

عبور از اختلافات
سفر پزشک‌یان به کشور آذربایجانحریق بعثت
درباره آتش‌سوزی در اتوبان بعثتشگست کم‌دی
عدم اقبال به فیلم‌های کم‌دی جدیدانفجارهای غیرنظامی
نگاهی به حوادث بزرگ ایران و جهان

مقصران احضار شدند

وزیر کشور خبر داد:

کمیته‌هایی برای بررسی علت انفجار
اسکله شهید رجایی تشکیل شده و برخی از
خاطیان احضار شده‌اند۳
کوچه

یادداشت روز

دورنمای مذاکرات

دور بودن اروپا از گفت‌وگوهای ایران و آمریکا
چه تاثیری می‌تواند داشته باشد؟

سیدجلال ساداتیان

دیپلمات پیشین

دونالد ترامپ از ابتدای دور دوم ریاست‌جمهوری خود، سیاست خارجی‌اش را بر پایه تهدید و فشار اقتصادی استوار کرد. این رویکرد نه‌تنها در رابطه با ایران بلکه در سطح جهانی نیز به چشم می‌خورد. ترامپ با تحمیل تعرفه‌های سنگین، کشورهای مختلفی از جمله کانادا، مکزیک و اروپا را تحت فشار قرار داد و هدف او، کاهش هزینه‌های آمریکا و افزایش درآمدهای اقتصادی بود. در این مسیر، ایران به‌عنوان یکی از اولویت‌های اصلی ترامپ در معرض تحریم‌های شدید قرار گرفت و هم‌زمان هم مقاومت جدی از سوی کشورهای منطقه و جامعه بین‌المللی در برابر این تهدیدات سر و شکل گرفت.

وقتی ترامپ متوجه شد که نمی‌تواند اهداف خود را تنها از طریق تهدید و فشار به پیش ببرد، تغییری در مواضع خود ایجاد کرد. به‌عنوان مثال، تعلیق موقت تعرفه‌های اعمال‌شده علیه اروپا نشان‌دهنده تغییر در سیاست او بود. این تحول نشان می‌داد که ترامپ به دنبال راه‌حل‌های دیگری برای رسیدن به اهدافش است. یکی از این اهداف، کاهش هزینه‌های نظامی آمریکا در خاورمیانه بود. او با طرح صلح ابراهیم، کشورهای عربی را به متحد شدن با اسرائیل فراخواند تا حلقه امنیتی برای تل‌آویو فراهم شود و از این طریق، آمریکا بتواند به سمت چالش‌های بزرگ‌تری مانند رقابت با چین حرکت کند.

در همین حال، ایران نیز با توجه به تهدیدات آمریکا، ابتدا مقاومت کرد سپس به تدریج در چارچوب مذاکرات غیرمستقیم، پاسخ‌هایی مثبت ارائه داد. این مذاکرات که در ادوار مختلف انجام شده، شامل بحث‌هایی درباره برنامه هسته‌ای ایران بوده است. آمریکا در این مذاکرات، درخواست‌های جدی مطرح کرد اما ایران نیز شرایطی را در مقابل این درخواست‌ها قرار داد. به‌عنوان مثال، ایران اعلام کرد که آماده است، تولیدات هسته‌ای خود را کاهش دهد اما در عوض، آمریکا باید تحریم‌های خود را لغو کند که اساساً این دو موضوع، محور اصلی مذاکرات بوده و مقامات ما هم بارها بدان اشاره کرده‌اند.

اینکه مذاکرات به سمت تبادل‌نظر تیم‌های کارشناسی پیش می‌رود، یک امر طبیعی است و حتی ممکن است که در این میان روند مذاکرات کمی کند شود. از سوی دیگر، ایران نیز به دلیل ملاحظات داخلی بر غیرمستقیم بودن مذاکرات تاکید داشته است.

در این میان باید توجه شود که اروپا به‌عنوان یکی از بازیگران مهم در این مذاکرات، نقشی دوگانه ایفا می‌کند. از یک‌سو، اروپایی‌ها به دنبال حفظ برجام بودند و از سوی دیگر تحت فشار آمریکا قرار داشتند. این وضعیت باعث شد که اروپا در مراحل مختلف، اقداماتی را انجام دهد که گاه به نفع ایران و گاه به نفع آمریکا بود. به‌عنوان مثال، وزیر خارجه انگلیس اخیراً با پادشاه عمان در مسقط گفت‌وگو کرد و لندن در بیانیه اخیر خود بر لزوم عدم دستیابی ایران به سلاح هسته‌ای تاکید کرد. این اقدام نشان می‌دهد که اروپا همچنان در تلاش است تا نقش میانجی را ایفا کند.

با این تفاسیر به نظر می‌رسد که مذاکرات ایران و آمریکا با وجود چالش‌های موجود به سمت پیشرفت حرکت می‌کنند. نوشتن و ثبت مکتوب شرایط توافق، نشان‌دهنده جدیت طرفین در رسیدن به نتیجه نهایی است و با این حال سرعت مذاکرات و نقش بازیگران منطقه‌ای و بین‌المللی می‌تواند بر نتیجه پایانی تاثیرگذار باشد. اگر اروپا بتواند به طور موثرتری در این فرآیند مداخله کند و آمریکا نیز از فشارهای بیش از حد خودداری کند، احتمال موفقیت این مذاکرات افزایش خواهد یافت. در نهایت، آینده این مذاکرات به این بستگی دارد که طرفین تا چه اندازه متقاعد شوند که همکاری و گفت‌وگو، تنها راه‌حل برای بحران فعلی است.

عامل خسارت به تجارت

انتقاد رئیس‌جمهور از دیپوی ۱۴۰ هزار کانتینر کالا در بندر شهید رجایی

و عدم ترخیص آنها، انگشت اتهام را به سوی وزارت صمت و وزیر آن؛ **محمد اتابک** چرخاند

که چرا فرایند ترخیص کالاها در ایران طولانی است؟

متوسط زمان ترخیص کالا در بندر شهید رجایی ۶ تا ۹۰ روز است که عدد بسیار عجیبی است!

درحالی‌که این عدد در بنادر مهم جهان ۱۲ تا ۴۸ ساعت است

سعید خوش‌بین

گروه اقتصاد

یک معمای حل نشده دیگر به معماهای فراموش‌شده نسل ما اضافه شد. یکی -دو هفته هیات‌ها می‌روند و می‌آیند و افراد، گفت‌وگوهای ضدونقیض می‌کنند اما در نهایت هیچ‌کس نمی‌فهمد، مقصر انفجار بندر شهید رجایی بندرعباس چه کس یا چه کسانی بودند. ممکن است چند مدیر برای آرام شدن افکار عمومی برکنار شوند و شاید برخی هم پایشان به راهروهای دادگستری و محکمه‌های قضایی باز شود اما در نهایت، مقصر اصلی از نظر‌ها دور می‌ماند تا حادثه‌ای دیگر رخ دهد. مگر مقصر اصلی کیست؟

برخی معتقدند، انفجار بندر شهید رجایی خرابکاری بوده، برخی می‌گویند پای دشمنان جمهوری اسلامی در میان است. برخی انگشت اتهام را به سمت تدروها می‌گیرند و برخی معتقدند این حادثه بر اثر اهمال‌کاری به وجود آمده است. برخی هم سیاست‌گذاری‌های غلط را دلیل اصلی وقوع چنین حوادثی معرفی می‌کنند. هرچه هست، به نظر می‌رسد تصمیم‌گیران کشور، تصویری درباره ابعاد تصمیم‌های خود ندارند. پشت میز می‌نشینند و تصمیم‌هایی می‌گیرند که تناسبی با واقعیت‌های جامعه ندارد. لابد چند نفری از همین مدیران ناآگاه در طول چند دهه گذشته، فرایند تجارت را به اندازه‌ای پیچیده و زمانبر کرده‌اند که به قول رئیس‌جمهوری ۱۴۰ هزار کانتینر را سه تا چهار ماه در بندر معطل می‌کنند. زمانبر بودن ترخیص کالا از یک سو فساد مالی را در نهادهای مرتبط افزایش می‌دهد و به تاجر خسارت وارد می‌کند و از سوی دیگر ریسک تجزیه و انفجار و حوادث مشابه را افزایش می‌دهد. اطلاعات رسمی و گزارش‌های موجود، هنوز مقصری برای این فاجعه مشخص نکرده و تحقیقات برای شناسایی علت‌ها و مسببان اصلی ادامه دارد. بر اساس گزارش‌ها، انفجار در محوطه کانتینری سینا در بندر شهید رجایی رخ داده و به احتمال زیاد ناشی از دیپوی کالا‌های خطرناک و مواد شیمیایی در این محوطه بوده است. مدیرعامل شرکت توسعه خدمات دریایی و بندری سینا گفته؛ آتش‌سوزی به دلیل اظهارنامه نادرست درباره کالا‌های خطرناک و تحویل آن‌ها بدون اسناد و برجسب‌های مناسب رخ داده برخی منابع مانند مدیران گمرک بندرعباس، منشأ احتمالی آتش‌سوزی را مواد شیمیایی اعلام کرده‌اند. وزیر کشور از تشکیل کمیته‌ای ویژه برای بررسی علل حادثه خبر داده و تأکید کرده که با مقصران در هر سطحی برخورد خواهد شد اما تاکنون هیچ وزارتخانه‌ای به صورت رسمی مقصر اعلام نشده است. مقامات ارشد کشور دستور بررسی کامل و کشف هرگونه سهل‌انگاری یا تعمد را صادر کرده‌اند و رئیس‌جمهور نیز بر لزوم برنامه‌ریزی برای جلوگیری از دیپوی طولانی‌مدت کانتینرها تأکید کرده است.

ادامه در صفحه ۲



پیام

پیام رهبر انقلاب اسلامی در پی حادثه دردناک اسکله شهید رجایی بندرعباس:

هرگونه سهل‌انگاری یا تعمد کشف و پیگیری شود



در پی حادثه دردناک آتش‌سوزی در بندر شهید رجایی بندرعباس، آیت‌الله خامنه‌ای در پیامی ضمن تسلیت به خانواده‌های مصیبت‌زده، مسئولان امنیتی و قضائی را موظف کردند که هرگونه سهل‌انگاری یا تعمد در این حادثه را به طور کامل بررسی و کشف کرده و بر طبق مقررات پیگیری نمایند. متن پیام رهبر انقلاب اسلامی به شرح زیر است:

بسم الله الرحمن الرحيم
انا لله و انا اليه راجعون

حادثه دردناک آتش‌سوزی در بندر شهید رجایی موجب اندوه و نگرانی است. مسئولان امنیتی و قضائی موظفند با بررسی کامل، هرگونه سهل‌انگاری یا تعمد را کشف و بر طبق مقررات پیگیری کنند. همه مسئولان باید خود را در پیشگیری از حوادث تلخ و خسارت‌بار موظف بدانند. اینجانب رحمت و مغفرت الهی برای جان‌باختگان و صبر و سکینه برای خانواده‌های مصیبت‌زده آنان و شفای عاجل مردمان پرگذشتی که در لحظه نیاز آماده خون دادن به مصدومان شدند، صمیمانه تشکر می‌کنم.

والسلام علیکم ورحمةالله

سیدعلی خامنه‌ای

۷ اردیبهشت ۱۴۰۴

پارلمان

احتمال پایین عمدی بودن

گزارش نهایی مجلس از حادثه بندر رجایی روز سه‌شنبه به پارلمان می‌رسد

در پی حادثه تلخ انفجار در بندر شهید رجایی، ابعاد تازه‌ای از قصور مدیریتی و بی‌نظمی در فرآیندهای حمل‌ونقل این بندر بزرگ کشور آشکار شد. سیدمرتضی محمودی، نماینده تهران در مجلس و عضو هیات اعزامی رئیس مجلس به بندرعباس گفت: «بررسی‌های میدانی نشان می‌دهد که اهمال و سهل‌انگاری جدی، دلیل اصلی این انفجار بوده است». وی درباره احتمال عمدی بودن حادثه تصریح کرد: «براساس شواهد موجود، ازجمله فیلم‌های دوربین‌های مداربسته و اظهارات مصدومان نزدیک به محل انفجار، احتمال خرابکاری و اقدام عمدی بسیار اندک است. عمده مشکل به بی‌کفایتی و تخلفات آشکار در فرآیندهای بارگیری و حمل کالا بازمی‌گردد». به گزارش ایسنا، محمودی تأکید کرد: «نبود ساختار مناسب و فقدان کنترل و نظارت موثر بر کالاهای ورودی و خروجی از عوامل اصلی حادثه به شمار می‌رود. این ضعف‌ها، گرچه در بنادر دیگر کشور نیز مشاهده می‌شود اما در بندر شهید رجایی به طور ویژه و با شدت بیشتری وجود داشته است». وی خاطر‌نشان کرد: «گزارش جامع هیات اعزامی تکمیل شده و سه‌شنبه به محمداقبر قالیباف، رئیس مجلس، ارائه خواهد شد. اگر در روند بررسی‌ها زوایای پنهانی دیگری کشف شود به گزارش نهایی افزوده خواهد شد». در همین زمینه، قالیباف روزیک‌شنبه اعلام کرد: «بالا‌فاصله‌پس‌از وقوع حادثه، هیاتی متشکل از اعضای کمیسیون‌های عمران، امنیت ملی و سیاست خارجی، امور داخلی و شوراها و بهداشت و درمان مامور بررسی ابعاد حادثه شدند تا گزارشی شفاف و دقیق از روند امدادرسانی و عملکرد دستگاه‌های مسئول تهیه و به مجلس و مردم ارائه دهند». دیروز قالیباف همچنین در پیامی در شبکه اجتماعی «ایکس» خاطر‌نشان کرد: «تمام امکانات برای امدادرسانی به مصدومان به کار گرفته شده و عملیات ایمن‌سازی و بازسازی با حضور میدانی مسئولان ارشد و نظارت وزیر کشور به عنوان نماینده ویژه رئیس‌جمهور از نخستین ساعات پس از حادثه آغاز شده است».

عبور از اختلافات

پزشکیان در سفر به کشور آذربایجان تلاش کرد آغازگر روابط گرم دو کشور باشد



این اشتراکات دل بسته‌ایم و به آن افتخار می‌کنیم و تلاش می‌کنیم که براساس این اشتراکات ارتباطات خود را گسترش دهیم. وی توافقات منعقد شده بین ایران و آذربایجان را راهبردی و مهم خواند و ادامه داد: ایران و آذربایجان می‌توانند با کمک یکدیگر صلح و امنیت را در منطقه برقرار کنند و مشکلات را با همکاری یکدیگر حل کنند.

به گفته رئیس‌جمهور باید تلاش کنیم، ارتباطات مالی و تجارت فی‌مابین را گسترش دهیم و ارتباطات و راه‌ها را اصلاح کنیم و کریدورها را با کمک یکدیگر برقرار کنیم، تولیدکنندگان ما باید با کمک و همراهی هم تولید کنند. اگر در علم و فرهنگ و تولید و سیاست با یکدیگر همراه باشیم، اجازه نخواهیم داد عده‌ای ارتباطات ما را بر هم بزنند یا اختلافی بین ما ایجاد کنند. وی با تأکید بر اشتراکات و ارتباطات مشترک بین ایران و جمهوری آذربایجان، اظهار کرد: با عزم و اراده‌ای که در برادر عزیزم رئیس‌جمهور الهام علی‌اف می‌بینم و از سوی دیگر با اراده‌ای که جمهوری اسلامی ایران در گسترش ارتباطات با کشور دوست و برادر آذربایجان دارد به حول و قوه خداوند تمام توافقات را اجرایی خواهیم کرد. وی با بیان اینکه وقتی در آذربایجان هستم، احساس حضور در یک کشور غریبه را ندارم، گفت: امیدوارم که ارتباطات دو کشور را در زمینه اقتصادی، فرهنگی، علمی، امنیتی و نظامی گسترش دهیم و آینده‌ای برای نسل‌های آتی دو کشور بسازیم که با قدرت به ارتباطات سالم با یکدیگر افتخار کنند.

در نهایت می‌توان این‌طور گفت که سفر پزشکیان پیامی روشن داشت: ایران و آذربایجان می‌توانند اختلافات را با گفت‌وگو پشت سر بگذارند و از ظرفیت‌های گسترده همکاری به نفع ملت‌های خود بهره گیرند. این سفر را باید آغاز فصلی تازه در روابط تهران و باکو دانست، فصلی که در آن دیپلماسی همسایگی، در سایه تدبیر و تعامل، جایگزین سوءتفاهم و تنش خواهد شد.

حوزه‌های گوناگونی چون انرژی، حمل‌ونقل، ترانزیت، تجارت و ارتباطات سیاسی را در بر می‌گیرد؛ گامی جدی در راستای تحکیم همکاری‌های دوجانبه.

مسائل قفقاز جنوبی نیز بخش مهمی از مذاکرات را تشکیل داد. ایران با تأکید بر لزوم حفظ ثبات و امنیت منطقه بر مخالفت قاطع خود با هرگونه تغییر مرزها و بر هم خوردن ژئوپلیتیک قفقاز تأکید کرد. تهران بر این باور است که صلح پایدار در منطقه تنها از مسیر گفت‌وگو و توافق‌های سیاسی حاصل می‌شود، نه از مسیر مداخلات قدرت‌های فرامنطقه‌ای.

در جریان نشست حیات‌های عالی‌رتبه که عصر روز دوشنبه ۸ اردیبهشت ۱۴۰۴ در کاخ زاگولبا برگزار شد، مسعود پزشکیان ضمن ابراز خرسندی از حضور در جمهوری آذربایجان، گفت: «مایه افتخار است که در جمع مقامات کشور برادر و دوست حضور دارم. امیدوارم این سفر و توافقات حاصل از جلسات کارشناسی پیشین، سرآغاز گام‌های بلندتری در مسیر توسعه روابط دو کشور باشد».

رئیس‌جمهور با تأکید بر پیوندهای تاریخی، فرهنگی و خانوادگی میان ملت‌های ایران و جمهوری آذربایجان، افزود: «این اشتراکات، بستری مناسب برای گسترش همکاری‌های منطقه‌ای فراهم آورده است». وی همچنین سلام گرم مقام معظم رهبری را به مقامات جمهوری آذربایجان ابلاغ کرد و با اشاره به سیاست اصولی جمهوری اسلامی ایران، خاطر‌نشان کرد: «ایران همواره حامی حقوق مردم آذربایجان بوده و معتقد است که منطقه قریباغ بخش جدایی‌ناپذیر از خاک این کشور است».

رئیس‌جمهور پزشکیان همچنین در نشست خبری مشترکی که با رئیس‌جمهور آذربایجان داشت، از مهمان‌نوازی «الهام علی‌اف» رئیس‌جمهور آذربایجان تشکر کرد و افزود: دو کشور به‌عنوان همسایگان همواره پشتیبان هم هستند، ما در این منطقه از نظر دینی، اعتقادی و سیاسی، نقاط مشترک زیادی داریم به

بستری که در آن خرابکاری شکل گرفته، ناشی از رویه‌های غلط تجاری است که فرآیند ترخیص کالاها را طولانی کرده است. در کنار آن، رعایت نکردن استانداردهای انبارداری در بندر شهیدرجایی و «نبود تفکیک بین کانتینرهای آتش‌زا و دیگر کالاها»، اطفای حریق در بندر شهید رجایی را طولانی کرده است.

مسعود پزشکیان اخیراً از اینکه بیش از ۱۴۰ هزار کانتینر در بندر شهید رجایی دپو شده، ابراز ناراحتی کرد. متوسط ترخیص کالا در بندر شهید رجایی ۹۰ تا ۹۰ روز است که بسیار عدد عجیبی است. متوسط زمان ترخیص کالا در بندرهای جهان به عوامل متعددی ازجمله زیرساخت‌های بندری، فرآیندهای گمرکی، دیجیتالی‌سازی سیستم‌ها، نوع کالا و قوانین کشورها بستگی دارد و از چند ساعت تا چند روز متغیر است. بر اساس گزارش‌های موجود، در بنادر پیشرفته مانند سنگاپور و شانگهای چین، زمان ترخیص کالا به‌طور میانگین بین ۱۲ تا ۴۸ ساعت است، به‌ویژه برای کالاهایی که در مسیرهای سبز گمرکی قرار می‌گیرند. در بنادر تایوان و امارات، متوسط زمان بارگیری و تخلیه حدود ۴ تا ۶ ساعت گزارش شده اما فرآیند کامل ترخیص ممکن است تا یک روز هم طول بکشد. در مقابل، در بنادر ایران مانند بندر شهید رجایی، زمان توقف کالا از ۶۰ تا ۹۰ روز گزارش شده که به دلیل تأخیر در تخصیص ارز، نقص اسناد یا دپوی طولانی‌مدت کالاها خطرناک است. در سطح جهانی، بنادر با بهره‌وری بالا که از سامانه‌های دیجیتالی مانند سامانه جامع تجارت استفاده می‌کنند، زمان ترخیص را به‌کمتر از دو روز کاهش داده‌اند، درحالی‌که در بنادر با

زیرساخت‌های ضعیف‌تر یا بروکراسی پیچیده، این زمان ممکن است به یک هفته یا بیشتر هم برسد. برای کالاهای فاسدپذیر یا حساس، استفاده از کانتینرهای ویژه و شرکت‌های ترخیص حرفه‌ای می‌تواند زمان را به‌طور قابل‌توجهی کاهش دهند اما هزینه‌های اضافی مانند انبارداری و عوارض بندری را افزایش می‌دهد. فقدان استاندارد جهانی برای ترخیص، مقایسه دقیق را دشوار می‌کند اما بنادر نسل سوم با لجستیک پیشرفته معمولاً سریع‌ترین زمان‌ها را ثبت می‌کنند.

متأسفانه نهادهای دولتی نسبت به فجایی که ممکن است رخ دهد، بی‌تفاوت هستند تا زمانی که حادثه‌ای جانکاه رخ دهد و افکار عمومی جریحه‌دار شود. آنگاه دولت این فرشته مهربان یا سینه‌ای چاک‌چاک به میدان می‌آید، مقصریابی آغاز می‌شود تا توفانی به پا کنند و غبار هیجان افکار عمومی را پشت اقدام‌های صوری خود پنهان کنند. اما پس از این هیاهو این تازدی به دکانی برای مداخله‌گری بیشتر تبدیل می‌شود بی‌آنکه به بهبود وضعیت مردم یا رفع مشکلات واقعی منجر شود. هر کس در بخشی از شیوه حکمرانی، مسئولیت را گردن دیگری می‌اندازد و مداخله بیشتر را سهم خود می‌داند و در نتیجه، مدت‌زمان ترخیص کالا از ۹۰ روز به ۱۱۰ روز افزایش می‌یابد. این اگر تراژدی نیست، پس چیست؟

ادامه تیتیریک

عامل خسارت به تجارت

با این حال، فقدان اطلاعات دقیق درباره نوع مواد شیمیایی و فرآیندهای نظارتی، مشخص شدن مسئولیت مستقیم یک وزارتخانه را دشوار کرده است. با این حال شکی نیست که وزارت راه و شهرسازی که ناظر بر فعالیت سازمان بنادر و دریانوردی است، وزارت صنعت، معدن و تجارت که مسئول تهیه و تدوین سیاست‌ها و رویه‌های تجاری است و وزارت امور اقتصادی و دارایی که گمرک را زیر نظر دارد، متهمان اصلی این‌گونه حوادث هستند.

هرچند تا زمان انتشار گزارش نهایی کمیته تحقیق، نمی‌توان وزارتخانه خاصی را مقصر دانست و هرگونه نتیجه‌گیری نیازمند شواهد قطعی است اما به نظر می‌رسد نقش وزارت صنعت، معدن و تجارت دست‌کم در طولانی کردن فرآیند ترخیص کالا مشخص است. هرچند دولت سیزدهم را باید یکی از مولدترین دولت‌ها در زمینه بخشنامه‌ها و رویه‌های غلط دانست اما دولت چهاردهم می‌توانست با سرعت بیشتری همه بندوبست‌های تجارت را باز کند و از دپوی بیشتر کالاها در بنادر جلوگیری کند. به هر حال به عقیده برخی از ناظران، فاجعه بندرعباس بیشتر از آن‌که به دلیل خرابکاری باشد، ناشی از سیاست‌گذاری غلط و تدوین آیین‌نامه‌ها و رویه‌های نادرست است که موجب دپوی حجم زیادی کالا در بندرهای کشور شده است. حتی اگر این فاجعه را خرابکاری بدانیم،

مقصران احضار شدند

وزیر کشور خبر داد کمیته‌هایی برای علت انفجار در اسکله شهید رجایی تشکیل شده و برخی از مقصران احضار شده‌اند

فائزه مومنی

گروه اجتماعی



پس از سه روز از انفجار مهیب در بندر شهید رجایی بندرعباس آتش آن بالاخره اطفأ شد. این حادثه که در ظهر شنبه، ۶ اردیبهشت ۱۴۰۴، ساعت ۱۲:۳۰ به وقوع پیوست، باعث کشته شدن دست‌کم ۴۶ نفر و زخمی شدن بیش از ۱۲۰۰ نفر شد. بسیاری از این افراد کارکنان بندر و کارگران بودند که در زمان وقوع انفجار در محل کار خود حضور داشتند. انفجار در محوطه کانتینری سینا، یکی از بخش‌های بندر شهید رجایی رخ داد که به گفته مقامات گمرک بندرعباس، احتمالاً به دلیل دپوی مواد شیمیایی خطرناک و کالاهای اشتعال‌زا بود. هرچند علت دقیق انفجار هنوز مشخص نشده است، اما مقامات اعلام کرده‌اند که بررسی‌ها درحال انجام است و به نظر می‌رسد که ضعف‌های مدیریتی و عدم رعایت استانداردهای ایمنی عامل اصلی این فاجعه بوده‌اند. انفجار در روز شنبه، ۶ اردیبهشت ۱۴۰۴، ساعت ۱۲:۳۰ ظهر رخ داد و شاهدان عینی گزارش کرده‌اند که آتش‌سوزی جزئی ابتدا آغاز شد. به گفته برخی از شاهدان، آتش‌سوزی در اثر برخورد مواد اشتعال‌زا با حرارت بالا و انباشت کالاهای خطرناک به سرعت گسترش یافت و به یک انفجار مهیب تبدیل شد. در نتیجه این انفجار، شعله‌های آتش به مدت چند ساعت در بندر باقی ماندند و خسارت‌های زیادی به ساختمان‌ها، تجهیزات و محموله‌های تجاری وارد کردند.

بندر شهید رجایی یکی از مهم‌ترین و حیاتی‌ترین بنادر ایران است. این بندر نه‌تنها برای صادرات، بلکه برای واردات کالاهای اساسی کشور نقش اساسی ایفا می‌کند. به همین دلیل، آسیب به این

ارتباطات

کنترل تهدیدات سایبری

در پی حملات سایبری گسترده‌ای که زیرساخت‌های کشور را هدف قرار داد، مسئولان کشور اعلام کرده‌اند که بخش ارتباطات و فناوری اطلاعات هر لحظه با تهدیدات جدیدی از سوی دشمنان در این حوزه مواجه است. روز گذشته یکی از بزرگ‌ترین حملات سایبری به زیرساخت‌های کشور صورت گرفت و طبق گفته‌ها، این حمله پیچیده و گسترده بود. به‌رغم اهمیت موضوع، پیگیری‌های مختلف ایسنا از سازمان‌های مسئول برای دریافت جزئیات دقیق این حمله تاکنون بی‌نتیجه مانده است و هنوز اطلاعات مشخصی از سوی مراجع رسمی منتشر نشده است. بهزاد اکبری، معاون وزیر ارتباطات و رئیس شرکت ارتباطات زیرساخت کشور،

ضمن اشاره به این حمله سایبری اعلام کرد که تیم‌های امنیتی و فنی وزارت ارتباطات موفق به شناسایی و دفع حمله شدند. با این حال، جزئیات دقیق در مورد نحوه انجام این حمله و ابعاد آن تا این لحظه

بندر می‌تواند تبعات گسترده‌ای برای اقتصاد کشور به همراه داشته باشد. مقامات در تلاشند تا هر چه سریع‌تر شرایط را به حالت عادی برگردانند، اما کارشناسان معتقدند که اصلاحات و اقدامات ضروری برای جلوگیری از تکرار چنین حوادثی باید در اولویت قرار گیرد. طبق اعلام خالدی، سخنگوی هلال‌احمر، تعداد مصدومان حادثه به ۱۲۰۰ نفر رسید و تعداد کشته‌ها ۶۵ نفر برآورد شده است. بیشتر این افراد، کارگران بندر بودند که در هنگام انفجار در محل کار خود حضور داشتند. به گفته برخی منابع، شدت انفجار چنان بود که تعداد زیادی از افراد زیر آوار باقی‌مانده و به سختی نجات یافتند. بسیاری از مصدومان به بیمارستان‌های محلی منتقل شده و برخی از آنها در وضعیت بحرانی قرار دارند.

عملیات اطفای حریق از همان ساعات اولیه انفجار آغاز شد و با تلاش‌های مستمر نیروهای آتش‌نشانی، ۱۰۰ درصد از آتش‌سوزی‌ها خاموش شد. بررسی‌های زیست‌محیطی نشان می‌دهد که مواد شیمیایی و آتش‌سوزی در محوطه بندر می‌تواند تأثیرات منفی جدی بر محیط زیست و سلامت عمومی داشته باشد. بندر شهید رجایی به‌عنوان یکی از اصلی‌ترین مراکز تجاری و صادراتی ایران، بعد از وقوع این حادثه با مشکلات زیادی روبه‌رو شده است. بسیاری از محموله‌های صادراتی و وارداتی که در این بندر قرار داشتند، تحت تأثیر انفجار و آتش‌سوزی‌های به وجود آمده آسیب دیدند. مقامات گمرک اعلام کرده‌اند که خسارت‌های مالی هنوز به طور دقیق برآورد نشده است، اما پیش‌بینی‌ها حاکی از آن است که این خسارات می‌تواند میلیاردها تومان باشد.

با این حال، ارسال محموله‌های صادراتی از گمرکات کشور به مقصد بندر شهید رجایی پس از رفع موانع ایجاد شده، از سر گرفته شده است. همچنین، بارگیری و ترخیص کالاها در این بندر درحال

به طور رسمی اعلام نشده است. حملات سایبری به زیرساخت‌های کشور در سال‌های اخیر به‌شدت افزایش یافته است. طبق گزارش‌های قبلی، در زمستان سال گذشته، تعداد حملات روزانه به بیش از ۱۱۳۰



حمله رسید که عمده آنها با هدف محروم‌سازی از خدمات حیاتی مردم انجام می‌شد. از میان ۱۰۱ هزار و ۷۲۰ حمله ثبت شده، بیش از ۵۷ درصد از آنها از سوی تنها ۱۰ کشور مختلف انجام شده است. بسیاری

انجام است و فعالیت‌های اقتصادی به تدریج درحال بازگشت به حالت عادی هستند.

گزارش وزیر کشور

پس از وقوع این حادثه، کمیته‌های مختلفی برای بررسی علت انفجار و شناسایی مقصران تشکیل شده است. وزیر کشور اسکندر مومنی، در نشست خبری اعلام کرد که برخی مقصران این حادثه احضار شده‌اند و تحقیقات همچنان ادامه دارد. وی افزود که «در این حادثه، قصورهایی در رعایت نکات ایمنی و پدافند غیرعامل محرز شده است».

براساس شواهد موجود، ضعف در نظارت و عدم به‌روزرسانی استانداردهای ایمنی در بندر شهید رجایی یکی از دلایل اصلی وقوع این حادثه است. برخی کارشناسان ایمنی معتقدند که بندرهای کلیدی ایران نیاز به بازنگری جدی در سیستم‌های ایمنی و پدافند غیرعامل دارند تا از وقوع چنین فجایعی جلوگیری شود. در پی وقوع این حادثه، شایعات و گمانه‌زنی‌ها در شبکه‌های اجتماعی و رسانه‌ها شدت گرفت. مسئولان از مردم خواسته‌اند که از دامن زدن به شایعات پرهیز کنند و تنها به اخبار و اطلاعات رسمی اعتماد نمایند. این درخواست پس از آن صادر شد که برخی منابع غیررسمی، احتمال خرابکاری عمدی را مطرح کردند که مقامات امنیتی آن را رد کردند.

از این حملات از طریق تجهیزات آلوده و بدون آگاهی کاربران حقیقی به شبکه‌های داخلی کشور راه یافته‌اند. حملات دی‌داس (DDoS) که هدف آنها ارسال ترافیک کاذب به سمت زیرساخت‌های حیاتی است، ازجمله روش‌های رایج این حملات بوده که باعث اختلال و حتی قطع خدمات به کاربران می‌شود. در شرایطی که حملات سایبری به یک تهدید جدی برای زیرساخت‌ها تبدیل شده، کارشناسان بر این باورند که ارتقای آمادگی‌های زیرساختی و تخصیص منابع مالی کافی برای مقابله با تهدیدات سایبری از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است. در همین راستا، رئیس سازمان پدافند غیرعامل نیز از تدوین دستورالعمل «دفاع لایه به لایه سایبری» خبر داده و تأکید کرد که تیم‌های عملیاتی در دستگاه‌های اجرایی درحال کمک به اجرای این دستورالعمل هستند تا تاب‌آوری کشور در برابر تهدیدات سایبری افزایش یابد.

آگهی ماده سه قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و مشاعی

بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبايعه نامه عادی و مع الواسطه از سيد محمود قافله باشی در دفتر ۲۲۱ صفحه ۵۲۲) (م الف: ۱۹۰۷۷۰۴)
۵- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۲۰۱۷۳۴۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۲۰۰۱۹۳۶ مربوط به تقاضای آقای/خانم حامد رئیس میرزائی فرزند زین‌العابدین در شش‌دانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۳۹/۶۰ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۵۳۱ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبايعه نامه عادی و علی و حسن و محمد باقر و فاطمه و زهرا و خدیجه و منصوره شهرت همگی ملاسماعیلی وراث محمد در دفتر ۹۴ صفحه ۳۴۳) (م الف: ۱۹۰۷۷۰۴)
۶- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۲۰۱۷۱۰۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۲۰۰۱۶۶۰ مربوط به تقاضای آقای/خانم فاطمه شیري فرزند حسین در شش‌دانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۶۰ مترمربع پلاک شماره ۴۲۲ فرعی از ۱۹۵۳ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبايعه نامه عادی و مع الواسطه از رحمانعلی رسولی مهر در دفتر ۵۶۵ صفحه ۴۲۴ طی سند قطعی شماره ۳۵۲۹۳ مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۱۶ دفتر خانه ۵۰ قم) (م الف: ۱۹۰۷۷۰۴)
مورد تأیید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضای موعده مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه ی دو قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
نوبت اول: ۱۴۰۴/۱/۲۴ نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۲۹

عباس پورحسینی حجت آبادی
رئیس ثبت اسناد منطقه دو قم

حوادث مرگبار در ایران: چرخه‌ای بی‌پایان

در کنار حادثه بندر شهید رجایی، ایران در سال‌های اخیر شاهد مجموعه‌ای از حوادث مرگبار دیگر بوده است که به طور مستقیم یا غیرمستقیم ناشی از ضعف نظارت و سوءمدیریت بوده‌اند. انفجار در معدن طبس، فروریختن ساختمان‌های متروپل و پلاسکو، آتش‌سوزی در کشتی سانچی و انفجارهای مشابه، همگی نمونه‌هایی از حوادثی هستند که به دلیل سهل‌انگاری و عدم توجه به استانداردهای ایمنی و نظارتی رخ داده‌اند. پس از هریک از این حوادث، مقامات به تشکیل کمیته‌های بررسی و ارجاع پرونده‌ها به دستگاه قضایی پرداخته‌اند، اما در عمل، هیچ کدام از این اقدامات به نتایج ملموس و قابل اتکایی منجر نشده است. در بسیاری از موارد، حتی پس از سال‌ها، علت اصلی حادثه همچنان در هاله‌ای از ابهام قرار دارد و مسئولان از پذیرش مسئولیت شانه خالی کرده‌اند. حادثه انفجار در بندر شهید رجایی و سایر فجایعی که در سال‌های اخیر در ایران رخ داده‌اند، نیاز به اصلاحات اساسی در ساختارهای ایمنی و مدیریتی کشور را به‌وضوح نشان می‌دهند. به نظر می‌رسد که مقامات باید جدی‌تر به مساله ارتقای ایمنی در بنادر، معادن و دیگر تأسیسات صنعتی پرداخته و سیستم‌های نظارتی را به طور کامل بازنگری کنند. در این بین، مسئولیت دولت و نهادهای مختلف در تأمین ایمنی و جلوگیری از وقوع حوادث مشابه از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است. تنها در این صورت است که می‌توان به کاهش خطرات احتمالی و پیشگیری از تکرار چنین فاجعه‌هایی امیدوار بود.

حادثه

حریق بعثت

خسارت ۸۰۰ میلیاردی و ۵ مصدوم

شب یک‌شنبه و همزمان با توفان سهمگین تهران؛ حریق گسترده‌ای در یکی از انبارهای خیابان شهید رجایی تهران به وقوع پیوست که منجر به خسارتی بالغ‌بر ۸۰۰ میلیارد تومان شد. این حادثه که در ساعت ۲۳:۲۵ به سازمان آتش‌نشانی تهران گزارش شد، در یک انبار به مساحت ۵۰۰۰ مترمربع در حوالی محله شوش رخ داد. مواد دختانیاتی ازجمله سیگار و توتون در این انبار نگهداری می‌شد و شعله‌های آتش به سرعت از بخش ذخیره‌سازی این محصولات به سایر بخش‌های انبار سرایت کرد. در پی تماس نگهبان انبار با سامانه ۱۲۵، بلافاصله نیروهای عملیاتی از ۶ ایستگاه آتش‌نشانی به محل حادثه اعزام شدند. آتش‌نشانان با استفاده از تجهیزات تخصصی، ازجمله نردبان هیدرولیکی و خودروی تانکر آب، موفق شدند آتش را مهار کرده و از گسترش آن به سایر بخش‌های انبار جلوگیری کنند. خوشبختانه با تلاش‌های صورت‌گرفته، هیچ کدام از آتش‌نشانان یا افراد در محل حادثه آسیب ندیدند.

مالک انبار در گفت‌وگو با ایسنا اعلام کرد که بار تجاری این انبار شامل سیگار و توتون بود که قرار بود به سراسر کشور ارسال شود. وی درحالی که خسارت ۸۰۰ میلیاردتومانی را تأیید کرد، از اینکه هیچ‌کسی در این حادثه آسیب ندیده ابراز خوشحالی کرد. به گفته او، پس از شنیدن صدای بلند جرقه‌ها، کارگران از انبار خارج شدند و خوشبختانه هیچ کدام از آنها آسیب ندیدند. در این حادثه، پنج نفر مصدوم شدند که براساس گزارش‌های سازمان اورژانس استان تهران، این افراد در محل حادثه خدمات درمانی دریافت کردند. سه دستگاه آمبولانس و یک اتوبوس آمبولانس به محل اعزام شدند و خوشبختانه هیچ کدام از مصدومان آسیب جدی ندیدند. این حادثه نه‌تنها موجب خسارت‌های مالی سنگینی به صاحب انبار شده، بلکه باآوری جدیدی است از لزوم مدیریت و ایمنی بیشتر در انبارها و مراکز نگهداری مواد قابل اشتعال در شهرهای بزرگ.



وبترین: تازه‌های کتاب

فضیلت گیاهخواری

مکالماتی دربارهٔ گیاهخواری اخلاقی دعوت به بازیابی باورهای اخلاقی دربارهٔ حیوانات است



هر سال حدود ۸۰ میلیارد حیوان، بعد از تحمل عمری پر محنت در صنایع دام و طیور و شیلات سراسر جهان سلاخی می‌شوند. آیا خرید محصولات این صنایع نادرست است؟ مایکل هیومر، فیلسوف مشهور و استاد فلسفه دانشگاه کلرادو بولدر آمریکا در «مکالماتی دربارهٔ گیاهخواری اخلاقی» به کاوش فلسفی عمیق در استدلال‌های اخلاقی پیرامون گیاهخواری می‌پردازد. نشر نو این کتاب را با ترجمهٔ محسن اسلامی و مرضیه خاکباز منتشر کرده است.

هیومر فیلسوفی دانشگاهی است اما مخاطب اصلی کتاب «مکالماتی دربارهٔ گیاهخواری اخلاقی» دانش‌گامیان نیستند. در «مکالماتی دربارهٔ گیاهخواری اخلاقی» دو دانشجو طی چهار روز دربارهٔ این سؤال بحث می‌کنند. یکی از آن‌ها گوشتخوار است و دیگری گیاهخوار. در گفت‌وگوی آن‌ها این موضوعات طرح می‌شود: هوش چه ربطی به بدنی درد دارد؟ آیا مصرف‌کننده در قبال عملکرد این صنایع مسئول است؟ تصمیم‌های فردی چطور بر صنایع تأثیر می‌گذارد؟ آیا چنین زندگی پررنجی در دامداری‌های صنعتی برای حیوانات بهتر از آن است که اصلاً وجود نمی‌داشتند؟ آیا گوشتخواری طبیعی است؟ آیا اخلاق از موجوداتی که درکی از اخلاق ندارند، حمایت می‌کند؟ و... «مکالماتی دربارهٔ گیاهخواری اخلاقی» در قالب دیالوگ‌های سقراطی نوشته شده و هیومر از این قالب برای بررسی موضوعات پیچیده در رابطه با حقوق حیوانات، مسئولیت‌های اخلاقی و انتخاب‌های غذایی استفاده می‌کند و آن‌ها را به شکلی روشن و جذاب ارائه می‌دهد. یکی از شخصیت‌ها به نمایندگی از گیاهخواری اخلاقی معتقد است، خوردن حیوانات به دلیل ایجاد رنج غیر ضروری اشتباه است. شخصیت دیگر، استدلال‌هایی در دفاع از مصرف گوشت ارائه می‌دهد که بازتاب مخالفت‌های رایج در دنیای واقعی است؛ از جمله توجهات فرهنگی، نیازهای بیولوژیکی و ادعای طبیعی بودن خوردن گوشت. این گفت‌وگوها موضوعات اساسی فلسفی را بررسی می‌کنند، از جمله این‌که آیا کشتن حیوانات برای تغذیه انسان‌ها از نظر اخلاقی قابل توجیه است؟ آیا حیوانات حقوقی دارند که باید محترم شمرده شوند؟ آیا لذت مصرف گوشت می‌تواند آسیبی که به موجودات دارای شعور وارد می‌شود را توجیه کند؟ این دیالوگ‌ها خوانندگان را به تحلیل دقیق استدلال‌ها دعوت می‌کنند و از آن‌ها می‌خواهند، مواضع اخلاقی خود را در قبال این مسائل مورد بررسی مجدد قرار دهند. مهم‌ترین محور این کتاب توجه به حقوق حیوانات و ظرفیت آن‌ها برای رنج است. هیومر این مسأله را مطرح می‌کند که حیوانات، به‌عنوان موجودات ذی‌شعور، دارای منافع‌ی هستند که باید محترم شمرده شوند. یکی از پرسش‌های کلیدی در دیالوگ‌ها این است که چگونه می‌توان باورهای اخلاقی را با اعمال عملی سازگار کرد. اگر جامعه به‌شدت مخالف آسیب به حیوانات خانگی است، چرا کشتار حیوانات در صنعت غذا قابل قبول تلقی می‌شود؟ هیومر این تضادها را بررسی کرده و از خوانندگان می‌خواهد در چارچوب‌های اخلاقی خود تجدیدنظر کنند. کتاب به تأثیرات زیست‌محیطی کشاورزی حیوانی و خطرات سلامتی مرتبط با مصرف گوشت نیز می‌پردازد. این استدلال‌ها به گسترش بحث کمک می‌کنند و ابعاد بیشتری به موضوع اضافه می‌کنند از جمله مسئولیت فردی در قبال محیط‌زیست و سلامت شخصی. هیومر هم‌چنین به این مسأله می‌پردازد که چرا افراد، حتی در مواجهه با استدلال‌های اخلاقی قوی، هم‌چنان در برابر گیاهخواری مقاومت می‌کنند. او به نقش هنجارهای فرهنگی، عادات ریشه‌دار و موانع روانی در انتخاب‌های غذایی پرداخته و بررسی می‌کند، چگونه این موانع می‌توانند به چالش کشیده شوند. پتر سینگر، فیلسوف اخلاق معاصر استرالیایی و نویسندهٔ کتاب «آزادی حیوانات» در پیش‌گفتارش بر کتاب «مکالماتی دربارهٔ گیاهخواری اخلاقی» نوشته: «در سال ۱۹۷۱ که گیاهخوار شدم، هر کسی که با او غذا می‌خوردم از من می‌پرسید که چرا گوشت نمی‌خورم. تجربه من متفاوت از مایکل هیومر بود که می‌گوید، افراد به ندرت دیدگاه‌های او را دربارهٔ تغذیه‌اش به چالش می‌کشیدند. شاید این نشان می‌دهد که در سال ۱۹۷۱ مواجهه با آدمی گیاهخوار نامعمول‌تر از دههٔ ۸۰ میلادی بود که او گوشتخواری را کنار گذاشته است. بعضی از گیاهخواران و وگان‌ها انتخاب نحوهٔ خورد و خوراک خود را مسأله‌ای شخصی می‌دانند من هیچ‌وقت چنین دیدگاهی نداشتم. من به این خاطر گیاهخوار شدم که فهمیدم در دامداری‌های صنعتی با حیوانات چه رفتاری می‌شود... وقتی از فاجعه‌ای مطلع می‌شویم، کافی نیست که از مشارکت در آن امتناع کنیم بلکه نباید فقط تماشاگر آن باشیم. باید برای توقف آن هر چه می‌توانیم، انجام بدهیم و اطلاع‌رسانی به دیگران یکی از گام‌های مهم در این جهت است... از این به بعد وقتی مردم از من پرسسند که چرا گوشت نمی‌خورم به آن‌ها می‌گویم این کتاب را بخوانند.»

کافه

تازه‌های ادب و هنر

یخ‌هایی که ذوب نمی‌شوند

درباره نمایش **یخ‌بستگی** به کارگردانی احمد سلگی

نیلوفر ثانی

منققد

بازیگرانی که از تئاتر و صحنه اجرای زنده به سمت تصویر و سینما کشیده شده‌اند، این اهمیت و ارزش را دارد که لاف‌ل در بخش بازیگری خروجی حرفه‌ای‌تری را در تولیدات سینمایی و یا سریال‌های نمایش خانگی بر جای می‌گذارند. بازیگران تئاتر با توانمندی حاصل از تمرینات زیاد به‌ویژه بدن و بیان، می‌توانند با کمترین میزان ژست و ادا و توسل به تیپ و تکرار، احساسات و یا احوالات کاراکتر را نشان دهند. بخصوص در مدیوم سینما با وجود دوربین و امکان ثبت قاب‌های نزدیک و بسته، تغییرات میمیک صورت و بدن می‌تواند، تأثیرگذاری بسیاری در ایجاد ارتباط با مخاطب داشته باشد. در طی چند سال اخیر موج حضور بازیگران تئاتر در فیلم و سریال، شدت بیشتری گرفته و تقریباً اغلب بازیگرانی که در تئاتر به‌عنوان بازیگرانی موفق و کاربلد شهرت دارند و یا نامی شناخته‌شده برای تماشاگرانند و اغلب بازی‌های پخته و حرفه‌ای از آنها در صحنه زنده تئاتر به پادها مانده است، در سینما و یا به میزان بیشتر در سریال‌های نمایش خانگی، وارد این عرصه شده‌اند. برخی از آنان که در این مدیوم جا افتاده‌اند، همچنان ارتباط خود را با تئاتر از دست ن داده و هم‌زمان و در وقفه‌های زمانی بیسن پروژه‌های تصویری، بار دیگر به صحنه بازی می‌گردند و در اجراهای نمایشی بازی می‌کنند. اگرچه به نظر می‌رسد برخی از این حضور و بازگشت، به دعوت تهیه‌کنندگان و به دلایل مالی و میزان فروش ارتباط داشته باشد اما می‌توان به فال نیک گرفت که وسوسه درآمد و شهرت و راحتی کار سینمایی نسبت به تئاتر، انگیزه و عشق به بازیگری در صحنه زنده را تماماً سلب و مصادره نکرده باشد.

هرچند حضور چهره‌های سینمایی در تئاتر همواره محل مناقشاتی در میان تماشاگران، منتقدان و طرفداران آنها بوده (که اینجا مورد بحث نیست) و حتی به‌نوعی قشر مخاطب این دست نمایش‌ها را پیشاپیش دسته‌بندی می‌کند، اما مساله حائز اهمیت این است که این بدبستان‌ها بین دو هنر سینما و تئاتر، برقرار باشد و به‌ویژه بازیگرانی که از صحنه تئاتر مسیر هنری خود را آغاز کرده‌اند سپس در سینما جایگاهی

گزارش: ادبیات جهان

قتل نویسنده پرفروش

جسد الکساندرا فرولیش نویسنده آلمانی در هامبورگ پیدا شد

گروه فرهنگ: پلیس آلمان اعلام کرد جسد الکساندرا فرولیش، نویسندهٔ ۵۸ سالهٔ آلمانی که رمان‌هایش در فهرست پرفروش‌ترین‌های آلمان قرار دارد در یک خانهٔ قایقی در هامبورگ پیدا شده و مشخص است که او مورد حملهٔ خشنونت‌آمیز قرار گرفته است. پس از آن که جسد الکساندرا فرولیش بر روی قایق پیدا شد، پلیس هامبورگ تحقیقات دربارهٔ این پرونده قتل را آغاز کرده است. به گفتهٔ پلیس پسرش اعلام کرده، صبح روز سه‌شنبه ۲۲ آوریل جسد او را کشف کرده و معتقد است بین نیمه شب تا ساعت ۵ ونیم صبح به قتل رسیده است. مقامات اعلام کردند که پرونده به واحد ویژه قتل محول شده، شواهد جرم از قایق سرخ‌رنگی که در ساحل رودخانهٔ الهه در منطقهٔ مورفلیت شرقی لنگر انداخته بود

یافته‌اند، همچنان باز هم در تئاتر فعال باشند و در کنار محکی برای خود، برای هنر زنده تئاتر نیز ارج و ارزش قائل شوند. این حضور دوسویه و متناوب، بدون‌شک تأثیرات غنی‌بخش و پویایی برای هر دو حوزه هنر و خود هنرمند به همراه خواهد داشت. نمایشی که از فروردین‌ماه امسال در تماشاخانه ایرانشهر بر صحنه آمده، نمایش «یخ‌بستگی» است که شامل دو کاراکتر با دو بازیگر فعال و مشهور سینما و سریال است. سارا بهرامی و مجتبی پیرزاده، بازیگران این نمایش‌اند که کارگردانی آن را احمد سلگی بر عهده دارد. مجتبی پیرزاده از یک دهه گذشته، به‌طور میانگین هر سال در یک تئاتر حضور دارد و بازیگری می‌کند. نمایش قبلی او در اردیبهشت و خرداد ۱۴۰۳ با نمایش «تکبت» به کارگردانی پویا سعیدی و ۱۴۰۲ نمایش «لحظه‌ها و همیشه‌ها» به کارگردانی کمال هاشمی بوده است. سوم ماه می، سوختن: BS۰۵-۶، پروانه‌های الجزایری، ادیپ افغانی، صبحانه در غروب، سقراط و تعدادی دیگر از نمونه فعالیت‌های چند سال اخیر او در تئاتر هستند. سارا بهرامی اما پیش از ورود به دنیای سینما آخرین کار تئاتر خود نمایش «اگر» را در سال ۹۵ به همراه وحید رهبانی اجرا کرد و پس از آن کاملاً از صحنه تئاتر دور شد و شاید آثار متعدد و فشرده سینمایی، فرصتی برای تمرین و اجرای نمایش برای او باقی نمی‌گذاشت اما از سال گذشته و پس از چند مقام تهیه‌کنندگی نمایش‌ها، با حضور در نمایش «جیب‌هایی بر از نان» به کارگردانی علیرضا گودرزی، با گریمی سنگین و پای آسیب‌دیده، پس از ۸ سال بار دیگر به صحنه تئاتر بازگشت.

«یخ‌بستگی» دومین حضور او در تئاتر به‌عنوان بازیگر پس از بازگشت دوباره اوست که حالا بیش از قبل مورد دقت و توجه تماشاگران چه از لحاظ بازی و تسلط او بر نقش و صحنه پس از گذشتن این زمان و اندوختگی تجربه در بازی و حرفه و چه از نظر استقبال طرفدارانش به‌عنوان یکی از سلبریتی‌های سینما از نزدیک و به طور زنده روی صحنه، قرار می‌گیرد. «یخ‌بستگی» با توضیحات سلگی، نویسنده و کارگردان اثر درباره کار که چندین سال پیش نوشته و بازنویسی شده است و پس از سال‌ها که از آخرین کار کارگردانی او می‌گذرد، فرصت اجرای دوباره دست داده، آغاز می‌شود.

کاراکتر مرد در وان سفیدی دراز کشیده و زنی به دیدار او می‌آید. داستان درباره رابطه این دو فرد است که سال‌ها پیش ارتباط عاشقانه‌ای داشته‌اند، هر دو بازیگر تئاتر بوده‌اند و پس از رهایی‌ای زن به مسیر بازیگری حرفه‌ای و سینمایی و شهرت او به‌عنوان چهره‌ای مشهور، مرد

جمع‌آوری شده و گزارش پزشکی قانونی نیز ارائه شده است. غواصان پلیس و یک اسکر سه بعدی نیز در عملیات تحقیقاتی به کار گرفته شدند؛ در حالی که گمانه‌زنی‌هایی دربارهٔ احتمال انداخته شدن سلاح قتل در رودخانه مطرح شده است.

به گزارش شبکه آلمانی اندی‌آر که به نقل از منابع پلیس منتشر شده، فرولیش با شلیک گلوله کشته شده است. یک سخنگوی پلیس به نقل از گاردین گفت: «بر اساس اطلاعات فعلی، بستگان این زن ۵۸ ساله را بی‌جان بر روی قایق پیدا کرده و آتش‌نشانی را مطلع کردند که پس از حضور تنها توانست مرگ او را تأیید کند.» او افزود: «پس از ارزیابی آثار و شواهد، مقامات تحقیقاتی اکنون معتقدند مرگ این زن بر اثر اعمال

نوبت : اول

شناسه آگهی: ۱۹۱۹۷۶۱

فراخوان مناقصه عمومی(ارزیابی کیفی)

حسابرسی صورت های مالی، بازگاری گزارش مذکور از طریق سایت جامع حسابداران رسمی ایران(قابل استعلام در وبگاه www.jacpair) با قابلیت مشاهده در سامانه پردیس می باشد،صورت‌های مالی مذکور بایستی حاوی گزارش و مهوور به مهر و امضاء حسابرس باشد و در سامانه پردیس ثبت و قابل رویتیت باشد و در صورت عدم ارائه به منزله حذف از مناقصه محسوب بود.-ارائه مدارکی دال بر دارا بودن خط مشی ایمنی HSE -کلیه مدارک و مستندات بازگاری شده در سامانه ستاد توسط مناقصه گران، می بایست در دفترخانه اسناد رسمی برابر با اصل شده باشند و به مدارکی که برابر با اصل نشده باشند امتیازی تعلق نمی گیرد.-ارائه گواهینامه تایید صلاحیت-ایمنی از اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی در هنگام عقد قرارداد از سوی مناقصه گر برنده ، الزامی می باشد.-ضمنا حداقل ارزیابی کیفی ۶۰+ از ۱۰۰می باشد.-در تعیین برنده مناقصه و در شرایط برابر،الویت با شرکت های بومی استانی می باشد،تولایی ارائه تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار به مبلغ ۱۸۱,۱۸۱,۳۹,۵۶۵,۳۹۰ریال همچنین توانایی ۱۰٪مبلغ پیمان (در صورت برنده شدن) به‌عنوان تضمین انجام تعهدات-مناقصه گر جهت تحویل تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار علاوه بر بازگاری تصویر تضمین از طریق سامانه لازم است بصورت حضوری به دفتر کمیسیون مناقصات در اهواز، کوی فدائیان اسلام مجتمع تندگویان، واقع در روبروی بلوک دو، ساختمان طرح‌های راه و ساختمان در مهلت مقرر مراجعه و تضمین را تسلیم نمایند.

توجه: ضمانت نامه فرایند ارجاع کار و انجام تعهدات صادره توسط بانک های پاسارگاد و سپه قابل پذیرش نمی باشد.

هـ-حـل و مهلت دریافت اسناد

از کلیه مناقضیان واجد شرایط دعوت بعمل می آید ظرف مهلت مقرر در این

فراخوان جهت دریافت اسناد و اعلام آمادگی از طریق سامانه ستاد و به نشانی www.setadfranz.ir مراجعه نمایند تا ارزیابی‌های لازم وفق آیین‌نامه اجرایی بند ج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات(ارزیابی کیفی) بر روی مدارک اسلانی مناقصه گران بعمل آید.

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۱۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۲/۹



شرکت ملی نفت ایران

شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب

۱- مهلت اعلام آمادگی : بصورت الکترونیکی (غیر حضوری و) از ساعت ۸:۰۰ تاریخ ۱۴۰۴/۲/۰۷ لغایت ساعت ۱۹:۰۰ تاریخ ۱۴۰۴/۲/۱۱
۲- مبلغ خرید اسناد و شماره حساب: واریز مبلغ ۱,۴۲۸,۰۰۰ ریال از طریق درگاه موجود در سامانه به نشانی www.setadfranz.ir

ضمنا می بایستی حداکثر ظرف مدت ۱۴روز مدارک ارزیابی کیفی خود را مطابق با

اطلاعات درخواست شده در استعلام ارزیابی کیفی از طریق سامانه ستاد بازگاری

نمایند بدیهی است کارفرما این حق را برای خود محفوظ میدارد، به مدارکی که شرایط

مندرج در متن آگهی و استعلام ارزیابی کیفی را لحاظ ننموده اند ترتیب اثر ندهد.

محل، زمان تحویل و گشایش پیشنهادها

مناقضیان واجد شرایط در محل ارزیابی کیفی مکلفند پیشنهادات خود را حداکثر

تا ساعت ۱۴:۰۰ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۲ به صورت الکترونیکی و از طریق

سامانه ستاد تسلیم نمایند. ضمنا پیشنهادات در ساعت ۰۸:۳۰ روز چهارشنبه مورخ

۱۴۰۴/۰۳/۲۱ گشایش و قرائت خواهد شد و حضور نماینده مناقصه گران با معرفی نامه

و کارت شناسایی معتبر بلامانع است.همچنین مناقصه گران می بایست ضمن بازگاری

الکترونیکی تصویر تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار در سامانه تا ساعت ۱۴:۰۰ روز سه

شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۲ اصل تضمین مذکور را به صورت فیزیکی به کمیسیون مناقصات

شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب در آدرس: اهواز- کوی فدائیان اسلام مجتمع تندگویان،

واقع در روبروی بلوک دو، ساختمان سابق طرح‌های راه و ساختمان تسلیم نمایند.

همزمان ارائه معرفی نامه و کارت ملی برای مناقضیان شرکت در مناقصه و نمایندگان

شرکتها در همه مراحل لازم و ضروری می باشد.

تذکر: حسب مورد ارائه یک نسخه اصلی از اسنادنامه شرکت.تهدا آگهی تاسیس: آخرین

تغییرات ثبتی و هرگونه گواهی مبنی بر واجد شرایط بودن شرکت مطابق با مفاد

آگهی الزامی می باشد.

WWW.NISOC.IR http://iets.mporg.ir

امور حقوقی و قراردادها – شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب

گزارش سینمای ایران

شکست کمدی

به صرف کمدی بودن نمی‌توان **گیشه** را در اختیار گرفت

نوروز امسال سه فیلم کمدی روی پرده رفت. «دایناسور» به کارگردانی مسعود اطیابی که تا به امروز بیش از ۱۲۱ میلیارد تومان فروش کرده و می‌توان آن را یکی از رکوردشکنان امسال دانست. «کوکتل مولوتف» به کارگردانی امیرحسین دوماری که در رتبه سوم جدول فروش پس از «موسی کلیم‌الله» نشست است و حدود ۵۰ میلیارد فروخته و «عینک قرمز» به کارگردانی حسین مهکام که نزدیک ۵۰۰ میلیون تومان فروش کرد و به دلیل فروش پایین تقریباً آکران آن به پایان رسیده و فیلم دیگری جایگزین آن شد.

این تفاوت معنادار میان فروش سه فیلم کمدی به خوبی نشان می‌دهد که هر فیلمی که نام کمدی بر آن گذاشت را نمی‌توان از آثار موفق آکران به حساب آورد. مسعود اطیابی که سال‌هاست فیلم‌های کمدی‌اش در گیشه با استقبال بسیاری مواجه می‌شوند و هر بار به شکلی رکورد خود را جابه‌جا می‌کند، یکی از توان‌ترین کمدی‌سازهای فعلی سینمای ایران است. سه‌گانه «تگراس»، «دینامیت»، «انفرادی»، «هتل» و... همه از ساخته‌های او هستند که گیشه خوبی داشتند و در سالی که آکران شدند، رکوردشکن بودند. همه اینها نشان می‌دهد که او می‌داند چه جور کمدی باید بسازد که مردم را به سالن بیاورد و گیشه‌اش خالی نباشد. ساخت فیلم کمدی به مراتب دشوارتر از درام است چراکه به راحتی می‌تواند تبدیل به فیلمی مبتذل و یا کمدی مسخره شود که نه‌تنها مخاطب را راضی نکند بلکه در او دافعه ایجاد کرده و او را از رفتن به سینما منصرف کند. درست مثل همان اتفاقی که درباره «عینک قرمز» رخ داد. در این فیلم بازیگرانی مانند حامد بهداد، هادی کاظمی، الناز حبیبی، سروش صحت، نادر فلاح و... بازی می‌کردند. کاظمی و حبیبی در پرفروش‌ترین فیلم سال‌های اخیر یعنی «فسیل» حضور داشتند و احتمالاً مهکام به همین دلیل برای بازی در فیلمش از آنها دعوت کرده بود.

در واقع «عینک قرمز» واجد المان‌های اولیه برای جلب توجه مخاطب بود اما به دلیل قصه ضعیف و ناتوانی کارگردانش در ساخت فیلم کمدی به قعر جدول سقوط کرد و در جایگاه آخر فروش آکران نوروزی نشست. شکست این فیلم در گیشه به خوبی نشان می‌دهد که ساخت فیلم کمدی کار هر کسی نیست و حتی با داشتن بازیگرانی شاخص که مردم آنها را به عنوان بازیگر کمدی هم می‌شناسند، نمی‌توان یک فیلم موفق در آکران و در گیشه ساخت. این فیلم آنقدر ضعیف بود که حتی منتقدان هم نتوانستند از آن دفاع کنند و همه اینها خوشبختانه باعث شد که کارگردانش اعلام کند دیگر فیلم کمدی نخواهد ساخت. مهکام در حالی از تکراری شدن کمدی‌های سینمای ایران می‌گوید که فرمولش در ساخت فیلم کمدی جواب نداده و فروش «عینک قرمز» حتی به یک میلیارد هم نرسید.

او به انتقاد از آثار کمدی پرداخته که غالباً سطحی و سخیف شده‌اند با این حال خود هم دست به ساخت کمدی زده که توانایی رقابت با همان کمدی‌هایی که او آنها را سطحی می‌داند، ندارد! در مقابل امیرحسین دوماری که اولین تجربه ساخت فیلم کمدی‌اش را با «کوکتل مولوتف» پشت سر گذاشته آنقدر از ساخت چنین فیلمی ابراز رضایت می‌کند که می‌گوید، ساخت این فیلم تجربه شیرینی برایش به همراه داشته و مطمئناً دوباره کمدی خواهد ساخت.

این اظهارات متناقض از دو کارگردانی که فیلمشان همزمان با یکدیگر به آکران درآمده و هر دو اثر هم کمدی بوده، نشان می‌دهد که چطور فروش یک فیلم می‌تواند در تکرار یک تجربه موثر باشد. کارگردانی که فیلمش با شکست روبه‌رو شده دیگر نمی‌خواهد چنین تجربه‌ای را تکرار کند اما دیگری به شدت به دنبال ساخت دومین فیلم کمدی خود است.

آکران این سه فیلم همزمان با هم و رکوردشکنی یکی از آنها و فروش متفاوت دو فیلم دیگر خیلی چیزها را در سینمای امروز ایران روشن می‌کند. آنهایی که معتقدند، سایه سینمای کمدی بر سینمای ایران سنگین شده و مجالی برای ساخت و آکران فیلم‌های دیگر باقی نمانده با نگاه به این سه فیلم به خوبی متوجه خواهند شد که اگر فیلمی باکیفیت باشد چه کمدی چه درام در گیشه موفق خواهد بود و به صرف کمدی بودن یک فیلم نمی‌توان آن را موفق و سایه‌اش را بر سینمای ایران سنگین دانست.

از سوی دیگر فیلم «رها» که فیلمی درام با موضوع اجتماعی است با وجود بازیگران مطرح و حمایت‌هایی که اهالی سینما و هنرمندان از آن کردند، تنها ۳۰ میلیارد فروش کرده و این مقدار فروش نشان از این دارد که فیلم اجتماعی با داشتن تمامی المان‌های فروش هم نمی‌تواند و اصلاً نباید با فیلم کمدی مقایسه شود. با همه اینها فیلمی مانند «رها» ۳۰ برابر بیشتر از یک کمدی ضعیف فروخت و روشن کرد که هر فیلمی کمدی نمی‌تواند، رقیبی مشکل‌ساز برای یک درام اجتماعی باشد.



به همین دلایل نیز ادامه نمی‌یابد. سلگی با اشاره بر وجود قطب‌های فرهنگ سنتی و یا الگوهای مردسالارانه در بطن رفتارهای فردی در جامعه و تضاد آن با رشد و استقلال نیروهای زنانه، با وجود عشق و علاقه و حتی رواداری، باز هم رابطه قابل تداومی شکل نمی‌گیرد. آنچنان که مرد از شهرت و معروفیت زن برمی‌آشوبد و آن را عنصر غیرقابل تحمیلی می‌یابد که حتی منجر به تصمیم جدایی می‌شود نیز تائیدی برای این برداشت است.

سلگی تلاش کرده با طراحی صحنه، با بهره از رنگ‌های سیاه و قرمز و طیف سفید و خاکستری و دکوری نمادین از ابرها و کاغذهای مچاله شده، به خطوطی از ذهنیت و روان فردی اشاره کند که در انباشتی از الگوهای اجتماعی قادر به مسیر یابی صحیح و سلامت نیست. ارتباط‌هایی که به دلایلی از همین دست، دچار فروپاشی و اضمحلال می‌شوند و نابلدی و ناآگاهی از برخورد و رفتار با جنس مخالف آن را به قهقرا می‌کشاند.

بخ‌بستگی، نمایشی است که هرچند متنی نه‌چندان نو و متفاوت و نه‌چندان فرمی خلاقانه دارد با این حال بخشی از مشکلات و نتایج ناآگاهی در روابط عاطفی را به صحنه می‌آورد و عینی می‌سازد. هرچند در بخش‌های انتهایی، ایراداتی جدی به متن وارد است. بازی هر دو بازیگر به پشتوانه سال‌ها تجربه در بازیگری، مسلط و روان است هرچند سارا بهرامی به نظر می‌رسد از آن حضور و گرمی در صحنه تئاتر فاصله گرفته و نیازمند یادآوری بیشتر است. مجتبی پیرزاده مانند سایر اجراهایش هم ویژگی‌های کاراکتر را می‌داند و هم صحنه را می‌شناسد.

با این حال که بخ‌بستگی می‌تواند برای نسل جدید نمایشی جذاب و قابل باشد، به‌جز لحظاتی عاطفی و درگیر احساس تماشاگر، قابلیت ماندگاری فراهم نمی‌سازد.

این رابطه را قطع می‌کند و جدا می‌شود؛ حالا در شی که مرد با مصرف زیاد هروئین قصد پایان دادن به زندگی‌اش را دارد، بنا به درخواست او، زن به دیدارش آمده تا آخرین گفت‌وگو را داشته باشند. این دیدار به مرور آنچه بین آنها گذشته و این سال‌های دوری می‌گذرد.

سلگی در نگارش این متن به نقاط متفاوتی از یک رابطه پرداخته است. بخشی از این پرداخت مستقیماً به روابط بین دو فرد در یک رابطه عاشقانه از شروع تا خاتمه و تا دیدار دوباره می‌پردازد و بخشی مسائل روانشناسی و روانکاوانه فردی را مطرح می‌کند. و به آنچه در یک جامعه لبریز از مشکلات و معضلات ریزودرشت به‌ویژه برای قشر جوان وجود دارد، اشاره می‌شود. بنابر این متن در عین آنکه ترسیمی از رابطه عاطفی قطع شده دو فرد است، متمرکز بر روند فروپاشی روانی مرد است. مردی که پس از جدایی، نمی‌تواند از پس عواقب تصمیم خود برآید و به جبران آن به مواد مخدر و روانگردان روی می‌آورد تا از فشار آن دور شود اما نتیجه به هر چه فرورفتن بیشتر او در این گنداب منجر شده و به مرز نیستی می‌رسد. او که مدت‌هاست در وان خانه خود را محبوس کرده در آخرین نشگی، ورود زن و بازگشت او را به دلیل بیامی که برایش فرستاده و او را برای آخرین بار به دیدار فرخوانده، نزدیک خود می‌بیند و گفت‌وگو می‌کند. این بخش از نمایش به دلیل تغییر در رخدادها و تکرار آنها توسط کاراکترها به نظر می‌رسد کاملاً جنبه ذهنی داشته و در حقیقت اتفاق آنها، احتمالی از تردید را ایجاد می‌کند که البته چندان واقعیت آن اهمیت ندارد.

آنچه از نوع رابطه بیسن آن دو در دوران جوانی و زمان ارتباط در فلش‌بک‌هایی که در جای‌جای نمایش با شیفت حال به گذشته در نظر گرفته شده، نشان می‌دهد نوع سلطه‌گری و کنترل مردانه، همواره مانعی بوده تا آن رابطه به شکلی صحیح و سالم پیش برود. شاید

این سخنگو، بازرسان در حال بررسی مظنونان احتمالی و اینکه آیا قاتل ممکن است برای فرویش شناخته شده باشد، هستند. او گفت: «با توجه به تحقیقات در حال انجام، در حال حاضر نمی‌توان اطلاعات بیشتری ارائه کرد.»

الکساندرا فرولیش متولد ۱۹۶۶ بود و فعالیت حرفه‌ای خود را به عنوان روزنامه‌نگار در کی‌ف اوکراین آغاز کرد، جایی که یک مجله زنان تأسیس کرد. او پس از بازگشت به آلمان به عنوان خبرنگار آزاد فعالیت داشت و برای مجلات زنان و دیگر مجلات می‌نوشت. فرولیش سال ۲۰۱۲ نخستین رمان خود را به نام «مادرشهر روسی من و دیگر فجایع» منتشر کرد. این رمان که برگرفته از تجربیات شخصی‌اش بود، بسیار محبوب شد و بیش از ۵۰ هزار نسخه فروش داشت و در فهرست پرفروش‌های اشپینگل قرار گرفت. این کتاب در سال ۲۰۱۵ به زبان فرانسوی ترجمه و منتشر شد. فرولیش در سال ۲۰۱۴ کتاب «سفر با روس‌ها» را به عنوان دنباله‌ای بر رمان اول خود منتشر کرد و پس از آن با رمان‌های جنایی «مرگ امری حتمی است» در سال ۲۰۱۶ و «اسکلت‌هایی در کمد» در سال ۲۰۱۹ موفقیت‌های قابل توجهی کسب کرد. آخرین رمان او سال ۲۰۱۹ به نام «دست‌های کثیف» به چاپ رسید. رمان‌های الکساندرا فرولیش ترکیبی از طنز، داستان‌های خانوادگی و موضوعات اجتماعی است.



خشونت‌آمیز رخ داده است. با توجه به ادامه تحقیقات، اطلاعات بیشتری در حال حاضر قابل ارائه نیست.» پلیس از مردم خواسته هرگونه اطلاعات درباره این حادثه به ویژه مشاهده فعالیت‌های مشکوک در حوالی زمان مرگ این نویسنده را گزارش کنند. به گفته

شناسه آگهی: ۱۹۱۸۳۴۷

آگهی مزایده عمومی فروش ۶ دستگاه خودرو به شماره ۲/۱۴۰۴/۲۱۳۳ (نوبت دوم)



بانک سپه در نظر دارد مزایده ۶ دستگاه خودرو مستعمل خود را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی الکترونیکی www.setadiran.ir و با شماره ۱۰۰۴۰۰۱۰۳۶۰۰۰۰۱ به صورت الکترونیکی برگزار نماید.

- ✓ تاریخ انتشار فراخوان مزایده در سامانه: ساعت ۰۸:۰۰ صبح روز یک شنبه به‌تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۷.
- ✓ آخرین مهلت دریافت اسناد مزایده از طریق سامانه: ساعت ۱۸:۰۰ روز پنج شنبه به‌تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۱.
- ✓ تاریخ بازدید: از ساعت ۰۹:۰۰ صبح روز یکشنبه به‌تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۷ لغایت ساعت ۰۰:۱۵ روز یکشنبه به‌تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۱ (بازدید همه روزه به‌جز پنجشنبه‌ها و ایام تعطیل مقدور می‌باشد).
- ✓ آخرین مهلت ارسال پیشنهاد: ساعت ۱۶:۰۰ روز دوشنبه به‌تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۲.
- ✓ تاریخ بازگشایی پاکت‌ها: ساعت ۰۸:۰۰ صبح روز سه شنبه به‌تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۳.
- ✱ به ماشین‌های مورد مزایده مالیات بر ارزش افزوده تعلق می‌گیرد.
- ✱ ودیعه برنده‌های دوم مزایده بعد از تحویل کالا به برنده اول، عودت می‌گردد.

توضیحات و شرایط:

- ✓ مزایده‌گران به‌منظور بازدید از خودروی موضوع مزایده و جهت کسب اطلاع از جزئیات بیشتر می‌توانند پس از خرید اسناد و در نظر قراردادن شرایط مزایده، به‌شماره تلفن ۶۶۶۹۷۶۰۳ و ۶۶۶۹۴۰۷۶ – ۰۲۱ تماس و هماهنگی لازم را به‌عمل آورند.
- ✓ شرکت در مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت «ستاد» می‌باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده (در صورت وجود هزینه مربوطه)، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت، پرداخت وجه مزایده (در صورت برنده بودن) و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیر می‌باشد.
- ✓ علاقه‌مندان به شرکت در مزایده می‌بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) با سامانه تدارکات الکترونیک (ستاد) به‌شماره تلفن ۱۴۵۶ – ۰۲۱ تماس و یا به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir مراجعه نمایند.

م الف ۲۸۵

اداره کل املاک بانک سپه

گزارش ویژه

پیش‌بینی تولید برق از انرژی‌های نوبرای خراسان رضوی

استاندار خراسان رضوی: طی سه سال آینده باید حداقل ۳ هزار مگاوات تولید برق از محل انرژی‌های نو داشته باشیم

شبنم مقدم - به گزارش روزنامه سازندگی، غلامحسین مظفری، استاندار خراسان رضوی در اولین نشست خبری اظهار کرد: ناترازی‌های حوزه برق یک بحث جدی است و با یک واقعیت تلخ روبه‌رو هستیم ما ۱۸ هزار مگاوات کسری برق داریم و تامین این میزان کسری حتی در یک سال هم امکان‌پذیر نیست. وی افزود: درحال حاضر حدود ۶۰ مگاوات بهره‌برداری شده و ۷۲۲ مگاوات درحال طی مراحل نهایی برای بهره‌برداری است که امیدواریم بتوانیم بخشی از کمبود را جبران کنیم.

مظفری گفت: خراسان به تنهایی و جدا از سایر مناطق کشور، مشکل حاد برق ندارد. ما در خراسان ۵۰۰۰ مگاوات برق تولید می‌کنیم و منطقه شرق کشور را از خراسان پوشش می‌دهیم و مدیریت آن با خراسان‌رضوی است.

استاندار خراسان‌رضوی خاطر‌نشان کرد: تنها جایی که قطار سریع‌السیر می‌تواند توجیه اقتصادی داشته باشد، مسیر مشهد- تهران است. امسال برای اولین بار در ردیف بودجه برای آن منابع مالی برای مطالعه دیده‌اند.

وی افزود: قطار برقی موضوع مستقل دارد که با ارتقا مسیر فعلی سرعت افزایش پیدا می‌کند و قطار سریع‌السیر یک تکنولوژی نو است.

استاندار خراسان‌رضوی خاطر‌نشان کرد: تامین مالی قطار برقی تاکنون ۱۰ درصد انجام شده و ۹۰ درصد آن از طریق فاینانس خواهد بود. در مورد آزادراه حرم تا حرم نیز که قرار بود، سهم مشارکت بخش خصوصی به دولت ۷۰ به ۳۰ باشد به دلیل دشواری‌های اقتصادی برای بخش خصوصی، این درصد اصلاح شد.

مظفری گفت: در بخش کشاورزی بیش از ۸۰ درصد هدررفت آب داریم. کشاورزی کار مهمی است اما بهره‌وری بسیار پایینی در این بخش وجود دارد و دو موضوع زیست‌محیطی و دیگری، انتقال این صنایع به سواحل یا جایی که تامین آب راحت‌تر باشد باید پیگیری شود.

استاندار خراسان‌رضوی گفت: پدیده به دلیل مشارکت مردمی، نماد سرمایه‌گذاری توسعه و صنعت گردشگری استان است و باید به سرانجام برسد.

وی گفت: مشهد نزدیک به ۳ هزار تخت بیمارستانی از سرانه و میانگین کشوری کمتر دارد.

مظفری افزود: بیش از ۶۰ درصد اقتصاد استان به خدمات برمی‌گردد و باید اقتصاد استان در مسیر گردشگر و زیارت و خدماتی که ارائه کند و بخش خصوصی ما باید در پروژه‌های اقتصادی مشهد، سهم عمده داشته باشد.

وی تاکید کرد: کشف‌رود به معنای واقعی یک معضل است، معضلی که هم سلامت و هم محیط زیست را تهدید می‌کند. حدود ۶۰۰ کیلومتر در حاشیه کشف‌رود، پروژه لوله‌گذاری درحال انجام است که امیدواریم سرعت پیدا کند و بتوانیم این موضوع را به سرانجام برسانیم.

وی گفت: اقتصاد مبتنی بر تقاضا، نوآوری، خلاقیت، کشف بازارهای جدید و جایگزینی محصولات است، ما نمی‌توانیم صرفاً منتظر تصمیم‌گیری دیگران باشیم.



آگهی تسلیم سند مالکیت مورث به شماره چابی ۳۲۳۱۶۳ و ۳۲۳۱۶۴ موضوع پلاک ثبتی ۳۹ فرعی از ۱۸۵۲ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران

و صغرا بیگم و سید علی شهرت همگی حسینی نهوجی (فرزندان) می باشد
سید علی حسینی نهوجی، از ورث مرحوم زهرا محمودی و سید حبیب حسینی نهوجی تقاضای صدور سند مالکیت نسبت به سهم الارث خود را دارند و اعلام نموده اند اصل جلد سند مالکیت شش‌دانگ نزد اعظم سادات حسینی نهوجی می باشد لیکن مشارالیه سند مالکیت پلاک مورد نظر را به این اداره تسلیم ننموده، مراتب در اجرای تبصره ۳ ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت آگهی می گردد تا دارندة سند مالکیت از تاریخ انتشار این آگهی ظرف ده روز سند مذکور را تسلیم و یا مجوز قانونی نگهداری آنرا ضمن اعتراض خود به این اداره اعلام نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض موجه یا عدم ارائه سند مورد نظر، سند مالکیت نسبت به سهم الارث خانم مجید نوروژی مطابق مقررات قانونی صادر و تسلیم خواهد شد. و برابر نامه شماره ۸/۸۸۲۷۹۷ ک ۲ مورخ ۱۳۹۱/۰۲/۲۸ دادیار محترم شعبه دوم اجرای احکام دادسرای ناحیه ۱۹ تهران مالکیت سید حبیب حسینی نهوجی بازداشت می باشد.
رئیس حوزه ثبت ملک قلهک تهران - محمد امین کریمی جو
شناسه آگهی ۱۹۱۹۴۵۱

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک آستانه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۵۲۵۶/۰۶-۳۶۰۳۱۸۰۰ مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سامان رمضانیور فرزند مراد علی بشماره شناسنامه ۲۹۴ صادره از آستانه اشرقیه در شش‌دانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۳۰۰/۴۸ متر مربع به شماره پلاک ۲۴۴۴ فرعی از ۱۰۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۰ فرعی از ۱۰۹ اصلی واقع در لسکو کارایه بخش ۱۴ گیلان مورد خریداری از مالک رسمی آقای یداله رمضانیور (زارع صاحب نسق) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۹
م الف ۱۸۶
رئیس ثبت اداره اسناد و املاک_ مهدی مرادی

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک آستانه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۴۹۶/۰۶-۳۶۰۳۱۸۰۰ مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد علی ضابطی فرزند گدا علی بشماره شناسنامه ۱۲۰۹ صادره از آستانه اشرقیه در شش‌دانگ یک‌بیایخانه و محوطه به مساحت ۶۲۶/۸۷ متر مربع به شماره پلاک ۷۷۸ فرعی از ۱۲۰ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۸ و غیره فرعی از ۱۲۰ اصلی واقع در داخل بخش ۱۴ گیلان مورد خریداری از مالک رسمی آقای قربان ضابطی (زارع صاحب نسق) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۹
م الف ۱۹۴
رئیس ثبت اداره اسناد و املاک_ مهدی مرادی

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۵۳۱۴/۰۳-۱۰۷۸۰۰۳۶۰۳۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم گلنار حسین نیا فرزند صفرعلی بشماره شناسنامه ۵۱۶ صادره از زنگان در شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۵۵/۹۶ متر مربع پلاک ۲۲۶۰ فرعی از ۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۲۵۴ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی آقای صفر رحیمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۴
رئیس ثبت اسناد و املاک یافت آباد - خداداد بشیری
شناسه آگهی ۱۹۱۹۴۴۸

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تهرانپارس
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۰۲۰۰۳-۱۰۷۹۰۰۳۰۱۰۳۶۰۳۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تهرانپارس در خصوص پرونده کلاسه ۰۰۳۳۵-۱۰۷۹۰۰۳۱۱۴۴۰۱۰ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای کریم لشنی به شناسنامه شماره ۸ کد ملی ۰۶۲۲۱۳۳۲۴۱ متولد ۱۳۴۰ صادره سرینند فرزند اکبر نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۲۱۷/۰۵ متر مربع از پلاک ثبتی ۱۲۸۸۷ فرعی از ۸۸ اصلی واقع در تهران بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک تهرانپارس خریداری از مالک رسمی (بنیاد شهید انقلاب اسلامی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۴
رضا النجری - رئیس ثبت اسناد و املاک تهرانپارس
شناسه آگهی ۱۹۱۹۵۱۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک آستانه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۶۱۱۰/۰۶-۳۶۰۳۱۸۰۰ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مرتضی قاسمی جسدانی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۷۶۸۲ صادره از آستانه اشرقیه در شش‌دانگ یک قطعه زمین باغی به مساحت ۳۴۲/۴۰ متر مربع به شماره پلاک ۱۸۷۲۱ فرعی از ۹۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۷۷ فرعی از ۹۱ اصلی واقع در آستانه اشرقیه بخش ۱۴ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای احمد عطار اشرقی (مالک ثبتی بصورت مع الواسطه) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۹
م الف ۱۸۲
رئیس ثبت اداره اسناد و املاک_ مهدی مرادی

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک آستانه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۳۷۰/۰۶-۳۶۰۳۱۸۰۰ مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد باقری فرزند رضا بشماره شناسنامه ۰۰۴۵۶۶۱-۲۷۲۰۰ صادره از آستانه اشرقیه در شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۲۸/۳۰ متر مربع به شماره پلاک ۳۱ فرعی از ۳۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک یک فرعی از ۳۱ اصلی واقع در قریه ناز کسرا بخش ۱۰ گیلان مورد خریداری از مالک رسمی آقای ابو الحسن عیسی پور زارع صاحب نسق) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۹
م الف ۱۸۴
رئیس ثبت اداره اسناد و املاک_ مهدی مرادی

پیش نویس آگهی فقدان سند مالکیت

خانم ربابه آقایی با تسلیم استشهادیه گواهی شده شناسه یکتا ۰۲۵۱۰۱۱۵۰۲۱۵۰۳۰۲۱۵۰۴۰
با شماره ۱۳۴۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۱ دفتر اسناد رسمی شماره ۱۴۸۸ تهران طی درخواست با وارده ۱۴۰۳/۱۲/۲۲ با اعلام اینکه سند مالکیت شش‌دانگ یک قطعه زمین به پلاک ثبتی ۲۱ فرعی از ۳۲۷۶ اصلی، مفروز و مجزا شده از فرعی از اصلی مذکور، واقع در بخش ۰۳ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک ولیعصر تهران استان تهران به مساحت ۲۹۶/۲ متر مربع ذیل ثبت ۱۹۸۹۲ صفحه ۱۷۷ دفتر ۱۵۱ به نما وارتی تر (ملیک ابراهیمیان) با شماره چابی ۱۸۹۲۹۹ ثبت و صادر گردیده است سپس مع الواسطه برابر سند قطعی شماره ۲۲۹۰۲ مورخ ۱۳۶۶/۰۲/۲۳ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۰۷ تهران به علی اصغر امینی انتقال یافته است و برابر صورتمجلس تفکیکی به شماره ۶۰۵۸ / غ مورخ ۱۳۶۴/۰۶/۱۰ به چهار قطعه تفکیک که قطعات سه و چهار به غیر انتقال یافته است و قطعات اول و دوم که شامل یکباب گاراژ (قطعه اول تفکیکی) و یکدستگاه آبار تمان واقع در طبقه همکف که ۲۴/۶۰ دسیمتر مربع آن سطح ایوان مسقف است (قطعه دو تفکیکی) که برابر سند قطعی شماره ۵۰۶۰ مورخ ۱۳۸۸/۰۷/۲۰ دفترخانه اسناد رسمی ۱۳۳ تهران به ربابه آقایی انتقال یافته است

منشخصات مالکیت: مالکیت ربابه آقایی فرزند هوشنگ شماره شناسنامه ۱۰۳ تاریخ تولد ۱۳۲۲ دارای شماره ملی با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۵۰۶۰ تاریخ ۱۳۸۸/۰۷/۲۰ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چابی ۱۸۹۳۹۹ سری سال که در صفحه ۱۷۷ دفتر املاک جلد ۱۵۱ ذیل شماره ۱۹۸۹۲ ثبت گردیده است.

به علت جابجائی مفقود گردیده، تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را نموده است که در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت (اصلاحی ۱۳۸۰/۱۱/۰۸) مراتب در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه شخص یا اشخاصی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود باشند ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند بدیهی است در صورت انقضای مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض و یا در صورت اعتراض اصل اسناد مالکیت یا سند معامله ارائه نگردد طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد.

۱۰۸۱۱ م الف
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ولیعصر تهران - سارا صالحی
شناسه آگهی ۱۹۱۹۴۴۵

سازندگی: روزنامه سیاسی و اجتماعی • صاحب امتیاز: حزب کارگزاران سازندگی ایران • مدیرمسئول: امیر اقتناعی • سردبیر: اکبر منتجبی
زیر نظر شورای سیاست‌گذاری: سیدحسین مرعشی (رئیس)، محمد عطریانفر، محمد قوچانی، علی‌هاشمی، سیدعلیرضا سیاسی‌زاد، امیر اقتناعی

مدیر هنری: رضا دولت‌زاده • عکس: رضا معطریان • ویراستار: سعیده آرین‌فر • حروف‌چین: مجتبی دیدگر • نشانی: تهران، پاسداران، نگارستان پنجم، پلاک ۸، تلفن: ۲۲۸۴۱۲۶۲ • چاپ: امید نشر ایرانیان: ۹-۸۸۵۳۷۱۶۸ • توزیع: نشر گستر امروز: ۶۱۹۳۳۰۰۰

کارنامه: خاطرات هاشمی ۱۳۸۰



افراط در اختلاف ۲۵۲

یک‌شنبه ۳۰ دی

جلسه با معاونان مرکز تحقیقات استراتژیک

با معاونان مرکز تحقیقات استراتژیک جلسه داشتیم. گزارش پیشرفت امور عمرانی و تدارکاتی و تحقیقاتی را دادند و درباره تأسیس پژوهشکده تحقیقات و طرح تنظیم راهکار حل مشکل هلال قمری تصمیم‌گیری شد. درباره سیاست‌های احتمالی آمریکا در منطقه هم مذاکره شد.

عصر آقایان [طهماسب] مظاهری، [وزیر امور اقتصادی و دارایی] و [مسعود] کرباسیان، [رئیس کل گمرک] آمدند. درباره لایحه مالیات و طرح سرمایه‌گذاری خارجی که از سوی شورای نگهبان رد شده است، توضیحاتی دادند. با لایحه مالیات، بخشی از درآمدهای ناشی از مالیات‌های بخش خصوصی و کارمندان کم می‌شود؛ حدود ۳۰۰ میلیارد تومان در سال و از ناحیه شرکت‌های دولتی و نهادهای که تاکنون مالیات نمی‌داده‌اند، جبران می‌شود. معافیت آنها حذف می‌شود، درآمد مالیات را بالا می‌برد و البته از این جیب به آن جیب است. با طرح سرمایه‌گذاری خارجی، با در نظر گرفتن اشکالات شورای نگهبان، تفوتی با قانون رایج فعلی نخواهد داشت. قبول کردند که کار اشتباهی شده است، ولی پس گرفتن آن هم عوارض منفی خواهد داشت.

خواستند، مجمع [تشخیص مصلحت نظام]، برای تصویب نهایی کمک کند. در مورد مبارزه با مفاسد اقتصادی، مشکلات‌شان را گفتند و اینکه وزارت اطلاعات و [سازمان] بازرسی [کل کشور]، پرونده‌ها را به ستاد [مبارزه با مفاسد اقتصادی] نمی‌دهد و عملاً ستاد دور می‌خورد و آثار منفی آن در اقتصاد کشور بروز کرده و نتایج روشنی نخواهد داشت. خواستند که با رهبری برای تعدیل کار مذاکره کنم.

آتش‌فشان [نیراگونگو] کنگو، صدها هزار نفر را متواری کرده و در خیابان‌های شهر گوما، مواد مذاب روان است. ورشکست شدن شرکت مهم انرون در آمریکا، مسائل مهمی را پیش‌آورده؛ من جمله اقتضاحاتی برای [جورج] بوش، [رئیس‌جمهور آمریکا] و دوستانش که کمک‌های فراوانی از شرکت برای انتخابات گرفته بودند. محاکمه [آریل] شارون، [نخست‌وزیر اسرائیل] در دادگاه بلژیک، به اتهام قتل عام سبکتان اردوگاه‌های صبرا و شتیلا، به مرحله جدی‌تری رسیده است. ژنرال [پرویز] مشرف، [رئیس‌جمهور پاکستان] گفته که به احتمال قوی بن‌لادن، [رهبر القاعده] مُرده است؛ با توجه به اینکه به ظن قوی او در پاکستان بوده، شبیه کشتن او پیش آمده است.

دوشنبه ۱ بهمن

مراسم ۱۲ هزار شهید آذربایجان غربی

غفت با جمعی از بستگان، به قصد [حج] غمره، عازم مدینه شده است. در خانه تنها هستم و احساس تنهایی دست داده؛ شاید نشانه پیری است.

اعضای ستاد برگزاری مراسم ۱۲ هزار شهید آذربایجان غربی آمدند. درخواست داشتند که برای مراسم به ارومیه بروم. توضیحاتی درباره اوضاع استان و شروع جمع‌آوری مین‌های کاشته شده در مناطق مرزی و طرح جدید محافظت از مرزها را دادند. آقای [رضا] امراللهی، قائم‌مقام وزیر نیرو آمد. گفت، عملکرد مدیران دولتی نسبت به دوره سازندگی، ضعیف شده است. از اوضاع جاری ابراز نگرانی کرد و گفت، عقلای کشور فکری کنند؛ با کمک شما، می‌توانند مشکلات را رفع کنند.

آقای [سیدعلی] خرم، سفیر سابق در ژنو آمد. گفت، اکنون کشور مواجه با چالش‌ها و فرصت‌هایی از داخل و خارج است. توصیه‌هایی برای استفاده از فرصت‌ها و مواجهه درست با چالش‌ها نمود و برای کار در وزارت امور خارجه، یا مرکز تحقیقات استراتژیک [مجمع تشخیص مصلحت نظام] و یا دبیرخانه [شورای عالی] مناطق آزاد، مشورت کرد.

انفجارهای غیرنظامی

به بهانه فاجعه بزرگ انسانی در بندر شهید رجایی

نیره خادمی

گروه تاریخ



انفجار در بندر شهید رجایی در روزهای گذشته تاکنون دست‌کم ۴۶ کشته به همین تعداد مفقودی و ۱۲۴۲ تن مجروح بر جای گذاشته است و اگرچه هنوز ابعاد وسیع خسارت اقتصادی آن مورد ارزیابی قرار نگرفته است اما آمار صادرات سال گذشته این بندر استراتژیک عددی نزدیک به ۹ میلیارد دلار را نشان می‌دهد. چنین آماری نشان از حجم بالای خسارتی دارد که علاوه بر خسارت‌های جبران‌ناپذیر جانی بر بیکره اجتماع و همچنین خسارت بر زیرساخت‌ها و تجهیزات موجود در این بندر، کشور را در ماه‌های آینده تحت تأثیر قرار خواهد داد. انفجارهای غیرنظامی اما همواره فاجعه بزرگ بشری را رقم زده‌اند، شهرها را ویران کرده، جان انسان‌های بی‌گناه را گرفته و حافظه تاریخی ملت‌ها را تکان داده است. سازندگی در این گزارش به بررسی برخی از این حوادث مهم تاریخی در ایران و جهان که اغلب با بی‌توجهی به استانداردهای ایمنی، سهل‌انگاری یا خطای انسانی رخ داده، پرداخته است.

انفجارها در معادن ایران

جز حادثه مرگبار بندر شهید رجایی، طی سال‌های گذشته ایران بارها شاهد انفجار در معادن و مرگ کارگران بوده است. سی‌ویکمین روز شهریورماه سال ۱۴۰۳ انفجار در معدن زغال‌سنگ طیس در استان خراسان جنوبی منجر به کشته شدن ۵۲ نفر و مجروح شدن بیش از ۲۰ نفر از معدن‌کاران این معدن شد. علت حادثه در گزارش‌های اولیه نشست گاز متان در یکی از کارگاه‌های شرکت زغال‌سنگ معدن‌جوی عنوان شد اما گزارش کمیسیون صنایع و معادن مجلس در بررسی‌ها عامل بروز حادثه در بلوک C این معدن را ناشی از تجمع تدریجی گاز و تهویه نامناسب و نبود زهکشی مناسب، نبود حسگرهای دقیق و ثابت و سیستم ماینورینگ گاز و همچنین نبود سیستم‌های هشدار خودکار، حفاری غیراصولی و ریزش بخشی از توده ناشی از گام اول استخراج کارگاه ۸۲ اعلام کرد که موجب مدفون شدن تعدادی از کارگران و افزایش غلظت گاز متان و بروز انفجار در آن محل شده است. سیزدهمین روز اردیبهشت سال ۹۶ انفجار در معدن زغال‌سنگ یورت آزادشهر مرگ ۴۳ کارگر و مصدومیت ۷۰ نفر دیگر رقم زد. هادی هاشمیان، رئیس دادگستری کل گلستان کمبود وسایل ایمنی در این معدن دلیل این حادثه اعلام کرد و گفت که کارفرمای معدن به سبب فراهم نکردن الزامات قانونی برای ایمنی معدن ازجمله نبود سیستم تهویه مناسب و کافی در تونل، نبود مسیرهای کمکی برای تهویه تونل، ندادن آموزش‌های لازم و کافی و نبود نظارت بر کارگران برای جلوگیری از ایجاد هرگونه شعله یا جرقه داخل تونل، مجهز نبودن لوکوموتیوها به تجهیزات رادیاتور آگروز و نبود تشکیلات امداد و نجات و مدیریت بحران در معدن، صد‌درصد مقصر است.

قطار نیشابور

انفجار در قطار نیشابور در بیست‌ونهمین روز بهمن سال ۱۳۸۲ نیز بزرگ‌ترین سانحه راه‌آهن در ایران بود که مرگ بیش از ۳۰۰ نفر و مصدومیت ۴۵۰ نفر را رقم زد. شدت حادثه به حدی بود که در محل حادثه گودالی عمیق ایجاد شد، چندین روستا بین ۳۰ تا ۱۰۰ درصد تخریب شدند و دو روستا هم دچار خسارت ۹۰ تا ۱۰۰درصدی شدند.

بیروت: ۲۲۰ نفر کشته

بندر بیروت پایتخت لبنان در اوت ۲۰۲۰ میلادی با صحنه بسیار تکان‌دهنده‌ای روبه‌رو شد و انفجار در آن تخریب زیادی را در سراسر شهر به بار آورد و جهان را در بهت‌وحیرت فرو برد. شدت انفجار معادل با حدود ۱٫۸ کیلوژن تی‌ان‌تی تخمین زده شد و معادل‌سازی لرزش آن با شدت زلزله براساس گزارش سازمان زمین‌شناسی آمریکا عدد ۳/۳ ریشتر را نشان داد. ذخیره ۲۷۵۰ تن نیترات آمونیوم که سال‌ها بدون رعایت اصول ایمنی در انبار رها شده بود به‌عنوان منشأ انفجار شناخته شد. چنین انفجار بزرگی ۲۲۰ تن را به کام مرگ برد، بیش از ۷۰۰۰ تن زخمی بر جای گذاشت، باعث تخریب خانه صدها هزار نفر شد و خسارت مالی ۱۵ میلیارددلاری به بار آورد.

۱۴ کشته در جورجیا

۷ فوریه ۲۰۰۸ حادثه انفجار در یک کارخانه متعلق به شرکت قند امپریال شوگر در جورجیا در بندر وتورث در جنوب شرق آمریکا ۱۴ کشته و ۳۶ زخمی بر جای گذاشت. منشأ انفجار در مرکز کارخانه در زیرزمینی در زیر سیلوهای انبار بود؛ انباشت گسترده و بسیار زیاد گردوغبار قند در معرض هوا قرار گرفته و انفجارهای بزرگ در سراسر کارخانه را رقم زد. جان شسپتور، مدیر اجرایی این شرکت بر بررسی علت حادثه اعلام کرد که گرد و غبار قند و شکر انباشته شده در انبار احتمالاً مانند باروت عمل کرده و ناگهان انرژی گرمایی زیادی را آزاد کرده که منجر به یک انفجار بزرگ شده است.

نگهداری نامناسب نیترات آمونیوم

انفجار بزرگ کارخانه کود شیمیایی AZF در شهر تولوز فرانسه در سپتامبر ۲۰۰۱ میلادی مرگ ۳۱ نفر را رقم زد و بیش از ۲۵۰۰ نفر نیز زخمی شدند. نگهداری نامناسب نیترات آمونیوم در انبار این کارخانه علت انفجاری اعلام شد که قدرت آن معادل با حدود ۲۰۰ تن تی‌ان‌تی بود. صدای انفجار در این کارخانه در شعاع ۸۰ کیلومتری شنیده شد و آسیب به هزاران ساختمان را رقم زد. حادثه‌ای که به دلیل کمبود



انفجار بندر بیروت

نظارت ایمنی و بی‌توجهی به هشدارهای داخلی رخ داد حدود ۲ میلیارد یورو خسارت مالی به بار آورد اما در نهایت باعث بازنگری گسترده در قوانین ایمنی کارخانه‌های شیمیایی در فرانسه شد.

فاجعه بندر شیکاگو

هفدهمین روز ژوئیه سال ۱۹۴۴ مهات نظامی بارگیری شده در یک کشتی باری که عازم جبهه جنگ آسیایی-اقیانوس آرام به‌عنوان حوزه عملیاتی نیروهای آمریکایی در خلال جنگ جهانی دوم بود، منفجر شد. بر اثر این انفجار بزرگ که در رسانه‌های آمریکایی به «فاجعه بندر شیکاگو» معروف شد ۳۲۰ نفر کشته، ۵۲ نفر مفقود و ۳۹۰ نفر زخمی شدند. برخی علت این حادثه را خرابکاری، سوخت‌رسانی معیوب در بندر، خرابی لنگرگاه یا بسته‌بندی غیراستاندارد مهمات مطرح کردند و برخی دیگر معتقد بودند که وجود عنصر فوق‌العاده حساس در مهمات، مشکلات مخازن بخار، حمل نامناسب مهمات توسط لودرها و مشکلات ساختاری در بندر چنین فاجعه‌ای را رقم زده است.

خطای انسانی

مردم بندر بریندیزی در ایتالیا سال ۱۹۴۵ میلادی، شاهد انفجار یک کشتی مهمات بودند که کشتنی درحال بارگیری مواد منفجره برای ارسال به جبهه‌های جنگ جهانی دوم بود. آتش‌سوزی در این کشتی بر اثر یک خطای انسانی رخ داد و به سرعت تبدیل به انفجار گسترده‌ای شد. آمار کشته‌شدگان ۴۰۰ نفر اعلام شد و ویرانی زیادی هم در بندر و ساختمان‌های شهر به بار آورد. عامل اصلی حادثه رعایت نکردن فاصله ایمن بین کشتی‌های مهمات و سایر تأسیسات شناخته شد. مسئولان البته از این انفجار درس گرفتند؛ پروتکل‌های بارگیری مواد منفجره در بنادر مورد بازنگری قرار دادند و به ضرورت آموزش تخصصی برای کارگران بارگیری مواد خطرناک پی بردند.

در نهایت اما مرور این وقایع نشان می‌دهد که رعایت ایمنی، نگهداری ایمن مواد شیمیایی حساس با استفاده از مخازن ضدانفجار، تهویه مناسب در انبارها و پایش مستمر دما، رطوبت و فشار از انفجارهای غیرنظامی جلوگیری خواهد کرد و رعایت فاصله استاندارد ایمنی بین انبارها و مناطق مسکونی خسارت اینگونه حوادث را کاهش خواهد داد.



جمهوری اسلامی ایران
وزارت ورزش و جوانان
اداره کل ورزش و جوانان استان کردستان

آگهی مزایده احداث سالن ورزشی چند منظوره تمرینی روستای خور خوره شهرستان بیجار

اداره کل ورزش و جوانان استان کردستان در نظر دارد اجرای پروژه ذیل را از طریق جذب سرمایه گذار به اجرا درآورد، لذا متقاضیان محترم می توانند تقاضای کتبی خود را به همراه خلاصه ای از سوابق کاری به اداره کل ورزش و جوانان به آدرس سنندج خ پاسداران خ شهید تعریف مجموعه ورزشی استقلال کدپستی ۶۶۱۷۶۱۸۱۳۱ شماره تماس ۰۸۷-۳۳۲۳۲۴۳۸ داخلی ۲۶۰ دفتر مدیریت اعلام و ارسال فرمایند.

نام پروژه: احداث سالن ورزشی چند منظوره تمرینی روستای خور خوره شهرستان بیجار

اداره کل ورزش و جوانان استان کردستان