مهمی در صحنه لبنان افتاد و آن این بود که هیچ یک از این فشارها و ضرباتی که متوجه لبنان و حزب‌الله بود، نتوانست قدرت مقابل به مثل حزب‌الله را از بین ببرد. حزب‌الله آنها را زمین‌گیر کرد و جلوی پیشروی زمینی اسرائیل را گرفت. نهایتاً نیز حزب‌الله با حمله‌های متقابل و مناسبی که به شهرهای شمالی و حتی تل‌آویو داشت، اسرائیل را وادار به پذیرش آتش‌بس کرد. امروز بر همگان مشخص است اسرائیل نه تنها سازمان ملل و قدرت‌های غربی را بلکه حتی کشورهای عربی و جامعه عرب را نیز به رسمیت نمی‌شناسد و اهمیتی به حرف و نظر آنها نمی‌دهد. نتایج فقط قدرت را می‌فهمد و در واقع مردانگی حزب‌الله و یاران حسن نصرالله در لبنان و مقابله به مثلی که آنها داشتند و حملات اسرائیل را پاسخ دادند، اسرائیل را وادار به عقب‌نشینی و پذیرش قطعنامه کرد بنابراین به نظر من تنها امری که باعث قطعنامه شد، قدرت حزب‌الله بود. آن‌طور که همگان شاهد بودیم، بعد از جنگ ۳۳ روزه اتفاقات به‌گونه‌ای پیش رفت که در نهایت آتش‌بس موقت به آتش‌بس دائمی تبدیل شد. بنابراین حتماً اسرائیل به همان دلایلی که آتش‌بس را پذیرفت به همان دلایل نیز برای حفظ آتش‌بس تلاش خواهد کرد. در واقع اسرائیل موفق نشد همه پایگاه‌های بهیاد یا پایگاه‌های موشکی حزب‌الله را از بین ببرد و نهایتاً پذیرفت که قدرت حزب‌الله می‌تواند برای او خطر ایجاد کند. به همین دلیل اسرائیل از این پس آتش‌بس را به هم نخواهد زد. از همین زاویه تاکید دارم که برقراری آتش‌بس، ربطی به ماهیت اسرائیل ندارد بلکه به قدرت حزب‌الله مربوط است. درسی که از این ماجرا می‌گیریم این است که اگر قرار است با اسرائیل و تمامیت‌خواهی و نیز تجاوز و زیر پا گذاشتن حقوق انسان‌ها و حقوق مردم مقابله شود تنها ابزارش، قدرت است. قدرت درمقابل قدرت، اساس قضیه است و این توری به ما می‌گوید که نباید قدرت خودمان را تضعیف کنیم. هرچند سهم لبنان دارای پیچیدگی‌های خودش است اما حزب‌الله بعد از مقابله با اسرائیل توانست، جامعه لبنان و حتی افکار عمومی جهانی را تحت تاثیر قرار دهد؛ یعنی محبوبیت حزب‌الله و مرحوم شهید حسن نصرالله به اوج خود رسید و این نتیجه مقاومت حزب‌الله در بیرون کردن اسرائیلی‌ها از خاک لبنان است. حزب‌الله باید مجدداً در مسیر بازسازی اجتماعی و سیاسی خود قرار گیرد. امیدوارم که رزمندگان حزب‌الله ضمن حفظ توان و بازسازی خودشان به افکار عمومی و صاحبان سایر نحل‌های فکری و مذهبی نیز توجه جدی داشته باشند. حزب‌اللهی که مدافع لبنان است باید به جایگاه گذشته خودش برگردد.

رهنمود

رهبر انقلاب در دیدار دستاندرکاران برگزاری کنگره بزرگداشت ۲۴ هزار شهید استان اصفهان:

درهم تنیدگی دین و نشانه‌های تمدنی ایران



آیت‌الله خامنه‌ای در این دیدار، اصفهان را در همه نشانه‌های تمدنی از جمله علم، صنعت، هنر، معماری، عالم‌پروری و سلحشوری، پیشگام خواندند و تأکید کردند: اصفهان نشان می‌دهد جریان تدین و تشریح با جریان علم و صنعت و فرهنگ و تمدن درهم‌تنیده است و این دو جریان با یکدیگر منافاتی ندارند.

رهبر انقلاب اسلامی در این دیدار با اشاره به سابقه تمدنی اصفهان در بخش‌های مختلف، افزودند: در حوادث انقلاب و دفاع مقدس، امتیاز فداکاری و جهاد در راه خدا نیز به امتیازات اصفهان افزوده شد؛ به‌گونه‌ای که این استان بیشترین شهدای کشور را به نسبت جمعیت مدرسه در راه اسلام و استقلال کشور تقدیم کرد.

ایشان استمرار روحیه جهاد و شهادت و تبلور آن در شخصیت‌های مختلف از نسل‌های گوناگون را نشانه نهادینه شدن روحیه فداکاری و استمرار سلسله نوری شهادت در اصفهان دانستند و خاطر نشان کردند: نسل جوان امروز نیازمند شناخت این شناسنامه برجسته اصفهان است.

رهبر انقلاب، فهرست بلند علمای بزرگ اصفهان را نشانه‌ای از عظمت دین‌داری مردم اصفهان خواندند و افزودند: برجستگی عنصر دین در اصفهان، نشان‌دهنده درهم‌تنیدگی جریان تدین و تشریح با علم و صنعت و فرهنگ در تاریخ و تمدن ایرانی و گویای این واقعیت است که تلاش برخی افراد برای تفکیک علم از دین در فرهنگ و تمدن ایران، کاری غلط و بی‌پایه است.

آیت‌الله خامنه‌ای فعالیت جوانان مومن و با استعداد ایران در پیشرفته‌ترین مراکز علمی کشور را نشان‌دهنده استمرار آمیختگی علم و دین در تمدن ایرانی دانستند و گفتند: تلاش ملت و جانشینان جوانان تا امروز مایه قوام و دوام جمهوری اسلامی بوده و در آینده نیز این چنین خواهد بود.

ایشان با تأکید بر اینکه در صورت فقدان فداکاری‌های جوانان، ادامه حیات جمهوری اسلامی با حفظ اصول و مبانی آن ممکن نبود، افزودند: کسانی که یاد شهیدان و مجاهدان راه خدا را گرمی و زنده نگه می‌دارند، خود مجاهد فی سبیل‌الله هستند.

ایشان دست‌اندرکاران برگزاری کنگره شهدای اصفهان را به تولید آثار فرهنگی و هنری با کیفیت و اثر بخش همچنین اثرسنجی میزان تأثیر این تولیدات بر مخاطبان آنها سفارش کردند و با اشاره به ظرفیت بازی‌های رایانه‌ای به عنوان یکی از ابزارهای انتقال پیام گفتند: واحدها و بخش‌های نظامی هر یک می‌توانند با تمرکز بر بازی‌های رایانه‌ای، حوادث دوران دفاع مقدس را به صورت بازی‌های رایانه‌ای تولید کنند، همانگونه که برخی کشورها برای القای احساس قدرت و توانایی نظامی به ذهن جوانان و نوجوانان از این شیوه استفاده می‌کنند.

رهبر انقلاب همچنین با تأکید بر روایت رویدادهای دفاع مقدس از طریق داستان‌های کوتاه، گفتند: با روایت هنرمندانه و هوشمندانه حوادث بزرگ گذشته، زمینه برای حل مشکلات و پیشرفت کارها ایجاد می‌شود.

دو انتصاب جدید پزشکیان

مسعود پزشکیان، رئیس‌جمهور، وی در حکمی ضمن انتصاب آقایان حسین دهقانی‌سانج و فریبرز عباسی به عنوان اعضای شورای عالی آب گفت که انتظار دارد با اتکال به خداوند متعال و در چارچوب قانون اساسی، اهداف سند چشم‌انداز، سیاست‌های کلی مصوب مقام معظم رهبری (مدظله‌العالی)، برنامه هفتم پیشرفت و رعایت منشور اخلاقی کارگزاران دولت چهاردهم، مجدانه بکوشید.

رفتار دوگانه آژانس

صادق آملی لاریجانی، رئیس مجمع تشخیص مصلحت نظام: جمهوری اسلامی حتماً به رفتار ناصحیح و سفیخ‌ترونیکی اروپایی و آمریکا پاسخ خواهد داد و در این مسیر هم با اقتدار عمل خواهد کرد و از کسی هم خوف نخواهد داشت. بازرسان آژانس انرژی هسته‌ای دائماً در حال رصد فعالیت‌های ایران هستند، این چنین مورد تحکم قرار می‌گیرد اما رژیم صهیونیستی با داشتن بمب‌های اتمی آزاد است.

جهان‌بینی خاتمی

صادق خرازی، موسس حزب نصدای ایرانیان: آقای خاتمی عزیز جهان‌بینی داشت و هر روز علیه خودش و کشورش قطعنامه صادر نمی‌کرد؛ او تهدید و بحران را می‌شناخت اما بعدش با شعارهای وارداتی از جانب یهود و صهیونیسم و مخالفان توسعه ملت، دولتی احساسی و ناآگاه بر این سرزمین سایه افکند و سیاست خارجی ایران به حبضیفت رفت و ایران با کشورهای همسایه خود مشکل پیدا کرد.

رایزنی در قم

سیدعباس عراقچی، وزیر امور خارجه با علما و مراجع دیدار کرد

گروه سیاسی: روز گذشته عباس عراقچی، وزیر امور خارجه دولت چهاردهم در سفری یک‌روزه به قم رفت و با آیت‌الله عبدالله جوادی‌آملی و آیات ناصر مکارم‌شیرازی، جعفر سبحانی و حسین نوری‌همدانی از دیگر مراجع تقلید دیدار کرد. عراقچی در این دیدارها در خصوص آخرین تحولات و اقدامات انجام شده در حوزه دیپلماسی و سیاست خارجی و اوضاع لبنان و غزه و مذاکرات با سه کشور اروپایی با آیات حوزه علمیه قم گفت‌وگو کرد و ضمن آشنایی از نزدیک با نقطه‌نظرات آنان در خصوص مسائل مختلف، خاطر نشان کرد: پذیرش آتش‌بس از سوی اسرائیل به دلیل شکست و تلفات سنگینی بوده که حزب‌الله لبنان وارد آورد و به هیچ وجه نمی‌توان به رژیم غاصب اسرائیل اعتماد کرد. زیارت حرم مطهر حضرت معصومه (س) و دیدار با آیت‌الله علیرضا عراقی، مدیر حوزه‌های علمیه کشور و نیز شرکت در نشست جامعه مدرسین حوزه علمیه قم از دیگر برنامه‌های او در این سفر بود.

عراقچی نخستین دیدار با آیت‌الله عبدالله جوادی‌آملی بود. در این دیدار عباس عراقچی ضمن ارائه گزارشی با بیان اینکه ما به مردم و استعدادهای عظیم علمی آنها متکی هستیم، گفت: هر چند در دنیا قدرت نظامی و اقتصادی جای خود را دارد اما دنیا، دنیای ایده‌ها و ابتکارات است و ما سعی می‌کنیم از استعدادها و امکانات خوبی که در ایران در دست داریم به نحو احسن استفاده کنیم.

همچنین آیت‌الله جوادی‌آملی نیز در این دیدار با دکتر سیدعباس عراقچی، وزیر امور خارجه با بیان اینکه هیچ هدفی وسیله را توجیه نمی‌کند، اظهار کرد: یک بیان نوری حضرت سیدالشهدا دارد که فرمود هیچ کسی ممکن نیست با گناه به مقصد برسد. این منطق، منطق باطلی است که هدف، وسیله را توجیه می‌کند؛ اگر کسی خواست به مقصد برسد، از راه باطل نمی‌شود به مقصد رسید. این کلام، یک کلام جهانی است.

به گفته وی، ما هر جا آسیب دیدیم به خاطر این بود که با بی‌راهه رفتن یا راه دیگران را بستیم، این کشور بالاتر از نفت و گاز و منابع عظیم خدادادی خود، مردمی بزرگ دارد که باید قدر آنها را بدانیم. آیت‌الله جوادی‌آملی گفت: ما مردم ایران مردمی بزرگ و بزرگ‌زاده‌ایم، ما نه یعنی حوزویان، ما نه یعنی دانشگاهیان، ما یعنی مردم ایران؛ شما اگر سرتاسر آمریکا را بگردید یک اثر باستانی در آن نمی‌بینید اما هر کجای ایران قدم بگذارید، اثری از آثار هنری و باستانی در آن می‌بینید. ما مردم ایران نباید کوچکی کرد، نباید بی‌اخلاقی و بدرفتاری کرد. کشور با این عظمت را باید با بزرگواری اداره کنیم، مکتب زنده است و باید به دیگران منتقل شود؛ مردم نیز می‌دانند که باید به قانون کشور احترام گذاشت لذا اگر ببینند که در کشور نجومی و اختلاسی نیست، آنها نیز به قانون احترام می‌گذارند.

این مرجع تقلید در توصیه‌ای به وزارت خارجه بیان کرد: شما باید این قدرت را داشته باشید که جهانی فکر کنید و جهانی هم عمل کنید. در تاریخ بدتر از اعراب جاهلیت ما نداشتیم اما همین پیامبر گرمی اسلام وقتی با این بت‌پرست‌ها و مشرکین یمانی را بستند، نقض عهد نکردند؛ فَمَا اسْتَقَامُوا لَكَ فَاسْتَقِيمُوا لَهُمْ، تا وقتی بر پیمان و عهد خود مانده‌اند، شما نیز بر پیمان و عهد خود بمانید، تا تیری به سمت شما نزنند، دست به اسلحه نبرید، اگر با کفار هم عهد بستید، پای امضای خود بایستید، این حرف‌ها، حرف‌های جهانی است. وی تصریح کرد: وقتی به مولا امیرالمومنین گفتند که شما فرمانده لشکر هستید و باید اسب تندرو داشته باشید، فرمود: که من نیازی به اسب تندرو ندارم چون من نه از صحنه جنگ فرار می‌کنم که نیاز به آن داشته باشم و نه اگر کسی از دست من



فرار کرد، او را تعقیب می‌کنم؛ ما با داشتن چنین مکتبی نباید بی‌راهه برویم یا راه کسی را ببندیم.

باید با جهان ارتباط داشته باشیم

در ادامه دیدارهای وزیر امور خارجه، عراقچی با آیت‌الله نوری‌همدانی دیدار کرد. این مرجع تقلید تأکید کرد: ارتباط با کشورهای همسایه و منطقه را تقویت کنید و با در نظر گرفتن مصالح و منافع کشور با دنیا ارتباط داشته باشیم، البته بد عهدی آمریکا و اروپا را فراموش نکنیم. امروز تقویت محور مقاومت لازم و ضروری است و با توجه به سابقه اسرائیل نباید به آتش‌بس اسرائیل اعتماد کرد.

وی تصریح کرد: با توجه به وحشی‌گری اسرائیل نباید به آتش‌بس اسرائیل دلخوش باشیم. اسرائیل یک رژیم نامشروع است و از هیچ جنایتی دریغ نمی‌کند، امروز تقویت سوریه در مقابل تکفیری‌ها باید بسیار مورد توجه باشد. آیت‌الله نوری‌همدانی، ارتباط سازنده با کشورهای همسایه و منطقه بر اساس حفظ منافع ملی و عزت ایران اسلامی را یکی از اولویت‌های مهم برشمرد و افزود: شما باید برای ارتباط و هماهنگی با کشورهای منطقه و همسایه تلاش بیشتری داشته باشید و این ارتباط موجود گسترده‌تر شود و با دنیا نیز با در نظر گرفتن منافع ملی و عزت کشور و در نظر داشتن مصلحت ارتباط داشته باشید، اما به این نکته توجه کنیم که آمریکا و چند کشور اروپایی همیشه بدعهدی کرده‌اند به خصوص آمریکا طی این چند سال همیشه به ما ضربه زده و همیشه هم به فکر نقشه جدید علیه ایران است.

گفتنی است در این دیدار عراقچی با اشاره به وضعیت موجود گزارشی از فعالیت‌ها و عملکرد وزارت امور خارجه پرداخت و خاطر نشان کرد: پذیرش آتش‌بس از سوی اسرائیل به دلیل شکست و تلفات سنگینی بوده که حزب‌الله لبنان وارد آورد و به هیچ وجه نمی‌توان به رژیم غاصب اسرائیل اعتماد کرد.

با آمریکا و غرب باید بر اساس سوءظن عمل کرد

عباس عراقچی همچنین با آیت‌الله ناصر مکارم‌شیرازی از مراجع تقلید نیز دیدار و گفت‌وگو کرد. آیت‌الله مکارم‌شیرازی در دیدار وزیر امور خارجه کشورمان با اشاره به سابقه عهدشکنی‌های آمریکا و غرب در مسائل مختلف جهانی و نیز ارتباط با ایران، تأکید کرد که با آمریکا و غرب باید بر اساس سوءظن و عدم اعتماد عمل کرد. وی مقاومت حزب‌الله لبنان را سرچشمه پیروزی بر اسرائیل دانست و اظهار کرد: آنچه سبب آتش‌بس میان اسرائیل و لبنان شد، مقاومت حزب‌الله

بود و ان‌شالله با مقاومت گروه‌های مبارز فلسطینی شاهد شکست اسرائیل و آتش‌بس در غزه باشیم. البته نمی‌توان به اسرائیل اطمینان کرد و ما ضمن اظهار خوش‌وقتی نسبت به برقراری آتش‌بس باید احتیاط‌های لازم در مورد اسرائیل را هم داشته باشیم.

این مرجع تقلید بر جبران تلفات و خرابی‌های گسترده حملات اسرائیل به غزه و لبنان تأکید و خاطر نشان کرد: با برقراری آتش‌بس باید نسبت به تسکین قلوب خانواده‌های داغدار همچنین بازسازی و جبران ضایعات، اقدام مناسب انجام شود. آیت‌الله مکارم‌شیرازی به خسارت‌ها و تلفات ارتش اسرائیل هم اشاره کرد و افزود: این درسی محسوب می‌شود که بدانند حملات آنها بدون پاسخ نمی‌ماند. وی بر حمایت قاطع از مقاومت مردم سوریه در مقابل حملات اخیر به شهر حلب تأکید کرد و افزود: اسرائیل ممکن است با ایجاد آتش‌بس در لبنان در پی کشاندن جبهه جنگ به سوریه باشد بنابراین باید تدبیر اساسی درباره سوریه اندیشید و از مقاومت و نیروهای سوری قاطعانه حمایت کرد.

وی با اشاره به حکم دیوان کیفری بین‌المللی مبنی بر دستگیری تانیاهاو (به‌عنوان جنایتکار جنگی) اظهار کرد: بیش از ۱۰۰ کشور اظهار کردند که در صورت ورود تانیاهاو به کشورشان، او را دستگیر کرده و تحویل دادگاه بین‌المللی خواهند داد اما آمریکا تصریح می‌کند که به این حکم عمل نمی‌کند و باز دست از حمایت از سیران اسرائیل بر نمی‌دارد و این نشان می‌دهد که اسرائیل همان آمریکاست و آمریکا همان اسرائیل.

آیت‌الله مکارم‌شیرازی در ادامه به آغاز مذاکرات با کشورهای اروپایی اشاره کرد و یادآور شد: در مذاکرات به‌خصوص مذاکرات بین‌المللی طرفی پیروز است که محکم و قوی ظاهر شود و هرچه استحکام بیشتر باشد، امید پیروزی نیز بیشتر است. همچنین باید توجه داشت اینها افرادی مرموز هستند که گاهی با کم‌و‌زیاد کردن یک واو، ماهیت قرارداد را دگرگون می‌کنند لذا نباید خوش‌بینی و حسن ظن به آنها داشته باشیم بلکه باید با سوءظن و عدم اعتماد با آنها برخورد کرد.

آیت‌الله مکارم‌شیرازی در ادامه انتخاب سفیران را مهم دانست و تصریح کرد: باید سفیرانی آگاه، قوی و کارآمد انتخاب شود و انتخاب آنها بر اساس مصالح کشور باشد، نه فعالیت‌های انتخاباتی. وی در پایان این دیدار ضمن دعا برای موفقیت دکتر عراقچی و مجموعه تحت مدیریت وی خاطر نشان کرد: ان‌شالله با درایت و کیاست و روحیه بسیار خوبی که دارید، بتوانید در این مسئولیت مهم وظایف خود را به خوبی انجام دهید و مشمول الطاف الهی باشید.

دیدگاه: گزارش خارجی

نبرد در حلب

گروه تروریستی تحریر الشام با حمایت ترکیه نبرد جدیدی را علیه دولت سوریه آغاز کرده است



از چهارشنبه هفته گذشته اخباری مبنی بر تقابل تره‌تن ارتش سوریه با تروریست‌های تحریر الشام مخابره شد که تا به امروز این روند ادامه دارد اما اهمیت این موضوع در آن است که این حملات جدید دقیقاً از زمانی آغاز شد که آتش‌بس در لبنان به صورت علنی اعلام شد. بر همین اساس ارتش سوریه مواضع تروریست‌های گروهک تحریر الشام در جنوب ادلب، حومه غربی حلب و غرب حماه را هدف حملات هوایی گسترده و حملات موشکی خود قرار داد که خشونت‌بارترین حملات از سال‌ها پیش به شمار می‌آید.

بر اساس گزارش المیادین، نیروهای ارتش سوریه مواضع تروریست‌های گروهک تحریر الشام در شهرک‌های «الباره»، «دیر سنبل» و «معرلیت» واقع در جنوب ادلب را هدف قرار دادند. توپخانه ارتش سوریه همچنین تروریست‌های تحریر الشام را در روستاهای «المشیک»، «القرقور» و «خریة الناقوس» در منطقه «سهل الغاب» واقع در غرب «حماه» هدف قرار داده است.

ارتش سوریه و همپیمانان آن در حملات هوایی و موشکی گسترده‌ای خطوط امدادرسانی به تروریست‌های تحریر الشام و گروه موسوم به «حزب اسلامی ترکستانی» در دو جبهه «دائرة عزة» و «قبتان الجبل» در حومه غربی حلب را هدف قرار دادند و در محوره‌های متعددی با آنها وارد درگیری‌های خشونت‌بار شدند. جنگنده‌های ارتش سوریه همچنین مواضع تروریست‌ها در شرق شهر «الأتارب» واقع در حومه غربی حلب را نیز هدف قرار دادند. این درگیری‌ها پس از رصد تحرکات و تلاش تروریست‌ها توسط ارتش سوریه برای نفوذ به یکی از مراکز آن در محور «قبتان الجبل» در حومه غربی حلب آغاز شد.

در همین راستا، گروه‌های مسلح موسوم به «الفتح‌المبین» در شمال غربی سوریه (چهارشنبه) از آغاز عملیات نظامی تحت عنوان «عملیات بازآرندنگی دشمن» خبر دادند و اعلام کردند که این عملیات نظامی با هدف ناکام گذاشتن نقشه‌های نیروهای نظام سوریه از طریق حمله پیشگیرانه و حساب شده به مواضع آن انجام می‌شود.

از سوی دیگر، روزنامه «الوطن» سوریه نوشت در پی حملات جنگنده‌های روسیه علیه تروریست‌ها چندین تن زخمی شدند و نیروهای ارتش سوریه با تروریست‌ها در حومه غربی حلب وارد درگیری شدند. به گفته خبرنگار المیادین در حلب ارتش سوریه چهار حمله گسترده از شهرک عنندان در حومه حلب را ناکام گذاشت و خطوط امدادرسانی به گروه‌های مسلح در حومه حلب و ادلب را هدف قرار داد. همچنین نیروهای ارتش سوریه، تروریست‌ها را مجبور به خروج از شهرک البقوم کردند. به گفته خبرنگار المیادین گروه‌های مسلح از طریق گذرگاه‌ها با ترکیه وارد سوریه می‌شوند. به گفته معاون رئیس مرکز آشتی روسیه در سوریه (حمیمیم) طی حملات اخیر ارتش سوریه علیه گروه تحریر الشام در حومه حلب و ادلب ۴۰۰ تروریست از پای درآمدند.

در این راستا، حالا بحث بر سر این است که غائله جدید را ترکیه در سوریه به راه انداخته است. روزنامه الشرق‌الاوسط نوشته است: «ترکیه همزمان با آغاز درگیری‌ها بین ارتش سوریه و تروریست‌های تکفیری وابسته به تحریر الشام، نیروهای کمکی عظیمی را به محل استقرار نظامیان خود در حلب و حومه ادلب در شمال غرب سوریه اعزام کرده است». گزارش منابع محلی حاکی از مشارکت بخشی از نیروهای «ارتش ملی سوریه» در حمله اخیر به حلب است. این گروه که پیش‌تر با نام «ارتش آزاد سوریه» شناخته می‌شد تحت حمایت کامل دولت ترکیه قرار دارد و علاوه بر ادلب، بخشی از نوار شمال غرب سوریه و مناطق مورد اختلاف با شورشیان کرد را کنترل می‌کند. از سوی دیگر بخشی از نیروهای موسوم به «ارتش ملی سوریه» در حمله اخیر به حلب مشارکت دارند. این گروه پیش‌تر تحت عنوان «ارتش آزاد سوریه» شناخته می‌شد و مورد حمایت ترکیه است.

همچنین ارتش سوریه پنج‌شنبه با انتشار بیانیهای اعلام کرد که نیروهای ارتش در حومه استان‌های حلب و ادلب همچنان در حال مقابله با حملات گروه‌های تروریستی النصره (شاخه سوری القاعده) و تحت حمایت ترکیه است.

تهدید اوکراین، مذاکره با آمریکا

ولادیمیر پوتین، رئیس‌جمهور روسیه گفت که موشک اورشسینیک قدرت مخربی مشابه سلاح هسته‌ای دارد و بدون داشتن کلاهک هسته‌ای اثرات مخرب از جمله آلودگی هسته‌ای را در پی نخواهد داشت. او افزود: «ما می‌توانیم این نوع موشک را قدرتمندتر کنیم و بدون‌شک روسیه اجازه نخواهد داد کی‌یف به سلاح هسته‌ای دست یابد». پوتین تأکید کرد که روسیه آماده گفت‌وگو با آمریکاست.

مجمع عمومی ملل متحد در نیویورک برگزار شد؛ به‌گونه‌ای که در آن نشست‌ها مقرر شد طرفین در تاریخی که بعداً مورد توافق قرار می‌گیرد، مجدداً ملاقات کنند و در همین چارچوب دور جدید گفت‌وگوهای ایران و اروپا جمعه ۹ آذرماه (۲۹ نوامبر) با حضور تخته‌روانچی و غریب‌آبادی برگزار شد.

نکته دوم آنکه به موازات این تحول مهم دیپلماتیک، آژانس بین‌المللی انرژی اتمی در گزارشی مدعی شده که ایران هزاران سانتی‌فیوژ جدید نصب کرده است. به گزارش ایسنا، براساس گزارشی که خبرگزاری فرانسه منتشر کرده، آژانس هسته‌ای سازمان ملل تأیید کرده است که ایران حدود ۶۰۰۰ سانتی‌فیوژ جدید برای غنی‌سازی اورانیوم نصب کرده است. طبق این گزارش، تهران به آژانس اطلاع داده بود که قصد دارد حدود ۶۰۰۰ سانتی‌فیوژ را در سایت‌های خود در فردو و نطنز برای غنی‌سازی اورانیوم تا ۵ درصد تغذیه کند که بالاتر از حد ۳.۶۷ درصدی است که تهران در سال ۲۰۱۵ با آن موافقت کرده بود. گزارش آژانس در شرایطی مطرح می‌شود که روتریز پیش‌تر مدعی شده که ایران به آژانس اطلاع داده که قصد دارد برای غنی‌سازی اورانیوم تا خلوص ۵ درصد به ۸ آبشار سانتی‌فیوژ آی.آر.۶ (IR۶) که اخیراً در فردو نصب شده است، اورانیوم تزریق کند. این درحالی است که شورای حکام آژانس بین‌المللی انرژی اتمی اخیراً قطعنامه‌ای با پیشنهاد انگلیس، آلمان، فرانسه و آمریکا علیه ایران صادر کرد.

نکته سوم اما مسأله‌ای به نام ترامپ است. روتریز در گزارش خود که جمعه (۲۹ نوامبر) منتشر کرد به نقل از کلسی داوینپورت، مدیر سیاست منع اشاعه در گروه حمایتی از انجمن کنترل تسلیحات، نوشت: «تا زمانی که ترامپ به قدرت نرسد یا هیچ صحبتی جدی در مورد حاشیه‌های یک توافق صورت نگیرد، توافقی حاصل نخواهد شد». روتریز همچنین نوشته است که مذاکرات ایران و ترونیکی اروپایی در ژنو درحالی انجام می‌شود که اگرچه آتش‌بس در لبنان اجرایی شده اما نتایج در اظهارات خود بیان کرده که اسرائیل به دنبال تمرکز بر ایران است.

این موضوع از آن منظر مهم است که بسیاری بر این عقیده هستند که ترامپ پس از ورود به کاخ سفید در ۲۰ ژانویه ممکن است تحت تأثیر زرمه‌های مخرب نتانیاهو و تیم محافظه‌کارش قرار بگیرد.

بولسونارو در انتظار ترامپ

روزنامه وال‌استریت‌ژورنال گزارش داد: ژانیر بولسونارو، رئیس‌جمهور سابق برزیل که به سازماندهی تلاش برای کودتا متهم است، قصد بازگشت به قدرت را دارد و امیدوار است حمایت دونالد ترامپ را در این خصوص به دست آورد. او گفته ترامپ بازگشته و این نشانه‌ای است که ما هم باز خواهیم گشت. بولسونارو معتقد است که ریاست‌جمهوری ترامپ بر موقعیت راست‌گرا در آمریکای لاتین تأثیر می‌گذارد.

وقتی نوبت آنها بود که تحریم‌ها را لغو کنند، در عمل اتفاقی نیفتاد. اگر کشورهای اروپایی در شورای امنیت سازمان ملل تحریم‌ها را مجدداً علیه ایران اعمال کنند، آن وقت همه در ایران متقاعد خواهند شد که بله، این دکترین اشتباه بوده است. عراقچی تصریح کرد: اگر این اتفاق بیفتد، فکر می‌کنم همه متقاعد می‌شوند که ما در مسیر اشتباهی رفته‌ایم بنابراین باید مسیر را تغییر دهیم. معتمد اگر اسنپک اتفاق بیفتد با بحران مواجه می‌شویم.

به مقاومت چیزی را دیکته نکرده‌ایم

به گزارش ایرنا، عراقچی درباره آتش‌بس لبنان با این پرسش که چرا اسرائیل اکنون آماده آتش‌بس در لبنان شده است؟ پاسخ داد: زیرا آنها (اسرائیل) نتوانستند کار را تمام کنند و نمی‌توانند کار را تمام کنند. بله، حزب‌الله آسیب دیده است اما بیشتر این آسیب متوجه رهبری و فرماندهان سطح بالای آن است، بدنه و سازمان رزمی حزب‌الله دست نخورده است.

وی تصریح کرد: حزب‌الله و دیگران، گروه‌های نیابتی ما نیستند. ما فقط به عنوان دوستان خود از آنها حمایت می‌کنیم بنابراین هرگز به آنان یا هیچ گروه مقاومت دیگری در منطقه چیزی را دیکته نکرده‌ایم. آنها خودشان تصمیم می‌گیرند و خودشان تصمیماتشان را اجرا می‌کنند. وزیر امور خارجه جمهوری اسلامی ایران گفت: آتش‌بس با حماس یک شکست کامل برای اسرائیلی‌ها خواهد بود. آنها به آنجا رفتند تا حماس را نابود کنند و اکنون باید با حماس معامله کنند و این بدان معناست که آنها در رسیدن به اهداف خود شکست خورده‌اند. بنابراین آتش‌بس در غزه به یک مسأله بسیار پیچیده تبدیل شده است.

مبدأ مذاکرات ژنو چیست؟

اینکه نشست هیات ایرانی به سرپرستی مجید تخت‌روانچی با ترونیکی اروپایی در ژنو و چانه‌زنی‌های آن قرار است به کدام سمت‌وسو برود و خروجی آن دقیقاً قرار است چه باشد، مستلزم صبر است و در این خصوص نکته وجود دارد. نخست آنکه این دیدار در ادامه گفت‌وگوهایی است که مهر ماه امسال به منظور ارزیابی شرایط و تبادل نظر درخصوص مجموعه‌ای از موضوعات میان ایران و اروپا (اتحادیه اروپا و سه کشور اروپایی) در حاشیه



نتانیاهو در فرانسه آزاد است

نشریه فرانسوی لوپوئن نوشت: امانوئل مکرون، رئیس‌جمهور فرانسه موافقت کرده که حکم بازداشت علیه بنیامین نتانیاهو در دیوان کفوری بین‌المللی را در ازای تضمین نقش فرانسه در توافق آتش‌بس در لبنان اجرا نکند. وزارت خارجه فرانسه بعداً با استناد به قوانین مصونیت، تأیید کرد که پاریس در صورت سفر نتانیاهو، او را دستگیر نخواهد کرد. عضو بین‌الملل خواستار اجرای این حکم از سوی فرانسه شد.

ادامه تیتربک

چانه‌زنی در ژنو

نسبت به این دیدار خوش‌بین نیستم چراکه مطمئن نیستم، ایران با طرف درستی صحبت می‌کند یا نه.

به گزارش ایرنا، عراقچی تصریح کرد: به نظر می‌رسد کشورهای اروپایی به ویژه انگلیس، آلمان و فرانسه سیاست تقابل را انتخاب کرده‌اند.

وزیر امور خارجه کشورمان ادامه داد: پس از قطعنامه اخیر شورای حکام ایران تصمیم گرفته است، هزاران دستگاه جدید و بسیار پیشرفته سانتی‌فیوژ را وارد مدار کند. تزریق گاز به این ماشین‌ها شروع شده است. این نتیجه فشار آنهاست. عراقچی با اطمینان خاطر نسبت به اینکه ایران همچنان در محدوده معاهده منع گسترش سلاح‌های هسته‌ای باقی‌مانده و همچنان به دنبال همکاری است، بیان کرد که «ما در حال حاضر قصد نداریم غنی‌سازی بیش از ۶۰ درصد را انجام دهیم و این تصمیم ما در حال حاضر است. مایلم مجدداً تأکید کنم که ما خط همکاری را برای حل شرافتمندانه این مشکل انتخاب کرده‌ایم».

رئیس دستگاه دیپلماسی در بخش دیگری از گفت‌وگو با خبرنگاران تأکید کرد که «ایران موشک‌های بالستیک به روسیه نداده است. همکاری نظامی تهران با مسکو از قدیم بوده و کاملاً مشروع است. البته ایران از تمامیت ارضی اوکراین حمایت کرده و می‌کند».

به سوی تسلیحات هسته‌ای

وی به خبرنگاران گفت که اگر غرب تهدید به اعمال مجدد همه تحریم‌های سازمان ملل متحد را ادامه دهد احتمالاً بحث هسته‌ای در داخل ایران به سمت در اختیار داشتن تسلیحات (هسته‌ای) گرایش پیدا خواهد کرد. عراقچی در عین حال گفت، ایران پیش‌تر نیز توانایی و دانش ساخت سلاح هسته‌ای را داشته اما این موضوع بخشی از راهبرد امنیتی این کشور را تشکیل نمی‌دهند.

هشدار درباره اسنپک

وزیر امور خارجه کشورمان با بیان اینکه تعامل ایران با غرب در مورد برنامه هسته‌ای تضمین شده نیست، گفت: در حال حاضر در ایران این بحث وجود دارد که شاید سیاست اشتباهی بوده است. چرا؟ زیرا ثابت کرد ما هر کاری که آنها می‌خواستند، انجام دادیم و

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۳ و ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰، ملک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی امل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد:

املاک متقاضیان واقع در بخش سه ثبت امل - دهستان دشت سر
۱- اصلی (قریه هارون محله)
۸۵۲۳ فرعی از ۵۹۱۰ فرعی آقای محمدعلی شیرازی در ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری فضای سبز به مساحت ۱۵۸۰۲۰ متر مربع خریداری شده بلا واسطه از خدابخش ملکی و مع الواسطه از پرویز علیزاده و مالک رسمی محمدحسن احمدزاده صفاری.

لذا به موجب ماده ۳- قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دونوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. شناسه آگهی: ۱۸۲۴۹۱۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۲۶ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۱۰
حسن صالحی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک امل

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی به شماره ۰۹۷۲۸/۰۶۰۰۳۶۰۳۱۰۰۰۶۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نور تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای/خانم رویا رسایی فرزند امیرقلی در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی (کاربری تقریباً ۱۱۰۰ مترمربع مسکونی و تقریباً ۱۷۵ مترمربع کاربری مسکونی مشروط و ۴۰ مترمربع کاربری پیشنهادی و تقریباً ۶۴۲،۳۵ مترمربع کاربری زراعی) به مساحت ۱۹۵۷،۳۵ متر مربع به پلاک ۱۹ فرعی از ۱۲ اصلی واقع در پس پرس بخش ۶ الحاقی ییلاقی حوزه ثبت نور خریداری از آقای/خانم علی رسایی مورد تأیید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه سراسری و محلی آگهی می‌گردد در صورتی که اشخاص ذی نفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۱۸۲۴۱۰۲
تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۳/۰۸/۲۶ - تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۱۰
علی سعادت
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نور

آه از آن رفتگان بی برگشت

یادبود نویسندگان و فعالان ادبیات کودک و نوجوان در مراسم یاد بعضی نفرات

دریچه: تحلیل عادات

جایگاه فرهنگ در هرم نیازها

ارتباط رفاه اقتصادی و رشد فرهنگی



حسن محرابی
پژوهشگر

در جامعه ما آمار انتشار و خرید کتاب، رفتن به سینما و تئاتر، تیراژ مطبوعات، بازدید از گالری‌های نقاشی و حتی میزان تماشای تلویزیون در حداقل میزان خود قرار دارد. به همین جهت برای ترغیب مردم به فعالیت‌های فرهنگی، اقدامات فراوانی نیز صورت گرفته که مهم‌ترین آن تخصیص یارانه مالی برای فعالیت‌های فرهنگی است اما تاکنون این اقدامات تأثیر قابل توجهی در خصوص افزایش استقبال از فعالیت‌های فرهنگی نداشته است. دلیل این امر چیست؟ در این خصوص هم البته تحقیقات متعددی صورت گرفته است اما نتیجه قطعی گرفته نشده است، زیرا به نظر می‌رسد یک نکته اصلی مغفول مانده و آن این است که نیازهای فیزیولوژیک مقدم هستند و فعالیت‌های فرهنگی در اجتماع فعالیت‌هایی ثانوی هستند. در این خصوص یکی از بنیادی‌ترین نظریه‌ها، نظریه روان‌شناسی رفتاری سلسله‌مراتب نیازهای مازلو است. مازلو معتقد بود نیازهای فیزیولوژیک و روانی انگیزه اعمال ما هستند. تئوری مازلو بیان می‌کند اعمال ما به دلیل نیازهای فیزیولوژیک و روان‌شناختی خاصی است که از ابتدایی به پیچیده پیشرفت می‌کنند.

آبراهام مازلو برای اولین بار مفهوم سلسله‌مراتب نیازها را سال ۱۹۴۳ در مقاله‌ای با عنوان «نظریه انگیزش انسان» و بار دیگر در کتاب بعدی خود «انگیزه و شخصیت» مطرح کرد. این سلسله‌مراتب نشان می‌دهد افراد قبل از این که سراغ سایر نیازهای پیشرفته‌تر بروند، برای برآوردن نیازهای اساسی انگیزه دارند. در حقیقت مازلو بیشتر علاقمند بود بدانند چه چیزی مردم را خوشحال می‌کند و برای رسیدن به آن هدف چه می‌کنند؟

مازلو به‌عنوان یک انسان‌گرا معتقد بود مردم میل ذاتی به پیشرفت و شکوفایی دارند اما برای رسیدن به این هدف نهایی، تعدادی نیاز اساسی دیگر از جمله نیازهای فیزیولوژیک باید برآورده شود. نیازهای فیزیولوژیک شامل آن‌هایی است که برای بقا حیاتی هستند. چند نمونه از نیازهای فیزیولوژیک عبارتند از: غذا، آب و نفس کشیدن. علاوه بر نیازهای اولیه تغذیه، هوا و تنظیم دما، نیازهای فیزیولوژیک شامل سرپناه و لباس نیز می‌شود. مازلو فرزندآوری را نیز در این سطح از سلسله‌مراتب گنجانده، زیرا برای بقا و تکثیرگونه ضروری است. در سطح دوم سلسله‌مراتب مزلو، نیازها کمی پیچیده‌تر می‌شوند. در این سطح نیاز به امنیت اولویت دارد. برخی از نیازهای اساسی امنیت و ایمنی عبارتند از: امنیت مالی، سلامتی و تندرستی، ایمنی در برابر حوادث و جراحات، یافتن شغل، دریافت بیمه درمانی و مراقبت‌های بهداشتی، کمک مالی به حساب پس‌انداز و نقل مکان به محله‌ای امن‌تر، همگی نمونه‌هایی از اقداماتی هستند که با انگیزه نیازهای امنیتی و ایمنی انجام می‌شوند. سطوح ایمنی و فیزیولوژیک سلسله‌مراتب نیازهای مازلو با هم آنچه را که اغلب به‌عنوان «نیازهای اساسی» نامیده می‌شود، تشکیل می‌دهند. در سطح بعد نیازهای اجتماعی قرار دارد. نیازهای اجتماعی در سلسله‌مراتب مزلو شامل محبت، پذیرش و تعلق است. در این سطح نیاز به روابط عاطفی رفتار انسان را به پیش می‌برد. برخی از مواردی که این نیاز را برآورده می‌کند عبارتند از: پیوندهای دوستانه، روابط خانوادگی، حضور در گروه‌های اجتماعی و سازمان‌های مذهبی. در سطح چهارم سلسله‌مراتب مزلو نیاز به قدردانی و احترام است. هنگامی که نیازهای سه سطح پایین برآورده شد، نیازهای احترام شروع به ایفای نقش برجسته‌تری در رفتار انگیزشی می‌کنند. در این سطح، جلب احترام و قدردانی دیگران اهمیت فزاینده‌ای پیدا می‌کند، زیرا مردم باید احساس کنند که دیگران برایشان ارزش قائل هستند. مشارکت در فعالیت‌های حرفه‌ای، موفقیت‌های تحصیلی، مشارکت ورزشی یا تیمی و سرگرمی‌های شخصی، همگی می‌توانند در برآوردن نیازهای احترام نقش داشته باشند. در نهایت در بالاترین سلسله‌مراتب مازلو، نیازهای خودشکوفایی و پیشرفت وجود دارند که فعالیت‌های فرهنگی نیز بخش مهمی از آن‌هاست. بدیهی است برای دستیابی به این وضعیت نهایی، باید مقدمات آن قبلاً برای افراد فراهم شده باشد. مازلو با اشاره به این نیازها می‌نویسد: «آنچه که یک انسان می‌تواند باشد، باید باشد».

مراسم یادبود محمود حکیمی، منیژه وکیلی، محمدعلی علومی، کورش صفوی، امیلی امرایی، بتول فیروزان و اکرم امینی با عنوان «یاد بعضی نفرات»، پنج‌شنبه ۸ آذر در محل انجمن نویسندگان کودک و نوجوان برگزار شد.

فریدون عموزاده‌خلیلی، رئیس انجمن نویسندگان کودکان و نوجوانان با اشاره به اینکه این نشست برای یادبود نویسندگان و فعالان ادبیات کودک و نوجوان برگزار می‌شود، گفت: «از آنجا که نویسنده با آثارش تعریف می‌شود و وجود و هویت او، قلمش بوده و اثری که بر جای می‌گذارد، می‌توانیم بگوییم این عزیزان در میان ما هستند و هم‌چنان می‌توانیم از نقش و احساس و دانش آن‌ها استفاده کنیم». سپس علی کاشفی‌خونساری، نویسنده و از اعضای انجمن نویسندگان کودک و نوجوان در سخنانی گفت: «در این مراسم یادی می‌کنیم از چند دوست و همکارمان که اخیراً از میان ما رفتند و جای‌شان خالی است. این حداقل کاری است که به پاس یک عمر دوستی و همراهی از ما برمی‌آید».

ایران دوست مسلمان

سیدمحمدعلی رفیعی، نویسنده و منتقد ادبی، در سخنانی مکتوب درباره محمود حکیمی، گفت: «حکیمی درباره شخصیت‌های گوناگون نوشت که همه یک ویژگی مشترک داشتند و آن خدمت به ایران و پیشرفت و سربلندی ایران بود. حکیمی ایران‌دوست بود و مسلمان معتقد. ایران را با اسلام می‌خواست اما اسلامی که آگاهی و آزادی و عدالت با خود بیاورد. رفاه، امنیت، پیشرفت ایران را به مردمش ببخشد... نوشته‌های او با همه تنوع و موضوع و قالب، در جهت‌گیری در راستای تحقق این ویژگی‌ها و ستیز با موانع آن است. حکیمی ستایشگر امیرکبیر، مصدق، شریعتی و بازگان بود. بسیاری از اهالی امروز فرهنگ، محمود حکیمی را خاطره ناب دوران نوجوانی خود می‌دانند».

مراقبتی که نشد

وحید نیکخواه‌آزاد، تهیه‌کننده و نویسنده هم در سخنانی به خاطر بازی درباره کیومرث پوراحمد پرداخت و گفت: «بعد از این که پوراحمد رفت، خیلی پیش آمد که از من می‌پرسیدند بالاخره چی شد که کیومرث از دنیا رفت؟ حرف‌و‌حدیث و شایعه درباره این اتفاق زیاد است. شاید مهم باشد که چطور از دنیا رفت اما مهم‌تر این که چطور زندگی کرد؟ چقدر حیف مدیران فرهنگی ما حواس‌شان به افرادی مثل کیومرث که با تلاش شخصی، مهربانی و خون جگر خوردن و با صرف بودجه عمومی و آزمون و خطا استاد شده‌اند و به جایی می‌رسند، مراقبت لازم را ندارند. فیلم‌سازان ما به مراقبت نیاز دارند، متأسفانه آخرین فیلم‌های فیلم‌سازان مطرح ما، بدترین فیلم‌هاست علتش هم مشخص است، آن‌شان و جایگاه بالایی دارند، نیروی جوانی هم ندارند که به هر دری بزنند و هر شرایطی را بپذیرند. چون شان‌شان رعایت نمی‌شود، کار را کوچک می‌کنند که عملی شود. پوراحمد و مهرجویی بدترین فیلم‌های‌شان را سال‌های آخر ساختند و در مصاحبه‌هایی که داشتند، صریحاً گفته‌اند این‌ها بلایی است که سانسور سرشان آورده. امیدوارم در دوره جدید دیگر این‌طور نباشد».

دیگر بابا نیستم فقط پدرم مهدی فیروزان، نویسنده و فعال فرهنگی، سخنان خود را درباره دخترش بتول فیروزان با شعر هوشنگ ابتهاج (سایه) با عنوان «سماح سوختن» (آه از آن رفتگان بی‌برگشت) آغاز کرد و گفت: «حتماً دوست ندارید، حال‌وهوای خودم را بگویم، حال‌وهوای یک پدر که فرزند خودش، آن هم یک دختر را از دست داده است. بعد از او احساس کردم دیگر بابا نیستم، فقط پدرم. پدر دو پسر شاخ و شمشاد اما بابا نیستم. بتول هم دختر عادی‌ای نبود. اگر یکی از تعاریف انسان، انتخاب و عمل باشد، بتول آدم اخلاقی چه در انتخاب و چه در عمل، بسیار سخت‌کوش بود. بسیار فرد اخلاقی، منضبط و معتقدی بود. سوگ دو چیز را همراه دارد: آتش حسرت که بسیار سوزاننده است و بعد دیگر سوگ دلنگی است که به‌موازات آتش از دست دادن اتفاق می‌افتد. آتش به‌مرور رفع



می‌شود اما دلنگی باقی می‌ماند. البته این دلنگی ارزش ساخت می‌دهد، ما این انرژی منفی را به کارهایی که او داشت، تبدیل کردیم و نتیجه کار شکل‌گیری «جایزه تفکر انتقادی» بود. چون خودش فرد سخت‌گیری بود با سخت‌گیری کار می‌کنیم. جلسات این چنینی هم آدم را متقلب می‌کند و هم آدم را خوشحال می‌کند».

نبیاد هنر مند مهجور باشد

دیگر سخنران این مراسم، عرفان علومی، فرزند محمدعلی علومی بود که در سخنانی مکتوب درباره جهان‌بینی این نویسنده گفت: «او در دوره نوجوانی با آرمان‌های انقلابی و عدالت‌خواهی آشنا شده بود و چون پتانسیلش را داشته این مفاهیم در روح و روانش اثر گذاشته و این موضوعات در آثار و رفتارش نمود داشت. زندگی‌اش به‌خاطر ارزش‌هایی که به آن معتقد بود، پر بود از مشکلات و سختی‌ها. پدرم آدمی کپ‌توق و قانع بود. او فقط می‌خواست حداقل‌هایی برای زندگی داشته باشد و کلبه کاه‌گلی داشت و با شناختی که از او دارم کلبه کاه‌گلی را به کاخ ترجیح می‌داد. آشنارش تحت تأثیر ارزش‌های والا و روحیه عدالت‌خواهی خواهد بود و مخاطب باید ربط موارد داستان را رمزگشایی کند تا متوجه اصل پیام‌ها شود. وظیفه کسانی که می‌خواهند تصمیمات فرهنگی در سطح کلان تأثیرگذار باشد، باید یاد بگیرند هنر و فرهنگ چیست؟ فرهنگ‌سازی چطور اتفاق می‌افتد؟ بسیاری خون‌جگر خوردن با سرسختی و مقاومت در راه ناهموار، به کوهی از دانش تبدیل شدند. چرا نباید از آن‌ها استفاده شود. نباید در جامعه هنرمند و هنرمندان این‌قدر مهجور باشند. پدرم معتقد بود فرهنگ و هنر به درد جامعه آکسون نمی‌خورد. من و خواهر و مادرم افتخار می‌کنیم، اثری که پدرمان برپیمان گذاشت، اثر معنوی بود».

نمی‌توان متصور شوم که نیست

ندا عابد، مدیر مجله آزما هم در سخنانی از کورش صفوی یاد کرد و گفت: «او آنقدر زنده و شوخ‌طبع بود که بعد از گذشت بیش از یک سال نمی‌توانم متصور شوم که نیست. او با ترجمه و کتاب‌هایش درجه‌ای را در باره زبان‌شناسی باز کرد اگر فارغ‌التحصیلان زبان‌شناسی داریم به دلیل چیزهایی است که او نوشت. صفوی خلق‌و‌خوی مهربانی داشت. عاشقانه معلم بود، بچه‌ها را دوست داشت و اولین مترجم کتاب «دنیای سوفی» بود. اصل کتاب به زبان آلمانی نوشته شده اما او از زبان انگلیسی ترجمه کرد؛ درحالی که به آلمانی مسلط بود و وقتی دلیل این موضوع را پرسیدم، گفت تا کتاب به زبان آلمانی به دستم برسد، دیر می‌شود».

علیرضا حافظی، نویسنده و از اعضای انجمن هم درباره منیژه وکیلی، همسرش گفت: «همسر مراحل متفاوت و متضادی را سپری کرد؛ ایامی در داستان‌های فولکلور آذربایجان شرقی کار کرد و ایامی داستان نوشت و بعد هم به‌شبهه داستان‌گویی بزرگان و فنون داستان‌نویسی در ادبیات کهن پرداخت، می‌خواست بداند چه فونمی در داستان‌نویسی بزرگان داشتیم اما نتیجه تحقیقاتش عرضه نشده است؛ چون فکر می‌کنم ناتمام باشد. او قصه نیمه‌بلندی هم دارد که برای ویراستاری به من سپرد اما ویراستاری نکردم و از آن کار پرهیز داشتم».

مراقبم بود

اسدالله امرایی، مترجم و پدر نیلوفر امرایی هم با بیان این‌که وقتی لیست را نگاه می‌کردم دیدم صاحب‌عزا همه هستم و با هر کدام خاطره‌ای دارم، گفت: «نیلوفر مانند هر دختر دیگری عشق و علاقه خاصی به پدر داشت و در واقع یک جورهایی مراقب من بود. بسیاری از فعالیت‌های عام‌المنفعه نیلوفر خبر نداشتیم و بعد از مرگش بود که متوجه این موارد شدیم. نیلوفر در خانه یاور مادرش بود، کمک من بود. او با کتاب بزرگ شده بود و اسباب‌بازی‌هایش کتاب بود و تا آخر هم همین‌طور بود، باقی صالحاتش کتابخانه‌اش است؛ کتابخانه‌ای در روستای دورافتاده‌ای در کهگیلویه‌بویراحمد و مدرسه‌ای در تایباد».

امید را از هم دریغ نکنیم

رضا نساجی، جامعه‌شناس و مدیر انتشارات مردم‌نگار هم سخنران پایانی مراسم بود که درباره اکرم امینی صحبت کرد. او با اشاره به این‌که دوستی را از دست داده، گفت: «آزارحتی دیگرم از جنس فقدان هم‌نسل خودم است. نسلی که گاهی امیدی برای زندگی ندارد و به همین دلیل زندگی‌اش تشکیل نداده و فرزندی ندارد. از آسمان و زمین اندوه می‌بارد. حسرت و اندوه، بیمارهای عجیبی و غریب، سرطان و گاه انتحار در جوانان را می‌بینیم که حق‌شان نیست، انتحار امر روان‌شناسانه نیست، بلکه امر جامعه‌شناسانه است. شاید جوانان بسیار دوندگی کنند اما به جایی نرسند. برای‌مان اندوه می‌بارد و باید هوای هم را داشته باشیم. امید را از هم دریغ نکنید. امید شاید عنینت نداشته نداشته باشد. امید مانند چک بی‌محل است و شاید لازم است این چک بی‌محل را به هم قرض بدهیم تا فرد چند دوام بیاورد».

شناسه آگهی ۱۸۳۵۵۰۱ نوبت دوم

فراخوان ارزیابی کیفی جهت برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله‌ای هم‌زمان با ارزیابی (یکپارچه) به شماره ۴۰۳/۷۸۹

خدمات تهیه، طبخ و توزیع غذا و اتاق‌داری در منطقه عملیاتی چشمه‌خوش شرکت بهره‌برداری نفت و گاز غرب

شماره فراخوان: ۲۰۰۳۰۹۱۸۶۳۰۰۰۰۴۹

شرکت بهره‌برداری نفت و گاز غرب در نظر دارد فراخوان ارزیابی کیفی جهت برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله‌ای هم‌زمان با ارزیابی (یکپارچه) خدمات تهیه، طبخ و توزیع غذا و اتاق‌داری در منطقه عملیاتی چشمه‌خوش به شرح مندرج در کتابچه را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. تمامی مراحل برگزاری مناقصه، از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سناد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه و بازگذاری اسناد مناقصه محقق سازند. همچنین بازگذاری اسناد مناقصه می‌بایست از طریق نرم افزار امضای دیجیتال سامانه سناد صورت گیرد. اطلاعات و اسناد مناقصه عمومی هم‌زمان با فرآیند ارزیابی کیفی و این فراخوان از طریق سامانه سناد به مناقصه‌گران ارسال خواهد شد.

مهلت دریافت اسناد استخدام ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه: روز شنبه تاریخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۰
 مهلت ارسال پاسخ استخدام ارزیابی کیفی و پاکت پیشنهاد: تا ساعت ۰۹:۰۰ روز شنبه تاریخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۴
 ارزیابی کیفی در زمان فوق در محل سالن جلسات کمیسیون در سناد کرمانشاه و از طریق سامانه سناد گشایش خواهد شد. لازم به ذکر است که پاکت پیشنهاد مناقصه‌گرای که حداقل امتیاز ارزیابی کیفی را کسب نمایند در تاریخی که کمیسیون تعیین می‌کند مفتوح خواهد شد.

۲. بازدید از محل انجام خدمات و جلسه توضیح اسناد روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۲ ساعت ۱۱:۰۰ در منطقه عملیاتی به آدرس مندرج در کتابچه انجام خواهد شد.
 ۳. مبلغ برآورد اولیه مناقصه (تقریباً: ۹/۵۱۷۱۵/۰۰ ریال - محل تأمین اعتبار: ۱/۲۳۰/۰۰ ریال - منابع داخلی جاری نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرآیندراج کار: خدمات‌نامه معتبر بانکی یا وارز وجه نقد به مبلغ ۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال ۲۷،۲۰۰ ریال نوع و کیفیت و کمیت خدمات: خدمات تهیه، طبخ و توزیع غذا و اتاق‌داری در منطقه عملیاتی چشمه‌خوش به شرح مندرج در اسناد مناقصه.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۱۰

روابط عمومی شرکت بهره‌برداری نفت و گاز غرب

خود ویرانگری

نگاهی به فیلم بحث‌برانگیز ماده



فرزانه متین گروه سینما

همه انسان‌ها با به پا سن گذاشتن به نوعی با ترس از تغییر در بدن خود و بروز بیماری‌های مختلف زندگی می‌کنند. وحشت از پیر شدن به این معناست که فرد حس می‌کند که بدنش در حال خیانت کردن به او است و برخی هم به شکل وسواس‌گونه ترس از بیماری دارند. به نمایش گذاشتن اثری از این دست از موضوعات در سینما، هراس اجتماعی نام دارد. هراس اجتماعی یا Body Horror زیرگونه‌ای از ژانر وحشت است که با تغییرات خواسته یا ناخواسته در بدن آدمی سر کار دارد و این تغییرات به شکلی اغراق‌آمیز و وحشتناک به نمایش درمی‌آید. تغییرات جسم به تغییرات ذهن در نهایت تغییر در محیط اطراف می‌رسد و فیلمسازان علاقه‌مند به این حوزه، ترس‌هایی را به شکل هراس اجتماعی در مخاطب پدید می‌آورند تا او احساس وحشت کند. فیلم «ماده» که این روزها از بحث‌برانگیزترین فیلم‌های پاییزی به شمار می‌رود، نخستین بار در جشنواره کن ۲۰۲۴ محصول فرانسه، آمریکا و انگلستان به نمایش درآمد. نویسنده و کارگردان این فیلم تکان‌دهنده، کارگردان زن فرانسوی کورتلی فاززای است. «ماده» در جشنواره کن مورد پسند مخاطبان و منتقدان قرار گرفت و در سالن نمایش ۱۳ دقیقه مورد تشویق قرار گرفت. «ماده» که در ژانر ترسناک و علمی و تخیلی ساخته شده با بازی دمی مور، مارگارت کوالی و دنیس کونید از محبوب‌ترین آثار است که خارج از قلمرو واقعیت، دنیایش را می‌سازد. داستان درباره یک مجری ستاره برنامه تلویزیونی، الیزابت اسپارکل و از ستارگان هالیوود است که در پیاده‌روی مشاهیر، ستاره‌ای از آن خود کرده و حالا با بالا رفتن سن‌اش، مدیر برنامه به دنبال جایگزین کردن یک دختر جوان است و الیزابت تصمیم می‌گیرد با تزریق یک ماده، ورژن جدیدی از خود بسازد و سرنوشتش را تغییر دهد. در خلاصه داستان آمده است: آیا تا به حال رویای نسخه بهتری از خودتان را دیده‌اید؟ خود شما در نسخه بهتر از هر نظر. باید این محصول جدید را امتحان کنید که به آن «ماده» می‌گویند، زندگی من را تغییر داد. با «ماده» می‌توانید یک نسخه دیگر از خودتان را بسازید. جوان‌تر، زیباتر و کامل‌تر. فقط باید زمان به اشتراک بگذارید. یک هفته برای یکی، یک هفته برای دیگری. تعادل کامل هفت روزه، ساده است، نه؟ اگر تعادل برقرار باشد چه چیزی ممکن است، اشتباه پیش برود.

در فیلم پیش از شروع معرفی شخصیت‌ها، یک زرده تخم‌مرغ را نشان می‌دهد که با نمایش یک تزریق، تبدیل به دو زرده می‌شود و در اینجاست که فیلم اعلام وجود می‌کند. الیزابت که در سن ۵۰ سالگی به سر می‌برد و زیبایی و نشاطش زیان‌د عام‌وخاص بود حالا رو به افول است و به راحتی از سوی مدیر کانال کنار گذاشته می‌شود تا با دختری جوان‌تر عوض شود و این باعث عصبان الیزابت، سلبریتی هالیوود می‌شود. خشم همه وجودش را در بر می‌گیرد که تمثیلی از عصبان زنان از میانسالی‌شان است. این قضیه چنان او را کور می‌کند که متمرکز بر بدنش می‌شود. او می‌خواهد انتقام پیر شدنش را از روند طبیعی بدنش بگیرد و تصمیم می‌گیرد با تزریق یک ماده جوان‌تر شود. اما او نمی‌داند این کار بهایی گراف برایش دارد. او با درد فیزیکی بیش از اندازه، دختری جوان را از ستون فقراتش متولد می‌کند که این دختر به نام سو برای بقا باید از بدن الیزابت تغذیه کند، این مساله به کاهش عمر الیزابت تبدیل می‌شود. جسم الیزابت هر روز پیرتر، چروکیده‌تر و صورتش نازیباتر می‌شود. سو حالا تبدیل به هویی شده که مورد توجه صنعت هالیوود قرار گرفته و دائم بدون توجه به دستورالعمل ماده به مقدار زیادی از منشأ اصلی (الیزابت) تغذیه می‌کند. این اثر تکان‌دهنده به ما نشان می‌دهد که نگاه صنعت رسانه تنها معطوف به زیبایی و جوانی زنان است و طرد شدن زنان میانسالی از سوی جامعه مردسالار، امری طبیعی است. از آنجا که نام فیلم ماده است، مخاطبان فکر می‌کنند باید سر از کشف این ماده ناشناخته و شرکت توزیع‌کننده آن در بیآورند اما این در حالی است که فیلم درباره خشونت و عصبان‌گری یک زن که نماینده اکثریت زنان جامعه نسبت به نادیده گرفته شدن‌شان است، از این رو «ماده»، چالش روانی و انسانی پیچیده‌ای را به نمایش می‌گذارد. عنصر تعلیق از ویژگی‌های مهم این اثر است. فیلم نشان می‌دهد که جامعه چطور ما را به سمت وسوس می‌کشاند که خودمان را دوست نداشته باشیم و برای دوست داشته شدن باید تبدیل به شخص دیگری شویم. جامعه برای ما ایده‌آلی می‌سازد که باید در آن چارچوب قرار بگیریم تا بقیه به ما توجه کنند و دوستان داشته باشند و اگر خارج از آن چارچوب باشیم، نادیده گرفته می‌شویم. اجتماع با همان سینما و اهالی رسانه هیچ اهمیتی به ستاره‌هایش نمی‌دهد فقط آنها را مصرف می‌کند. حالا این زایش رخ داده و سو، زنی جوان و زیبا جای الیزابت را گرفته اما نه الیزابت تحمل سو را دارد و نه سو تحمل او را. الیزابت از اینکه می‌بیند در همه جای بوسترهای سو قرار دارد و حالا تبدیل به ستاره‌ای شده که خودش قبلاً آن را تجربه کرده و در صدر اخبار است، حسادتش برانگیخته می‌شود اما این درحالی است

که بارها ما در دستورالعمل دارو این را می‌بینیم که تاکید می‌کند، شما دو تا یکی هستید. اما الیزابت که تبدیل به یک عجوزه شده، تاب نمی‌آورد و می‌خواهد این روند به پایان برسد و از شدت این حسادت، تصمیم به انتقام می‌گیرد. این کار را با تزریق دوباره ماده انجام می‌دهد و در اینجا ما با زایش یک هیولای آگرجره روبه‌رو هستیم. این هیولا عجیب‌وغریب و مشمژکننده، وجه دیگر عصبان زنان نسبت به بدن‌شان است. این صحنه‌های چندش‌آور و پاشیدن خون روی سروصورت تماشاگران از سوی هیولا آنچنان چندش‌آور است که با مشاهده این اتفاقات عجیب و غیرمنطقی، فیلم را فراتر از اثر علمی-تخیلی می‌بینیم و در اینجا است که مرز بین واقعیت و تخیل گم می‌شود. ما پیش از اندازه از سوی فیلمساز افراط‌گرایی را مشاهده می‌کنیم. این کارگردان فرانسوی، می‌خواهد که مخاطب استرس روانی را تجربه کند اما با تزریق این حجم از خشونت، تحمل تماشاگر تمام می‌شود. این پایان‌بندی شایسته این فیلم نبود چراکه علاوه بر آثار تماشاگر، هیچ هارمونی با ابتدای داستان ندارد و نیازی نبود زوال زیبایی را این چنین به تصویر بکشاند، با پایان ظریف‌تری می‌شد، اثری به یادماندنی به جا گذاشت. با این حال، «ماده» فیلمی است خاص اما این هیولا نماد نفرت انسان از خود و همان الیزابت است، نمود ناتوانی الیزابت برای ساخت یک هویت شخصی و مستقل. از نقاط قوت فیلم، انتخاب هوشمندانه دمی مور در نقش الیزابت اسپارکل است. مور، زنی زیبا، جذاب و کاریزماتیک است که کلی فیلم‌های عاشقانه و جذاب دراماتیک را بازی کرده و حالا دست به یک تصمیم جسورانه زده است. او با بازی در این فیلم، خود واقعی‌اش را به چالش کشانده است. وی شادی، استرس، ترس و حسادت را به خوبی به مخاطب در این اثر منتقل کرده و بازی چندلایه‌ای به تصویر می‌کشاند. توسعه این شخصیت قوی از مهم‌ترین دلایل موفقیت فیلم است. اما نباید منکر این شویم که این کارگردان فرانسوی، یک اثر فمینیستی را در جامعه مردسالارانه هالیوود ارائه کرده است. «ماده» فیلمی است که سینما دوستان با عاشق این فیلم می‌شوند، یا از آن بدشان می‌آید چراکه با فیلمی جنون‌آمیز و یونیکو روبه‌رو می‌شوند که هراس جسمانی به بدترین شکل در آن به نمایش درمی‌آید. از جذابیت‌های ماده این است که انسان را به تأمل وامی‌دارد، ستاره منقش در پیاده‌روی مشاهیر به نام الیزابت اسپارکل که ابتدا کمی ترک می‌خورد و مردی رویش سس قرمز می‌ریزد در انتها با آغشته شدن به خون خودش از بین می‌رود، گویا در این مدت هیچ اتفاقی رخ نداده، تنها یکی از ستارگان هنر از میان رفته است. در واقع خالق با ساخت این اثر منحصر به فرد به ما می‌گوید: این خود سینماست.

گزارش سینمای ایران

داستان ظهور یک ستاره

نگاهی به کتاب بی‌تا: درخت‌ها ایستاده می‌میرند

فرحناز وحدانی گزارشگر

بیتا فرهی چهارم آذرماه سال گذشته دیده از جهان فروبست و امسال مصادف با سالگرد درگذشتش، داستان زندگی او به قلم یاسمن خلیلی‌فرد و به همت دخترش مهسا قریشی از نشر نظر منتشر شد. آنچه در نگاه اول «بی‌تا» را به اثر زندگینامه‌ای متفاوتی بدل می‌کند، رویکرد آن است. عموماً بیشتر زندگینامه‌ها شکل و شیوه مشابهی دارند. کتاب‌هایی که بیشتر به تقدیر از فرد مدنظر می‌پردازند و بعد هم چندین نفر از نزدیکان، دوستان یا همکاران درباره او یادنامه‌های پرترافی می‌نویسند. خلیلی‌فرد اما در این اثر، زندگی بدون سانسور بیتا فرهی را از دوران جوانی پدربزرگ و مادر بزرگش روایت می‌کند، در فصل بعد به زندگی والدین این هنرمند می‌پردازد و پس از فصل تولد بیتا، مخاطب برای اولین بار با جزئیات خاص و غیرتکراری از زندگی او روبه‌رو می‌شود که شاید کمتر کسی از آنها باخبر باشد و تشریح ماهرانه این رویدادها از سمت نویسنده جوان کتاب خارق‌العاده است، گویی که او آن لحظات را در کنار خود بیتا فرهی زیسته و از تک‌تک‌شان با خبر است. نویسنده از زاوی اول شخص برای روایت کتابش بهره گرفته. این هم یک ساختار روایی جالب و جدید است. در مواردی که زندگینامه به قلم خود فرد نوشته می‌شود چندان دور از ذهن نیست که راوی، اول شخص مفرد باشد اما درحالی که بیتا فرهی درگذشته و نویسنده خود داستان را به نگارش درآورده، بهره‌گیری از این شیوه روایت انتخابی ریسک‌پذیر و در عین حال درخشان است چراکه امکان برقراری ارتباط میان خواننده با شخصیت اصلی داستان بسیار بیشتر می‌شود. طبق اظهارات خلیلی‌فرد و مهسا قریشی، بیتا فرهی در زمان حیات وسوسه شده بوده که زندگی‌اش را در قالب یک داستان بلند به رشته تحریر درآورد و به دلایلی این کار را انجام نمی‌دهد و همین، جرعه‌ای می‌شود در ذهن فرزند او که رویای مسادر را پس از فوت، عملی سازد و برای دستیابی به این هدف از یاسمن خلیلی‌فرد منتقد و نویسنده جوانی کمک می‌گیرد که تجربه نگارش چند رمان پر فروش را در کارنامه ادبی‌اش دارد و در عین حال از نزدیک‌ترین دوستان بیتا فرهی نیز بوده است. گردآوری اطلاعات منسجم و طبقه‌بندی شده‌ای که خلیلی‌فرد آنها را به شکل ملموسی در داستان به کار می‌گیرد بی‌تردید کار آسانی نیست، آن هم در مدت زمان محدود پس از درگذشت بیتا فرهی و سپری شدن مراحل قانونی و اداری ثبت و دریافت مجوز و انتشار

اثر و در این بازه زمانی اندک نویسنده با دقت و وسواسی مثال‌زدنی از عهده این کار برآمده است. کتاب، زندگی بیتا را روایت می‌کند و بدیهی است که سینمای ایران بازیگر بزرگ جدا از زندگی‌اش نیست. بنابراین مخاطب خود را با جزئیات و داده‌های جالبی از زندگی هنری فرهی روبه‌رو می‌بیند که شاید برای نخستین بار آنها را می‌شنود. اینکه خانم فرهی در جریان حضور حرفه‌ای‌اش در سینما چه آسیب‌هایی دیده است و چگونه کوشیده همچون درختی استوار، این ناملایمات و ناهنجاری‌ها را طی نزدیک به چهار دهه فعالیت هنری به دوش بکشد و سر فرود نیاورد. مثلاً از مواردی که خواننده را حیرت خواندن کتاب اندوهگین می‌سازد، نادیده گرفته شدن فرهی در جشنواره‌هاست. اینکه بازیگری که در آثار کارگردانان بزرگی چون مهرجویی، کیمیایی، بنی‌اعتماد، فرمان‌آرا، مهدی فخیم‌زاده، داریوش فرهنگ و ... خوش درخشیده، بارها نامزد سیمرغ بلورین جشنواره فیلم فجر می‌شود اما هیچ‌گاه این جایزه به او تعلق نمی‌گیرد از بی‌عدالتی‌های بزرگی است که به نظر می‌رسد فرهی در کمال تلخی‌اش، خود آن را پذیرفته و با آن کنار آمده بود. از خلاقیت‌های دیگر این کتاب که به لحاظ زیبایی‌شناسی نیز اثری متفاوت در ادبیات ایران محسوب می‌شود و گرافیک جذابی دارد، می‌توان به استفاده از دست‌خط و اشعار این بازیگر لاهلای صفحات کتاب اشاره کرد. این اشعار نه براساس تاریخ بلکه براساس ارتباط محتوایی‌شان با فصل‌های مختلف کتاب در آن قرار گرفته‌اند و در مخاطب حس همذات‌پنداری ایجاد می‌کنند. قلم یاسمن خلیلی‌فرد روان است. او می‌کوشد با اثر رونده خود و نوشتن دیالوگ‌های ملموس برای کاراکترها، اثر را برای کلیه مخاطبان وسوسه‌کننده کند. با تمامی این توضیحات «بی‌تا: درخت‌ها ایستاده می‌میرند» فراتر از یک کتاب زندگینامه‌ای مرسوم است. کتابی که جذابیت‌های سینمایی آن با فرازونشیب‌های زندگی یک بازیگر محبوب درهم آمیخته می‌شود و نه تنها اثر مهمی در کارنامه خلیلی‌فرد بلکه اثری مهم برای ادبیات و سینمای ایران محسوب می‌شود.



شناسه آگهی ۱۸۳۴۴۷۸		نوبت دوم	
آگهی فراخوان مناقصه عمومی دو مرحله‌ای یکپارچه			
شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی پالایشگاه سوم در نظر دارد ارقام مورد نیاز خود را با شرایط ذیل بصورت برگزاری مناقصه عمومی دو مرحله‌ای یکپارچه از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد) تعیین نماید:			
شماره فراخوان در سامانه ستاد ایران	شماره مناقصه و تقاضا	تقاضای MR2-4۰۲۳۱۰۳۳۱۵-MO مناقصه شماره ۰۲/۰۲۳۲۳MO	۲۰۰۲۰۹۶۴۲۳۰۰۰۰۵۶
موضوع مناقصه / شرح مختصر ارقام درخواستی	مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار	«Water Jetting Machine, Hose And Accessories»	۱۹/۷۹۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال
نوع تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار	مبلغ برآوردی مناقصه	تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار بصورت یکی از تضمین قابل قبول وفق آیین نامه تضمین شماره ۱۳۴۰۲/ت/۵۰۶۵۹ مورخ ۹۴/۰۹/۱۲ هیات وزیران و مطابق شرایط مندرج در سامانه ستاد می‌باشد که می‌بایست قبل از تاریخ گشایش پاکت‌ها به صورت فیزیکی تسلیم خریدار و در سامانه نیز بارگذاری گردد.	۲۹۵/۹۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
آخرین مهلت دریافت اسناد ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه در سامانه ستاد	آخرین مهلت بارگذاری پاکت الف، ب، ج و مستندات ارزیابی کیفی (رزومه) در سامانه ستاد	۷ روز پس از درج نوبت دوم آگهی در صفحه اعلان عمومی سامانه ستاد ایران می‌باشد.	
آخرین مهلت بارگذاری پاکت مناقصه گزار	آخرین مهلت بارگذاری پاکت مناقصه گزار	ظرف مدت سه هفته پس از انقضای مهلت دریافت اسناد می‌باشد.	
آدرس مناقصه گزار	آدرس مناقصه گزار	استان بوشهر - شهرستان عسلویه - شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی - پالایشگاه سوم - اداره تدارکات کالا	
بدیهی است کلیه فرآیند برگزاری مناقصه الکترونیکی از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد) به نشانی: WWW.SETADIRAN.IR انجام می‌پذیرد و به پیشنهادهای خارج از سامانه ستاد هیچگونه ترتیب اثری داده نخواهد شد و مناقصه‌گران بایستی نسبت به ثبت نام در سامانه ستاد و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی اقدام نمایند. مناقصه‌گران می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن‌های ۰۲۳-۵۱۱۸-۵۰۳۷-۰۷۲۳۱۳۱۵ تماس حاصل فرمایند.			
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۰۷	تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۱۰	روابط عمومی شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی	



سال هفتم شماره ۱۸۴۸
شنبه ۱۰ آذر ۱۴۰۳

گزارش ویژه

در هفته بسیج تحقق یافت:

بازدید علمی و پژوهشی بسیجیان استان از انبار نفت شهید بزرگ منطقه چالوس

ساری - دهقان: به گزارش خبرنگار مازندران به نقل از روابط عمومی شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه چالوس، جمعی از فرماندهان و اعضای شورای بسیج در سطح استان طی بازدید از انبار نفت از فرایند و مأموریت‌های شرکت در راستای خدمت‌رسانی بی‌وقفه و همچنین کنترل های کمی و کیفی فرآورده‌های نفتی و نکات مهم ایمنی آگاه شدند.

تورج امنسی مدیر منطقه چالوس ضمن عرض خیر مقدم گفت: بسیج یک رسانه است. نقش مهمی در تبیین دارد که با رویکرد جهادی به صورت فراگیر در میدان ایفای نقش می‌نماید. بسیجی به عنوان یک رسانه باید منعکس کننده فعالیت‌ها و خدمات موثر دستگاه‌های اجرایی در راستای منویات نظام و خدمات مطلوب به مردم باشد تا فرصت را از نگاه پلید دشمن در ایجاد شبهه و اطلاع رسانی غلط بگیرد.

در پایان از سوسی کارشناسان ذریط نکات مهم در زمینه کنترل های کمی و کیفی در شرکت و جایگاه‌های سوخت و همچنین ایمنی در جایگاه‌ها مطرح و با توجه به وجود ضریب بالای ایمنی در منطقه، مانور اطفای حریق توسط واحد اج اس ای اجرا شد.

گزارش: سیدرضا حسینی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای هیات به شماره ۳۱۹۴۵۲/۱۴۰۳/۷/۲۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سیدامیر ساداتی لمردی فرزند سیدباقر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزری به مساحت ۶۱۲.۶۴ مترمربع به شماره کلاسه ۱۴۰۳/۵۸۴ قسمتی ازپلاک ۴۶- اصلی واقع در اراضی قریه سلرو بخش ۱۷ ثبت بهشهر مالکیت خریداری شده از مع الواسطه از مالک غیررسمی آقای اسماعیل خطیری . به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است درصورت نقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی: ۱۸۲۶۶۳۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۱۰

محمدحسن صادقی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۳و۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای ۱۸۳۶۵/۱۳۰۱۳۰۳۶۰۳۱۰۱۴۰۳/۷/۲۳ هیات قانون تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مستقر در واحد ثبتی چمستان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای / خانم احمد شیرازی نژاد فرزند فرضعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۱۱.۳۹ مترمربع به شماره پلاک ۳۲۹ فرعی از ۲۲ اصلی واقع در قریه دارکلا بخش ۱ واگذارى شده از آقای / خانم فرضعلی شیرازی نژاد محرز گردیده است.لذا به موجب ماده ۳- قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی وماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دونوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / سراسری در شهرها منتشر ودر روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید وگواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودر صورتی که اعتراض در مهلت قانونی اصل نکرده یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

شناسه آگهی: ۱۸۳۴۹۱۳

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۹/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۹/۲۴

عبان اله تیموری

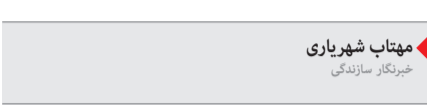
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان

توسعه

تحلیل تحولات اقتصادی

غافلگیری پاییزی

چرا بازارها به ریسک‌های سیاسی واکنش معکوس نشان دادند؟



بازارهای ارز، سکه و سهام در نخستین هفته آذرماه معامله‌گران را غافلگیر کردند. در حالی که به نظر می‌رسید، صدور قطعنامه ضد ایرانی توسط شورای حکام، وضعیت بازارهای داخلی را آشفته کند؛ چنین اتفاقی رخ نداد و بازارها پیام معکوس از این قطعنامه گرفتند. به این ترتیب یک هفته معاملاتی دیگر در بازارها به اتمام رسید و در این میان بورس تهران توانست بازار برنده هفته لقب بگیرد. در جریان معاملات هفته قبل، شاخص کل با رشد ۷/۴۳درصدی همراه شد؛ شاخص هم‌وزن رشد ۶/۵ درصدی را تجربه کرد و شاخص کل فرابورس هم با افزایش ارتفاع ۴/۹۴ درصدی همراه شد. دلار نیز در مجموع هفته آرامی را پشت سر گذاشت و عمده‌نوسانات شاخص ارزی در کانال ۶۹ هزار تومان اتفاق افتاد. در بازار طلا و سکه نیز از حجم تقاضا کاسته شده است.

رشد قابل توجه شاخص کل، افزایش ارزش معاملات و ورود پول از سوی سرمایه‌گذاران خرد همگی نشان از تغییرات مثبت و تقویت فضای خوش‌بینی در این بازار دارد. دلار آزاد نیز پس از صعود موقت به کانال ۷۰ هزارتومان در واکنش به صدور قطعنامه علیه ایران بلافاصله تحت تاثیر خیر شروع مجدد مذاکرات هسته‌ای پس از دو سال وقفه در ژنو وارد کانال ۶۸ هزارتومان شد.

اما افت قیمت در بازار سکه شدیدتر بود. کاهش شدید ارزش طلا در معاملات جهانی سبب شد؛ سکه طلا امامی که هفته را در کانال ۵۳ میلیون تومان شروع کرده بود؛ کانال ۵۱ میلیون تومان را مجدداً لمس کند. بورس نیز با رشدی ۷.۴۳ درصدی به محدوده دو میلیون و ۴۲۶ هزار واحد رسید و بهترین عملکرد هفتگی خود در ۶۵ هفته اخیر را ثبت کرد. معاملات هفته دوم آذرماه در حالی آغاز خواهد شد که خبر آتش‌بس در مرز لبنان، معامله‌گران را به آرامش دعوت می‌کند. از سویی اگر از نشست نمایندگان کشور و طرفین اروپایی، خبری مثبت منتشر شود؛ این امر روند بازارها به ویژه ارز را تغییر خواهد داد.

بازار رکورد شکن

داستان هفتگی بازارها را ابتدا از بورس تهران شروع می‌کنیم که شاهد رکوردشکنی‌های کم‌سابقه بود. بورس تهران یکی از توانمندی‌ترین هفته‌های خود در سال جاری را در هفته گذشته تجربه کرد. در هفته‌ای که گذشت، شاخص کل در مقیاس هفتگی با رشد ۷/۴۳ درصدی همراه شد و بهترین رشد ۶۵ هفته معاملاتی اخیر را به ثبت رساند. آخرین باری که شاخص کل در مقیاس هفتگی، رشدی بیش از این به ثبت رسانده بود به هفته نخست شهریور سال گذشته بازمی‌گردد که شاخص ۸/۱۲ درصد بر ارتفاع خود افزوده بود. شاخص هم‌وزن نیز در معاملات هفته گذشته با رشد ۶/۵ درصدی همراه شد و شاخص کل فرابورس هم با افزایش ۴/۹۴ درصدی همراه شد. شاخص کل بورس تهران در دومین روز آبان ماه کف یک میلیون و ۹۷۰ هزارواحدی را تجربه کرد و پس از آن در مسیر صعودی گام برداشته است. بعد از دوم آبان‌ماه، بازار شاهد ۲۵ روز معاملاتی بوده است که شاخص کل در ۱۱ روز از ۲۵ روز جامه سبز بر تن کرده و تنها در چهار روز با کاهش ارتفاع همراه شده است. با ثبت بازدهی مثبت در هفته گذشته، نماگرهای سهامی برای سومین هفته

متوالی با رشد همراه شدند. نکته جالب توجه این است که شاخص کل در سه هفته اخیر توانسته رشد بیش از ۵ درصد را به ثبت برساند. در دوم آبان که شاخص کل کف یک میلیون و ۹۷۰ هزارواحدی را تجربه کرد، افت شاخص از ابتدای سال به ۱۰/۲ درصد رسیده بود اما شاخص با حرکت خود در مسیر صعودی تمام افتی که از ابتدای سال متحمل شده بود را جبران کرد و اکنون بازدهی شاخص از ابتدای سال به ۱۰/۵ درصد رسیده است. شاخص کل در روز سه‌شنبه، کانال دو میلیون و ۴۰۰ هزارواحدی را فتح کرد؛ آخرین باری که شاخص کل در کانال مذکور قرار داشت به هفدهم اردیبهشت‌ماه سال گذشته بازمی‌گردد و شاخص پس از ۱۹ ماه معاملاتی، موفق به بازیس‌گیری محدوده مذکور شد. قله تاریخی نماگر اصلی بازار سهام، محدوده دو میلیون و ۵۳۵ هزار واحد است که در اردیبهشت‌سال گذشته تجربه شده و فتح دوباره این محدوده در روند صعودی فعلی بازار سهام چندان دور از ذهن نیست. بازار سهام در سال جاری تحت تاثیر انواع و اقسام ریسک‌ها، روزهای تاریکی را پشت سر گذاشت و پارامترهایی مانند نسبت قیمت به سود تاریخی و ارزش دلاری بازار سهام به کف چندین ساله خود رسید، در چنین شرایطی محتمل بود که بازار با فروکش ریسک‌ها در مسیر صعودی قرار خواهد گرفت و بخش اعظم افت‌هایی که به سهامداران تحمیل شده، جبران خواهد شد. همین موضوع نیز رنگ و واقعیت به خود گرفت و بازار با تغییر فاز خود نسبت به کف تجربه شده در دوم آبان ماه، رشد قابل‌توجهی را در اکثر نمادها، صندوق‌ها و شاخص‌های سهامی تجربه کرده است. بررسی‌های آماری نشان‌دهنده این نکته است که شاخص کل از کف خود در اوایل آبان ماه، رشد ۱۳/۱ درصدی داشته و شاخص هم‌وزن نیز ۱۶/۹ درصد بر ارتفاع خود افزوده است. شاخص کل فرابورس نیز ۱۷/۶ درصد رشد را در این مدت تجربه کرده است. میانگین ارزش معاملات خرد بازار شامل سهام، حق‌تقدم و صندوق‌های سهامی در هفته گذشته به ۱۰ هزار و ۳۰۹ میلیارد تومان رسید. در روز سه‌شنبه، آیم ارزش معاملات رقم ۱۶ هزار و ۱۶۰ میلیارد تومان را ثبت کرد، آخرین باری که در این پارامتر، ارقامی بیش از این مقدار ثبت شده بود به بیست‌وچهارم اردیبهشت‌سال گذشته بازمی‌گردد که ارزش معاملات ۱۷ هزار و ۴۸۸ میلیاردتومانی در بازار به ثبت رسیده بود. متغیرهای بنیادی پیرامون بازار در چند وقت اخیر دچار تفاوت فاحش و معناداری شده و این موضوع به استقبال از جریان معاملات تالار شیشه‌ای منجر شده است. دلار در بازار آزاد در حوالی کانال ۷۰ هزار تومان سیر می‌کند، دلار نیمایی وارد کانال ۵۱ هزار تومان شده و تنش‌های منطقه‌ای نیز فروکش کرده و این موضوع موجبات استقبال از بازار را فراهم کرده است. صندوق‌های اهرمی نیز در جریان معاملات هفته گذشته با رشد قابل‌توجهی همراه شدند. بررسی‌های آماری نشان‌دهنده این موضوع است که از ابتدای شروع روند صعودی تالار شیشه‌ای، شاخص کل با رشد ۲۳/۱ درصدی همراه شده است. بررسی‌های بازدهی صندوق‌های اهرمی از ابتدای شروع رشد شاخص کل نشان می‌دهد که در این مدت، صندوق موح ۶۷/۹ درصد بر ارتفاع خود افزوده است، صندوق شتاب با رشد ۳۶/۴ درصدی همراه شده و صندوق توان افزایش ۳۹/۳ درصدی را تجربه کرده است. اهرم رشد ۴۳/۸ درصدی داشته و صندوق جهش صعود ۴۷/۶ درصدی را تجربه کرده است. دو صندوق تازه‌تاسیس پیدار و نارنج نیز به ترتیب با رشد ۴۷/۸ و ۴۷/۷ درصدی همراه شده‌اند. رشد بیشتر شاخص کل نسبت به شاخص هم‌وزن در این مدت نشانگر این نکته است که در معاملات

بازار کم‌نوسان

عمده‌نوسانات دلار در هفته گذشته در کانال ۶۹ هزار تومان اتفاق افتاد. شنبه، سوم آذرماه نرخ ارز با جهش ۸۰۰ تومانی وارد کانال ۷۰ هزار تومان شد. روند کاهشیی در نرخ ارز در روز یک‌شنبه، قیمت دلار را تا پله‌های پایانی کانال ۶۸ هزار تومان پایین کشید. در سه روز بعدی نیز دلار با نوسان اندک در کانال ۶۹ هزار تومان معاملات خود را پیگیری کرد. کاهش تنش‌های منطقه‌ایف تنش‌سبزیی در از بین بردن محرک‌های صعودی بازار ارز داشته و از هجوم تقاضا به این بازار جلوگیری کرده است. دلار نیمایی در معاملات روز چهارشنبه به ۵۱ هزار و ۷۵۵ تومان رسید. رشد ۱/۲ درصدی دلار نیمایی در حالی در هفته گذشته رخ داد که نرخ ارز در بازار آزاد فقط ۰/۶ درصد بر ارتفاع خود افزود. شکاف میان این دو نرخ نیز همچنان در سطح ۳۴ درصدی قرار دارد و رشد بیشتر دلار نیمایی نسبت به دلار بازار آزاد از ابتدای سال به کاهش شکاف میان این دو نرخ منتهی شده است. برخی از تحلیلگران ارزی مدعی هستند، آتش‌بسی که میان لبنان و اسرائیل برقرار شده در نهایت به کاهش التهابات خاورمیانه منتج خواهد شد و به نظر می‌رسد که فعلاً از ناحیه ریسک‌های سیاسی، محرک قابل توجهی در بازار ارز موجود نباشد؛ اما ریسک‌های بنیادی همچنان به قوت خود در بازار برقرار است و مواردی مثل کسری بودجه، ناترازی بانک‌ها و ناترازی صندوق‌های بانزنسنگی و رشد نقدینگی در نهایت در بلندمدت نرخ ارز را به سمت اهداف بالاتر هدایت خواهند کرد. بازدهی دلار بازار آزاد از ابتدای سال ۱۵/۳ درصد بوده و با وجود تمام ریسک‌های سیستماتیک که در ۸ ماه نخست سال جاری در کشور رخ داده، سیاست‌گذار توانسته از عهده کنترل دلار در بازار آزاد برآید و نرخ ارز افزایش افسارگسیخته‌ای را در این مدت تجربه نکرده است.

بازار پرنوسان

با رشد دلار در معاملات شنبه هفته گذشته، قیمت‌ها در بازار طلا و سکه نیز در مسیر افزایشی قرار گرفتند و قیمت سکه وارد کانال ۵۲ میلیون تومان شد. با افت قیمت دلار و ورود به کانال ۶۹ هزار تومان، قیمت‌ها در بازار طلا و سکه نیز در مسیر کاهشیی قرار گرفت و سکه با افت دو کانالی در معاملات روز چهارشنبه در کانال ۵۰ میلیون تومان میان خریداران و فروشندگان دست‌به‌دست شد. هر گرم طلای ۱۸ عیار در روز چهارشنبه در قیمت چهار میلیون و ۵۰۰ هزار تومان معامله شد. نیم‌سکه با افزایش ۵/۶- درصد به ۲۶ میلیون و ۷۵۰ هزار تومان رسید و ربع‌سکه نیز با افزایش ۰/۹- درصدی در قیمت ۱۶ میلیون و ۷۶۰ هزار تومان به فروش رسید. اونس جهانی طلا نیز در میانه‌های کانال دو هزار و ۶۰۰ دلاری قرار دارد. حراج سکه‌ها در مرکز مبادله نیز به ایستگاه سی‌ونهم رسیده که در مجموع ۳۹ حراج برگزار شده و ۵۰۵ هزار و ۴۷۳ قطعه سکه به خریداران واگذار شده است. در این ۳۹ حراج ۱۴۳ هزار و ۱۱۵ قطعه سکه تمام، ۸۸ هزار و ۲۴۲ قطعه نیم‌سکه و ۲۷۴ هزار و ۱۱۶ ربع‌سکه به متقاضیان تخصیص داده شده است.

آگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان گلوگاه

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون اخیر الذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد .

۱ - کلاسه ۱۴۰۳/۶- اصلی واقع در اراضی مهدیرجه بخش ۱۷ به نام آقای سامان اشرفی شهپرزادی فرزند شیرزاد آقا نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین باغی به مساحت ۸۷۱.۷۲ متر مربع طبق رای شماره ۱۲۱۴۶/۳۱۰۰۲۰۰۰۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۹

۲ - کلاسه ۱۴۰۳/۶۲- قسمتی از پلاک ۵۱- اصلی واقع در اراضی مهدیرجه بخش ۱۷ به نام آقای رامین اشرفی شهپرزادی فرزند شیرزاد آقا نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین باغی به مساحت ۱۲۲۵.۴۸ متر مربع طبق رای شماره ۱۲۱۴۴/۳۱۰۰۲۰۰۰۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۹

۳ - کلاسه ۱۴۰۳/۶۳- قسمتی از پلاک ۵۱- اصلی واقع در اراضی مهدیرجه بخش ۱۷ به نام آقای رامین اشرفی شهپرزادی فرزند شیرزاد آقا نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین باغی به مساحت ۸۴۶.۰۲ متر مربع طبق رای شماره ۱۹۴۸/۳۱۰۰۲۰۰۰۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۹

۴ - کلاسه ۱۴۰۳/۶۴- قسمتی از پلاک ۵۱- اصلی واقع در اراضی مهدیرجه بخش ۱۷ به نام آقای روزبه اشرفی شهپرزادی فرزند شیرزاد آقا نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین باغی به مساحت ۵۶۳.۹۵ متر مربع طبق رای شماره ۱۹۴۹/۳۱۰۰۲۰۰۰۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۹

۵ - کلاسه ۱۴۰۳/۶۵- قسمتی از پلاک ۵۱- اصلی واقع در اراضی مهدیرجه بخش ۱۷ به نام آقای روزبه اشرفی شهپرزادی فرزند شیرزاد آقا نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین باغی به مساحت ۸۱۰.۶۰ متر مربع طبق رای شماره ۲۱۴۷/۳۱۰۰۲۰۰۰۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۹

تاریخ بازدید جهت تحدید حدود در ساعت ۹ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۱ در محل وقوع ملک به عمل خواهد آمد.

لذا از متقاضی و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴و۸۶ آئین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائی نمایند در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد.

شناسه آگهی: ۱۸۳۵۳۸۴

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۹/۱۰

جعفر رسولی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان گلوگاه

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۳و۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای ۵ و ۱۳۰۲۱۴۴۴/۳۱۰۰۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۳ هیات قانون تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چمستان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای / خانم آرتا عاصی و امیر روان فرزند محمدحسن و حبیب و بسوییبه نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۴۶.۰۰ مترمربع به شماره پلاک ۳۶۳ فرعی از ۸ اصلی واقع در قریه سالدۀ علیا بخش ۱۱ خریداری شده از آقای / خانم مهری داور محرز گردیده است.لذا به موجب ماده ۳- قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی وماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دونوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / سراسری در شهرها منتشر ودر روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید وگواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودر صورتی که اعتراض در مهلت قانونی اصل نکرده یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

شناسه آگهی: ۱۸۳۵۷۸۱

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۹/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۹/۲۴

عبان اله تیموری

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان

خبر غافلگیرانه ظفرقندی

وزیر بهداشت می گوید: دولت سال آینده ارز ترجیحی دارو را حذف خواهد کرد

گروه اجتماعی: محمدرضا ظفرقندی، وزیر بهداشت خبر از حذف ترجیحی دارو داده است. او گفته که «این تغییر اتفاق خواهد افتاد و وزارت بهداشت در حال آماده سازی برنامه های لازم برای مدیریت آن است». موضوع حذف ارز ترجیحی از زنجیره تامین دارو باعث نگرانی هایی شده که ممکن است قیمت دارو برای بیماران افزایش یابد، یا مشکلات مشابه طرح دارو یار در نظام سلامت ایجاد شود. در تیرماه ۱۴۰۱ دولت ارز ترجیحی دارو را حذف کرد و طرح دارو یار را اجرا کرد که هدف آن نزدیک کردن قیمت دارو به قیمت واقعی بدون افزایش هزینه برای مردم بود. بهرام عین اللهی، وزیر بهداشت، درمان و آموزش پزشکی دولت سیزدهم گفته بود: «هدف از اجرای طرح دارو یار این بود که وابستگی به ارز ترجیحی و رانت ناشی از آن، به تولید پویا و غیروابسته برگردد». اما شواهد نشان می دهد که همچنان تولید دارو در کشور وابسته به تامین مواد اولیه از خارج است و اکنون نیز به دلیل تخصیص نیافتن ارز و استفاده از ارز آزاد نه تنها پویایی از تولیدکنندگان گرفته شده بلکه کمیود دارو، سلامت مردم را نشانه گرفته است.

بر اساس مصوبه هیات وزیران در تاریخ دوم اردیبهشت سال جاری، داروها، مواد اولیه آنها و تجهیزات مصرفی پزشکی که مشمول ارز ترجیحی می شوند شامل «داروهای خارجی فاقد تولید داخل، مواد اولیه دارویی، تجهیزات و ملزومات پزشکی و مواد اولیه، قطعات ساخت، قطعات بدکی آنها به جز تجهیزات و ملزومات پزشکی با مصرف خانگی، پوست، مو و زیبایی و دندان پزشکی؛ تجهیزات پزشکی، مصرفی و توان بخشی مورد نیاز جانبازان و ایثارگران؛ شیرخشک رگولار، رژیمی، فرآورده های متابولیک، غذای ویژه بیمارستانی و مواد اولیه آنها؛ ملزومات دارویی شامل محلول چشمی و هیالورونیک اسید و مواد اولیه آنها» هستند. با این حال عدم تخصیص به موقع بودجه و تاخیر در پرداخت مطالبات داروخانه ها باعث کاهش نقدینگی شرکت های داروسازی و افزایش کمیود دارو شد. بدین ترتیب کمیوهای دارویی در کشور افزایش یافت و شرکت های پخش دارو به دلیل مشکلات نقدینگی با ۱۳۰۰ میلیارد تومان چک برگشتی روبرو شدند. این طرح نرخ رسمی تورم به بالاترین رقم رساند و به فاصله کوتاهی قیمت برخی اقلام دارویی را ۳ تا ۷ برابر افزایش داد. اگرچه کارشناسان معتقدند که حذف ارز ترجیحی برای اصلاح سیاست های ارزی در حوزه دارو ضروری بود اما به دلیل مشکلاتی همچون تاخیر در تخصیص یارانه و کاهش نقدینگی، اهداف طرح دارو یار به طور کامل محقق نشد. در سال اول اجرای این طرح، بیمه سلامت اعلام کرد که برای پوشش افزایش قیمت دارو به ۷۳ همت بودجه نیاز است اما در نهایت ۵۸۰۰ میلیارد تومان از منابع پیش بینی شده بابت این طرح تخصیص یافت که کمتر از ۸۵ درصد منابع مورد نیاز برای اجرای این طرح بود.

هرچند قرار بود، ارز ترجیحی تجهیزات پزشکی نیز حذف شود اما در حال حاضر تجهیزات پزشکی یکی از محدود عرصه های است



که همچنان ارز ترجیحی چهار هزار و ۲۰۰ تومانی دریافت می کند. ارزهای نیمایی در کنار ارز آزاد ارزهای دیگری است که بخش تجهیزات پزشکی از آن بهره می برد. با سخنان وزیر بهداشت این نگرانی مطرح شده که حذف ارز ترجیحی قیمت تجهیزات پزشکی را هم برای بیماران افزایش دهد، یا تجربه طرح «دارو یار» برای نظام سلامت تکرار شود.

ظفرقندی پیش از این گفته بود: نگرانی جدی ما این است که اگر در نیمه دوم سال، ارز ترجیحی تجهیزات پزشکی را نیز مانند دارو حذف کنیم، بدون شک با کمیود تجهیزات پزشکی در بیمارستان ها روبرو خواهیم شد. در حال حاضر تولیدکنندگان با سه نرخ متفاوت برای ارز مواجه هستند و نوسانات نرخ ارز مشکلات بسیاری برای تولیدکنندگان و واردکنندگان ایجاد کرده است.

آوارگی مردم برای تامین دارو

هر روزه خبرهایی از مشکلات شهروندان در تامین داروهای خاص شنیده می شود. دولت بخشی از توزیع داروهای خاص میان بیماران را به صورت انحصاری در اختیار گرفته است و با این وجود، در بسیاری از موارد، برخی ماهه های این داروهای که باید سر وقت به بیماران برسد، در وزارت بهداشت موجودی ندارد.

به همین علت، بیماران و خانواده هایشان در حالی که داروخانه ها از این چرخه حذف شده اند، مجبور به تهیه دارو از روش های غیررسمی و بازار سیاه می شوند. بسیاری از شهروندان نیز مجبورند تا این دارو را از کشورهای همسایه

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرائی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۳۱۲۰۰۸۰۵۴۸۰۰۵۴۸ تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۲۹۹۶۹۴۰۹۳۳۴۰۴۹۷۹۲۶۱۲۰۵ تصرفات مالکانه و بلاعارض متقاضی آقای عبدالستار گری فرزند خاشخ به شماره شناسنامه ۴۵ کد ملی ۴۹۷۹۲۶۱۲۰۵ صادره آق قلا در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۳۸/۵۳ متر مربع، مفروز و مجزی شده جزئی از پلاک ثبتی شماره ۱۳ - اصلی واقع در اراضی قریه سالیان بخش ۱۲ - حوزه ثبتی ملک شهرستان آق قلا؛ سهمی متقاضی از سند انتقال ۱۶۲۲۹۵ مورخه ۱۳۹۹/۰۶/۱۶ دفترخانه ۷ علی آباد تائید گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: روز شنبه ۱۴۰۳/۰۹/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: روز یکشنبه ۱۴۰۳/۰۹/۲۵ مهناز جهانفر - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا مالف ۱۰۳ ۵۹۶

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرائی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۳۱۲۰۰۸۰۵۴۸۰۰۵۴۸ تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۲۹۹۶۹۴۰۹۳۳۴۰۴۹۷۹۲۶۱۲۰۵ تصرفات مالکانه و بلاعارض متقاضی آقای عبدالستار گری فرزند خاشخ به شماره شناسنامه ۴۵ کد ملی ۴۹۷۹۲۶۱۲۰۵ صادره آق قلا در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۴۵/۳۱ متر مربع، مفروز و مجزی شده جزئی از پلاک ثبتی شماره ۱۳ - اصلی واقع در اراضی قریه سالیان بخش ۱۲ - حوزه ثبتی ملک شهرستان آق قلا تائید گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: روز شنبه ۱۴۰۳/۰۹/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: روز یکشنبه ۱۴۰۳/۰۹/۲۵ مهناز جهانفر - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا مالف ۱۰۱ ۵۹۷

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرائی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۳۱۲۰۰۸۰۵۴۷۵۰۰۵۴۷۵ تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۲۹۹۶۹۴۰۹۳۳۴۰۴۹۷۹۲۶۱۲۰۵ تصرفات مالکانه و بلاعارض متقاضی آقای مسعود گری فرزند عبدالستار به شماره شناسنامه ۴۸ کد ملی ۴۹۷۰۰۳۰۴۴۸ صادره آق قلا در ۴۰۰۰ سهم متقاضی از سند انتقال یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۹۸/۵۷ متر مربع، مفروز و مجزی شده جزئی از پلاک ثبتی شماره ۱۳ - اصلی واقع در اراضی قریه سالیان بخش ۱۲ - حوزه ثبتی ملک شهرستان آق قلا؛ سهمی حبیب اله گری گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: روز شنبه ۱۴۰۳/۰۹/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: روز یکشنبه ۱۴۰۳/۰۹/۲۵ مهناز جهانفر - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا مالف ۱۰۲ ۵۹۴

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرائی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۳۱۲۰۰۸۰۵۴۸۶۰۰۵۴۸۶ تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۲۹۹۶۹۴۰۹۳۳۴۰۴۹۷۹۲۶۱۲۰۵ تصرفات مالکانه و بلاعارض متقاضی آقای عبدالستار گری فرزند خاشخ به شماره شناسنامه ۴۵ کد ملی ۴۹۷۹۲۶۱۲۰۵ صادره آق قلا در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۱۰/۵۶۶ متر مربع، مفروز و مجزی شده جزئی از پلاک ثبتی شماره ۱۳ - اصلی واقع در اراضی قریه سالیان بخش ۱۲ - حوزه ثبتی ملک شهرستان آق قلا تائید گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: روز شنبه ۱۴۰۳/۰۹/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: روز یکشنبه ۱۴۰۳/۰۹/۲۵ مهناز جهانفر - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا مالف ۱۰۴ ۵۹۵

جوابیه

معضل عدم تخصیص بودجه

جوابیه وزارت صمت به گزارش سازندگی

با عنایت به انتقال مسسولیت های حوزه نوسازی ناوگان حمل و نقل پس از تصویب قانون ساماندهی صنعت خودرو و اصلاحات بعدی آن به وزارت صنعت، معدن و تجارت - سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران بر اساس برنامه ریزی های انجام شده و تلاش همکاران این سازمان با اسقاط ۷۷۶۸۸ دستگاه خودرو در سال ۱۴۰۲، خروج ناوگان فرسوده از سیستم حمل و نقل کشور با رشد ۳۴ درصدی نسبت به مجموع خودروهای اسقاط شده در ۴ سال ماقبل آن (۱۳۹۸-۱۴۰۱) همراه بوده است.

همچنین ادامه روند مذکور در سال ۱۴۰۳ موجب شده است با اسقاط ۱۴۹۴۸۶ دستگاه خودرو فرسوده تا پایان شهریورماه سال جاری (۶ ماهه اول سال) رشد ۹۲ درصدی خروج ناوگان حمل و نقل فرسوده بیش از مجموع عملکرد سال ۱۴۰۲ محقق شود. این مهم در کنار افزایش ۳ برابری تخصیص خودرو به طرح های جایگزینی در ۶ ماهه اول سال ۱۴۰۳ نسبت به سال ۱۴۰۲ علاوه بر افزایش قابل توجه سرعت خروج ناوگان فرسوده از چرخه حمل و نقل کشور، کسب منافع قابل توجهی را به خصوص در بخش صرفه جویی مصرف سوخت، کاهش پرداخت یارانه پنهان و کسب درآمدهای ارزی از محل کاهش واردات یا صادرات سوخت صرفه جویی شده ناشی از اسقاط خودروهای فرسوده برای کشور به دنبال داشته است. از سوی دیگر در خصوص نوسازی ناوگان حمل و نقل عمومی خصوصاً تاکسی های در حال ترد، آمار حدود ۱۴۰۰۰ دستگاه در ۱۸ ماه گذشته نوسازی همچنین شروع فرآیند تحویل تاکسی های برقی و ... که عملیات اجرایی آن به خصوص در ایجاد امکان بهره مندی متقاضیان از ارزش گواهی اسقاط مرتبط به عنوان بخشی از آورده مالی ایشان جهت دریافت خودرو جایگزین عملاً با تلاش مستمر همکاران وزارت صمت و ستاد نوسازی ناوگان حمل و نقل ممکن شده است. لازم به ذکر است: یقیناً در اجرای این قبیل پروژه های ملی، امکان مدیریت فرآیند توسط یک دستگاه وجود نداشته و نیازمند مشارکت همه طرف هاست. در خصوص تخصیص اعتبار منابع حاصل از ماده ۱۰ قانون ساماندهی صنعت خودرو نیز به رغم مدیریت مستمر فرآیند مذکور و وصول حدود ۱۰ همت در قالب عوارض نوسازی جهت شماره گذاری خودروهای نو شماره، تاخیر در تعریف ردیف بودجه و تخصیص شماره حساب مورد نیاز به منظور ایجاد گردش خزانه (الزام قانونی) و تخصیص مجدد آن جهت اجرای طرح های نوسازی توسط سازمان برنامه و بودجه عملاً بهره برداری از منابع موجود را به عنوان بخش بسیار کوچکی از منابع مورد نیاز جهت اجرای طرح های جایگزینی با مشکل مواجه کرده است.

خبر

زنگ خطر

ایران؛ کشور اول فرونشست جهان

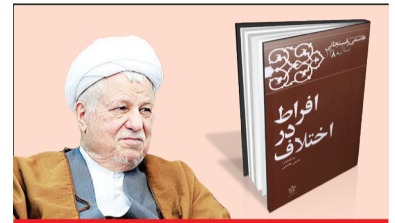
عضو هیات علمی مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی گفت: حدود ۵۰ درصد سکونتگاه های جمعیتی ایران روی پهنه های فرونشست یا در مجاورت آن واقع شده اند. علی بیت اللهی گفت: به طور کلی بررسی ها در سطح جهانی نشان داده که حدود سه تا پنج درصد پهنه های فرونشست زمین در کل دنیا نرخ فرونشست شان بالای ۱۰ سانتی متر است و بقیه پهنه ها معمولاً اعداد فرونشست پایین تری دارند. او اضافه کرد: نکته مهم این است که در کشور ما ایران در ۱۱ استان این عدد بالای ۱۰ سانتی متر است. فرونشست در این ۱۱ استان هم تنها در یک نقطه نیست و در چند نقطه از هر استان، فرونشست به بیش از ۱۰ سانتی متر در سال می رسد. به گفته او: از نظر تعدد پهنه های فرونشست در استان های مختلف، ایران رتبه اول جهانی را دارد. از نظر عدد فرونشست جزو سه کشور اول دنیا هستیم و از نظر وسعت درگیری سکونتگاه های شهری و روستایی نیز اولین کشور دنیا از نظر خطر فرونشست زمین هستیم. رئیس بخش زلزله شناسی مهندسی و خطرپذیری مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی با اشاره به اینکه بیشترین مقدار عدد فرونشست زمین در استان کرمان است، اضافه کرد: در ۷ کیلومتری جنوب غربی بهرامن، فرونشست به بالای ۴۰ سانتی متر در سال می رسد. در رتبه های بعدی از جنوب استان البرز، محدوده دشت هشتگرد و قشلاق به سمت اشتهارد و دشت قزوین با عدد حدود ۳۷ سانتی متر در سال قرار دارند.

سازندگی: روزنامه سیاسی و اجتماعی • صاحب امتیاز: حزب کارگزاران سازندگی ایران • مدیرمسئول: سیدافضل موسوی • سردبیر: اکبر منتجبی

زیر نظر شورای سیاستگذاری: سیدحسین مرعشی (رئیس)، محمد عطر یازفر، محمد قوچانی، علی هاشمی، سیدعلیرضا سیاسی‌راد، امیر اقلتانی

مدیر هنری: رضا دولت‌زاده • عکس: رضا معطریان • ویراستار: سعیده آری‌ن‌فر • حروف‌چین: مجتبی دیدگر • نشانی: تهران، پاسداران، نگارستان پنجم، پلاک ۸، ۸، تلفن: ۲۲۸۴۱۲۶۲ • چاپ: امید نشر ایرانیان: ۹-۸۸۵۳۷۱۶۸ • توزیع: نشر گستر امروز: ۶۱۹۳۳۰۰۰

کارنامه: خاطرات هاشمی ۱۳۸۰



افراط در اختلاف ۱۴۷

شنبه ۷ مهر

وضع بد نقدینگی صنایع

آقای [حسین] اسفندیاری از همکاران حزب جمهوری اسلامی [اصفهان] و از مدیران فعلی [سازمان] هواپیمایی کشوری از مشکلات سازمان گفت و اظهار تمایل کرد که مدیریت به او واگذار شود. از خطبه‌های جمعه دیروز من تمجید کرد و گفت، کشور نیاز به این مطالب دارد. آقای [احمدعلی] طاهری [قمی] امام‌جمعه سابق بردسیر و فرزندش آمدند؛ از برکناری خود گله دارد و گفت، همان‌جا برای اداره حوزه علمیه پسران و دختران می‌ماند و کمک خواست.

آقای [حسین] کمالی، وزیر سابق کار [و امور اجتماعی] آمد. از آقای [محمد] خاتمی، [رئیس‌جمهور] گله دارد و گفت، مدیریت حزب اسلامی کار را به عهده گرفته است. خواستار صدور حکم مشاورت شد و برای پذیرش پیشنهادها معاونت وزرا که به ایشان شده، مشورت کرد. دکتر [احد] میلانی برای احوال‌پرسی آمد و گفت، وضع صنایع میگو خیلی بد شده و ضرر می‌دهند.

آقایان [طهماسب] مظاهری، وزیر [امور اقتصادی] و [داریی و معاونش] آقای [مسعود] کرباسیان، [رئیس کل گمرک] آمدند. گزارشی از خصوصی‌سازی که در دولت سازندگی تصویب شده بود و تلاش برای اجرای سیاست خصوصی‌سازی و تقویت قانون سرمایه‌گذاری خارجی دادند و از وضع بد نقدینگی صنایع و نداشتن بازار و فشار واردات بر تولید داخلی و گفتند، رشد صادرات غیرنفتی، معلول بالا بردن نرخ محصولات است نه زیاد شدن صادرات.

آقای سردار قاسم سلیمانی، [فرمانده نیروی قدس سپاه] آمد. گفت با مسئولان روسیه و جبهه متحد شمال افغانستان و نماینده طالبان مذاکره کرده و نتیجه این است که روسیه با حمله آمریکا به طالبان موافق است و به شمالی‌ها برای جنگ با طالبان کمک می‌کند و از پاکستان، فرودگاه در اختیار آمریکا قرار می‌دهد و [اسامه] بن‌لادن، [رهبر القاعده]، مسئول انفجارات آمریکاست. هدف‌شان کشتن آمریکا به افغانستان است و فکر می‌کنند مثل شوروی در افغانستان، آمریکا ضربه کاری می‌خورد و به شمالی‌ها توصیه شده که همراه آمریکا، عملیات مشترک نکنند و سلاح نگیرند ولی پول بگیرند و آمریکایی‌ها در پنجشیر اقامت نکنند و آماده پیشروی در مناطق طالبان باشند و از آمریکا به خاطر زدن مردم غیرنظامی افغانستان - اگر اتفاق افتاد - انتقاد کنند.

گفت، چند نفر از کارشناسان آمریکایی برای بررسی اوضاع افغانستان با هلی‌کوپتر روسی به پنجشیر رفته‌اند و از شمالی‌ها، اطلاعات و همکاری خواسته‌اند و گفته‌اند، علامتی در خطوط خود بگذارند که هواپیماهای آمریکایی بتوانند تشخیص دهند که بمباران‌شان نکنند. گفت، پاکستانی‌ها دو لشکر در مرز افغانستان آماده کرده‌اند که کابل به تصرف شمالی‌ها درنیاید و احتمال کودتای پاکستان علیه طالبان وجود دارد و پیش‌بینی کرد، در داخل پاکستان، طالبان به پاکستان ضربه خواهند زد و گروه بن‌لادن هم عملیات انتقام‌جویی متقابل علیه آمریکا و همراهانش خواهند داشت.



سیاستمدار
ضد جنگ

به مناسبت سالروز تولد
ژاک شیراک

مختصری از روابط فرانسه و ایران
در دوران شیراک

در دو سال پایانی ریاست‌جمهوری اکبر هاشمی‌رفسنجانی، ژاک شیراک هنوز در کاخ الیزه حضور داشت و پیش و بعد از این زمان مناسبات مهمی با ایران داشت. هاشمی‌رفسنجانی در کتاب خاطرات خود از همکاری ژاک شیراک، نخست‌وزیر وقت فرانسه در حوزه افرادی که ضدانقلاب ایران فعالیت می‌کردند، نوشته است. در همان زمان بود که ماجرای «جنگ سفارتخانه‌ها» با خروج وحید گرجی از مترجمان مورد اتهام سفارت ایران در فرانسه از این کشور خاتمه یافت، اگرچه این موضوع بعدها در مناظرات انتخاباتی، شیراک را در برابر فرانسوا میتران رئیس‌جمهوری وقت فرانسه قرار داد. پس از آن ماجرا، دستگیری و در نهایت مبادله انیس نقاش لبنانی که به تلاش برای قتل شاپور بختیار، نخست‌وزیر پیشین ایران متهم شده بود دوباره این روابط را پررنگ کرد. هاشمی‌رفسنجانی در خاطرات خود در سال ۱۳۶۷ نوشته است: «به وزیر خارجه فرانسه که به تهران آمده، گفتم اگر انیس نقاش آزاد نشود ممکن است لبنانی‌ها انتقام بگیرند، آنها تهدید کرده‌اند».

روابط در دوران ریاست‌جمهوری محمد خاتمی بهبود یافت و آبان ۱۳۷۸ سیدمحمد خاتمی برای دیدار با ژاک شیراک به پاریس رفت. ژاک شیراک، رئیس‌جمهور وقت فرانسه در مراسم استقبال از او در کاخ الیزه از پله‌های کاخ پایین آمد و خاتمی را در آغوش کشید. پاسخ شیراک در برابر انتقاداتی که این شخص را سنت‌شکنی می‌دانست این بود که این شخص خاتمی است و جنبه معنوی‌اش فراتر از جایگاه سیاسی اوست. چندی بعد شیراک به نوعی از برنامه هسته‌ای ایران دفاع کرد و گفت که دستیابی ایران به چند بمب هسته‌ای چندان خطرناک نخواهد بود، اگرچه او صحبت‌های خود را تغییر داد. بهمن سال ۱۳۸۵ خبرگزاری فرانسه نوشت، اگرچه ژاک شیراک حرفی که در مورد برنامه هسته‌ای ایران زده بود را پس گرفت اما او اولین سردمدار یک کشور غربی بود که با تایید اینکه ایران ممکن است به یک قدرت مسلح به تسلیحات هسته‌ای تبدیل شود، تابوها را

شکست. در واقع با حضور محمود احمدی‌نژاد در رأس دولت ایران در سال ۱۳۸۴ روند روابط را نزولی کرده بود بنابراین شیراک حتی به نامه رئیس‌دولت نهم ایران پاسخ هم نداد.

نگاه مثبت به سرزمین ایران

با وجود این رئیس‌جمهوری فرانسه در همان زمان هم نگاه مثبتی به ایران داشت. او آبان سال ۱۳۸۵ در مراسم اهدای نشان لژیون دونور، عالی‌ترین نشان افتخار فرانسه به شیرین عبادی، گفته بود: «شما اهل سرزمینی با تمدنی کهن هستید که تاریخ دنیا بدان بسیار مدیون است. به گزارش خبرگزاری فارس در این مراسم که عصر دوشنبه در کاخ الیزه برگزار شد، رئیس‌جمهوری فرانسه در نطق خود گفت: ایران به حاکمیت خود پایبند است و می‌خواهد در خاورمیانه و در تمام دنیا، نقش خود را بازی کند. چگونه می‌توان این ناپیده گرفت که این آرمان برایش مسئولیت بزرگی می‌آفریند؟»

منتقد جنگ عراق

روی دیگر سکه، نگاه منتقدانه‌ای بود که شیراک نسبت به سیاست‌های جنگ‌طلبانه و به ویژه جنگ آمریکا با عراق داشت. او یک هفته پیش از حمله به عراق به عنوان جدی‌ترین مخالف هشدار داده بود که اشغال عراق به کابوسی برای همگان تبدیل خواهد شد. صادق خرازی، سفیر اسبق ایران در فرانسه از آن زمان خاطره‌ای به این شرح دارد: «چند روز قبل از حمله در جلسه‌ای خصوصی که با مشاور وقت امنیت ملی فرانسه، مورس گودر موتاین در کاخ الیزه داشتیم، او به صورت خصوصی و سری گفت: تا دو، سه روز دیگر جنگ شروع می‌شود، مراقب منطقه باشید! من صبح با پرزیدنت شیراک جلسه خصوصی داشتیم، او گفت به سفیر ایران، امروز خبر بده جنگ درحال وقوع است؛ ایرانی‌ها مراقب باشند، شاید ایران هدف بعدی آمریکا باشد». ژاک شیراک از سال ۲۰۰۵ دچار سکه مغزی شد، سال‌های پایانی عمر خود را نیز دچار بیماری آلزایمر بود و در نهایت مهر سال ۱۳۹۸ در سن ۸۶ سالگی درگذشت.



نیره خادمی
گروه تاریخ

ژاک شیراک، رئیس‌جمهور سابق فرانسه اگرچه به شخصیتی ضدجنگ معروف است اما در زمان جنگ ایران و عراق به نوعی جانبدار عراق بود و بخشی از میراث‌های ۲۰۰۰ و سوپرانتاندارها در دوران نخست‌وزیری او به این کشور ارسال شد تا معادلات جنگ به نفع عراق پیش برود. ۲۹ نوامبر برابر با ۸ آذر سالروز به دنیا آمدن این سیاستمدار فرانسوی است که پیش از چهار دهه بر آسمان سیاسی این کشور سایه انداخته بود و به جدی‌ترین منتقد حمله آمریکا به عراق تبدیل شد. سازندگی به همین مناسبت به مرور بخشی از زندگی، اقدامات و روابط دولت او با ایران پرداخته است.

از دوران تحصیل تا ورود به کاخ الیزه

شیراک تحصیلات متوسطه را که تمام کرد به مدرسه عالی علوم سیاسی سپس دانشگاه معروف هاروارد آمریکا رفت و دوران خدمت سربازی خود را هم در الجزایر گذراند. او پس از طی این دوران، ابتدا در یک مدرسه کار را شروع کرد و در سال ۱۹۶۲ درحالی که تنها ۳۰ سال داشت به کابینه نخست‌وزیر وقت فرانسه وارد شد و در سال ۱۹۷۲ به عنوان وزیر کشاورزی از این سمت کناره‌گیری کرد و حزب «جمهوری‌خواهان» را بنیاد گذاشت. مدتی شهردار پاریس بود و پس از آن هم برای ریاست‌جمهوری خیز برداشت تا سال ۱۹۹۵ که برای سومین بار وارد رقابت شد و در نهایت با پیروزی در برابر رقیب به کاخ الیزه رفت. در آن زمان دوره‌های ریاست‌جمهوری در فرانسه ۷ ساله بود اما شیراک در سال ۲۰۰۰ این قانون را از طریق همه‌پرسی به ۵ سال تغییر داد و نیز سال ۲۰۰۷ پس طی دوره دوم ریاست‌جمهوری، جای خود را به رئیس‌جمهوری بعدی فرانسه داد. او نخستین رئیس‌جمهوری فرانسه بود که نقش کشورش در تعقیب و نابودی یهودیان در دوران اشغال فرانسه توسط آلمان نازی را پذیرفت و به جنبه‌های ضدانسانی سیاست استعماری کشورش نیز آشکارا اذعان کرد.

تقویم

شاعران و نیاز

یادی از بیژن الهی یکی از شاعران شعر موج نو



بیژن الهی‌شیرازی شاعر، مترجم و نقاش ایرانی سال ۱۳۲۴ در شهر تهران به دنیا آمد و در نهمین روز آذر سال ۱۳۸۹ دچار سکه قلبی شد و در حین انتقال به بیمارستان از دنیا رفت. او را به عنوان شاعر شعر موج نو در ایران می‌شناسند که البته دستی هم در نقاشی داشت. در سال‌های نوجوانی، نقاشی را آغاز کرده بود اما به دلیل مخالفت‌های خانواده، آن را رها کرد و به سمت ادبیات رفت. در نخستین سال‌های دهه ۴۰ خورشیدی پیش به محافل شعری کشیده شد و در آبان ماه سال ۱۳۴۳ به دعوت فردون رهنما و با شعر «برف» بیژن الهی به دنیای مطبوعات وارد شد. هم‌زمان با سیر در ادبیات و شعر، زبان‌های یونانی، عربی، انگلیسی، آلمانی و فرانسه را فرا گرفت و آثار مختلفی را ترجمه کرد. در سال ۱۳۵۰ خورشیدی مجموعه شعری در ۲۰۰ نسخه خشتی به نام «علف ایام» به چاپ رساند اما بلافاصله همه نسخه‌های آن را سوزاند و اجازه پخش کتاب را نداد. او معتقد بود که شعر تعقیب حقیقت است از بی‌راهه و این مذهب رابطه‌هاست. اما با شناخت راه و رابطه است که بی‌راهه را می‌شناسی. یدالله رویایی، شاعر معاصر و طراح شعر حجم درباره بیژن الهی می‌نویسد: «در امروز ما، بیژن، همیشه فردا بود. فردای او از گذشته‌های دور می‌آمد و دیروزهای دور، گاهی که شاعر پس‌فردا می‌شد، وقتی که فردا را از میان برمی‌داشت به گذشته‌های دورتر می‌پرد و در این معامله غبار از گذشته برمی‌داشت، مادر لغت می‌شد که می‌پرید و می‌ساخت. یک «تولوگ» عاشق، عاشق لوگوس. پیش‌تر و بیشتر از همه دریافته بود که زبان، نیاز به نئولوژی (فرس نو) دارد و فرس نو دالانش ترجمه است». بیژن الهی دو بار ازدواج کرد؛ بار اول با غزاله علیزاده نویسنده و خالق «خانه ادریسی‌ها» و ازدواج دوم او با ژاله کاظمی، نقاش، گوینده و مجری تلویزیون. حافظ موسوی در یادداشتی، بیژن الهی را این‌گونه وصف می‌کند: «یکی از رازآلودترین چهره‌های شعر نیم‌قرن اخیر ایران بود. یک دال بدون مدلول، یا بهتر است بگویم دالی که مدلولش مخفی بود، مخفی و رازآلود، بودی که خودش را به نبودن زده بود. از خودش یک غیاب ساخته بود. گاهی بر زبان دیگران حاضر می‌شد. گاهی چون شایعه‌ای دهان به دهان می‌گشت. مرگش همان قدر ناگهانی و غافلگیرکننده بود که گویی می‌خواست است تا دیر نشده همه جست‌وجوگرانش را برای همیشه ناکام بگذارد. نهمین روز از نهمین ماه سال ۸۹ به راحتی آب خوردن مرد».

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی بندپی

نظر به دستور مواد ۳ و ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی بندپی مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد.

املاک متقاضیان در کاردیگلا پلاک ۳ - اصلی بخش ۹ خانم زبیده ناعلی زاده نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی مساحت ۱۰۱۱ متر مربع خریداری با واسطه از آقای محمدعلی ناعلی زاده بورا و غیره آقای حسین ناعلی زاده نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی مساحت ۱۰۱۱ متر مربع خریداری با واسطه از آقای محمدعلی ناعلی زاده و غیره لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه و به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی در محل الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به

آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به اعتراض قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه تعیین حدود، واحد ثبتی آگهی تعیین حدود را به صورت اختصاصی منتشر می‌نماید.

شناسه آگهی: ۱۸۳۵۳۸۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۲۵

محمد حبیب زاده گنجی
رئیس ثبت اسناد و املاک بندپی