

یادداشت روز

التماس زخم‌ها

تقاضا دارم به مناسبت فرارسیدن ۲۲ بهمن
و برای همبستگی ملی در برابر تهدیدها
زندانیان سیاسی را آزاد کنید



عمادالدین باقی
جامعه‌شناس
و پژوهشگر حقوق بشر

یکی از مشکلات جدی ما به عنوان مدافع حقوق بشر این است که وقتی از یک یا بعضی زندانیان نام می‌بریم، متهم به تبعیض می‌شویم در حالی که به یک کنشگر سیاسی اعتراض نمی‌شود چون از نظر همه بدیهی است که یک فعال سیاسی از اعضای گروه و جریان خودش دفاع می‌کند ولی به ما می‌گویند چرا فقط از همفکران خود نام می‌برید (در حالی که همه همفکر من نیستند) یکی می‌گوید چرا از موسوی و کروبی که همفکران هستند، نام نبردید؟ یکی از موضع مدافع نظام می‌گوید چرا خواستار آزادی مجرمین می‌شوید؟ یکی اعتراض می‌کند که چرا خواستار آزادی آنها که به خاطر اقدام مسلحانه یا حمایت از براندازی زندانی هستند، نمی‌شوید؟

از منظر حقوق بشری و دفاع از حقوق زندانیان هیچ تمایزی میان افراد نیست ولی به لحاظ شخصیتی، فکری، اجتماعی، نوع اتهام و... حتماً آنها با همدیگر فرق دارند.

رویه من این است که حتی الامکان در مورد کسانی که از پرونده‌شان اطلاع دارم، صحبت کنم و اینکه ما باید حرف حقوقی بزنیم و چارچوب‌های قانونی را رعایت کنیم. قبل از انقلاب هم میان دو نوع مبارزه ایدئولوژیک و انقلابی با مبارزه حقوقی تفاوت وجود داشت. وقتی ما برای دفاع از متهمان و کمک به نجات آنها به قوانین کشور استناد می‌کنیم و اصلاً می‌گوییم این خود کارگزاران هستند که قانون خود را زیر پا گذاشته‌اند، چطور می‌توانیم در کار حقوق بشری به زبانی غیر از قانون حرف بزنیم؟

انتقادی که مطرح می‌کنند درباره کسانی که جز نام بردن، کاری نمی‌کنند شاید (تاکید می‌کنم: شاید) موضوعیت داشته باشد ولی فقط نام بردن ملاک نیست. درباره برخی از کسانی که نام نبرده‌ام و به ما مراجعه داشته‌اند، فعالیت‌های حقوقی و عملی بیشتری از آنها که نام برده‌ام، انجام شده و می‌شود.

همچنین یک بار از چند نفر نام می‌بریم و یک بار هم از چند نفر دیگر. فارغ از اینکه افراد نام برده ابدأ از یک جریان نیستند و غیر از اینکه با همدیگر اختلاف نظرات جدی دارند و من هم با بعضی از آنها اختلاف نظر دارم. اگر هیچ اسمی نبریم و فقط کلی بگوییم «آزادی زندانیان» عده‌ای می‌گویند، حرف کلی زدن را همه بلدند چرا اسم نمی‌برید؟

عرف این است که چند نمونه شاخص را ذکر کنند و این بیشتر یک بیانیه است. اگر هم ۱۰۰ نفر را اسم ببریم حتماً چند نفر دیگر در تهران و شهرستان‌ها پیدا خواهند شد که ما از زندانی بودن‌شان خبر نداریم، بعد خواهند گفت وقتی این تعداد را می‌شناختید حتماً بقیه را هم می‌شناختید و تعمد داشتید سانسور کنید و هدف‌تان حذف یک عده بوده. به هر حال هر کاری بکنیم و هر حرفی بزنیم، عده‌ای ایراد دیگری خواهند گرفت. فعلاً چند نکته را عرض می‌کنم:

در کشور ما ۴۰ سال طول کشید تا قانون جرم سیاسی را تصویب کنند و تا قبل از آن برای اینکه زیر بار پذیرفتن جرم سیاسی نروند به عناوین و اتهامات سیاسی، عنوان امنیتی دادند و بعد به استناد همین همواره می‌گفتند ما اساساً زندانی سیاسی نداریم. بعد از اینکه قانون جرم سیاسی تصویب شد باز هم به گونه‌ای رفتار می‌کنند که گویی این قانون هیچ مصداقی در ایران ندارد و اصلاً یک قانون بلاموضوع است.

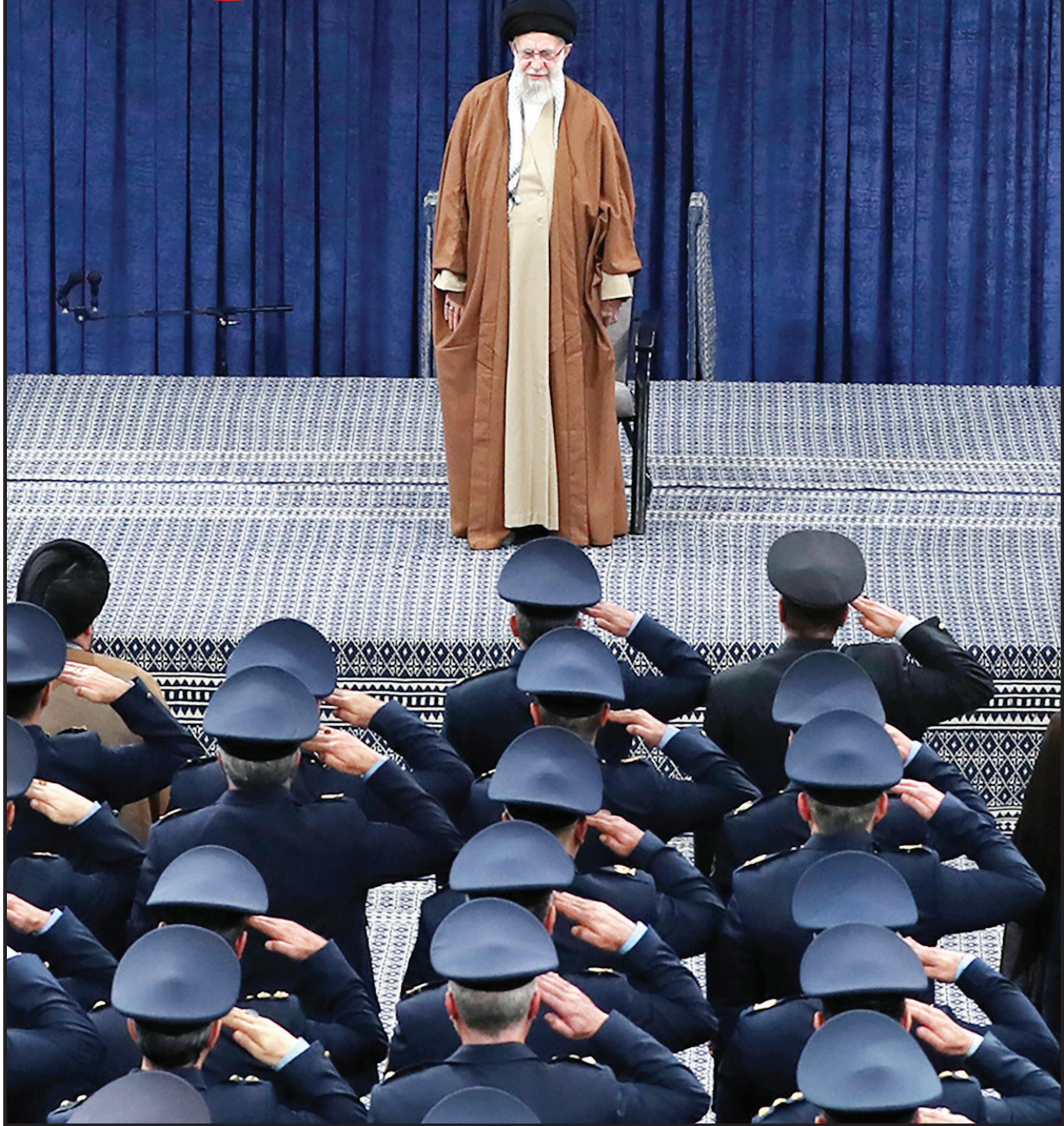
کسی نیست پیرسد اگر بلاموضوع بود اصلاً چرا قانونش به وجود آمد؟ و از زمان تصویب فقط یک نفر آن هم مرحوم نعمت احمدی در یک موضوع پیش پا افتاده به اتهام سیاسی محاکمه شد.

ادامه در صفحه ۸

رهبر انقلاب مخالفت خود را درباره مذاکره با آمریکا اعلام کردند:

تهدید در برابر تهدید

اگر ما را تهدید کنند، ما هم آن‌ها را تهدید می‌کنیم. اگر تهدید خود را عملی کنند، ما نیز تهدیدمان را عملی می‌کنیم و اگر به امنیت ملت ما تعرض کنند، ما هم بدون تردید به امنیت آن‌ها تعرض می‌کنیم مذاکره با دولت ترامپ غیرعقلانه، غیرهوشمندانه و غیرشرافتمندانه است و با آن نباید مذاکره کرد



بایکوت عداالت

تحریم دیوان کیفری بین‌المللی توسط ترامپ برای حمایت از اسرائیل
واکنش عفو بین الملل و اتحادیه اروپا را برانگیخت

گروه بین‌الملل: همزمان با سفر بنیامین نتانیاهو، نخست‌وزیر اسرائیل به واشنگتن که چندی پیش انجام شد، بسیاری از تحلیلگران و ناظران بین‌المللی بر این عقیده بودند که احتمالاً پس از دیدار این دو با یکدیگر، ترامپ مجدداً شمشیر خود علیه دیوان کیفری بین‌المللی را از رو می‌بندد و حالا این تحلیل درست از آب درآمد. نهایتاً دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا فرمان اجرایی را امضا کرد که بر اساس آن، دیوان کیفری بین‌المللی (ICC) را به دلیل «اقدامات نامشروع و آزار و اذیت آمریکا و متحدانش از جمله اسرائیل» تحریم می‌کند. بر اساس این فرمان اجرایی ایالات متحده عواقب ملموس و قابل توجهی را بر مسئولین تخلفات دیوان بین‌المللی کیفری تحمیل خواهد کرد که برخی از آنها ممکن است شامل مسدود شدن اموال و دارایی‌ها همچنین تعلیق ورود مقامات، کارمندان و کارگزاران دیوان بین‌المللی کیفری همچنین اعضای نزدیک خانواده آنها به ایالات متحده باشند زیرا به زعم واشنگتن ورود آنها به آمریکا به ضرر ایالات متحده خواهد بود».

در بیانیه دولت آمریکا در این زمینه آمده است که تخلفات دیوان کیفری بین‌المللی شامل آغاز تحقیقات علیه پرسنل ایالات متحده و متحدانش از جمله اسرائیل است. ترامپ در این فرمان اعلام کرده که «دیوان کیفری بین‌المللی هیچ صلاحیتی بر ایالات متحده یا اسرائیل ندارد زیرا هیچ یک از آنها عضو اساسنامه ژم (سند موسس این نهاد) یا عضوی از دیوان بین‌المللی کیفری نیستند. هیچ‌یک از آنها هرگز صلاحیت دادگاه بین‌المللی کیفری را به رسمیت نشناخته‌اند».

رئیس‌جمهور ایالات متحده همچنین گفته است که اقدامات دادگاه علیه آمریکا و اسرائیل با قرار دادن پرسنل آنها در معرض آزار و اذیت، سوءاستفاده و دستگیری احتمالی یک سابقه خطرناک ایجاد کرده است.

در مقابل دیوان کیفری بین‌المللی (جمعه) در بیانیه‌ای اعلام کرد که «دیوان کیفری بین‌المللی صدور فرمان اجرایی ایالات متحده که درصدد اعمال تحریم علیه مقامات این نهاد و آسیب رساندن به کار قضایی مستقل و بی‌طرفانه آن است، محکوم می‌کند. این دادگاه قاطعانه در کنار کارکنان خود ایستاده و متعهد است که همچنان به ارائه عدالت و امید به میلیون‌ها قربانی بی‌گناه جنایات در سراسر جهان در تمامی پرونده‌های مطرح در برابر خود ادامه دهد. ما از ۱۲۵ کشور عضو، جامعه مدنی و تمامی ملت‌های جهان می‌خواهیم که برای حمایت از عدالت و حقوق بنیادین بشر متحد بمانند».

این اقدام ترامپ اگرچه از سوی دیوان کیفری بین‌المللی محوم شد اما مقامات اسرائیل از آن خوشحال هستند. در این خصوص بنیامین نتانیاهو، نخست‌وزیر رژیم اسرائیل گفت که



«از دونالد ترامپ به دلیل دستور اجرایی جسورانه او درباره دیوان کیفری بین‌المللی تشکر می‌کنم؛ چراکه دستور ترامپ از آمریکا و اسرائیل علیه دیوان فاسد و ضد یهود کیفری بین‌المللی دفاع خواهد کرد». نتانیاهو همچنین گفت که دیوان کیفری بین‌المللی هیچ‌گونه اختیار قضایی یا پایه و اساسی برای جنگ قانونی علیه ما را ندارد. از سوی دیگر اسرائیل کاتس، وزیر خارجه اسرائیل نیز گفت که «از دستور اجرایی ترامپ برای تحریم دیوان کیفری بین‌المللی قدردانی می‌کنم. اقدامات دیوان کیفری بین‌المللی غیراخلاقی است و به قوانین بین‌المللی پایبند نیست».

خط بطلان بر عدالت کیفری بین‌المللی

آنچه درخصوص این اقدام دونالد ترامپ باید مورد توجه قرار گیرد این است که او با این اقدام و تحریم تنها و اصلی‌ترین نهاد قضایی بین‌المللی که بر اساس ماده ۵ اساسنامه آن صلاحیت رسیدگی به چهار دسته از جرایم بین‌المللی مانند نسل‌کشی (ژنوساید)، جنایت علیه بشریت، جنایت جنگی و جنایت تجاوز دارد به نوعی بر تعقب و دستگیری بنیامین نتانیاهو و یوآو گالانت (وزیر جنگ پیشین اسرائیل) خط بطلان کشید. از نظر حقوق‌دانان و با توجه به موضوع اجرای عدالت کیفری در پرتو گستره جهانی، این اقدام دونالد ترامپ به معنای آن است که وی و تیم مستقر در کاخ سفید به دنبال آن هستند تا رویه‌های قانونی و حقوقی در عرصه کیفردهی بین‌المللی را بایکوت کنند و اجرای عدالت علیه کسانی که غزه را به خاک و خون کشیده‌اند به محاق ببرند.

این اقدام برای اولین بار نیست که توسط ترامپ انجام می‌شود

بلکه او در دور اول ریاست جمهوری خود و در سال ۲۰۲۰ این نهاد را به دلیل پیگیری جنایات سربازان آمریکایی در افغانستان زیر فشار قرار داد و فتو بنسود، دادستان کل (وقت) دیوان کیفری بین‌المللی و فاکسیسو موجهوگو، رئیس بخش قضایی دیوان کیفری بین‌المللی را تحریم کرد و حتی دارایی آنان را نیز هدف قرار داد. حالا هم این اقدام بار دیگر تکرار شده است اما این بار ماهیت قضیه جنایات اسرائیل در غزه است که از سوی تمام نهادهای بین‌المللی و دولت‌ها محکوم شده است. با تمام این تفاسیر حالا اقدام ترامپ علیه دیوان آن هم برای دفاع و حمایت از اسرائیل و نتانیاهو با واکنش روبه‌رو شده است. آنیس کالامار، دبیرکل عفو بین‌الملل در واکنش به فرمان اجرایی ترامپ برای اعمال تحریم‌هایی علیه دیوان کیفری بین‌المللی گفت: «اقدام نسنجیده و بی‌پروای رئیس‌جمهوری آمریکا این پیام را می‌رساند که اسرائیل بالاتر از قانون و اصول جهانی عدالت بین‌المللی است. این فرمان همچنین نشان می‌دهد که ترامپ، جنایات اسرائیل را تأیید می‌کند و مصونیت از مجازات را می‌پذیرد».

همچنین کمیسیون اروپا با ابراز حمایت کامل از استقلال و بی‌طرفی دیوان کیفری بین‌المللی، هشدار داد که تصمیم دونالد ترامپ برای تحریم این نهاد قضایی بین‌المللی جست‌وجوی عدالت در اورکراین را هم به خطر می‌اندازد! اورزولا فُن درلاین، رئیس کمیسیون اروپا هم در این خصوص گفت که «دیوان کیفری بین‌المللی تضمین‌کننده پاسخگویی در قبال جنایات بین‌المللی است و این امکان را فراهم می‌کند که صدای قربانیان در سراسر جهان شنیده شود. این نهاد باید بتواند آزادانه به مقابله با مصونیت‌ها از مجازات در سطح جهانی ادامه دهد».

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمد حسن اسحاق خانی به وکالت از طرف وراث مرحوم محمد پور ابوالقاسمیان اصل به موجب وکالتنامه شماره ۶۰۶۵۲ مورخ ۱۳۹۶/۰۶/۰۶ دفترخانه ۶۵ تهران و ۶۰۷۰۸ مورخ ۱۳۹۷/۰۷/۰۴ دفترخانه ۱۸۲ تهران و ۱۴۱۸۴ مورخ ۱۳۹۸/۰۹/۱۶ دفترخانه ۱۱۱۰ تهران و ۱۰۷۷۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۶ دفترخانه ۵۸۳ تهران با تسلیم دو برگ استشهادیه مصدق ذیل شماره ۳۶۶۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۸ دفترخانه ۵۸۳ تهران اعلام نموده است سند مالکیت ۲ سهم از ۸ سهم از شش‌دانگ یک قطعه زمین به استثنای ثمنیه اعیان آن به پلاک ۱۵۸۲ فرعی که به علت باقیمانده بودن به پلاک ۵۹۷۰۲ فرعی استانداردسازی شده است از ۱ اصلی قطعه سوم مجزی شده از ۱۵۸۲ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۲ تهران به مساحت ۱۴۰ متر مربع که ذیل شماره ثبت ۸۶۹۶ صفحه ۳۴۵ دفتر املاک ۵۸ شماره چاپی و سریال سند مالکیت ۴۹۶۶۴۴ به نام محمد پورابوالقاسمیان اصل ثبت و صادر شده است، سپس نامبرده به موجب دادنامه حصر وراثت شماره ۹۵۰۹۹۷۰۹۲۰۷۰۰۷۲۰ مورخ ۱۳۹۵/۰۷/۱۸ شعبه ۸ مجتمع شورای حل اختلاف تهران فوت نموده و وراث وی عبارت است از: طایفه سیدی اکرامی که نامبرده نیز به موجب دادنامه حصر وراثت ۹۹۰۹۹۷۰۹۴۰۸۰۰۴۹۰ مورخ ۱۳۹۹/۰۲/۲۹ شعبه سوم دادگاه عمومی قزوین فوت نموده و وراث وی عبارتند از رحیم، مهین و سیمون شهرت همگی پورابوالقاسمیان اصل، که وکیل فوق اعلام نموده‌اند سند مالکیت به علت جابجائی مفقود گردیده است، اینک متقاضیان فوق با اعلام فقدان سند مالکیت به علت جابجائی به موجب درخواست شماره ۱۰۷۸۰۳۵۳۷۸ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۱ تقاضای صدور المثنی اسناد مالکیت پلاک مذکور را نموده است لذا در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت (مصوب ۸/۱۱/۰۸) مراتب در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه شخص یا اشخاص مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد ظرف مدت ده روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این منطقه واقع در تهران خیابان دامپزشکی بعد از تقاطع جیحون اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یافت آباد تسلیم و رسید دریافت نمایند بدیهی است در صورت انقضای مهلت مقرر و عدم وصول مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله طبق مقررات مالکیت با سند معامله طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد.

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران – خداداد بشیری
۱۶۷۵۴ م الف
شناسه آگهی ۱۸۷۹۱۹۲

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمد حسن اسحاق خانی به وکالت از طرف وراث مرحوم محمد پور ابوالقاسمیان اصل به موجب وکالتنامه شماره ۶۰۶۵۲ مورخ ۱۳۹۶/۰۶/۰۶ دفترخانه ۶۵ تهران و ۶۰۷۰۸ مورخ ۱۳۹۷/۰۷/۰۴ دفترخانه ۱۸۲ تهران و ۱۴۱۸۴ مورخ ۱۳۹۸/۰۹/۱۶ دفترخانه ۱۱۱۰ تهران و ۱۰۷۷۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۶ دفترخانه ۵۸۳ تهران با تسلیم دو برگ استشهادیه مصدق ذیل شماره ۳۶۷۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۸ دفترخانه ۵۸۳ تهران اعلام نموده‌اند سند مالکیت نیم سهم از ۸ سهم به انضمام سه شصت و چهار اعیانی شش‌دانگ یک قطعه زمین به پلاک ۱۵۸۲ فرعی که به علت باقیمانده بودن به پلاک ۵۹۷۰۲ فرعی استانداردسازی شده است از ۱ اصلی قطعه سوم مجزی شده از ۱۵۸۲ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۲ تهران به مساحت ۱۴۰ متر مربع که ذیل شماره ثبت ۸۶۹۱ صفحه ۳۳۰ دفتر املاک ۵۸ شماره چاپی و سریال سند مالکیت ۱۶۱۶۵۲ به نام محمد پورابوالقاسمیان اصل ثبت و صادر شده است، سپس نامبرده به موجب دادنامه حصر وراثت شماره ۹۵۰۹۹۷۰۹۲۰۷۰۰۷۲۰ مورخ ۱۳۹۵/۰۷/۱۸ شعبه ۸ مجتمع شورای حل اختلاف تهران فوت نموده و وراث وی عبارت است از: طایفه سیدی اکرامی که نامبرده نیز به موجب دادنامه حصر وراثت ۹۹۰۹۹۷۰۹۴۰۸۰۰۴۹۰ مورخ ۱۳۹۹/۰۲/۲۹ شعبه سوم دادگاه عمومی قزوین فوت نموده و وراث وی عبارتند از رحیم، مهین و سیمون شهرت همگی پورابوالقاسمیان اصل، که وکیل فوق و رحیم پور ابوالقاسمیان اصل اعلام نموده‌اند سند مالکیت به علت جابجائی مفقود گردیده است، اینک متقاضیان فوق با اعلام فقدان سند مالکیت به علت جابجائی به موجب درخواست شماره ۱۰۷۸۰۳۵۳۵۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۱ تقاضای صدور المثنی اسناد مالکیت پلاک مذکور را نموده است لذا در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت (مصوب ۸/۱۱/۰۸) مراتب در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه شخص یا اشخاص مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد ظرف مدت ده روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این منطقه واقع در تهران خیابان دامپزشکی بعد از تقاطع جیحون اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یافت آباد تسلیم و رسید دریافت نمایند بدیهی است در صورت انقضای مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد.

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران – خداداد بشیری
۱۶۷۵۴ م الف
شناسه آگهی ۱۸۷۹۱۸۶

دیدگاه: گزارش خارجی

طرح مردود ترامپ

چرا پیشنهاد رئیس‌جمهور آمریکا
برای تصرف و مالکیت غزه قابلیت اجرایی ندارد؟



دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور ایالات متحده اخیراً پیشنهاد خود برای تصرف و مالکیت غزه را مطرح کرد؛ ایده‌ای که همانند طرح‌های بلندپروازانه وی مانند الحاق گرینلند به ایالات متحده و تبدیل کانادا به یکی از ایالت‌های آمریکا باعث به راه افتادن بحث و جدل‌های جدید و حتی اعتراضات در مقیاس بین‌المللی شده است. در حالی که این طرح ممکن است ابتدا از حیث شکلی ساده به نظر برسد اما از منظر ماهوی پیچیدگی‌ها و موانع جدی را در خود دارد که در نهایت نمی‌تواند پیاده‌سازی شود. نخستین موضوع دیدگاه فلسطینی‌ها و ساکنان غزه به خانه و کاشانه خود است. به نظر می‌رسد دونالد ترامپ وابستگی عمیق فلسطینی‌ها به سرزمینشان را نادیده می‌گیرد و باید توجه شود که پس از برقراری آتش‌بس در غزه، طیف بسیار گسترده‌ای از آوارگان به مناطق شمالی بازگشتند و شمار بیشتری هم به دنبال بازگشت به خانه‌هایشان هستند. ریاض منصور، نماینده فلسطین در سازمان ملل هم پیشنهاد جابه‌جایی ساکنان را به کلی رد کرده و گفته است: «وطن ما، وطن ما است. اگر کسی می‌خواهد فلسطینی‌ها را به مکانی دیگر منتقل کند، بهتر است اجازه دهد آنها به خانه‌های اصلی خود در داخل اسرائیل بازگردند؛ آنجا مکان‌های زیبایی دارد و آنها از بازگشت به آنجا خوشحال خواهند شد».

موضوع دوم هم این است که بر خلاف ادعای ترامپ، کشورهای عربی به شدت این طرح را رد کرده‌اند. مصر، اردن، قطر، عربستان سعودی و امارات عربی متحده هرگونه «نقض حقوق مسلم فلسطینیان» را محکوم کردند. در این میان محمود عباس، رئیس‌تشیکیلات خودگردان فلسطین نیز برای رازینی با ملک عبدالله دوم به اردن سفر کرد. سفری که می‌تواند نشانه‌ای از نگرانی شدید در امان و رام‌الله باشد. همچنین افکار عمومی در کشورهای عربی به شدت با این طرح مخالفت هستند. مساله سوم، موضوع داخلی در آمریکاست. طرح ترامپ مستلزم اعزام نیروهای آمریکایی به غزه است؛ اقدامی که کاملاً برخلاف وعده انتخاباتی او مبنی بر پرهیز از درگیر کردن آمریکا در جنگ‌های خارجی خواهد بود. بدون شک نیروهای آمریکایی در غزه با مقاومت شدید حماس مواجه می‌شوند؛ چراکه حماس و جهاد اسلامی، توانایی خود را در ادامه مقاومت علیه اسرائیل ثابت کرده‌اند و این در حالی است که آمریکایی‌ها در افغانستان، عراق و ویتنام به تلخی چنین تجربه‌ای را دارند.

موضوع چهارم هم به حقوق بین‌الملل مربوط است. مداخله در غزه ترامپ را در تضاد کامل با قوانین بین‌المللی و نظم جهانی پس از جنگ جهانی دوم قرار می‌دهد. آمریکا فقط در صورتی می‌تواند غزه را تصرف کند که صاحب حاکمیت قانونی این منطقه رضایت دهد و بر همین اساس اسرائیل نمی‌تواند غزه را به آمریکا واگذار کند؛ چون مالک آن نیست. تشکیلات خودگردان فلسطین نیز نمی‌تواند چنین اختیار که بر اساس قوانین بین‌المللی، هرگونه اخراج اجباری مردم از سرزمین‌های اشغالی ممنوع است.

اما مساله چهارم هم اسرائیل است. درحالی که بنیامین نتانیاهو و حامیاننش از اظهارات ترامپ استقبال کرده‌اند، فضای سیاسی گسترده‌تر اسرائیل محتاطانه به این مساله نگاه می‌کند. ناظران بین‌المللی اعتقاد دارند که جناح راست افراطی در اسرائیل از این اظهارات در شور و شغف است اما چهره‌های میانه‌روی پارلمان ضمن تبریک به ترامپ درباره عملی بودن این طرح تردید دارند. این در حالی است که یائیر لاپید، رهبر اپوزیسیون اسرائیل پس از اعلام این طرح تاکید کرده بود که اسرائیل باید خودش برای آینده برنامه‌ریزی کند نه اینکه به برنامه‌های آمریکا تکیه کند.

یورونیوز

گزارش

تعرض در آمبولانس

در مجازات تجاوز حد وسط نداریم

طی هفته‌ای که گذشت، دو پرونده درخصوص تجاوز و تعرض از سوی تکسین آمبولانس افشا شد که خبرآنلین به تفصیل هر دو این موارد را پوشش داد. بعد از مساله صدمه جسمی و روانی وارد شده به قربانی، نکته‌ای که در این قبیل پرونده‌ها مورد توجه قرار می‌گیرد، مجازاتی است که قانون برای فرد متجاوز منظور کرده؛ طبق ماده ۲۲۴ قانون مجازات اسلامی، مجازات تجاوز به عنف اعدام است و برای ارتکاب هر عمل دیگری منافی عفت (غیر از زنا)، شلاق تا ۹۹ ضربه برای فرد خاطی اعمال می‌شود. این در صورتی است که در تعرض و آزار جنسی به هر شکل و با هر ابزاری، قربانی شدیدترین صدمات روحی را متحمل شده که ممکن است تا آخر عمر قابل ترمیم نباشند.

شیمیا قوشه، وکیل پایه یک دادگستری در خصوص عدم تناسب جرم و مجازات در مقوله تجاوز می‌گوید: «طبق قانون، مجازات تجاوز به عنف برابر با اعدام و در مواردی که رابطه نامشروع مادن زنا برشمارده می‌شود اعم از لمس بدون رضایت طرف مقابل، این مجازات تنها ۹۹ ضربه شلاق برای خاطی است. نکته حائز اهمیت در این مساله، فاصله موجود بین این دو مجازات است. در نظر داشته باشید برای فردی که قربانی تجاوز- به هر شکلی- است، چندان فرقی نمی‌کند به چه طریق و در چه حد، مورد تجاوز و تعرض قرار گرفته چراکه در هر صورت شرایط روانی و بعضاً جسمانی حاکم بر او پس از تحمل این اتفاق سهمگین به شدت آسیب دیده است اما در خصوص مجازات تعیین شده از سوی قانون‌گذار برای متجاوز ما شاهد یک مقیاس صفر و صدی بدون حد وسط هستیم؛ که به هیچ وجه خسارت و آسیب وارد شده به فرد قربانی را جبران نمی‌کند. در واقع نه تنها مجازات با جرم هیچ تناسبی ندارد بلکه فاصله موجود بین مجازات معین، چندان معقول و منطقی هم نیست.»

متأسفانه در اغلب موارد تعرض و آزار جنسی، مجازات تعیین شده برای فرد خاطی، نه تنها موجب آرامش خاطر و کاهش خشم قربانی و اطرافیان او نمی‌شود،بلکه به وقوع درگیری و جرائم شدیدتر میان طرفین منتهی می‌شود.

قوشه در این باره توضیح می‌دهد: چون «تجاوز» به سختی اثبات می‌شود و در مواردی هم قابل اثبات نیست، افراد یا شکایتی نمی‌کنند یا اگر هم شکایت کنند به قدری اثبات آن سخت و هجمه روانی بر خود و اطرافیانشان سنگین و طاقت‌فرساست که در خیلی مواقع خودشان (فرد شاکی یا بستگان او) وارد عمل شده و دست به انتقام‌گیری شخصی می‌زنند؛ چیزی که ما به آن «دادگستری خصوصی» می‌گوییم. در این موارد ممکن است جرائم شدیدتر و حتی قتل حادث شود.

چون قانون‌گذار در مبحث اثبات زنای به عنف- که بدون رضایت بوده و حداقل یک قربانی دارد- سختگیری به خرج داده است این ایراد قانون‌گذاری ماست؛ که از قربانی حمایت نمی‌شود و به واسطه سختگیری‌ها نمی‌تواند تجاوز را اثبات کند یا همراهی با او صورت نمی‌گیرد تا تشفی خاطر پیدا کند.»

او اضافه می‌کند:«یک موردی که در قوانین ما مغفول است، بحث «عدالت ترمیمی» است. مجازات متجاوز حتی اگر اعدام باشد لزوماً موجب تسکین حال قربانی نمی‌شود. عدالت ترمیمی که تقریباً در تمام کشورهای توسعه‌یافته انجام می‌شود، روی بازپروری و جبران صدماتی که به قربانی وارد شده، متمرکز است. متأسفانه در قوانین کشور ما به هیچ عنوان چنین موردی پیش‌بینی و اشاره نشده؛ که ما موظف به تشکیل نهادهای مشاوره و جبران خسارات هستیم. مجموع این عوامل و فقدان‌ها منجر به توالی آسیب‌های اجتماعی و ارتکاب جرائمی- از جمله قتل- می‌شود که ممکن است به هیچ وجه قابل جبران نباشند.»

به طور کلی برای روابط نامشروع غیر زنا -یا/بی‌رضایت- مجازاتی تحت عنوان مجازات تعزیری پیش‌بینی شده است؛ که در آن قانون‌گذار این حق را به قاضی داده که در مواردی «مجازات تکمیلی» تعیین کند. این وکیل دادگستری در پاسخ به این پرسش که آیا انفصال از خدمت جزو مجازات فرد خاطی محسوب می‌شود یا نه، به خبرآنلین گفته که: «در مساله مذکور، محرومیت اجتماعی یا انفصال از خدمت می‌تواند مجازات تکمیلی برای فرد خاطی باشد؛ ولی طبق قانون،حداکثر بازه زمانی این قبیل مجازات دو سال است. هم‌چنین تعیین مجازات تکمیلی برای مجرم از سوی قاضی یک امر اختیاری است؛ اگر به نظرش برسد که مجازات اصلی (شلاق) برای مجرم کافی نیست، می‌تواند به اختیار و نه اجبار، مجازات تکمیلی مانند انفصال موقت از خدمت، تغییر شغل، تغییر محل زندگی و... تا ممنوعیت خروج از کشور را پیش‌بینی کند. همه اینها در صورتی است که هیچ فرقی نمی‌کند، تجاوز یا آزار جنسی از سوی یک عابر ساده در خیابان باشد یا از سوی فردی چون پزشک یا مأمور آمبولانس که به واسطه شغلش آمین محسوب می‌شده،اما با سوء استفاده از موقعیت خود مرتکب جرم و آزار فرد تحت اختیارش شده است.»

کوچه

ارابهی مرگ

مرگ جان خراش ۶ دانش آموز کرمانی

گروه اجتماعی: «راننده گفت؛ بچه‌ها اتوبوس ترمز بریده؛ برید عقب، اتوبوس چند چرخ زد و در نهایت چپ کرد، خیلی وحشتناک بود.» این صحبت‌های یکی از دانش‌آموزان کرمانی بود که پنج‌شنبه ساعت ۸ شب ۶ نفر از دوستان و معلم خود را در تصادف اتوبوس از دست دادند. به گفته او ۱۱۵ و هلال احمر حتی از والدین بچه‌ها هم دیرتر رسیدند!

عصر پنج‌شنبه دانش‌آموزان دبیرستان دخترانه استعدادهای درخشان فرزندگان شهر کرمان در مسیر برگشت از اردوی تفریحی کلوته‌های در سه‌راهی شهداد در محور سیرج به کرمان واژگون می‌شود که تعداد ۳۸ دانش آموز، یک نفر راننده، یک نفر سرپرست و یک پسر بچه سرنشین آن دچار سانحه می‌شوند که متأسفانه ۶ نفر آنها در دم فوت می‌کنند و ۳۲ نفر مصدوم به بیمارستان باهنر و مهرگان کرمان منتقل می‌شوند. تا لحظه انتشار این خبر ۲۶ نفر از بیمارستان مرخص شدند. به گفته رئیس پلیس کرمان؛ «بنا به بررسی‌های انجام گرفته، مشخص شد بی‌مبالائی و به حرکت درآوردن این اتوبوس با نقص فنی علت واژگونی آن در مسیر انتقال دانش‌آموزان به کرمان بوده است.»

همزمان با این اتفاق مسعود پزشکیان، رئیس‌جمهور ضمن دستور بررسی علت حادثه به خانواده داغداران تسلیت گفت. او گفته که: «وقوع و تکرار این‌گونه حوادث تلخ در کشور غیرقابل توجه بوده و لازم است ضمن بررسی دقیق علل وقوع حادثه از سوی دستگاه‌های نظارتی و معرفی عاملان و مقصران، اقدامات موثر و کارآمد برای جلوگیری از تکرار چنین رخداد‌های تاسف‌بار صورت گیرد.» در ادامه آمده که: «از همه مسئولان استانی و دستگاه‌های امدادی هم می‌خواهم تمام تلاش خود را برای مداوای مجروحان و کاهش آلام آسیب‌دیدگان و دلجویی از خانواده‌های داغ‌دیده به کار گیرند.» علیرضا منادی‌سفیدان، رئیس کمیسیون آموزش مجلس طی پیامی حادثه واژگونی اتوبوس حامل دانش‌آموزان کرمانی را تسلیت گفت و خبر از پیگیری مجلس درباره این اتفاق داد. همچنین مهدی بخشی، دادستان کرمان هم اعلام کرد که: «تاکون متأسفانه ۶ نفر از جمله ۶ دانش‌آموز، یک مربی و یک پسر بچه جان خود را از دست داده‌اند.» او اعلام کرد که: «دستور بازداشت راننده اتوبوس صادر شده و مدیر مدرسه نیز تحت تعقیب قضایی قرار گرفته است. تحقیقات اولیه بیانگر این است این اتوبوس در مسیر برگشت از اردوی تفریحی شهداد به کرمان به علت نقص فنی در سیستم ترمز دچار حادثه و واژگونی شده است.» دادستان گفته که: «موضوع فرسوده بودن اتوبوس توسط کارشناسان در حال بررسی است و علت نهایی حادثه متعاقباً اعلام خواهد شد.»

فایده‌ندارد!

اما برخلاف پیام‌های تسلیت و پیگیری مسئولان، جان‌های از دست رفته دیگر باز نمی‌گردد و خانواده‌های داغدار دلشان آرام نمی‌گیرد. آرزو، خاله یکی از دختران جان‌باخته در تصادف اتوبوس کرمان، می‌گوید: «انگار هیچ‌کس هیچ ارزشی برای جان انسان قائل نیست. اینها دانش‌آموزان استعداد‌های درخشان بودند. اینها کسانی بودند که قرار بودف آینده‌ساز این کشور باشند. اما تنها به این دلیل که آموزش و پرورش نمی‌خواسته پول بیشتری برای کرایه اتوبوس بدهد یک اتوبوس قراضه با نقص فنی را برای این سفر انتخاب کردند.» او اضافه می‌کند: «من تنها خواهرزاده‌ام را از دست دادم. نمی‌دانم خواهرم و همسرش قرار است چطور با این مصیبت کنار بیایند. این همه تبلیغ می‌کنند برای اینکه افراد فرزندآوری کنند اما هیچ امکانات درستی برای محافظت از جان این بچه‌ها در کشور وجود ندارد. به

بررسی رویدادهای اجتماعی

همین راحتی ۶ دانش‌آموز جان باختند.» ایسن خاله داغ‌دیده ادامه می‌دهد: «با ایسن اتفاق تنها ۶ خانواده داغدار نشده‌اند. ۶ خانواده در آستانه فروپاشی هستند و اقوام نزدیک هم دچار شوک و داغ شده‌اند. مادر و پدر و من هر دو الان در بیمارستان بستری هستند چراکه نتوانستند با این اتفاق تلخ به راحتی کنار بیایند. حالا اینکه مسئولان مدام پیام تسلیت برای ما می‌فرستند چه دردی از ما دوا می‌کند وقتی جگرگوشه‌مان را به خاطر سهل انگاری همین مسئولان از دست داده‌ام.» او توضیح می‌دهد: «این بچه‌ها که دانش‌آموزان استعداد‌های درخشان بودند به اندازه اجاره یک اتوبوس سالم هم



جان‌شان ارزش نداشت. از طرف دیگر هنوز معلوم نیست وضعیت دانش‌آموزان مصدوم چطور است. معلوم نیست چند نفر از آنها دوباره می‌توانند حداقل سلامت جسمی خود را به دست بیاورند. چه کسی هزینه درمان این بچه‌ها برای ترومای بعد از حادثه را بر عهده می‌گیرد. ما فقط به همین تصادف نگاه می‌کنیم و تمام. یک هفته دیگر هیچ خبری از هیچ مسئولی نیست.» او می‌گوید: «مگر برای خانواده کارگران معدن که جان باختند یا آنها که سلامت جسمی و روحی خود را از دست دادند چه‌کار کردند؟ دیگر کسی سراغی از خانواده آنها گرفت؟ در این مورد هم همین است. الان پیام تسلیت و دستور پیگیری می‌فرستند اما یک هفته دیگر کسی جواب سلام ما را هم نمی‌دهد و ما می‌مانیم و این داغ که تا ابد روی سینه‌مان گذاشته شده است.» او در پاسخ به این پرسش که چه انتظاری از مسئولان دارید، می‌گوید: «ما دیگر هیچ انتظاری نداریم اما خانواده دیگر قربانیان و دانش‌آموزان مصدوم را به امان خدا رها نکنند. از سر گذاردن این مصیبت اصلاً کار راحتی نیست. خانواده‌های داغدار دیگر به روز‌های قبل از این حادثه بازمی‌گردند. زندگی ما قربانی سهل‌انگاری شده و دیگر هیچ اقدامی نمی‌تواند این درد را برای ما کم کند.»

تکرار یک فاجعه

در دو دههٔ اخیر، ایران شاهد وقوع چندین سانحهٔ ناگوار اتوبوس‌های حامل دانش‌آموزان به‌ویژه در اردوهای راهیان نور و یا اتوبوس حامل خبرنگاران محیط‌زیست و حتی سربازان بوده است که منجر به تلفات جانی و جراحات جدی شده‌اند. در ادامه به برخی از مهم‌ترین این حوادث اشاره می‌شود:

۱ واژگونی اتوبوس دانش آموزان دختر خراسان رضوی (۱۵ بهمن ۱۳۹۰):

تعداد کشته‌ها: ۳ نفر
تعداد مجروحان: ۱۳ نفر
محل وقوع: حوالی بروجرد علت: بی‌توجهی راننده و عدم کنترل وسیلهٔ نقلیه جزئیات: اتوبوس حامل دانش‌آموزان دختر استان خراسان رضوی در مسیر بازگشت از اردوی راهیان نور دچار حادثه شد.

۲ واژگونی اتوبوس دانش آموزان دختر بروجنی (۲۸ مهر ۱۳۹۱):

تعداد کشته‌ها: ۲۶ نفر، محل وقوع: محور ایده -دهدز علت:

انحراف به چپ و برخورد با کامیون جزئیات: اتوبوس حامل دانش‌آموزان دختر بروجنی در بازگشت از اردوی راهیان نور دچار سانحه شد.

۳ واژگونی اتوبوس دانش آموزان دختر هرمزگانی (۱۰ شهریور ۱۳۹۶):

تعداد کشته‌ها: ۹ نفر، تعداد مجروحان: ۳۴ نفر، محل وقوع: محور بندرعباس -داراب، علت: خواب‌آلودگی راننده، جزئیات: اتوبوس حامل دانش‌آموزان دختر ختر هرمزگانی عازم اردوی ملی فرزندگان در شیراز بود که دچار سانحه شد.

۴ واژگونی اتوبوس دانش آموزان دختر استان البرز (۲۱ آذر ۱۳۹۶):

تعداد کشته‌ها: ۴ نفر، تعداد مجروحان: ۴۰ نفر، محل وقوع: کمر بندی سوسنگرد، استان خوزستان، علت: برخورد با یک دستگاه وانت تویوتا، جزئیات: اتوبوس حامل دانش‌آموزان دختر اهل استان البرز در محور سوسنگرد استان خوزستان واژگون شد.

۵ واژگونی اتوبوس دانش آموزان دختر اردبیلی (۱۶ بهمن ۱۳۹۰):

تعداد مجروحان: ۴ نفر، محل وقوع: نزدیکی پلدختر، استان لرستان، علت: واژگونی اتوبوس، جزئیات: اتوبوس حامل دانش‌آموزان دختر اردبیلی در مسیر اردوی راهیان نور دچار سانحه شد.

۶ واژگونی اتوبوس دانش آموزان دختر نیکشهری (آذر ۱۳۹۱):

تعداد کشته‌ها: ۱ نفر، تعداد مجروحان: ۱۴ نفر، محل وقوع: محور شیراز به گچساران، علت: واژگونی اتوبوس، جزئیات: اتوبوس حامل دانش‌آموزان دختر مقطع دوم دبیرستان شهر نیکشهر به سمت مناطق عملیاتی جنوب بود که دچار سانحه شد.

۷ واژگونی اتوبوس خبرنگاران محیط‌زیست (۲ تیر ۱۴۰۰):

تعداد کشته‌ها: ۲ نفر، تعداد مجروحان: ۱۸ نفر، محل وقوع: محور پیرانشهر -نقده، علت: نقص فنی در سیستم ترمز، جزئیات: اتوبوس حامل خبرنگاران محیط‌زیست که برای بازدید از پروژه‌های احیای دریاچه ارومیه عازم بودند به دلیل نقص فنی در سیستم ترمز دچار سانحه شد.

۸ واژگونی اتوبوس دانش آموزان دختر گیلانی (۱۲ آذر ۱۳۹۵):

تعداد مجروحان: ۱۳ نفر، محل وقوع: ورودی شهر همدان علت: واژگونی اتوبوس، جزئیات: اتوبوس حامل دانش‌آموزان دختر گیلانی در بازگشت از اردوی راهیان نور دچار حادثه شد.

در پی وقوع حوادث متعدد واژگونی اتوبوس‌های حامل دانش‌آموزان، سربازان و خبرنگاران در سال‌های اخیر، بررسی دقیق عوامل این سوانح و ارائه راهکارهای عملی برای جلوگیری از تکرار آن‌ها به یک مطالبه جدی در میان کارشناسان و افکار عمومی تبدیل شده است. بر اساس بررسی‌های صورت گرفته، اکثر این سوانح به دلیل نقص فنی وسایل نقلیه، خطای انسانی، کیفیت پایین جاده‌ها و نبود نظارت کافی رخ داده است. حال سوال اساسی این است که چه اقداماتی باید انجام داد تا از بروز چنین فجایعی جلوگیری شود؟ پاسخ مشخص است! عدم استفاده از خودروهای فرسوده، نظارت بر رانندگان، بهسازی جاده‌ها و حساسیت زیاد به تردد مردم به ویژه دانش‌آموزان و گروه‌های حساس قطعاً از تکرار این فاجعه‌ها جلوگیری خواهد کرد اما بعد از هر حادثه با خوابیدن تب و تاب ماجرا، هیچ‌چیز درست نمی‌شود و تغییری نمی‌کند!



بانک ملی ایران

نوع و کیفیت سیستم: مطابق مشخصات مورد تأیید بانک.

نوع مناقصه: تک مرحله‌ای

نوع تضمین: ضمانت نامه معتبر بانکی ، فیش واریزی

میزان تضمین شرکت در مناقصه: ۳٫۰۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰ ریال

تاریخ و مهلت دریافت اسناد: از تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۷ لغایت ۱۴۰۳/۱۱/۲۰

مهلت ثبت پیشنهاد در سامانه ستاد ایران: از تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۷ لغایت ۱۴۰۳/۱۱/۳۰

تاریخ و محل بازگشایی پاکات مناقصه: ساعت ۱۰ صبح روز چهارشنبه مورخ

۱۴۰۳/۱۲/۰۱ اتاق جلسات واقع در طبقه سوم اداره امور

متقاضیان شرکت در مناقصه می‌توانند جهت دریافت اسناد مناقصه از تاریخ انتشار این آگهی نسبت به رویت و بررسی اسناد، مدارک و مشخصات فنی مناقصه دوربین مداربسته از طریق سایت ستاد ایران، تلفن: ۰۴۱۳۵۲۳۴۰۸۹ و ۰۴۱۳۵۲۳۱۳۶۲ مراجعه نمایند.

آگهی مناقصه

در اجرای آئین نامه بند ج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات مصوب شماره ۸۴/۱۳۶/ت

۳۳۵۶۰ ه مورخ ۱۳۸۵/۰۷/۱۶ هیئت محترم وزیران ، اداره امور شعب بانک ملی استان آذربایجان شرقی در نظر دارد نسبت به برگزاری مناقصه سامانه دوربین مداربسته برخی شعب تحت پوشش خود اقدام نماید. لذا از کلیه شرکت های واجد شرایط دعوت می‌گردد نسبت به مطالعه و بررسی و تهیه اسناد مناقصه از طریق سامانه ستاد ایران اقدام نمایند.

دستگاه مناقصه‌گزار: اداره امور شعب بانک ملی استان آذربایجان شرقی

موضوع مناقصه:

تامین تجهیزات، حمل و نقل، تست و تحویل،آموزش ، گارانتی بی قید و شرط ۳۶ ماهه با تامین قطعات یدکی و تضمین خدمات پس از فروش ده ساله سامانه نظارت تصویری شعب بانک ملی استان آذربایجان شرقی بر اساس شرایط مناقصه،طرح قرارداد، مشخصات فنی مربوطه

م الف ۳۸۹۸

شناسه آگهی: ۱۸۷۸۳۰۸

نوبت دوم

آگهی تجدید فراخوان عمومی ارزیابی کیفی مناقصه گران

مناقصه شماره MM/۱۱/۱۴۰۳ شماره سامانه ستاد ۱۳۸۰۰۰۱۶۴۵۰۰۹۱۶۴۰۳۰۲۰۰۳

(و شرایط مناقصه گران متقاضی:

۱- داشتن تجربه در انجام خدمات مورد نیاز ، داشتن تجهیزات، امکانات، تخصص لازم، توانایی فنی و مالی انجام کار مطابق استانداردهای رایج صنعت نفت.

۲- توانایی ارائه تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار به مبلغ ۰٫۰۰۰٫۹۵۰٫۳۰۶٫۱۲ (دوازده میلیارد و سیصد و شش میلیون و نهصد و پنجاه هزار) ریال حسب آیین نامه شماره ۱۳۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹ هـ.مورخ ۹۴/۰۹/۲۲ هیأت محترم وزیران و همچنین تضمین انجام تعهدات در صورت برنده شدن به میزان ۱۰ درصد نرخ پیشنهادی برنده مناقصه در ضمن تضامین صادره می‌بایست مطابق فرمت‌های نمونه پیوست آیین‌نامه مذکور ارائه گردد؛ لذا این شرکت از پذیرش تضامینی که فاقد شرایط فوق باشد معذور بوده و هیچ گونه مسئولیت و تعهدی در این خصوص نخواهد داشت. همچنین پس از انعقاد قرارداد از هر صورت وضعیت مناقصه گر برنده ده درصد تحت عنوان تضمین حسن انجام کار کسر می گردد.

۳- داشتن سابقه کار مفید و مرتبط با خدمات مورد نظر

۴- داشتن نیروهای متخصص در حوزه های اجرایی، برنامه ریزی، اداری، مدیریتی و همچنین تجهیزات مناسب مطابق با استانداردهای رایج در صنعت نفت.

۵- دارا بودن شخصیت حقوقی

۶- ارائه شناسه ملی حسب ماده ۱۶ آیین نامه اختصاص شناسه ملی به کلیه اشخاص حقوقی ایرانی

۷- ارائه تصویر مصدق کد اقتصادی شرکت و کد ملی صاحبان مجاز امضا

۸- ارائه صورت های مالی حسابرسی شده توسط سازمان حسابرسی و یا اعضای جامعه حسابرسان رسمی

(و مدت اعتبار پیشنهاد: مدت اعتبار پیشنهاد از زمان گشایش پاکت مالی به مدت ۹۰ روز می باشد.

(ز زمان، مهلت و نشانی دریافت اسناد ارزیابی کیفی:

۱- با عنایت به ابلاغیه شماره ۱/۱۴۰۳/۱۱/۱۶۴۵۰۰۵/۱۳۹۹ دبیر محترم کارگروه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) و تأکید مؤکد بر الزام بکارگیری امضای الکترونیکی اسناد پاکت‌های (ب) و (ج) و عدم پذیرش نسخ فیزیکی و اسناد فاقد امضای الکترونیکی (داری مهر گرم)، کلیه مناقصه‌گران موظف می‌باشند تمامی اسناد پاکت‌های (ب) و (ج) را با امضاء الکترونیکی به همراه کپی ضمانتنامه شرکت در فرآیند ارجاع کار، در موعد مقرر در اسناد مناقصه، از طریق سیستم سامانه ستاد بارگذاری نمایند. در غیر اینصورت مناقصه‌گزار از پذیرش نسخه فیزیکی اسناد پیش گفته (به جز اصل ضمانتنامه) معذور خواهد بود.

۲- کلیه مناقصه‌گران واجد شرایط می‌توانند به مدت ۷ روز از زمان درج آگهی نوبت دوم نسبت به دریافت اسناد و معیارها و جداول ارزیابی کیفی از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) اقدام و حداکثر ظرف مهلت ۱۴ روز پس از انقضای مهلت دریافت اسناد، ضمن تکمیل، مهر و امضای آنها (با رعایت مفاد بند فوق) و الصاق مستندات مربوطه به همراه سایر اسناد، مدارک و گواهینامه‌های ذکر شده در آگهی نسبت به تغذیه اسناد پیش گفته در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت اقدام نمایند. همچنین مناقصه‌گران می‌توانند جهت رؤیت آگهی به سایت‌های WWW.SHANA.IR، HTTP://IETS.MPORG.IR و WWW.IOTCO.IR مراجعه نمایند.

در صورت درج آگهی نوبت سوم حسب ضرورت، تاریخ های درج شده در سامانه طبق آخرین آگهی اصلاح خواهد شد.

تذکر : مناقصه گزار در قبول و بار د مدارک مناقصه گران در تمام مراحل مطابق قانون برگزاری مناقصات و آیین نامه های اجرایی آن مختار خواهد بود.

شناسه آگهی ۱۸۸۰۵۶۵

نوبت دوم

فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای انتخاب پیمانکار انجام خدمات تامین خودرو با راننده مورد نیاز شرکت آب منطقه‌ای کرمان (فرآیند ۱۴/الف/۴۰۳)

شرکت آب منطقه ای کرمان در نظر دارد مناقصه عمومی انتخاب پیمانکار انجام خدمات تامین خودرو با راننده مورد نیاز شرکت آب منطقه ای کرمان به شماره ۱۴/الف/۴۰۳ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

تاریخ انتشار مناقصه در سامانه تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۸

مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت : ساعت ۱۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۴

مهلت زمانی ارائه پیشنهاد : ساعت ۱۰ روز مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۴

زمان بازگشایی پاکت ها : ساعت ۱۰:۱۰ روز مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۴

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گر جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه آدرس: کرمان، خیابان پاسداران، شرکت آب منطقه ای کرمان، ساختمان شماره دو، دفتر قراردادها و تلفن ۳۴-۳۲۲۲۴۴۸۲

ارائه پاکت های الف به آدرس: کرمان، خیابان پاسداران، شرکت آب منطقه ای کرمان ساختمان شماره یک، طبقه دوم، دبیرخانه محرمانه دفتر حراست

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه : مرکز تماس : ۴۱۹۳۴-۰۲۱

دفتر ثبت نام : ۸۵۱۹۳۷۶۸ و ۸۸۹۶۹۷۳۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۱۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۲۰

شرکت آب منطقه ای کرمان

شناسه آگهی: ۱۸۷۹۰۳۷

نوبت : اول

آگهی فراخوان مناقصه عمومی دو مرحله ای فشرده

شماره مناقصه عمومی ۰۸/م خ/۱۴۰۳

شماره تقاضا: ۰۲۰۱۷۹۰-۴۸ شرح تقاضا: برج روشنایی اضطراری

شرکت بهره برداری نفت و گاز مارون در نظر دارد کالای مشروحه ذیل را از طریق برگزاری مناقصه عمومی دو مرحله ای فشرده تهیه نماید. لذا با توجه به الزام درج مناقصات در سامانه ستاد ایران، مناقصه گران میبایست اسناد مناقصه را در مهلت تعیین شده از سامانه ستادایران (www.setadiran.ir) دریافت نموده و تا قبل از پایان مهلت ارسال پاسخ اسناد و پاکت خواسته شده را (ستاد ارزیابی کیفی و پاکات الفقب و ج) طبق مدارک اعلام شده در اسناد مناقصه بارگذاری نمایند.

•• در راستای حمایت از تولید داخل کالای مورد نظر میبایست از سازندگان داخلی تامین گردد.

•• مدارک مورد نیاز جهت ارزیابی کیفی(طبق فرم ارزیابی کیفی اسناد مناقصه)۱- آخرین صورتهای مالی حسابرسی شده (۵ سال آخر)به همراه اظهارنامه وفیش های پرداخت مالیات قطعی ۲-قرارداد های مرتبط با موضوع مناقصه به همراه حسن انجام کار ۳-لیست پرسنل و تصویر مدارک تحصیلی پرسنل کلیدی به همراه لیست بیمه۴- مدارک ایزو۱۴۰۰۱، ۹۰۰۱۴۰۰۱ و ۱۸۰۰۱ معتبر

۱- مبلغ برآورد مناقصه: ۵۸٫۰۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰ ریال

۲- نوع و مبلغ تضمین: ضمانتنامه معتبر بانکی شرکت در مناقصه (فرآیند ارجاع کار) به مبلغ ۹۰٫۰۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰ریال

۳- ارائه ضمانتنامه معتبر بانکی دارای اعتبار شش ماه الزامی است.(سایر ضمانتنامه های دارای اعتبار کمتر از زمان اشاره شده قابل پذیرش نمی باشد.

۴- آخرین مهلت تقاضای شرکت در مناقصه و بارگذاری مدارک ارزیابی کیفی و پاکات فنی، مالی و ضمانت نامه طبق زمان بندی در سامانه ستادایران می باشد.

۵- مناقصه گرانی که اسناد مناقصه را در مهلت تعیین شده در سامانه ی ستادایران (مهلت دریافت اسناد) دلاود ننمایند، قادر به بارگذاری (اسناد ارزیابی کیفی و پاکات الفقب و ج) نخواهند بود.

آدرس جهت ارسال ضمانتنامه: اهواز- منطقه برومی- کیلومتر ۱۲ جاده اهواز/ سرپنر- نزسیده به پلیس راه - شرکت بهره برداری نفت و گاز مارون – ساختمان دو طبقه (ستادی)- طبقه ی همکف- کمیسیون مناقصات -تلفن :۰۶۱۳۴۱۸۸۳۳۴-

۶- بارگذاری پاکات ضمانت نامه(الف)، پاکات فنی(ب) و مالی(ج) همزمان با اسناد ارزیابی کیفی می باشد.

۷- تاریخ و محل گشایش پاکات مالی: متعاقبا اعلام خواهد شد.

۸- حداکثر زمان تحویل کالا: ۱۰۰ روز پس ابلاغ سفارش کتبی

۹- ارائه ضمانت حسن انجام تعهدات به میزان ۱۰٪ مبلغ مورد معامله توسط برنده مناقصه قبل از سررسید ضمانتنامه فرآیند ارجاع کار ضروری می باشد.

نکته: هزینه درج آگهی و مراتب تجدید در جراید از برنده مناقصه کسر خواهد شد.

تعداد	واحد	شرح کالا	قلم
۰۶-	NO	برج روشنایی اضطراری(Ligthing Tower) سباز (مشخمتات تکمیلی در سامانه ستاد و سایت شرکت مارون)	۱

تمامی اطلاعات بعدی و آگاهی سازی مناقصه در سامانه ستاد بارگزاری خواهد شد.

برای دریافت اطلاعات تکمیلی به سایت های ذیل مراجعه شود.

آدرس سایت ستادایران : <http://setediran.ir>

<http://mogpc.nisoc.ir>

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۲۱

روابط عمومی شرکت بهره برداری نفت و گاز مارون

آگهی موضوع ماده۳ قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای هیات به شماره ۱۴۰۳/۲۶۸۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده آقای حسن عموزاد خلیلی فرزند ولی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مساحت ۲۲٫۶۷ مترمربع به شماره کلاسه ۱۴۰۳/۱۱۱۵ قسمتی از پلاک ۱۰۸ فرعی از ۳۱ - اصلی واقع در اراضی فرائش محله بخش ۱۷ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده مع واسطه از مالک رسمی حبیب اله ملک پور به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی نداشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی: ۱۸۷۹۷۹۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۰۴

محمدحسن صادقی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

آگهی مفقودی

کارت خودرو کوپیک GXR به رنگ سفید مدل ۱۴۰۲ به شماره پلاک ۹۵ب۸۹۲ ایران ۹۸، شماره شاسی NAX۲۱۳BAP۱۳۲۹۳۸۸ و شماره موتور M۱۵۱۵۱۶۳۴۸۷ بنام مجتبی قیطاسی با کد ملی ۴۵۳۰۱۱۰۷۱۰ فرزند نامخاص مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی مفقودی

کارت خودرو کوپیک GXR به رنگ سفید مدل ۱۴۰۲ به شماره پلاک ۹۵ب۸۹۲ ایران ۹۸، شماره شاسی NAX۲۱۳BAP۱۳۲۹۳۸۸ و شماره موتور M۱۵۱۵۱۶۳۴۸۷ بنام مجتبی قیطاسی با کد ملی ۴۵۳۰۱۱۰۷۱۰ فرزند نامخاص مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

@saazandeginews
saazandeginews
www.saazandegi.ir

سازندگ

گزارش ویژه

خدمتی دیگر از شرکت نفت و گاز کارون در حوزه
مسئولیت‌های اجتماعی:

احداث سازه زمین چمن مصنوعی فوتبال در مناطق کم برخوردار همجوار تاسیسات

مدیر خدمات شرکت نفت و گاز کارون از احداث

[illegible]

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین
نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی
اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای هیات به شماره ۱۴۰۳/۲۴۰۲۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۳۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه و بیاعمارض متقاضی خانم زهر حوضه سیمنا زینت فرزند دلاعلی. در ششگانه یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۳۱۳٫۸۱ مترمربع بشماره ۱۰۱۷ قرعی از ۵۹ - اصلی واقع در اراضی قره تپه بخش ۱۸ ثبت بهشهر مستند مالکیت داندانه ۹/۱/۱۰۲۴ تاریخ ۱۳۹۱/۱۱/۲۵ شعبه اجرای احکام مدنی بهشهر به منظور اعلانی عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزاگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی نداشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضات درخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراضات طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

مناسه آگهی: ۱۸۶۷۸۷۲

ریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۰۶

ریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۲۰

محمد حسن صادق
رئيس اداره ثبت اسناد و املاك بهشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آئین نامه
قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی
وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای هیات به شماره ۱۴۰۲/۲۸۰-۱۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۲ ساختمانهای موضوع قانون تعیین تکلیف و وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده خانوار رفیعه رضویان رستمی فرزند رستم در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۴۸/۳۱ متر مربع شماره کلاسه ۱۴۰۳/۱۸۳۳ قسمتی از پلاک ۲۹- اصلی واقع در اراضی واسطکلا بخش ۱۸ ثبتی همسر مستند مالکیت خریداری شده عمده توسط واسطکلا علی ملک رسمی حبیب الله بهرانی به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیح و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اقصاء مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

اسه آگهی: ۱۸۷۱۴۲۹

سخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۰۶

١٤٠٣/١١/٢٠: ١٤٠٣/١١/٢٠

محمد حسن صادقی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

آگهی فقدان سند مالکیت

مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۶ شعبه ۳۱۱ شورای حل اختلاف تهران مالک مذکور فوت نموده و وراثت جین الفوت نامبرده عبارتند از ۱- محرم احمدی اول ارجقی (همسر متوفیه) ۲- جاوید احمدی اول ارجقی ۳- اعظم احمدی اول ۴- آذر احمدی اول ارجقی فرزندان متوفیه می باشند. مالکیت محرم/احمدی اول ارجقی فرزند اسد شماره شناسنامه ۱۱ تاریخ تولد ۱۳۱۶/۰۱/۲۸ صادره از مشگین شهر دارای شماره ملی ۱۶۷۲۱۳۷۶۳۲ با جز سهم ۳ از کل سهم ۶ بعنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان مورد صلح با حفظ منافع مادام العمر با حق خیار فسخ برای شمس میرزاشاهی می باشد با شماره مستند مالکیت - تاریخ ۱۳۸۴/۰۵/۱۶ موضوع سند اصلی شماره ۱۳۶۲۷۹۴۲۹۶ صادره در سال ۹۳ با شماره دفتر الکترونیکی ۲۵۵۸۸۵۳۰۰۱۰۲۵۳۴۲۴۰۰ O که در صفحه ۳۴۲ دفتر املاک جلد ۳۲۶۰ ذیل شماره ۴۸۴۶۸۷ ثبت گردیده است.

در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روز و به کثیرالانتشار (همین روزنامه) آگهی می شود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است اصل سند مالکیت پس از رویت و ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد لیکن به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نمی شود. در صورت عدم وصول واخواهی طرف مدعی مقرر قانونی المثنی سند مالکیت بلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید.

۱۶۷۶۴ م الف
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نارمک تهران = بهروز جشان
شناسه آگهی ۱۸۷۹۱۱۰

آگهی فقدان سند مالکیت

اقای محمد هادی حاجی رضایی برابر وکالت
۵۰۲۲۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۵ دفترخانه ۱۰۱۵
تهران از طرف احمد ریسمانی (مالک)
باتسليم دوبرگ استشهدایه محلی مصدق که تحت
شماره ۱۱۶۳۵ و ۱۱۶۳۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۵
دفترخانه ۱۰۱۵ تهران و برگ تقاضای وارده
بشماره ۲۱۸۸۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۳ مدعی
فقدان سند مالکیت ۰/۷۱۸۲ سهم از ۶ سهم
شش‌دانگ آپارتمان به پلاک ۴۰۰۶۲ فرعی از
۲۳۹۵ اصلی قطعه اول تفکیکی مفروز از: ۵۹۶۹۱
فرعی از اصلی مذکور بمساحت ۱۲۶/۳۹ متر
مربع در زیرزمین یک بانضمام انباری شماره یک
بمساحت ۳/۷۵ متر مربع در زیرزمین یک ذیل
دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۰۱۰۸۰۰۱۲۹۳۹
بنام احمد ریسمانی ثبت و سند به چایی
۷۷۸۰۸۲ صادر و تسلیم گردید. نامبرده به علت
جابجایی سند مالکیت خود را مفقود نموده است
و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده
اند. لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون
ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی
مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از
اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد
خود باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰
روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن
ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و
رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد
به اعتراض بدون ارایه اصل سند مالکیت ترتیب
اثر داده نخواهد شد. پس از انقضای مهلت مزبور
و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت
المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت
ملک شهرآرا تهران - کمال شاکری
۱۶۷۶۲ م الف

شناسه آگهی ۱۸۷۹۱۰۴

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمد حسن اسحاق خانی به وکالت از طرف
خانم مهین پور ابوالقاسمیان اصل به موجب وکالتنامه
شماره ۶۰۷۰۸ مورخ ۱۳۹۷/۷/۴ دفترخانه ۱۸۲
تهران و ۱۴۱۸۴ مورخ ۱۳۹۸/۹/۱۶ دفترخانه
۱۱۱۰ تهران و ۱۰۷۷۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۶
دفترخانه ۵۸۳ تهران با تسلیم دو برگ استثنایه
مصدق ذیل شماره مورخ دفترخانه ۵۸۳ تهران اعلام
نموده سند مالکیت نیم سهم از ۸ سهم به انضمام
به سه شلک و چهارم اعیانی ششدانگ یک قطعه زمین
پلاک ۱۵۸۲ فرعی که به علت باقیمانده بودن به
پلاک ۹۹۰۲ فرعی استانداردسازی شده است از ۱
اصلی قطعه سوم مجزی شده از ۱۵۸۲ فرعی از اصلی
مذکور واقع در بخش ۱۲ تهران به مساحت ۱۴۰
متر مربع که ذیل شماره ثبت ۱۷۹۳۴ صفحه ۲۳۸
دفتر املاک ۱۳۶ شماره جایی و سریال سند مالکیت
۱۶۱۶۵۱ به نام وی ثبت و صادر شده است. اینک
مقتضای با اعلام فقدان سند مالکیت به علت جابجایی
به موجب درخواست شماره مورخ تقاضای صدور
المثنی اسناد مالکیت پلاک مذکور را نموده است لذا
در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت
(مصوب ۸۰/۱۱/۰۸) مراتب در یک نوبت آگهی می
شود تا چنانچه شخص یا اشخاص مدعی انجام معامله
نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود
می باشد ظرف مدت ده روز پس از انتشار این آگهی
اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند
معامله به این منطقه واقع در تهران خیابان دامپزشکی
بعد از تقاطع جیحون اداره ثبت اسناد و املاک منطقه
یافت آباد تسلیم و رسید دریافت نمایند بدیهی است
در صورت انقضای مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض و
یا در صورت اعتراض و عدم ارائه اصل سند مالکیت یا
سند معامله طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر
و تسلیم خواهد شد.

١٦٧٥٦ م الف

ملک

۱۸۷۹۱۹۸ شناسه اکھی

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمد حسن اسحاق خانی به وکالت از طرف سیمون پور ابوالقاسمین اصل به موجب وکالتنامه شماره ۶۰۵۸۲ مورخ ۱۳۹۶/۰۹/۰۶ دفترخانه ۶۵ تهران و ۱۰۷۷۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۶ دفترخانه ۵۸۳ تهران با تسلیم دو برگ استشهادیه مصدق ذیل شماره ۳۷۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۸ دفترخانه ۵۸۳ نهران اعلام نموده سند مالکیت نیم سهم از ۸ سهم به انضمام سه شصت و چهارم اعیانی شش دانگ یک قطعه زمین به پلاک ۱۵۸۲ فرعی که به علت باقیمانده بودن به پلاک ۵۷۹۰۲ فرعی استانداردسازی شده است از ۱ اصلی قطعه سوم مجزی شده از ۱۵۸۲ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۲ تهران به مساحت ۱۴۰ متر مربع که ذیل شماره ثبت ۸۶۹۳ صفحه ۳۳۶ دفتر املاک ۵۸ شماره چایی و سرپال سند مالکیت ۱۶۱۶۵۰ به نام وی ثبت و صادر شده است، اینک متقاضی با اعلام فقدان سند مالکیت به علت جابجائی به موجب درخواست ۱۴۰۳/۱۰/۱۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۸ تقاضای صدور المثنی اسناد مالکیت پلاک مذکور را نموده است لذا در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت (مصوب ۱۳۰۸/۱۱/۰۸) مراتب در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه شخص یا اشخاص مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این منطقه واقع در تهران خیابان دامپزشکی بعد از تقاطع جیحون اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یافت آباد تسلیم و رسید دریافت نمایند بدیهی است در صورت انتضای مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض و یا در صورت اعتراض و عدم ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد.

١٦٧٥٥ م الف

ملک یافت آباد تهرآن - خداداد بشیری

شناسه اکھی ۱۸۷۹۱۹۴

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمد حسن اسحاق خانی به وکالت از طرف
خانم مهین پور ابوالقاسمیان اصل به موجب وکالتنامه
شماره ۶۰۷۰۸ مورخ ۱۳۹۷/۰۷/۰۴ دفترخانه ۱۸۲
تهران و ۱۴۱۸۴ مورخ ۱۳۹۸/۰۹/۱۶ دفترخانه ۱۱۱۰
تهران و ۱۰۷۷۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۶ دفترخانه ۵۸۳
تهران با تسلیم دو برگ استشهادیه مصدق ذیل
شماره مورخ دفترخانه ۵۸۳ تهران اعلام نموده سند
مالکیت یک سهم مشاع از ۸ سهم شش دانگ یک
قطعه زمین به استثناء ثمن اعیان آن به پلاک ۵۸۲
فرعی که به علت باقیمانده بودن به پلاک ۵۷۰۲
سوم مجزی شده از ۵۸۲ فرعی از اصلی مذکور واقع
در بخش ۱۲ تهران به مساحت ۱۲۰ متر مربع که
ذیل شماره ثبت ۸۶۹۵ صفحه ۳۴۲ دفتر املاک ۵۸
شماره جایی سند مالکیت ۴۹۶۶۴۳ به نام وی ثبت
و صادر شده است. اینک متقاضی با اعلام فقدان سند
مالکیت به علت جابجایی به موجب درخواست شماره
۱۰۷۸۰۳۵۳۷۹ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۱ تقاضای صدور
المثنی اسناد مالکیت پلاک مذکور را نموده است لذا
در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت
(مصوب ۸۰/۱/۱۰۸) مراتب در یک نوبت آگهی می
شود تا چنانچه شخص یا اشخاص مدعی انجام معامله
به نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود
می باشد ظرف مدت ده روز پس از انتشار این آگهی
اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند
معامله به این منطقه واقع در تهران خیابان دامپزشکی
بعد از تقاطع جیحون اداره ثبت اسناد و املاک منطقه
بیافت آباد تسلیم و رسید دریافت نمایند بدیهی است
در صورت انقضای مهلت قدر و عدم وصول اعتراض و
سند در صورت اعتراض و عدم ارائه اصل سند مالکیت یا
سند معامله طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر
و تسلیم خواهد شد.

١٦٧٥٣ م الف

ثبتي حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران - خداداد بشیری

شناسه اکھی ۱۸۷۹۱۹۰

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۳ و ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضی واقع در قریه ونوش پلاک ۵۸ اصلی بخش ۶ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۲/۱۹۵۷
رای شماره ۷۰۳۲۵۴۱۰۰۷۰۳۶۰۳۱۰۰۷ پلاک ۱۰۶۰ فرعی آقای وحید انتظاریان فرزند محمد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری مسکونی) به مساحت ۳۰۶٫۹۵ مترمربع خریداری بدون واسطه یا واسطه از آقای زهری میرزائی.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی وماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دونوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی /کثیرالانتشار در شهرمنتشر ودر روستا علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی ودر روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید وگواهی تقدیم درخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودر صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه حلی تعیین حدود مراتب رادر اولین آگهی نویتی وتحدید حدود بصورت همزمان به اطلاع عموم می رساند ونسبت به املاک در جریان ثبت وفاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

شناسه آگهی: ۱۸۸۰۱۷۳

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۱/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۲/۰۴

علی اکبر مقدسی فر – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۳ و ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰، ملک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی امل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در بخش نه ثبت امل – دهستان لیتکوه

۲۱- اصلی (قریه حسین آباد شرقی سفلی)
۲۱۷ فرعی خاتم خدیجه درویشیان کاخی در ششدانگ یک قطعه زمین با ساختمان احداثی با کاربری مسکونی به مساحت ۱۴۰٫۱۵ متر مربع خریداری شده بلا واسطه از مهرداد حبیبی نقیبی و مع الواسطه از فرشته رمضانی و اصغر میرزائی.

لذا به موجب ماده ۳- قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی وماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دونوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر ودر روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید وگواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودر صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

شناسه آگهی: ۱۸۷۹۷۶۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۰۴

حسن صالحی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک امل



آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۳ و ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰، ملک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی امل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در بخش یازده ثبت امل – دهستان هرازپی
۴۰- اصلی (قریه اسکی محله)

۳۳۵ فرعی خاتم طاهره جمشیدنژاد در ششدانگ یک قطعه زمین با ساختمان احداثی با کاربری مسکونی به مساحت ۱۵۶۳٫۳۶ مترمربع خریداری شده بلاواسطه از غلامعلی آزادی و مع الواسطه از محمدرضا کوهستانی و سیدجواد محمدی.

لذا به موجب ماده ۳- قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی وماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دونوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر ودر روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید وگواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودر صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

شناسه آگهی: ۱۸۶۸۰۵۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۰۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۲۰

حسن صالحی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک امل

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۳ و ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰، ملک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی امل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در بخش نه ثبت امل – دهستان لیتکوه
۶۸- اصلی (قریه نوگردن و کهلودشت)

۱۳۸ فرعی آقای حسین اسکو در ششدانگ یک قطعه زمین با ساختمان احداثی با کاربری مسکونی به مساحت ۳۷۲٫۲۰ مترمربع . خریداری شده بلاواسطه از زبیده چلیچ و مع الواسطه از محمود محمدی.

لذا به موجب ماده ۳- قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی وماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دونوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر ودر روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید وگواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودر صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

شناسه آگهی: ۱۸۶۹۳۹۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۰۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۲۰

حسن صالحی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک امل

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای عزیز محجوبی دریا کناری (مالک)

با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق که تحت شماره ۸۳۹۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۸ دفترخانه ۶۶۳ تهران و برگ تقاضای وارده بشماره ۲۰۸۵۸ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۹ مدعی فقدان سند مالکیت ششدانگ آپارتمان قطعه سوم در طبقه دوم بمساحت ۹۰/۵۶ متر مربع که ۴/۲۹ متر مربع آن بالکن است به پلاک ۶۱۴۸۱۶ فرعی از ۲۳۹۵ اصلی مغفوز از ۲۹۰۴۹ فرعی از اصلی مذکور بانضمام انباری شماره یک بمساحت ۱۲/۸۰ متر مربع ذیل ثبت ۲۰۴۱۴۲ صفحه ۳۶۹ دفتر ۱۲۸۹ بنام نادر سلیمی ثبت و سند به چاپی ۷۶۰۰۷ صادر و تسلیم گردید. سپس برابر سند ۸۸۴۶۵ مورخ ۱۳۷۲/۱۲/۱۰ دفترخانه ۳۶۴ تهران به آقای عزیز محجوبی دریا کناری انتقال یافته است نامبرده با ارایه اصل سند به علت آب ریختگی در خواست صدور سند مالکیت المثنی نموده اند. لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمائید تا مورد رسیدگی قرار گیرد به اعتراض بدون ارایه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد. پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد. ۱۶۷۶۳ م الف
رییس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهر آرا تهران – کمال شاکری

شناسه آگهی ۱۸۷۹۱۰۶

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای امیر عبادی با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۱۵۲۹۵ مورخ مورد تائید دفتر ۸۹۷ تهران و درخواست وارده به شماره ۳۶۹۰۵ – ۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۳ مدعی است که یک جلد سند مالکیت مربوط به شش دانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی (بلوک ۱۱۰) واقع در طبقه دوم شرقی به مساحت ۱۴۸/۱۲ متر مربع بانضمام انباری شماره ۲۱ تفکیکی به مساحت ۳۱/۷۵ متر مربع و پارکینگ قطعه ۲۰ تفکیکی به مساحت ۱۰/۸ متر مربع ذیل ثبت صفحه ۵۰۱ دفتر ۱۶۹۰ به شماره ۱۲۰۵۲۰ فرعی از ۴۴۷۶ اصلی واقع در بخش هفت تهران بنام محسن ملافاقر مخمل باف بشماره چاپی ۵۹۰۹۳۷ صادر و تسلیم گردیده سپس برابر سند قطعی شماره ۱۳۰۳۹۲ مورخ ۱۳۸۵۰/۱/۲۳ دفتر ۲۳۱ تهران به آقای امیر عبادی انتقال یافته که در اثر سهل انگاری مفقود گردیده است و درخواست صدور المثنی سند مالکیت نموده است لذا مراتب باستناد تبصره یک اصلاحی مورخه ۷۲/۹/۲ ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمائید تا مورد رسیدگی قرار گیرد در غیر اینصورت پس از انقضای مهلت مزبور و عدم وصول اعتراض نسبت به صدور المثنی سند مالکیت طبق مقررات اقدام خواهد شد. ۱۶۷۶۵ م الف
رئیس حوزه ثبت ملک پیروزی تهران – محسن هدائی

شناسه آگهی ۱۸۷۹۱۷۱

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم شهین اسدیان فیلی برابر وکالت شماره ۱۱۶۲۲۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۴ دفترخانه ۳۵۵ تهران از طرف آقای محمود اعظمی بیرانوند (مالک) با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق که تحت شماره ۵۰۲۵۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۸ دفترخانه ۳۵۵ تهران و برگ تقاضای وارده بشماره ۲۱۶۸۹ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۸ مدعی فقدان سند مالکیت ششدانگ اپارتمان به پلاک ۶۲۹۹۸ فرعی از ۲۳۹۵ اصلی قطعه ۱۳۲ تفکیکی مغفوز از ۵۰۱۵۹۳۰۰۷ فرعی از اصلی مذکور بمساحت ۵۸/۷۹ متر مربع در طبقه ۵ با حق استفاده از پارکینگ مشاعی محوطه رو باز ذیل دفتر الکترونیک ۷۵۵۳۱۱۴۷۰۰۳۰۱۳۹۶۲۰ بنام محمود اعظمی بیرانوند (مالک) ثبت و سند به چاپی ۸۳۰۳۷۶ صادر و تسلیم گردید. نامبرده به علت سهل انگاری سند مالکیت خود را مفقود نموده است و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده اند. لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمائید تا مورد رسیدگی قرار گیرد به اعتراض بدون ارایه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد. پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد. ۱۶۷۶۶ م الف
رییس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهر آرا تهران – کمال شاکری

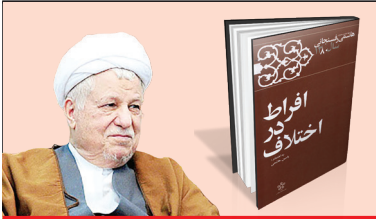
شناسه آگهی ۱۸۷۹۱۷۶

سازندگی: روزنامه سیاسی و اجتماعی • صاحب امتیاز: حزب کارگزاران سازندگی ایران • مدیرمسئول: سیدافضل موسوی • سردبیر: اکبر منتجبی

زیر نظر شورای سیاستگذاری: سیدحسین مرعشی (رئیس)، محمد عطر یانفر، محمد قوچانی، علی هاشمی، سیدعلیرضا سیاسی‌راد، امیر اقتصادی

مدیر هنری: رضا دولت‌زاده • عکس: رضا معطریان • ویراستار: سعیده آرین‌فر • حروف‌چین: مجتبی دیگر • نشانی: تهران، پاسداران، نگارستان پنجم، پلاک ۸، تلفن: ۲۲۸۴۱۲۶۲ • چاپ: امید نشر ایرانیان: ۹-۸۸۵۳۷۱۶۸ • توزیع: نشر گستر امروز: ۶۱۹۳۳۰۰

کارنامه: خاطرات هاشمی ۱۳۸۰



افراط در اختلاف ۲۶۲

ادامه یک‌شنبه ۴ آذر
توضیحات زنگنه



آقای زنگنه، [وزیر نفت] و مهدی، [مدیرعامل سازمان بهینه‌سازی مصرف سوخت] آمدند. آقای زنگنه گفت، پس از دریافت احضاریه [دادگاه] به دفتر رهبری مراجعه کرده و گفته، برخلاف بند ۷ توافق در حضور رهبری، بدون هماهنگی با دولت، اقدام قضایی شده و رهبری گفته‌اند، کار خلافی شده و نباید چنین می‌شد و به همین جهت، نامه‌ای به آقای شاهرودی نوشته و گفته است، به دادگاه نخواهد رفت و رونوشت را برای من آورد و گفت، آقای خاتمی در حاشیه رونوشت، با عبارات تندی علیه قوه قضاییه، آن را برای رهبری فرستاده و آقای شاهرودی هم جواب داده که مرجع است، ایشان به دادگاه برود و توضیح بدهد ولی ایشان مصمم است که نرود. [افطار] به ملاقات رهبری رفتم. درباره سه فوریتی مجلس [= اصلاح قانون انتخابات] مذاکره شد. ایشان معتقد است که نظر شورای نگهبان صحیح است و باید صلاحیت‌ها احراز شود. در مورد آقای زنگنه هم گفتند، به آقای شاهرودی پیام داده‌اند که درست نیست وزرا احضار شوند اما آقای شاهرودی گفته، معنای آن این است که عدالت فقط پایین‌تر از حد وزیر اجرا شود لذا ایشان گفته‌اند که دخالت نمی‌کنند. در مورد فرزند آقای [قریباغلی] دژی [نجف‌آبادی] گفتند که آقای شاهرودی موارد قابل توجهی ذکر می‌کنند. گفتم، ممکن است مأموران [وزارت] اطلاعات برای تسویه حساب با آقای دژی، [وزیر سابق اطلاعات] پرونده‌سازی کرده باشند. گفتند با فکر رفراندوم درباره نظارت استصوابی مخالفتند و با کسانی که بخواهند در این جهت اقدام کنند، برخورد می‌شود.

[رهبری] در مورد مسایل افغانستان گفتند اخیراً در پیام جدید از آمریکا رسیده است؛ در یکی اظهار خشنودی کرده از عمل هماهنگ ایران و آمریکا در افغانستان (با شیطنت) و خواستار ادامه هماهنگی در تشکیل دولت شده‌اند و در نامه دیگری، خواستار توافق با آمدن ظاهرشاه به عنوان سسمبل وحدت شده‌اند و ایشان به وزارت امور خارجه گفته‌اند، جواب محکم و تندی بدهند ولی جواب بی‌محتوایی تهیه کردند که رد شده که تجدید کنند. گفتند، [آقای کمال خرازی]، وزیر امور خارجه، فکر می‌کند که خواهی نخواهی آمریکا، ظاهرشاه را تحمیل می‌کند و بهتر است که ایران مخالفت نکند.

در مورد اظهارات یکی از سران آمریکا درخصوص تغییر نظام ایران هم مذاکره کردیم. از خطبه‌های جمعه من [درخصوص حملات ۱۱ سپتامبر] قدردانی کردند و گفتند، بسیار خوب بود. آقای [سیدعلی‌اصغر میر] حجازی هم جداگانه از من به خاطر خطبه‌ها تشکر کرد و گفت، دوم خردادی‌ها از تعبیر «نابالغ» ناراحت‌اند. گفتم، نظر من از این تعبیر جناح خاصی نبود بلکه همه آنها هستند که با نادیده گرفتن شرایط جاری به تنازعات جناحی دامن می‌زنند و وحدت و انسجام را مخدوش می‌کنند.

۲ مساله مهم دیگر این است که جرم یعنی ارتکاب عملی که وجدان عمومی را جریحه‌دار کند. آزادی بیان و نقد اشخاص و نهادها مطلقاً مصداق جرم نیست چه برسد که جرم سیاسی باشد.

آیا تا به حال مسئولان قضایی، موضوع را بررسی کرده‌اند که چرا هر کس به زندان می‌رود به جای اینکه بی‌اعتبار شود، تبدیل به فردی معتبر می‌شود و حتی افرادی پیدا می‌شوند که از همین موضوع سوء استفاده می‌کنند برای کسب وجهات و اعتبار؟ من از آمریکا و اروپا که مطبوعات می‌توانند کاریکاتور سران کشورش را بکشند و مورد بی‌رحمانه‌ترین نقدها قرار بدهند مثال نمی‌زنم که تصور غرب‌زدگی پیش آید. (که این هم خودش یک بیماری شده که هر حرف درستی را با برچسب غرب‌زدگی لوث کنند). از اینکه در آمریکا حزب کمونیست، کتاب و مقاله در اثبات لزوم تغییرات ساختاری منتشر می‌کند و آزادانه چاپ می‌شود و در ایران برای مبارزه با آمریکا همان کتاب‌ها را ترجمه و منتشر می‌کنند ولی در آمریکا کسی به خاطر انتشار این مطالب دستگیر نمی‌شود، نمی‌گویم بلکه همین افراد در تمام انتخابات‌ها شرکت و نامزد معرفی می‌کنند و همیشه آق‌در کم رای می‌آورند که حتی در خبرها هم شما نمی‌شنوید. من از کشوری مثل هندوستان مثال می‌زنم که تنوع قومی و مذهبی و تضادهای داخلی‌اش بسیار بیش از ماست، فقر وسیع وجود دارد و جمعیت‌اش هم بیش از ۱۵ برابر ماست و خطر همسایگان هم تهدیدش می‌کند اما شما یک‌صدم انتقاداتی که به سران کشورش در مطبوعات می‌شود را نمی‌توانید نسبت به مسئولان کشور خودمان داشته باشید. آزادی و دموکراسی در یک کشور آسیایی مانند هندوستان با ویژگی‌هایی که گفتم، بی‌نظیر است.

البته جای تاسف دارد که بگویم بنیانگذاران قانون اساسی ما هم همین ایده‌آل‌ها را داشتند. در مذاکرات خبرگان درباره اصل ۲۴ پیرامون آزادی بیان، شهید باهنر به عنوان رئیس کمیسیون بررسی این اصل گزارشی می‌دهد. دکتر بهشتی به ایشان می‌گوید، آقای باهنر یک کلام جواب بدهید آیا کسی می‌تواند کتاب بنویسد در رد سیستم جمهوری اسلامی؟ (این عین تعبیر دکتر بهشتی است). شهید باهنر پاسخ می‌دهد نه تنها آزادی بیان این است که می‌تواند کتاب در رد سیستم جمهوری اسلامی بنویسد حتی در رد عقاید دینی هم می‌تواند بنویسد و آنچه جرم است، اقدام عملی است و خبرگان قانون اساسی به این خوانش از آزادی بیان، رای مثبت دادند.

امروز وضعیت ما هیچ نسبیتی با ایده‌آل‌های آنان ندارد. اگر مذاکرات خبرگان قانون اساسی را مورد توجه قرار دهیم اساساً باید اتهاماتی مانند تبلیغ علیه نظام و اجتماع و تبانی برای برهم زدن امنیت کشور از قانون حذف شود یا تعریف مجدد بشود.

۳ معیار مجرمانه بودن یک فعل، صدق عنوان کذب، افترا و توهین است و سخنان و مواضع آقای تاج‌زاده، مدنی و نبوی به لحاظ سیاسی ممکن است، گزنده باشد ولی به لحاظ حقوقی مصداق توهین، افترا و اکاذیب نیست.

۴ از دوم خرداد به بعد که برنامه برخورد با منتقدین و مخالفان قانونی کلید خورد، دو اتهامی که در صدها پرونده علیه مخالفین مطرح شده، تبلیغ علیه نظام و اجتماع و تبانی برای برهم زدن امنیت کشور است.

در صدها لایحه حقوقی و مقاله در مطبوعات این اتهامات و نسبت آن به بسیاری از متهمان مورد نقده و نقض‌های حقوقی جدی، علمی و اصولی قرار گرفته اما هیچ‌گاه به آنها توجه نشده مگر در تعداد اندکی از پرونده‌ها در مرحله تجدید نظر یا دیوان عالی کشور در شعبات با قضات قانون‌گرا.

در نظام سیاسی بدون توجه به اینکه جمع این محکومیت‌ها هزاران سال حبس می‌شود به این قندهای حقوقی التفات نکردند که نتیجه‌اش نه فقط آسیب دیدن متهمان و خانواده‌هایشان بلکه آسیب دیدن جامعه و خود نظام سیاسی هم شده است و حتی باعث شده بعضی از افراد که واقعاً مرتکب جرم شده‌اند هم از نظر جامعه به حقانیت حکم آنها به دیده دیگری نگریسته شود.

آق‌در اتهام تبلیغ علیه نظام و اجتماع تبانی برای برهم زدن امنیت کشور در مورد منتقدان تکرار شده که همه حتی خود متولیان کشور هم دیگر به آن اعتماد ندارند و در وجدان خودشان می‌دانند این عناوین مورد استفاده ابزاری قرار گرفته‌اند.

اتهام افرادی مانند علیرضا بهشتی، تاج‌زاده، سعید مدنی، ضیا نبوی، احمدرضا حائری، محمد نجفی، بهاره هدایت، فاطمه سپهری و ده‌ها نفر دیگر هم از همین قبیل است. ممکن است از لحاظ سیاسی با آن موافق نباشیم اما اینجا بحث من صرفاً حقوقی است. البته ادبیات آقای قدیانی و آقای محمد نوری‌زاد را حقوقی نمی‌دانم ولی طبق دیدگاه واضعان قانون اساسی نمی‌توان آنها را به خاطر نظراتشان زندانی کرد. فارغ از اینکه از نظر اسناد بین‌المللی، سالمندان را زندان نمی‌کنند و در قوانین ایران هم عدم تحمل کیفر می‌دهند کما اینکه برای آقای قدیانی چنین کردند.

۵ اصلاً فرض می‌کنیم فعل مجرمانه رخ داده باشد ولی هیچ تاسی بین جرم و مجازات وجود ندارد. در دنیایی که بسیاری از کشورها برای قتل ۲۰ و ۲۲ سال مجازات حبس صادر می‌کنند اینکه کسی ۹ سال یا ۱۰ سال عمرش را به خاطر انتقاد به مسئولان نظام یا خود حکومت در زندان به سر برد هیچ تاسی ندارد و ناعادلانه است.

۶ متأسفانه در سیستم امنیتی و قضایی قاعده اخلاقی، عقلانی، حقوقی و شرعی «الاهم و فالاهم» جایی ندارد چون اگر فرض کنید از دیدگاه آنان هم عمل مجرمانه‌ای رخ

داده باشد، بررسی اینکه آیا رفتار با متهمانی که وجهات اجتماعی دارند و در جامعه به هیچ‌وجه شائبه فساد مالی و اخلاقی در موردشان هم مطرح نیست اگر موجب آسیب رساندن به اعتبار نهادهای قضایی و امنیتی و اعتبار قانون بشود این قاعده اقتضا می‌کند به خاطر حفظ آن اعتبارها و سرمایه اجتماعی نظام، انعطاف نسبت به آنها صورت بگیرد.

من به عنوان یک مدافع حقوق بشر، معیار فقط رعایت حقوق بشر و شهروندی است و اینکه چه کاری به نفع یا به ضرر نظام است، برایم فرع بر مساله حقوق بشر است اما می‌خواهم بگویم حتی از دید کسی که ۱۰۰ درصد همین نظام موجود را قبول دارد آیا عقلایی است که حیثیت و اعتبار یک نظام سیاسی را با برخورد با چند منتقد سیاسی تاخت بزنند و نتیجه‌اش بشود، فرسایش سرمایه اجتماعی نظام؟ که در آخرین انتخابات به رغم بسیج گسترده تمام نیروها و حتی اصلاح‌طلبان به زحمت ۴۰ درصد شرکت کردند و نیمی از این ۴۰ درصد هم جزو ناراضیانی بودند که به امید اصلاح و جلوگیری از خشنونت و جنگ و با اکراه در انتخابات شرکت کردند و این مساله را تمام مسئولان کشور فهمیدند.

۷ در پایان یادی می‌کنم از مرحوم آیت‌الله منتظری. زمانی که ایشان قائم مقام رهبری بودند، کسانی که به ایشان انتقاد می‌کردند را بیشتر مورد توجه و التفات قرار می‌داد، آنها را دعوت می‌کرد، سخنشان را می‌شنید و حتی در مورد کسی مانند مرحوم شیخ جعفر محمودی که انتقادات تندی را می‌نوشت و برایشان می‌فرستاد، حکم مسئولیت هم صادر کرد. اگر مسئولان کنونی نظام در مورد منتقدین به ویژه منتقدین شناخته شده ریشه‌دار و معتقد و باورمند به چارچوب‌های قانونی به جای مکافات و مجازات، آنها را صدا می‌کردند، حرفشان را می‌شنیدند و اگر پاسخی به انتقادات داشتند می‌دادند، هم برای شخصیت و موقعیت اجتماعی خودشان خوب بود هم در تاریخ ثبت می‌شد و هم از حجم منازعات می‌کاست.

تقاضای من این است که فرصت‌ها را غنیمت بشمرید و با آزادی زندانیان به مناسبت ۲۲ بهمن و فرصت‌های گوناگونی که وجود دارد، راه را برای التیام زخم‌ها و کاهش تضادهای باز کنید و همبستگی ملی را در برابر تهدیدات بیرونی و درونی و در برابر واگرایی‌ها و از دست دادن نسل جدید ... تقویت کنید. بعضی‌ها ممکن است این حرف را تعبیر التماس کردن کنند اما برای مشکل‌گشایی از زندانیان ما حاضریم، التماس هم بکنیم.

حقوق بشر فقط سیاست نیست، رفع فقر و بی‌مسکنی و موانع آموزش و آلودگی هوا و بحران آب هم بخش مهمی از حقوق بشر است و برای رفع آنها نیاز به همبستگی داریم و آزادی این زندانی‌ها راهی است برای تقویت همبستگی.

تقویم

درگیری همافران و گارد جاویدان

وقایع بیستمین روز بهمن ۵۷



در بیستمین روز بهمن سال ۱۳۵۷ درگیری‌هایی میان همافران و دانشجویان نیروی هوایی با افراد گارد جاویدان تهران در خیابان‌ها به وقوع پیوست آن هم در شرایطی که

همافران در روزهای قبل به دیدار رهبر انقلاب رفته بودند، همزمان مهندس مهدی بازرگان، سیاست‌ها و وظایف دولت موقت را اعلام کرد و شاپور بختیار هم گفت که استعفای او امکان‌پذیر نیست.

ساعت ۲۰ همان روز تلویزیون ملی ایران تصاویری از دوران اقامت حضرت امام خمینی (ره) در پاریس پخش کرد. همزمان با پخش این تصاویر، همافران نیروی هوایی در پادگان فریاد الله‌اکبر سر دادند. اقدامی که منجر به درگیری میان آنان و افسران و برخی کارکنان نیروی هوایی شد. دوباره یک جنگ خیابانی درگرفت، پای مردم محلی اطراف خوابگاه همافران هم به این درگیری‌ها باز شد. آنها در کنار خوابگاه نیروی هوایی شعار می‌دادند و با آتش زدن لاستیک‌ها خود را گرم می‌کردند؛ در ساعت سه‌ونیم بعد از نیمه شب، مأموران حکومت نظامی با خودروهای نظامی از دور با شلیک هوایی درصدد متفرق کردن مردم بودند. همان شب مأموران حدود ۱۵۲ نفر از مخالفان را دستگیر و به محل استقرار حکومت نظامی در کلاتری تهران منتقل کردند. درگیری‌ها تا صبح ادامه داشت و امام خمینی هم در پیامی به ارتش اخطار داد که هرچه زودتر لشکر گارد به مقر خود بازگردد و الا تصمیم آخر را خواهند گرفت.

در این روز همچنان میان مهدی بازرگان و شاپور بختیار، سخنانی از طریق رسانه‌ها رد و بدل می‌شد. نخست‌وزیر دولت موقت از طریق رادیو و تلویزیون با مردم صحبت کرد. او به دولت بختیار و وعده‌های او در زمان قبول مسئولیت از سوی محمدرضا شاه اشاره کرد و گفت: او با این قصد و داعیه روی کار آمد که آزادی پس گرفته شده از مطبوعات را مجدداً بازگرداند و حکومت‌های نظامی شهرستان‌ها را منحل و تعطیل کند. آزادی اجتماعات بدهد، باقیمانده زندانیان سیاسی را تصفیه کند، البته نه تصفیه به معنای استالینی بلکه به معنای انسانی و شهادت و روانه خارج کند و وعده‌های دیگر. قسمت‌هایی از این برنامه‌ها انجام شد و بنده برای رعایت انصاف باید بگویم که دولت‌های قبلی نکردند و نتوانستند یا نخواستند. ایشان شکایت و گله دارد که چرا از اعمال من تقدیر نمی‌کنید. بحث بر سر اینها نیست. اینها به جای خود محفوظ، آنچه مورد اشکال و ایراد و اختلاف است، ایراد قانونی بودن دولت ایشان و نشستن و گفتن ایشان سر جای همان غاصبان و دشمنان ملت و تمکین کامل نکردن به خواسته ملت و انقلاب است. بر اساس آنچه که از پیش اعلام شده بود، وظایف او از این قرار بود: احراز و انتقال قدرت، ارائه و اثبات حقانیت (همان رفراندوم)، احیا و اداره و اصلاح مملکت، انتخابات مجلس مؤسسان و ارجاع به آرای عمومی برای تدوین و تصویب قانون اساسی جدید، انتخابات مجلس شورای ملی و استعفا و تحویل کار به رئیس‌جمهور و دولت رسمی بعدی. مخالفان حکومت پهلوی و هواداران شاپور بختیار اما در این روز هم در خیابان‌ها بودند و درگیری‌ها میان دو گروه شکل گرفت که به مجروح شدن چند نفر انجامید. شاپور بختیار هم در گفت‌وگو با کیهان اینترنشنال درباره مذاکره با مهندس بازرگان سخن گفت و اعلام کرد که استعفای او مساله‌ای قابل طرح نیست؛ کانال مذاکره خیلی ساده است. ما خودمان با یکدیگر تماس دوستانه داشتیم. رابطه به وسیله دوستان ما داریم ولی با ایشان به طور رسمی از وقتی نخست‌وزیر شدند و به اصطلاح از آقای خمینی حکم گرفته‌اند، تماس نداشته‌ایم. اگر آقای بازرگان می‌خواهند، وزرایی در کابینه من داشته باشند ما حرفی نداریم. اتفاقاً آدم‌های بازرشی در اطراف ایشان هستند. اگر ایشان بخواهند راجع به انتخابات آینده قانون اساسی و اینگونه مسائل صحبت کنند، بنده آمادگی دارم ولی به عنوان اینکه بنده استعفا بدهم به نفع ایشان یا به نفع هر دولت دیگری، این مساله به نظر من در شرایط کنونی قابل طرح نیست.