

اثر پالرمو در رفع تحریم‌ها
محمد عطریان‌فریک قدم به جلو
تأثیر پالرمو بر اقتصاد ایرانمرگ ازان
درگذشت دو خبرنگار در یک روز

پیشنهاد هسته‌ای به ایران

ترامپ می‌گوید: آمریکا برای توافق هسته‌ای با ایران، پیشنهادی ارائه کرده، اما عراقچی می‌گوید: هنوز پیشنهادی به ایران نرسیده است



سرمقاله

توسعه ایران

و عبور از تمرکزگرایی

به بهانه جشن قهرمانی تیم فوتبال تراکتورسازی

اکبر منتجبی

سردبیر

در ورزشگاه یادگار امام تبریز، وقتی سوت پایان بازی به صدا درآمد و تراکتور به‌عنوان قهرمان لیگ برتر ایران معرفی شد، صحنه‌هایی از شور و شغف ملی در قاب دوربین‌ها ثبت شد. با بالا بردن جام قهرمانی تراکتور توسط شجاع خلیل‌زاده، خیابان‌های تبریز و برخی دیگر از شهرهای آذربایجان به جشن درآمدند؛ شادی‌هایی که فراتر از یک بازی فوتبال، گویی باری از سال‌ها انتظار و حسن نادرده گرفته شدن را تخلیه می‌کرد. اما هم‌زمان با این هیجان و شور ملی، گروهی محدود اما بلندگو به‌دست از چندی پیش تلاش کردند این واقعه ورزشی را به سلاحی سیاسی بدل کنند. آن‌ها این قهرمانی را نه در چارچوب فوتبال ملی که به عنوان طلیعه‌ای از «حق‌طلبی قومی» تبلیغ کردند! آیا قهرمانی یک تیم فوتبال باید به عرصه‌ای برای تقابل مرکز و پیرامون بدل شود؟ آیا چنین قرآنی از یک افتخار ورزشی در خدمت منافع مردم تبریز است یا در خدمت پروژه‌هایی بی‌روزشاد، مجزا از خواست عمومی مردم آذربایجان؟

تراکتور تبریز، تیمی ریشه‌دار با هوادارانی پرشمار و پرحرارت است. این تیم نماد شور جمعی در تبریز و بسیاری از شهرهای ترک‌زبان ایران است. اما آنچه تراکتور را ممتاز می‌کند نه فقط تعلق جغرافیایی‌اش بلکه حضورش در ساختار رسمی فوتبال ایران است. تراکتور همانند استقلال، پرسپولیس، سپاهان، فولاد و دیگر تیم‌ها، زیر پرچم فدراسیون فوتبال ایران بازی می‌کند. بازی در لیگ برتر، رقابت در جام حذفی و نمایندگی ایران در لیگ قهرمانان آسیا، همگی حکایت از پیوند محکم این تیم با ساختارهای ملی دارند. در این ساختار، قهرمانی تراکتور یعنی قهرمانی ایران. اما آنچه باعث سوءاستفاده جریان‌های تجزیه‌طلب می‌شود، نه اصل قهرمانی که خلأهای سیاست‌گذاری در حوزه توسعه متوازن منطقه‌ای است.

برای تحلیل این پدیده باید به ساختارهای قدرت و توزیع امکانات در کشور نگاهی انداخت. بی‌تردید عدم توسعه اقتصادی و متوازن استان‌ها و تمرکز امکانات در پایتخت، زمینه‌ساز شکل‌گیری احساس تبعیض در برخی از استان‌ها از جمله آذربایجان شده است. متأسفانه بیشتر توجهات به مرکز است و اغلب حمایت‌ها معطوف به رویدادهای پایتخت است. توسعه هنگامی متوازن است که بتوان زیرساخت‌های اقتصادی را نه فقط در پایتخت بلکه در سایر استان‌ها فراهم کرد. دولت پزشکیان در این خصوص معتقد است که باید تمرکز توزیع امکانات را از تهران برداشت و به استان و شهرستان‌ها بیش از گذشته توجه کرد. اما فارغ از این اشکالات نباید اِیرادات دولت‌های گذشته را به پای انسجام ملی نوشت و فضایی را فراهم کرد که ایران‌ستیزان، پیروزی یک تیم استانی را پیروزی یک دیدگاه منحرف و ضد ایرانی که قدم اول تجزیه‌طلبی است، قلمداد کنند. طبعاً نه مردم آذربایجان به آنها چنین اجازه‌ای می‌دهند و نه اساساً چنین فکر باطلی، امکان بروز عملیاتی دارد.

شکی نیست که قهرمانی تراکتور، باعث غرور مردم تبریز و ترک‌زبانان کشور شده است. این غرور نه تنها قابل احترام است بلکه باید توسط رسانه‌های ملی و مسئولان نیز تقویت شود. اما نباید اجازه داد آلوده به سیاست شود. پان‌ترک‌ها، سال‌هاست که از نمادهای فرهنگی و ورزشی برای پیشبرد ایده جدایی‌طلبی استفاده کرده‌اند. آن‌ها تلاش دارند، پیروزی یک تیم ایرانی را به نشانه شکست یکپارچگی ملی تفسیر کنند. درحالی که خود این قهرمانی، حاصل حضور در ساختار ملی و مشارکت برابر در رقابت‌های سراسری است. برای خنثی کردن چنین روایت‌های واگرایانه‌ای، نمی‌توان صرفاً به تهدید و انکار بسنده کرد. راحل، توسعه عادلانه، احترام به تنوع فرهنگی، واگذاری اختیارات قانونی در قالب ساختارهای ملی و مهتر از همه بازتعریف هویت ملی به‌گونه‌ای است که همه اقوام و فرهنگ‌ها در آن سهم واقعی داشته باشند. پیروزی تراکتور یک پیروزی ملی است؛ فرصتی برای تقویت همبستگی اجتماعی و بازخوانی مفهوم ایران بودن. قهرمانی تراکتور در جام خلیج فارس، قهرمانی ایران است. آن را کوچک نکنید.

امیدواری تکنوکرات‌ها

علی اکبر ناطق‌نوری، اسحاق جهانگیری، علی اکبر صالحی و بیژن نامدارزنگنه در همایش «توسعه و تدبیر» که به مناسبت چهارمین سالگرد درگذشت اکبر ترکان برگزار شد ضمن بررسی تأثیر تورم بر اقتصاد و زندگی مردم و با تأکید بر درس گرفتن از اشتباهات گذشته نسبت به آینده ایران ابراز امیدواری کردند



هدا احمدی

گروه سیاسی

سائلن قلم کتابخانه ملی ایران شاهد مراسمی پر از احترام و یادآوری از فردی بود که نامش به عنوان یک مدیر بی‌بدیل در تاریخ معاصر کشور ثبت شده است. در همایش «توسعه و تدبیر» به مناسبت چهارمین سالگرد درگذشت مرحوم مهندس اکبر ترکان جمعی از مقامات، شخصیت‌های سیاسی و اجرایی از جمله علی اکبر ناطق‌نوری، اسحاق جهانگیری، مهدی کرباسیان، علی اکبر صالحی، محسن هاشمی‌رفسنجانی، علینقی مشایخی، سیدمحمد غرضی، محمد فاضلی، فاطمه هاشمی‌رفسنجانی، پیروز حناچی، بیژن زنگنه، محمد عطریان‌فر و فرزانه ترکان حضور داشتند همچنین با حضور خانواده و دوستان نزدیک او، فضایی سرشار از خاطرات و ارادت به این شخصیت برجسته را در بر گرفت. در سالگرد درگذشت اکبر ترکان، نه فقط یاد یک مدیر صریح و عمل‌گرا گرمی داشته شد بلکه تصویری روشن از فراز و فرودهای توسعه در ایران به نمایش درآمد؛ از روزگاری که عقلانیت و تکنوکراسی در مدیریت کشور دست بالا را داشتند تا اکنون که اقتصاد کشور در بحران‌های چندلایه فرورفته و تورم، فقر و ناامیدی سایه سنگینی بر جامعه انداخته‌اند. ترکان در دولت‌های سازندگی و تدبیر و امید، سمبل مدیریتی عقل‌گرا و اجرایی بود. الگویی که امروز تکنوکرات‌های باقی‌مانده به بازگشت آن روزها چشم دوخته‌اند. مدیریت توسعه‌گرا در ایران زمانی با شخصیت‌هایی چون ترکان، هاشمی، خاتمی و تکنوکرات‌هایی چون زنگنه و جهانگیری معنا پیدا می‌کرد؛ کسانی که کشور را در میانه جنگ، تحریم و بحران هم از مسیر عقلانیت خارج نکردند.

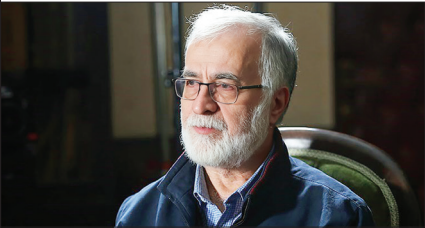
ادامه در صفحه ۲



گفتار

اثر پالرمو در فرآیند رفع تحریم‌ها

محمد عطریانفر می‌گوید که در پیوستن ایران به کنوانسیون پالرمو دیدگاه‌های رهبری و نهادهای امنیتی لحاظ شده است



پس از سال‌ها تعلل و مخالفت، مجمع تشخیص مصلحت نظام سرانجام با لوابح پالرمو و FATF موافقت کرد؛ تصمیمی که محمد عطریانفر عضو شورای مرکزی حزب کارگزاران سازندگی ایران، آن را نشانه‌ای از واقع‌گرایی، اجماع حاکمیتی و گامی مهم در مسیر رفع تحریم‌ها و پیوستن به اقتصاد جهانی می‌داند. به اعتقاد او موضوع لوابح پالرمو و FATF که جزئی از قواعد پذیرفته‌شده جهانی هستند نباید به عنوان ابزار یا نشانه‌ای از دشمنی با ایران تلقی شود. این دو سند، بخشی از نظم حقوقی و مالی جهانی‌اند که همه کشورها در چارچوب آن فعالیت می‌کنند. متأسفانه در برهه‌هایی، درک نادرستی از این قواعد شکل گرفت و تصور شد که مخالفت با آنها، نمادی از ایستادگی در برابر دشمنی‌های آمریکا و دیگر قدرت‌های جهانی است. اما حقیقت این است که پذیرش این سازوکارها به معنای تسلیم در برابر فشارها نیست بلکه گامی ضروری برای حضور مؤثر در عرصه اقتصاد جهانی است.

وی افزود: ابتدا باید از مجمع تشخیص مصلحت نظام بابت تصمیم شایسته و در عین حال دیر هنگامی که اتخاذ کرده است، قدردانی کنیم. واقعیت این است که مسائل اقتصادی و نحوه مدیریت آنها باید با دقت، تدبیر و هوشمندی بالا دنبال شود. این مقوله‌ها باید به‌گونه‌ای از مسائل سیاسی تفکیک شوند که در رفتارهای تصمیم‌گیرندگان، نشانی از لجاجت یا تقابل سیاسی مشاهده نشود. اکنون پس از ۱۵ سال مخالفت و تعلل، سرانجام مسئولان کشور تصمیمی واقع‌گرایانه اتخاذ کرده‌اند. این عقب‌نشینی از موضع قبلی را باید گامی مثبت ارزیابی کرد حتی اگر تأخیر طولانی مدت آن آثار منفی قابل‌توجهی بجا گذاشته باشد. با این حال مهم‌تر از گذشته، آینده است. الحاق به کنوانسیون‌هایی مانند پالرمو و FATF بخشی از الزامات مقدماتی برای رفع تحریم‌ها و اتصال اقتصاد ملی به اقتصاد جهانی است. این پذیرش، کشور را در مسیر شفافیت مالی و نظارت بین‌المللی قرار می‌دهد که در نهایت می‌تواند، روند مذاکرات مستقیم و غیرمستقیم برای لغو تحریم‌ها را تسهیل و تسریع کند.

محمد عطریانفر در گفت‌وگو با خبرآنلاین اظهار کرد: نهاد مجمع تشخیص مصلحت نظام، عالی‌ترین مرجع حقوقی کشور پس از مجلس و دولت محسوب می‌شود. در موارد اختلاف میان قوا، رأی نهایی این نهاد ملاک عمل است. بنابراین وقتی تصمیمی در این سطح اتخاذ می‌شود، نشان‌دهنده اجماع، هماهنگی و ائتلاف همه ارکان اصلی قدرت در نظام حکمرانی کشور است. به اعتقاد او از این منظر، می‌توان دریافت که تصویب لایحه پالرمو حاصل یک وفاق گسترده میان مجلس، قوه قضائیه، نهادهای امنیتی و اطلاعاتی و در نهایت، هم‌راستا با نظرات رهبری نظام است. چنین تصمیمی صرفاً یک اقدام سیاسی با تاکتیکی نیست بلکه ناشی از درک مشترک نسبت به ضرورت اصلاح سیاست‌های مالی و تعامل‌پذیر ساختن کشور در سطح بین‌المللی است. عطریانفر می‌گوید که من این تصمیم را سیاسی‌کاری نمی‌دانم، اگرچه در گذشته مخالفت با FATF و پالرمو را می‌توان تا حدی ناشی از ملاحظات سیاسی در روابط بین‌الملل دانست. در آن دوره، نوعی مقاومت در برابر فشارهای جهانی شکل گرفته بود که بازتاب آن در مخالفت با این لوابح دیده می‌شد. با اینکه شخصاً با آن نگاه مخالفم اما باید درک کرد که آن فضا، محصول سیاست‌های تحریمی و نگرش مقابله‌جویانه نسبت به غرب بود. وی در پایان تأکید می‌کند که اکنون اما شاهد چرخشی معنادار هستیم؛ تصویب این لوابح نشان می‌دهد که اراده‌ای برای خروج از انزوا و بحران شکل گرفته است. این رویکرد جدید، ارتباط مستقیمی با مسیر مذاکرات غیرمستقیمی دارد که امثال آقای عراقچی با طرف‌های آمریکایی و کشورهای ثالث مانند عمان پیگیری کرده‌اند. این تحولات می‌تواند، نقطه آغاز تغییری بنیادین در مسیر سیاست خارجی و اقتصادی کشور باشد.

ادامه تیتربیک

امیدواری تکنوکرات‌ها

عبور از فامیل بازی

مراسم یادبود ترکان بهانه‌ای بود برای یس‌آدآوری ارزش‌هایی که در دوران‌های سخت، توسعه را ممکن کرده بودند: شایسته‌سالاری، جسارت، صداقت و تعهد به منافع عمومی. این سخنان تنها یک مراسم یادبود نبودند بلکه نوعی بازنگری در حافظه تاریخی توسعه‌گرای ایران بود؛ فرصتی برای بازاندیشی در مورد اینکه چگونه نگاه‌های عاقلانه به توسعه کنار گذاشته شدند. علی‌اکبر ناطق‌نوری در این همایش گفت: ترکان معطل کسی نمی‌شد. او مدیری تصمیم‌گیر و شجاع بود و این معلول صراحت و سلامت او بود. وقتی مدیری شجاع و سالم باشد، نمی‌ترسد. کارش را می‌کند ولو اینکه متهمش کنند. او هیچ تعلقی به هیچ سمتی نداشت و اگر با دیگران به مشکلی برمی‌خورد، اصراری بر ماندن در آنجا نداشت. ناطق‌نوری تأکید کرد: ترکان خطی و جناحی برخورد نمی‌کرد. شایسته‌پرور بود و نه سلفه‌پرور. رابطه‌بازی و جریان‌بازی و فامیل‌بازی در ترکان معنا نداشت. آنچه که معنا داشت، شایستگی و میدان دادن به زیرمجموعه‌اش بود. او نیرو پرورش می‌داد و از رشد زیردستانش استقبال می‌کرد. اگر در جامعه این نوع مدیران داشتیم، شایسته‌سالاری مطرح بود نه فامیل‌بازی، باندبازی و جناح‌بازی و سفله‌پروری کشور آباد می‌شد. هر جا ترکان بود، آنجا را آباد می‌کرد.

استفاده از فرصت‌های پیش‌رو

همچنین اسحاق جهانگیری در مراسم بزرگداشت چهارمین سال درگذشت اکبر ترکان ضمن گرمی داشت یاد او خاطر نشان کرد: مساله مهمی که در نظام برنامه‌ریزی و اجرای کشور و در عرصه سیاست‌ورزی و فعالیت‌های مدنی مغفول مانده، مساله انباشت تجربه است. انباشت تجربه یکی از مهم‌ترین سرمایه‌های یک ملت است. شناخت نقادانه آن رویکردها، راهبردها و سازوکارهایی که در گذشته وجود داشته، انباشت تجربه مهم است. یعنی اینکه بدانیم در چه شرایط زمانی با چه فهمی چه کار و با چه مقدوراتی چه کارهایی انجام دادیم. سرنوشت آن کارها با آثارشان برای ملت چه بوده است؟ آیا آن کارها استمرار پیدا کرد؟ متوقف شد یا برعکس و برخلاف آن جهت‌ها، جهت‌های دیگری در پیش گرفته شد.

معاون رئیس جمهور پیشین گفت: ما باید به درستی بدانیم که در چنین مقطعی در کجای توسعه ملی ایران قرار گرفته‌ایم. با چه مسائل و مشکلاتی روبه‌رو هستیم. چه کنیم که توری که ۴۰ سال متوسط حدود ۲۰ درصد بود، شش هفت سال است، جهش کرده به ۴۰ درصد، جمع وسیعی از مردم ایران را به دامنه فقر کشانده چه کنیم مهار شوو؟ چه کنیم که فقر در جامعه ما کاهش پیدا کند؟ چه کنیم که قدرت خرید مردم افزایش پیدا کند؟ وضع معیشت و رفاه مردم متناسب با شأن و جایگاه مردم ایران شود. چه کنیم که ناترازی‌هایی که امروز اقتصاد ایران را از هر طرف مورد تهاجم قرار داده است از بین برود؟ وی با تأکید بر ضرورت بررسی و حل جدی دو ناترازی که به نقطه فوق بحرانی رسیده، شامل ناترازی در انرژی و ناترازی در بودجه اضافه کرد: امروز در وضعیتی هستیم که بودجه کشور هر سال با کسری بودجه پیمایش نقدینگی افزایش تورم یک شرایط خاصی ایجاد کرده است. باید جلوی فرسایش منابع طبیعی و مادی و توسعه زوال انسانی و سرمایه اجتماعی کشور را بگیریم.

وی با خاطراتی از تلاش‌ها و زحمات ترکان و اقداماتی که در حوزه‌های اجرا و سیاست‌گذاری در کشور انجام داده، ادامه داد: بخشی از مدیران کشور بعد از یک مقطعی به این جمع‌بندی رسیدند که حداقل بعد از جنگ باید خیز بلندی برای توسعه صنعتی به اقتصادی ایران بردارند. این روزها شعار می‌دهند به اسم انقلابی‌گری که تولید داخلی کنیم و شما همه‌اش به خارج نگاه می‌کنید. اینها حداقلی از برداشت از مفهوم تولید داخلی و مفهوم نگاه به خارج ندارند.

وی افزود: در سال ۸۲ گفته شد، ما می‌توانیم ۲۰ سال دیگر در افق ۱۴۰۴ در منطقه قدرت اول منطقه شوو. در ۱۳۸۴ ما دو رقیب اصلی در این منطقه داشتیم، ترکیه و عربستان. تولید ناخالص داخلی ما با ترکیه و عربستان مشابه بود. من زجر کشیدم، خجالت کشیدم وقتی که رئیس جمهور آمریکا در عربستان سعودی، وقتی خواست ایران را تعریف کند، تعریف غلطی کرد که ایران آب و برق ندارد. مدیریت ایران این است. ما قرار نبود حتی دشمنمان اینقدر ظالمانه بتوانند درباره ما قضاوت کنند. ما می‌توانستیم امروز قدرت اول منطقه باشیم. تحریم‌ها نگذاشت. در داخل کشور هم عده‌ای با شعار نگذاشتند وگرنه چهره‌هایی که ما داشتیم، می‌توانستند این خواسته را محقق کنند.

معاون رئیس جمهور پیشین با تأکید بر اینکه ما باید بتوانیم از شرایط سخت حتی بحرانی، فرصت‌های خوب برای توسعه کشور ایجاد کنیم، گفت: این مدیران از جنگ فرصت درست کردند و باید تلاش کنیم برای مردم و به نسل جوان با کارهای بزرگ توسعه‌ای امیدآفرینی کنیم تا نسبت به آینده کشورشان امیدوار شوو. من به

آینده ایران خیلی امیدوارم، می‌دانم ایران اکنون در شرایط خیلی سختی است اما می‌دانم ایران استعداد زیادی دارد. فقط یکی از استعدادهای ایران این است که ایران حدود ۹۰ میلیون تعداد فارغ‌التحصیل مهندس دارد که به اندازه تعداد فارغ‌التحصیل آمریکایی‌هاست.

اشتباهات زیادی داشتیم

در ادامه بیژن زنگنه، وزیر پیشین نفت گفت: نمی‌خواهم تلخ صحبت کنم و به این دلیل هم این روزها اصلا صحبت نمی‌کنم، چون وقتی که صحبت می‌کنم همه تلخی را می‌کشم و بالا می‌آید. مدیریت‌ها را ببینید که چه کسانی مدیر بودند! ما اشتباه زیاد کردیم اما اشتباهاتی که چاره‌ای نداشتیم و آن را فهمیدیم و گفتیم، اشتباه کردیم و اصلاحش کردیم. وی اضافه کرد: تمام تدریو‌هایی که اول انقلاب بود با روی کار آمدن سال ۶۷ آقای هاشمی کنار گذاشته شد و ما مسیر سازندگی و توسعه بی‌نظیر را برای کشور شروع کردیم که با آمدن آقای خاتمی به اوجش رسید. دیدگاه‌های غلط بود اما دیدگاه‌های درست هم بود. اما دیدگاه‌های درست، وجه غالب را در کشور داشت و جلو می‌رفت. زنگنه با بیان اینکه سال ۸۱ امیر قطر به او گفته بود، من به شما در پارس جنوبی غبطه می‌خورم، گفت: ما در چنین وضعیتی بودیم. سند چشم‌انداز در واقع این بود که ما جسارت کردیم که آرزوهای نسل خودمان را در قالب سند چشم‌انداز بنویسیم و بگویم ما می‌خواهیم کشور اول منطقه از نظر اقتصادی، علمی و فناوری باشیم. نگفتم سیاست و فرهنگی چون بلافاصله می‌گفتند همین الان هم اول هستیم. چیزهایی را گفتیم که شاخص داشت که نمی‌توانستند آن را دستکاری کنند. هر کاری می‌کردیم، شاخص داشت اما از سال ۱۳۸۴ سند به کلی کنار گذاشته شد و اصلا نگاه نشد. وی افزود: معلوم است که ما نباید همه چیز را به دشمن بدهیم. شیطان انسان را گمراه می‌کند اما خدا بهانه‌ها و غفلت‌ها را نمی‌پذیرد. ما هر اشتباهی می‌کنیم نباید به عامل خارجی نسبت بدهیم. عوامل درونی خودمان را باید ببینیم و اصلاح کنیم. دشمن هم می‌خواهد با ما دشمنی کند. اصلا هم قرار نیست دوستی کند اما اگر ما درست عمل کنیم، می‌توانیم انسان‌های خوبی باشیم و جامعه خوبی درست کنیم. آقای ترکان از نسلی بود که همه تعلقاتش برای عزت ایران و انسان میهن‌پرستی بود. به صراحت می‌گویم، میهن‌پرست بود. ما بدون اینکه یک ریال پول داشته باشیم با قرض عسسلو به را ساختیم. عسسلو به را عشق ساخت. اما این عشق‌ها کم شده‌اند. عاشق‌ها باید ایران را سازند. همه ما می‌رویم اما مهم این است که این راه عاشقانه زیستن و عاشقانه خدمت کردن و عاقلانه زیستن بماند.

وی با تأکید بر اینکه ترکان عشقش به ایران و سربلندی ایران را داشت و ما اکنون این عشق‌ها را کم داریم، خاطرنشان کرد: اوایل انقلاب به خیلی‌ها می‌گفتند بیا فلان کار رو بپذیر، می‌گفتن نمی‌توانم اما اکنون یک نفر نیست که به او بگویند، کاری را سه یا چهار رده بالاتر بپذیر و نپذیرد. حتی بالاتر از توانش باشد. به همین دلیل می‌بینیم، مدیرکل‌ها وزیر می‌شووند. زنگنه با بیان اینکه ترکان، مدیری منصف بود یعنی اگر اشتباهی می‌کرد، می‌گفت اشتباه کردیم، ادامه داد: ما اکنون خیلی این موضوع را لازم داریم و من بارها گفته‌ام، جاهایی اشتباه کردیم. بد نیست. اگر آدم اشتباه کرده، بگوید تا دیگران آن اشتباه را تکرار نکنند. من خیلی متأسفم که این رفیق عزیز قبل از من فوت شد و همینطور حسین کاظم‌پور و من احساس می‌کنم، چیزی از وجود کم شده. ما مثل سیم‌رغیم درست است، ضعیف می‌شویم اما سیم‌رغ هیچ وقت نمی‌میرد تا ایران هست، سیم‌رغ هم هست. سیم‌رغ نماد ماندگاری ایران، نماد دروززان گوشه‌گیر و کنار گذاشته شده که دلشان برای ایران می‌تپد و از همه وجودشان برای ایران می‌زنند. ما مثل سیم‌رغیم و باید بمانیم و ایران هم ماندنی است.

تصور مدیریتی

علی‌اکبر صالحی، رئیس بنیاد ایران‌شناسی نیز با بیان اینکه ترکان مردی از تبار عقلانیت در میدان عمل بود، اظهار کرد: شریف‌ترین مخلوق خدا عقل است و اگر بتوانیم عقل را درست به کار ببریم هیچ مشکلی ایجاد نمی‌شود اما متأسفانه ما با ناترازی‌های زیادی مواجه هستیم و در این میان باید به ناترازی در عقل هم توجه کنیم.

اکنون در اروپا احزابی مختلفی داریم که وقتی که به قدرت می‌رسند، همه چیز را می‌دانند و تکلیف مردم نسبت به احزاب روشن است اما وقتی ما انقلاب کردیم، نمی‌دانستیم واقعا دنبال چه هستیم. بنابراین اگر اتفاقاتی می‌افتد و این نواقص و بعضی مشکلات پیش می‌آید از منظر جامعه‌شناسی چندان بی‌دلیل نیست. به این دلیل که ما اکنون دوران بالندگی بعد از انقلاب و برانگیختگی را داریم طی می‌کنیم. مسیری طی می‌شود تا به بلوغ برسیم. ۴۵ سال از این انقلاب گذشته ممکن است در مدیرت‌مان قصور داشته باشیم اما هدف و جهت ما درست بوده و جهت ما اعتلای کشور بوده و بهتر کردن معیشت مردم بوده است. چرا نشد؟ چون ما اشتباهاتی کردیم و آن اشتباهات هم عدی نبوده و سهوی بوده و برآمده از عواطف و احساسات بوده است.

وی گفت: ملت ما یک تاریخ ۳۰۰۰ ساله مکتوب دارد و تاریخ شفاهی‌اش به چند هزار سال می‌رسد ۴۵ سال در تاریخ یک ملتی که تاریخ مکتوبش ۳۰۰۰ ساله است مثل یک پاراگراف در یک کتاب تاریخ است. باید صبر کنیم. جهت و اهدافمان درست بود و ابراز نگرانی و امیدهایی که می‌شود و تحلیل‌ها و استدلال‌های دلسوزان نظام، نشان از یک فهم و استنباط و درک از تحولات اجتماعی و سیاسی دارد. وقتی می‌گویم ما اشتباه کردیم، نکته مثبت انقلاب است و امیدوارم این نقطه مثبت همچنان پیرچا بماند تا از اشتباهاتمان درس بگیریم.

همه زندگی را الگ کردند

در ابتدای این مراسم، رضا مسرور، دبیر شورای عالی مناطق آزاد و یکی از برگزارکنندگان این مراسم، توصیف کرد و پیشنهاد داد که مدل مدیریتی او به عنوان الگوی مفهومی در نظام انتصاب مدیران کشور مورد استفاده قرار گیرد. او تأکید کرد که ویژگی‌هایی چون تصمیم‌گیری مؤثر، صداقت، شجاعت و دقت در اجرا، خصیصه‌هایی‌اند که نباید در نظام اجرایی کشور به حاشیه رانده شووند. همچنین محمد فاضلی، جامعه‌شناس شناخته شده هم ضمن اشاره به مفهوم تکنوکراسی در اقتصاد سیاسی و نقش پررنگ تکنوکرات‌ها در توسعه کره جنوبی و ایران در دهه ۱۳۴۰ به تشریح خصوصیات تکنوکرات‌ها پرداخت.

در پایان فرزانه ترکان، خواهر اکبر ترکان نیز ضمن تشریح ویژگی‌های اخلاقی و تلاش‌های او برای پیشبرد طرح‌های توسعه‌ای کشور از برخی اقداماتی که در دولت احمدی‌نژاد نسبت به برادرش شده بود، انتقاد کرد. وی ادامه داد: ترکان خردمند و فکور بود، ترکان پاکدست بود، پس از ریاست جمهوری خاتمی بسیار او را اذیت کردند و همه معاملات نفتی را زیر ذره‌بین قرار دادند و خارج از احترام با او صحبت می‌کردند. همه دوره زندگی برادرم را در دوران احمدی‌نژاد الگ کردند و فقط ۱۲ سکه اهدایی به قهرمانان را خلاف دانستند و از حقوق بازنشستگی او کم کردند. او یادآور شد: در افتتاح پروژه‌ها به وزرای قبلی زنگ می‌زد و منیت را در خود کشته بود با تمام دولت‌ها کار می‌کرد و به مردم خدمت می‌کرد. ترکان هیچ گاه خود را از خدمت دریغ نکرد حتی در دوران احمدی‌نژاد هم معاون دولت نفت بود و سال ۸۸ به دلیل افشاگری او در رابطه با دروغ بودن آمار و ارقام، حکم بازنشستگی او را صادر کردند. اکبر ترکان روزهای اخیر شش تا صبح از درد بیدار بود اما ۶ صبح به سمت دفتر حرکت می‌کرد. او علاقه‌ای نداشت اسمش روی پروژه یا خیابانی باشد اما دوست داشت، فرهنگ مدیریت او پایدار باشد.

پیشنهاد به تهران

دونالد ترامپ ارائه پیشنهاد مکتوب واشنگتن درباره توافق جدید درباره برنامه هسته‌ای ایران را مورد تایید قرار داد اما عراقچی آن را رد کرد



در کنسولگری ایران واقع در استانبول برگزار شد. غریب‌آبادی پس از پایان این دیدار در حساب کاربری خود در ایکس نوشت: «دکتر تخت‌روانچی و من میزبان مدیران سیاسی سه کشور اروپایی در استانبول بودیم و به تبادل نظر و بحث در مورد آخرین وضعیت مذاکرات غیرمستقیم هسته‌ای و لغو تحریم‌ها پرداختیم». معاون وزیر امور خارجه در این خصوص اعلام کرد که «ایران و سه کشور اروپایی مصمم به حفظ و استفاده بهینه از دیپلماسی هستند و در صورت لزوم دوباره برای ادامه گفت‌وگوها دیدار خواهیم کرد». همچنین برخی از منابع اعلام کردند که قرار است اولاف اسکوگ، معاون نماینده عالی اتحادیه اروپا در امور سیاست خارجی و امنیتی با هیات ایرانی دیدار کند. قبل از برگزاری این دیدار سیدعباس عراقچی، وزیر خارجه کشورمان عصر روز پنج‌شنبه در حاشیه سی‌وششمین نمایشگاه بین‌المللی کتاب تهران در پاسخ به سوالی در مورد مذاکرات مدیران سیاسی سه کشور اروپایی «انگلیس، فرانسه و آلمان» با معاونان ارشد وزیر خارجه ایران در ترکیه گفته بود که این گفت‌وگو جدا از گفت‌وگوهای ایران و آمریکاست و در اصل این گفت‌وگو با سه کشور اروپایی قلمداد می‌شود.

حق مردم ایران است و کسی نمی‌تواند آن را انکار کند. ممکن است درباره این فرآیند شفاف‌سازی کنیم اما هیچ یک تأسیسات هسته‌ای جمع‌آوری نخواهد شد. وزیر خارجه با اشاره به ضرورت هوشیاری رسانه‌ها درباره روایت غربی‌ها گفت: «اصل کلی مهم نه فقط در مذاکره بلکه در هر واقعه‌ای روایت است. اصل واقعه یک چیز و روایت آن چیز دیگری می‌تواند باشد. اینکه در پایان مذاکرات چه کسی موفق شده با اینکه چه روایتی از آن منتشر شود، متفاوت است. در چنین شرایطی هر طرفی سعی می‌کند، داده‌های خود را کمتر و ستانده‌های خود را بیشتر نشان دهد. پس از هر مذاکره‌ای جنگ روایت‌ها شکل می‌گیرد و چه بسا برخی روایت‌ها یک پیروزی را به یک شکست و یا به عکس تبدیل می‌کند که نمونه آن را در روایت‌های نادرست درباره بتن‌ریزی در راکتور اراک شاهد بودیم».

ملاقات در استانبول

به موازت این روند، نشست مشترک مجید تخت‌روانچی، معاونین سیاسی و کاظم غریب‌آبادی، معاون حقوقی و بین‌الملل وزارت امور خارجه کشورمان با مدیران سیاسی سه کشور اروپایی (جمعه)

در نمایشگاه بین‌الملل کتاب و در پاسخ به خبرنگاران در مورد گزارش مذکور اعلام کرد که «ما هنوز چیزی را دریافت نکردیم». عراقچی در این خصوص اعلام کرد که «ما در طول مذاکرات، ایده‌هایمان را به صورت مکتوب ارائه کردیم و آنها نیز گفته‌اند که ارائه خواهند کرد ولی ما هنوز چیزی را به صورت مکتوب دریافت نکردیم». وی در همین ارتباط در جمع خبرنگاران گفت که ممکن است از طریق طرف عمانی چیزی منتقل شود ولی هنوز ما آن را دریافت نکردیم. عراقچی همچنین در مورد زمان و مکان دور بعدی مذاکرات ایران و آمریکا نیز گفت: هنوز زمان دقیق در این ارتباط مشخص نشده و قرار است که طرف عمانی با رایزنی با دو طرف این موضوع را مشخص کند.

توان نظامی ایران، آنها را پای میز مذاکره آورد

عراقچی افزود: طرف مقابل اگر قادر به از بین بردن تأسیسات هسته‌ای ما بود، لزومی به ورود به مذاکرات نداشت. ایران به انکای نیروهای مسلح که دشمن را از حمله نظامی ناامید کردند، آنها را به پای میز مذاکره آورده است. توان دفاعی و موشک‌های ایران به مذاکره‌کننده قدرت می‌دهد چون طرف مقابل را از حمله نظامی منصرف و ناامید می‌کند. او همچنین اعلام کرد که دفاع از حقوق مردم ایران در حوزه هسته‌ای به شمول غنی‌سازی از این اصول و از حقوق مردم است که نه در رسانه و نه در مواضع پشت میز مذاکره از آن کوتاه نمی‌آییم و این

گروه بین‌الملل: پنج‌شنبه گذشته پایگاه خبری آکسیوس به نقل از یک مقام آمریکا و دو منبع آگاه دیگر مدعی شد که دولت ترامپ در دور چهارم مذاکرات غیرمستقیم که یک‌شنبه گذشته برگزار شد، پیشنهادی کتبی برای توافق هسته‌ای به ایران ارائه داده است. به نوشته این رسانه، این اولین بار از زمان آغاز مذاکرات در اوایل ماه آوریل است که استیو ویتکاف، فرستاده ویژه آمریکا در امور غرب آسیا، پیشنهادی مکتوب به ایرانی‌ها ارائه می‌کند. به گزارش ایسنا، آکسیوس مدعی شده که سیدعباس عراقچی، وزیر امور خارجه کشورمان این پیشنهاد را برای مشورت با مقامات ارشد کشور خود به تهران برده است. در این راستا دونالد ترامپ، (جمعه) در جمع خبرنگاران بر ادعای آکسیوس درباره ارائه پیشنهاد مکتوب واشنگتن درباره توافقی جدید درباره برنامه هسته‌ای ایران در دور چهارم مذاکرات عمان صحه گذاشت. به گزارش ایسنا، رئیس‌جمهور ایالات متحده در پاسخ به سوال یکی از خبرنگاران در این باره مدعی شد که «آن‌ها این پیشنهاد را در اختیار دارند». ترامپ همچنین اشاره کرد که توافقی درباره برنامه هسته‌ای ایران در حال تکمیل است همچنین نسبت به پرهیز از اقدام نظامی علیه تأسیسات هسته‌ای ایران ابراز خوش‌بینی کرد.

عراقچی: هنوز چیزی دریافت نکرده‌ایم

انتشار گزارش آکسیوس مصادف شد با حضور وزیر خارجه کشورمان

اروپا

دورنمای مبهم آتش‌بس

مذاکرات روسیه و اوکراین به میزبانی ترکیه بدون خروجی پایان یافت

مذاکرات هیات‌های روسیه و اوکراین (جمعه) پس از سه سال به میزبانی ترکیه در شهر استانبول برگزار شد. در این مذاکرات که به پیشنهاد ولادیمیر پوتین، رئیس‌جمهوری روسیه برگزار شد، مارکو روبریو وزیر امور خارجه آمریکا هم حضور داشت. برخی از منابع وزارت خارجه ترکیه اعلام کردند که دیدار بین‌هیات‌های روسیه، اوکراین و ترکیه انجام شده و ابراهیم کالین، رئیس سرویس اطلاعاتی ترکیه در این جمع حاضر بوده است. ریاست این نشست را هاکان فیدان، وزیر خارجه ترکیه بر عهده داشته است.

آنچه در این میان باید مورد توجه قرار بگیرد این است که به رغم آنکه برخی از منابع اعلام کرده بودند، ولودیمیر زلنسکی رئیس‌جمهور اوکراین و ولادیمیر پوتین همتای روسی او قرار است در ترکیه با هم دیدار کنند اما این اتفاق رخ نداد؛ تا جایی که زلنسکی در واکنش به این مذاکرات اعلام کرد که «اگر روسیه در مذاکرات صلح جدیت به خرج ندهد، جهان باید مسکو را تحریم کند و نیاز به واکنش قوی از جمله تحریم‌ها علیه بخش

انرژی و بانک‌های روسیه وجود دارد و فشارها باید تا زمانی که پیشرفت واقعی حاصل شود، افزایش یابد». زلنسکی بار دیگر خواستار آتش‌بس شد و گفت: «برای اینکه مذاکرات و تلاش‌های صلح بتوانند به نتیجه برسند باید خشونت و کشتار



متوقف شود و بر همین اساس ما خواستار آتش‌بس بی‌قید و شرط و صادقانه هستیم و این اولویت ماست». از سوی دیگر روبرتز هم در گزارش خود نوشته است «مذاکرات در ترکیه کمتر از دو ساعت به طول انجامید و نشانه‌ای از پیشرفت در کاهش اختلافات میان طرفین

دیده نشد». یورونیوز هم در گزارش خود به نقل از اورسولا فون‌درلاین، رئیس کمیسیون اروپا اعلام کرد که «اتحادیه اروپا در حال تهیه بسته تحریمی تازه‌ای علیه روسیه است تا ولادیمیر پوتین را به پذیرش آتش‌بس بی‌قید و شرط ۳۰ روزه در اوکراین وادار کند». وی عدم حضور پوتین در گفت‌وگوهای صلح ترکیه و امتناع از دیدار با زلنسکی را دلیل ضرورت اعمال فشارهای اقتصادی بیشتر دانست.

همچنین یک منبع در وزارت امور خارجه ترکیه به خبرگزاری اسپوتنیک گفت که «مسکو از ما خواست تا سرزمین‌های بیشتری را واگذار کنیم و اعضای هیات روسی در استانبول خواسته‌های غیرقابل قبولی را مطرح کردند که فراتر از آنچه قبل از نشست روسیه و اوکراین مورد بحث قرار گرفته بود به نظر می‌آمد. همچنین خروج نیروهای اوکراینی از مناطق وسیعی از خاک اوکراین به منظور دستیابی به توافق آتش‌بس هم یکی از درخواست‌های مسکو بوده که باید گفت این خواسته‌ها با هدف ایجاد اختلال در مذاکرات صورت می‌گیرد».

آگهی فقدان سند مالکیت

معرفی گردیده اند و همچنین خانم زهرا صالحی بموجب گواهی حصر وراثت شماره ۱۳۸۹۵۲۶۴ مورخ ۱۴۰۳/۹/۲۲ مورخ ۱۴۰۳/۸/۲۲ شعبه ۱۵۵ مجتمع شماره ۴ شورای حل اختلاف تهران فوت نموده و وراثت: خانم پروین و آقایان سعید و حسین و مهدی (فرزندان) شهرت همگی نبیونی معرفی گردیده اند و خانم پروین نبیونی اصلالتا و بوکالت از سایر وراث ادعای مفقودی سند مالکیت مرقوم را بعلت جابجائی را نموده و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را نموده است علیهذا در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت (اصلاحی ۸۰/۱/۱۸) مراتب در یک نوبت و در یکی از جراید آگهی می شود تا چنانچه شخص یا اشخاصی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود باشند، ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض یا در صورت اعتراض، اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نگردد، طبق مقررات و تشریفات اداری، المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم مالک خواهد شد.

رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لویزان تهران - ابوالفضل تربوه
۱۱۱۴۹ م الف
شناسه آگهی ۱۹۲۸۳۴۵

خانم پروین نبیونی اصلالتا و بوکالت از وراث مرحوم ذبیح اله نبیونی و بموجب و کالتنامه شماره ۳۴۴۲۵ مورخ ۱۴۰۴/۲/۸ دفترخانه ۸۲۹ تهران و با تسلیم استشهادیه گواهی شده بشماره ۱۱۵۱۸ مورخ ۱۴۰۳/۹/۲۶ دفتر خانه ۱۰۶۶ تهران، طی درخواست وارده بشماره ۵۱۰۰۲۴۴۳ مورخ ۱۴۰۴/۲/۹ و با اعلام اینکه:

سند مالکیت شش‌دانگ یک‌باخانه احداثی در یک قطعه زمین بمساحت ۱۶۱/۲۵ متر مربع قطعه ۲۴ تفکیکی بپلاک ثبتی ۱۱۲۹۴ فرعی از ۴۹ اصلی مغروز و مجزا شده از ۱۲۷ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۱ تهران حوزه ثبتی لویزان که ذیل ثبت شماره ۱۰۵۷۶۲ صفحه ۱۱۷ دفتر جلد ۳۲۶ املاک بنام آقای احمد امامی ثبت و بشماره چاپی ۲۳۳۵۰۹۲/۳ صادر و تسلیم گردیده است و بموجب سند قطعی شماره ۲۱۸۰۶ مورخ ۵۸/۴/۳۰ دفتر خانه ۲۱۳ تهران به آقای حسین محمدی منتقل گردیده و نهایتا بموجب سند قطعی شماره ۶۶۶۰۶ مورخ ۷۲/۹/۳ دفترخانه ۱۸۹ تهران به آقای ذبیح اله نبیونی منتقل گردیده است و ایشان نیز بموجب گواهی حصر وراثت شماره ۱۹۴/۱۲۵/۸۴ مورخ ۸۴/۴/۳۰ شعبه ۱۲۸ دادگاه عمومی تهران فوت نموده و وراثت: خانم پروین و آقایان سعید و حسین و مهدی (فرزندان) شهرت همگی نبیونی و خانم زهرا صالحی (همسر)



وبترین: تازه‌های کتاب

روایت جنگ و زندگی جنگی

لوکا اشتاین مان در از جبههٔ روسیه در جنگ با اوکراین

چهرهٔ بی‌رحم و خشن جنگی مصیبت‌بار را به تصویر می‌کشد



وقتی در ۱۸ فوریهٔ ۲۰۲۲ لوکا اشتاین مان، روزنامه‌نگار ایتالیایی – سویسی از طریق روسیه وارد دُنباس می‌شود نمی‌تواند تصور کند که فقط چند ساعت بعد قرار است مرزهای این استان را ببندند و از ورود خبرنگاران و دیده‌بانانی که می‌توانند شاهد آغاز یک حمله بزرگ باشند جلوگیری کنند: «چیزی که قرار بود فقط یک سفر کوتاه باشد، تبدیل به ماجرای فاجعه‌بار شد که هنوز در دل اوکراین و روسیه ادامه دارد.»

اشتاین مان تنها خبرنگار و شاهد غربی در جبههٔ روسیه بود. او چندین ماه سربازان روسیه را در پیش‌روی‌های‌شان به دل خاک اوکراین همراهی می‌کند و جبهه به جبهه از جنگ بین روسیه و اوکراین می‌نویسد. او در کتاب «از جبههٔ روسیه در جنگ با اوکراین» داستان واقعی مردان، زنان، کودکان، سربازان، داوطلبان و پناهندگان را روایت می‌کند و چهرهٔ بی‌رحم و خشن جنگی مصیبت‌بار و برادرکشانه را به تصویر می‌کشد. نشر لگا این کتاب را با ترجمهٔ زویا سیدحسینی منتشر کرده است.

«از جبههٔ روسیه در جنگ با اوکراین» روایتی عینی و بی‌پرده از دل مناطقی است که تحت کنترل روسیه قرار دارند. نویسنده به‌طور مستقیم با نیروهای روسی و طرفداران‌شان همراه شده و تجربهٔ میدان نبرد را نه از دور بلکه از درون آن به ثبت رسانده است. در جهانی که روایت‌های رسمی و تبلیغات دو سوی درگیری فضا را اشغال کرده‌اند، اشتاین مان چشم‌اندازی نادر، بی‌واسطه و گاه ناراحت‌کننده از زندگی سربازان، فرماندهان و غیرنظامیان گرفتار در خطوط نبرد ارائه می‌دهد. این کتاب نه تحلیلی نظری است و نه گزارشی بی‌خطر؛ بلکه زایندهٔ خاک و خون، سنگر و شعار است؛ صدایی از درون، نه از حاشیه.

لوکا اشتاین مان بی‌آن‌که از قبل بداند، خود را وسط جنگ روسیه و اوکراین می‌بیند. نزدیک به یک سال در خاک روسیه و اوکراین با سربازان، جوانان گریز از جنگ، مردان و زنان آواره، روز را شب و شب را روز می‌کند. او چندین ماه سربازان روسیه را جبهه به جبهه در استپ‌های اطراف دوتسک و داخل شهر ماریوپل در خط مقدم از نبرد مسلحانه در داخل کارخانهٔ فولادسازی آروفستال همراهی می‌کند و وضعیت اسفبار غیرنظامیانی که در آنجا گیر افتاده بودند، روایت می‌کند سپس به‌سمت شمال و استان لوهانسک رفته هم‌چنین به کریمه و جنوب اوکراین پا می‌گذارد، وارد مرکز امنی زاپوریژیا شده درحالی‌که بمب‌ها و موشک‌ها به‌طرز خطرناکی در اطراف رآکتورهای اتمی فرود می‌آمده‌اند. آخر سر دوباره به دوتسک بازمی‌گردد و راوی ملحق شدن قطعی این استان به روسیه و حملات اوکراین در این ناحیه می‌شود.

مزیت کتاب در این است که لوکا تنها در میان نظامیان نیست و وقتی در شهر در حال رفت و آمد است به زندگی مردم هم سرک می‌کشد و اطلاعاتی از نگرانی‌ها، اعتقادات و نگاه آن‌ها به روسیه و اوکراین به ما می‌دهد. او از دو دستگی مردم در منطقهٔ مورد منازعه اوکراین و روسیه می‌گوید و از آن‌چه یک خبرنگار در میدان جنگ با آن دست به گریبان است. خبرنگاری که به مرور

می‌فهمیم در لبنان، سوریه و افغانستان هم حضور داشته است و حالا با تکیه بر این تجربه در آسیا، جنگ دیگری را گزارش می‌کند. لوکا در جنگ روسیه و اوکراین حضور دارد با این تصور که بیش از ۱۰ روز طول نخواهد کشید اما مبدل به جنگی طولانی در قلب اروپا شد؛ «خبرنگاری که به او می‌گفتند، می‌روید که چه‌کار کنید روسیه هیچ وقت حمله نمی‌کند...» اما لوکا راهی شد تا روایت‌گر یک اتفاق بزرگ باشد، روایتی که از دو طرف قابل نقد است، از یک طرف شاید چندان موردپسند روس‌ها نباشد آن‌طور که انتظار تبلیغ برای آن‌ها باشد و از طرف دیگر اروپایی‌ها که انتظار روایتی منطبق بر دیدگاه‌های خود را دارند. اشتاین مان می‌گوید: «خیلی‌ها می‌پرسیدند، کار کردن در جبههٔ روسیه چطور برایت ممکن است؟ قطعاً کسانی می‌خواهند استقلال کاری من را زیر سؤال ببرند و به طرف‌داری از یکی از طرفین جنگ متهم کنند. حال آن‌که من راوی‌ای کاملاً بی‌طرف بودم.» وقتی که روسیه آرام آرام و خزنده آمادهٔ حمله به اوکراین می‌شود، حرف و حدیث‌های زیادی میان خبرنگاران مطرح است، برخی بر این باورند که روسیه چندان جلو نخواهد رفت و بعضی دیگر چنین پیش‌بینی می‌کنند که اروپا اجازه پیش‌روی چندانیه به روسیه نمی‌دهد. اشتاین مان در تلاش است که خبرهای جنگ را با حواشی بدون سوگیری منتشر کند. یکی از افرادی که در کنار آن‌ها حضور دارد به او می‌گوید: «لطفاً در روزهای آینده به کلماتی که در مقاله‌هایت از آن‌ها استفاده می‌کنی، دقت کن. کار کردن در سمت روس‌ها برای تو امتیاز بزرگی است. این موقعیت را خراب نکن. سعی کن جوری بنویسی که برای رسانه‌های غربی قابل قبول باشد و همین‌طور برای ارتش دُنباس.» لوکا اشتاین مان به دلیل نوع نگاهش به جنگ روسیه و اوکراین مجوزش لغو می‌شود و به او و دوستش گبریل ۲۴ ساعت فرصت می‌دهند تا دُنباس را ترک کند. او مستاصل از هر حرکتی به فردی زنگ می‌زند که به قول خودش جزو آخرین افرادی است که دوست دارد از او کمک بخواهد اما همین فرد در آخرین لحظه به او کمک می‌کند از شهر خارج شود و همراه ارتش روسیه دوباره به دُنباس برگردد. در کتاب لوکا اشتاین مان نکاتی وجود دارد که حتی اگر به جنگ چندان علاقه‌مند نباشید اما وقتی کتاب را دست می‌گیرید، کنجکاو می‌شوید آن را بخوانید.



از جبهه روسیه در جنگ با اوکراین

لوکا اشتاین مان

ترجمهٔ زویا

سیدحسینی

نشر لگا

۳۰۴ صفحه

۳۷۵ هزار تومان

مسعود پزشکیان صبح جمعه ۲۶ اردیبهشت از سی‌وششمین نمایشگاه بین‌المللی کتاب تهران در مصلای امام خمینی بازدید کرد. ورود رئیس‌جمهور حوالی ساعت ۹ صبح از درب شمارهٔ ۷۷ در جنوب شرقی سالن شبستان اصلی و محل استقرار ناشران عمومی بود و در این بازدید، سیدعباس صالحی وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی، محسن جوادی معاون فرهنگی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی و رئیس نمایشگاه کتاب، ابراهیم حیدری قائم‌مقام و سخنگوی سی‌وششمین نمایشگاه کتاب تهران و مهدی اسماعیلی‌راد معاون امور ناشران، او را همراهی کردند.

پزشکیان در غرفه‌های انتشارات چشمه، آریانا‌قلم، کتاب پارسه، ثالث، سخن، نسل نواندیش، هرمس، بوستان کتاب، نگاه، اطلاعات، پژوهشگاه فرهنگ و اندیشه اسلامی، سوره مهر، شاهد، صدرا، آتش‌بار ارتش و چاپ و نشر عروج حضور یافت و با ناشران گفت‌وگو کرد و در جریان دغدغه‌ها و مشکلات صنفی آنان به‌ویژه در زمینه تأمین کاغذ قرار گرفت.

پزشکیان ضمن تورق برخی از کتاب‌های تاریخی، دینی، دیوان اشعار، غزلیات، زندگی‌نامه فرماندهان دفاع مقدس، شاهنامه، رمان، آثار حوزهٔ علوم انسانی و کتاب‌های فلسفی با ابراز خرسندی نسبت به تنوع محتوایی آثار عرضه شده بر اهمیت به‌روز بودن محتوای کتاب‌ها تأکید کرد. رئیس‌جمهور با اشاره به این‌که کتاب‌ها باید بر اساس مسائل و نیاز روز جامعه نوشته شوند، تصریح کرد: «تنها در این صورت است که می‌توان از کتاب به‌عنوان ابزاری مؤثر برای ارتقا و بهبود وضعیت فرهنگی و اجتماعی بهره برد.» در پایان این بازدید، پزشکیان ضمن ابراز رضایت از سطح کیفی برگزاری نمایشگاه، اظهار کرد: «فرصت کمی برای مطالعه در دوره ریاست‌جمهوری باقی می‌ماند و از این رو حضور در چنین رویدادهایی برایم ارزشمند است.»

رئیس‌جمهور با توصیه به جوانان برای انس با کتاب، مطالعه مستمر را فرصتی برای آشنایی با اندیشه‌ها، افکار، گرایش‌ها و تسلط بر تاریخ گذشتگان، تجریت‌ملت‌ها، رموز موفقیت، نحوه نگرش، باورها و اعتقادات برشمرد. پزشکیان با اشاره به این‌که کتاب‌ها حاصل کار و

گزارش: سینمای ایران

وزارت مجوز

مدیران دوره‌های گذشته از مشکلات و خلأهای سینمای ایران گفتند

رؤسای دوره‌های گذشته سازمان سینمایی و معاونان پیشین وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی یعنی عزت‌الله ضراغمی، محمدرضا جعفری‌جلوه، محمدمهدی حیدریان، حسین انتظامی و راند فریدزاده و پدرش مهدی فریدزاده که از مدیران قدیمی سینماست در نشستی گرد هم آمدند تا به بررسی پیش‌نویس برنامه راهبری سازمان سینمایی بپردازند. در این نشست مباحث کلیدی از جمله اولویت‌بندی سیاست‌ها، راهکارهای افزایش سرمایه اجتماعی، تحکیم رابطه سینماگران با حاکمیت و بازخوانی تجربه‌های گذشته در توسعه زیرساخت‌های سینمایی کشور مطرح شد. در این نشست، حسین ترابی، نخستین معاون سینمایی پس از انقلاب، از تدوین پیش‌نویس برنامه راهبردی در حوزه سینما تقدیر کرد و آن را حاصل رشد جنبه‌های مدیریتی در حوزه فرهنگ دانست.

هدف صرفاً تولید نیست

محمدمهدی حیدریان، رئیس اسبق سازمان سینمایی نیز گفت: امیدوارم خروجی این جلسه به ویژه با توجه به حساسیت و اهمیت مقطع فعلی در راستای تقویت فرهنگ کشور مؤثر واقع شود.

او با تأکید بر اهمیت محتوا خاطرنشان کرد: در دو سال پایانی حضورم در سازمان سینمایی بر ارتقای محتوای فرهنگی تمرکز داشتیم. وزارت فرهنگ باید متولی تأمین نیازهای فرهنگی جامعه باشد. همان‌گونه که گندم با شاخص‌های تولید و واردات ارزی می‌شود باید شاخص‌های سنجش موفقیت در فرهنگ نیز تعریف شود. در صورت کاهش سرمایه اجتماعی، دستگاه‌های فرهنگی موظف‌اند برای حفظ و ارتقاء آن تلاش کنند.

او اظهار کرد: هر برنامه با فعالیت فرهنگی باید با هدف ارتقای سرمایه اجتماعی سنجنیده شود. اگر محصول فرهنگی، از انیمیشن تا نمایش خانگی، به این هدف کمک نمی‌کند باید مورد بازنگری قرار گیرد. هدف ما صرفاً تولید نیست بلکه تأثیرگذاری در کل زنجیره سینماست. هر اقدام

تخصص کارشناسان حوزه‌های مختلف‌اند، تأکید کرد: «مردم باید این حق را داشته باشند که با آزادی، کتاب مورد نظر خود را برگزینند.» رئیس‌جمهور در پاسخ به برخی مشکلات مطرح شده درباره تأمین کاغذ، خطاب به وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی با تأکید بر لزوم بررسی کارشناسی این موضوع اعلام کرد که دولت هر اقدامی که در توانش باشد برای حل این مسأله انجام خواهد داد.

پزشکیان همچنین در بازدید از غرفه مرکز حفظ و نشر آثار و اندیشه‌های امام خمینی (ره) در پاسخ به سوال یکی از حاضران درباره جایگاه وفاق در اندیشه و عمل امام را حل با اشاره به رویکرد وحدت‌آفرین امام خمینی (ره) در مسیر دستیابی به وفاق ملی، خاطرنشان کرد: «زمانی که برخی زائران حج در نماز جماعت به اقتدای امام جماعت اهل سنت تردید داشتند، امام با صدور فتوا این تردید را شکست و اعلام کرد چنین نمازی صحیح است و نیازی به اقامه مجدد آن نیست.»

حضور بی‌تکلف

یکی از مسئولان غرفه انتشارات آستان قدس در مورد این بازدید به ایرنا گفت: «حضور ایشان بسیار کوتاه بود ولی در این مدت هم در مورد کتاب‌هایی که امسال به نمایشگاه آورده‌ایم و کتاب‌های پرفروش اخیر توضیح دادیم. هر سال زمان بازدید رئیس‌جمهور از نمایشگاه برخی راهروها را می‌بستند ولی امسال حضور رئیس‌جمهور راحت‌تر و بی‌تکلف‌تر بود و وقتی وارد شدیم، فکر کردیم اصلاً رئیس‌جمهور نیامده است.» مسئول غرفه نشر کتاب پارسه نیز گفت: «در دیدار رئیس‌جمهور از غرفهٔ ما علاوه بر معرفی تازه‌های نشرمان، کتاب توصیه‌های ماکیاولی نوشتهٔ مانوریتسیو و پرولی ترجمهٔ شهاب‌الدین عباسی را به او معرفی و تقدیم کردیم. رئیس‌جمهور هم از فضای کلی نمایشگاه پرسید.» او در مورد اهمیت حضور روسای جمهور یا مقامات به طور کلی در نمایشگاه کتاب گفت: «این بازدیدها ممکن است از نظر تبلیغ برای نمایشگاه خوب باشد ولی نباید در آخرین جمعه و تقریباً یک روز مانده به پایان نمایشگاه باشد. جمعه

فرهنگی باید با شاخص ارتقای سرمایه اجتماعی ارزیابی شود و اگر پاسخ‌گوی آن نبود باید کنار گذاشته شود.

تحکیم رابطه سینماگران با حاکمیت

محمدرضا جعفری‌جلوه، معاون سینمایی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی در دولت نهم با اشاره به اقدامات زیربنایی صورت‌گرفته، گفت: یکی از موارد مهم در آن زمان، تحکیم رابطه سینماگران با حاکمیت و برعکس، تحکیم رابطه حاکمیت با سینماگران بود. یک مثلث مؤثر برای رونق سینما طراحی شد که اضلاع آن، فیلم، سالن و مخاطب بودند. نهضت بازسازی سالن‌های سینما، حمایت هدفمند از فیلم‌های اقتصادی و اجرای طرح اکران هم‌زمان در تهران و شهرستان‌ها از جمله اقدامات اساسی در آن دوره



گزارش جشنواره

خدا حافظی تام کروز با ماموریت غیر ممکن

تازه‌ترین فیلم این بازیگر چندان مورد توجه قرار نگرفت

و ترکیبی از مردانه- زنانه، فضای مد را به بحث کشید. در میان پرزرق‌وبرق‌ترین فیلم‌ها «A Pale View of Hills» (یک نمای رنگ پریده از تپه‌ها) ساخته کی ایشیکاوا از ژاین در بخش «نگاه نو» به نمایش درآمد. این فیلم مینی‌مال بر محور خاطرات مهاجرت و حس غربت بنا شده و مورد توجه منتقدان اروپایی قرار گرفت. گفته می‌شود این فیلم می‌تواند یکی از شانس‌های بخش جنبی باشد. سومین روز با اکران فیلم Promised Sky (آسمان موعود) ساخته اریژ سهریری همراه بود؛ فیلمی شاعرانه، سورئال و با تمی کودکانه که فضایی نوستالژیک را به تماشاگران القا کرد.

فیلم روایتگر سفر دو کودک در دنیایی است که در مرز رویا و آشوب حرکت می‌کند. این اثر به سرعت با تحسین رسانه‌های فرانسوی و ستایش‌هایی در فضای آنلاین روبه‌رو شد. در میان چهره‌های حاضر، هانده آرچل، بازیگر ترک نیز روی فرش قرمز کن حاضر شد. جالب است بدانید که موضوع حضور بازیگران ترک در فرش قرمزهایی با استاندار بالا در شرایطی که فیلم خاصی برای ارائه ندارند مورد بحث است اما به نظر می‌رسد، سیاست‌ها برای ایجاد فضایی جهانی‌تر دعوت این سبک مهمان‌ها در کنار مدل‌های مشهور را در دستور کار قرار می‌دهد.

از دیگر نکات جالب روز سوم، برگزاری کنسرتی در فضای باز با اجرای موسیقی متن آثار کلاسیک سینمایی بود؛ حرکتی که از سوی برخی منتقدان سنت‌گرا «غیرکن‌وار» توصیف شد اما نسل جوان‌تر از آن استقبال گرمی کرد و آن را «نشانه‌ای از پوست‌اندازی کن» دانست. طبق اخباری که به گوش می‌رسد، کوتنتین تارانتینو تأیید کرده است که در روزهای آینده با گفت‌وگوی مفصل با محوریت تأثیر سینمای وسترن بر نسل جدید فیلم‌سازان در کن حاضر خواهد شد. این خبر موجی از هیجان را در میان علاقه‌مندان سینمای ژانری ایجاد کرده است. او که کارگردانی فیلم‌هایی مثل «عامه‌پسند» را عهده‌دار بوده، قرار است نشان دهد که با این سبک به هیچ‌وجه غریبه نیست.

در اقدامی جالب توجه، جشنواره امسال برای نخستین بار از گروهی از روزنامه‌نگاران دارای اوتیسم دعوت کرده تا به عنوان گزارشگران ویژه بخش تجربی سینما، تجربه خود را به اشتراک بگذارند. این تصمیم با تحسین فعالان حقوق افراد ناتوانی‌های شناختی روبه‌رو شده و گامی رو به جلو در جهت فراگیرتر شدن کن تعبیر شده است.

لازم به ذکر است که طرفداران سینمای ایران نیز در روزهای آینده باید منتظر حضور نمایندگان ایران روی فرش قرمز کن ۲۰۲۵ باشند. سعید روستایی با فیلم «زن و بچه» و جعفر پناهی با «تصادف ساده» در این دوره از فستیوال حضور دارند.

همچنین به احتمال بسیار زیاد در روزهای پیش روی کن، نیکول کیدمن جایزه «زنان در حرکت» را برای عشق و تعهد به سینما دریافت خواهد کرد.

در روز دوم جشنواره کن، بدلکاری‌های مرگبار تام کروز در فیلم «ماموریت غیرممکن- روزشمار نهایی» با تشویق ایستاده ۵ دقیقه‌ای حضاران در کن روبه‌رو شد. تام کروز در جشنواره فیلم کن با مجموعه «ماموریت غیرممکن» خداحافظی کرد. با نمایش هشتمین و آخرین فیلم این مجموعه با عنوان «ماموریت غیرممکن- روزشمار نهایی» و به لطف بدلکاری‌های نفس‌گیر کروز، این فیلم با تشویق ۵ دقیقه‌ای حضاران در سالن نمایش همراه شد و این پس از آن بود که اولین نمایش این فیلم با ارکستری متشکل از ۴۰ نوازنده که آهنگ نمادین آن را نواختند، همراه شده بود.

با وجود اینکه تماشاگران از جلوه‌های ویژه فیلم لذت بردند اما زمان طولانی فیلم و در عین حال حرکات مرگبار کروز به ویژه در انتهای فیلم، شماری از تماشاگران را وادار کرد تا کاخ جشنواره را ترک کنند.

در این فیلم این بازیگر ۶۲ ساله در یک سکانس ۳ دقیقه‌ای مبارزه با چاقو در یک زیردریایی ظاهر شد و در یک سکانس طولانی زیر آب نیز به مبارزه ادامه داد. در مراسم اولین نمایش فیلم کارگردان کریستوفر مک‌کواری و بازیگران ژوئی سالدانا و مارکو پرگو-سالدانا و نیز سایمون پگ، آنجلا باست و هیللی اتول نیز حضور داشتند.

مک‌کواری در سخنرانی خود که پس از نمایش فیلم ادا کرد، گفت: شما دلیل انجام آن هستید. تجربه پرده بزرگ دلیل انجام آن است. وی همچنین از بازیگران نه فقط برای بازی در فیلم که برای مداومت در ساخت آن تشکر کرد و گفت: این فیلم در طول یک بیماری همه‌گیر و دو اعتصاب صنفی ساخته شد. این دو فیلم در طول ۷ سال و با فداکاری بی‌چون و چرای آنها ساخته شدند.

کروز هم گفت: وقتی بزرگ می‌شدم، واقعاً نمی‌توانستم حتی روایای چنین اتفاقی را در سر ببرورانم. واقعاً از اینکه ۳۰ سال است، توانسته‌ام شما را با این مجموعه سرگرم کنم بسیار سپاسگزارم.

کروز و پارامونت امیدوارند که «روزشمار نهایی» راه «تاپ گان: ماوریک» را ادامه دهد که سال ۲۰۲۲ کن را خیره کرد و در ادامه مسیر به فروش ۱.۴۶ میلیارد دلاری رسید. دو سال پیش اولین نمایش دنباله «تاپ گان» در کن، در قالب یک نمایش باشکوه که با پرواز ۸ جت جنگنده بر فراز کاخ همراه بود، انجام شد و قبل از نمایش فیلم هم یک نخل طلای افتخاری به طور غافلگیرکننده به کروز اهدا شد.

آیا «روزشمار نهایی» می‌تواند با رکورد گیشه «تاپ گان: ماوریک» برابری کند یا خیر، هنوز مشخص نیست. هفتمین فیلم «ماموریت غیرممکن» در سال ۲۰۲۳ با فروش ناامیدکننده ۵۷۱ میلیون دلار به کار خود پایان داد که در مقایسه با فروش ۷۹۱ میلیون دلاری «فال‌اوت» در سال ۲۰۱۸ کاهش شدیدی داشت.

فرش قرمز روز دوم نیز کم از یک فشن‌شو نداشت؛ هالی بری با لباسی مشکی و مینی‌مال مورد تحسین منتقدان مد قرار گرفت و اما کورین با استایلی آندروژنی



میلیون تومان در دو بخش به فروش رفته است.» قائم مقام نمایشگاه کتاب تهران با بیان اینکه طبق آمار، مجموع فروش، نسبت به مدت مشابه ۸۶/۵ درصد رشد داشته است، افزود: در تعداد جلد نیز افزایش ۲۵/۵ درصدی داشته‌ایم. به گفته حیدری نگاهی به آمار و ارقام نشان می‌دهد با وجود همه گرفتاری‌ها و مشکلات، مردم کتاب‌دوست هستند و مشتاق کتاب. صف‌های امضای کتاب، نشست‌ها و دیدارها، همه و همه، نشاط و امیدواری ایجاد می‌کنند و انرژی می‌دهند. امیدوارم این شرایط ادامه داشته باشد و بتوانیم خدمتگزار خوبی باشیم تا مردم بتوانند با آسودگی و با قیمت و شرایط مناسب، خرید کنند.» حیدری در ادامه گفت: «همان‌طور که قبلاً قول دادیم، هرچه «اِین» باقیمانده از نمایشگاه کتاب در دست مردم باشد از روز ۲۸ اردیبهشت‌ماه به سایت بازار کتاب منتقل خواهد شد؛ علاوه بر این ۱۰ میلیارد تومان برای تقویت کتاب‌فروشی‌ها به این بخش اختصاص داده شده است.»

به گزارش ایسنا در نهمین روز و در آستانه پایان نمایشگاه کتاب، تخفیف‌های بیش از تخفیف تعیین شده و بعضاً نامتعارف و ۵۰ درصدی بیشتر به چشم می‌خورد. ناشری که نام و نشانی نه ندارد، داذنی را به همکاری دعوت کرده و او با گفتن «کتاب نصف قیمت بفرماید، کتاب با ۵۰ درصد تخفیف، بفرماید» مخاطبان را به غرفه‌شان فرامی‌خواند و کتاب‌های‌شان هم از نوع ساطی‌های کنار خیابان و غرفه‌های متروست. البته برخی ناشران، تخفیف‌ها را روی کتاب مشخصی از نشر خود اعلام می‌کنند. دو ناشر روز بزرگ‌داشت فردوسی را دستمایه قرار داده و با شعار «هر خانه یک شاهنامه»، شاهنامه را با تخفیف ویژه ۶۰ درصد می‌فروختند. برخی از مخاطبان نمایشگاه هم فارغ از کیفیت و توجه به تصحیح کتاب‌ها و به صرف ارزان‌تر بودن سراغ‌شان می‌رفتند.

روز پرفروش و شلوغ نمایشگاه است و مخاطبان هم زودتر وارد نمایشگاه می‌شوند ولی دیگر، ناشران امکان آوردن کتاب‌های جدید را ندارند و وانت‌بارها نمی‌توانند وارد مصلی شوند. همه این موارد اگر در نظر گرفته شود برای تبلیغ نمایشگاه و فروش موثر خواهد بود.»

۸۵ درصد رشد فروش و تخفیف‌های ۶۰ درصدی

ظهر جمعه و پس از بازدید رئیس‌جمهور، نشست خبری ابراهیم حیدری، قائم مقام و سخنگوی سی‌وششمین نمایشگاه بین‌المللی کتاب تهران در نیم‌طبقه شبستان مصلی امام خمینی (ره) برگزار شد. حیدری با اشاره به استقبال مردم از نمایشگاه کتاب تهران گفت: «حضور رئیس‌جمهور در نمایشگاه انرژی مضاعفی به من داد. تعدادی از ناشران درخواست کردند که در تأمین کاغذ و ارز مورد نیاز این حوزه مساعدت شود و دستور داده شد تا در کارگروه معاون اول رئیس‌جمهور پیگیری شود تا ارز مورد نیاز کاغذ تأمین شود.» سخنگوی سی‌وششمین دوره نمایشگاه کتاب در ادامه گفت: «شور و اشتیاق مردم برای حضور، بسیار خوب بوده و حال‌وهوای دهه‌های ۷۰ و ۸۰ را تداعی می‌کند. دستگاه‌ها نشان می‌داد که ۴۰۰ هزار گوشی فعال است. پیش‌بینی می‌شود، بعدازظهر جمعیت بیشتر شود.» او با اشاره به آمار و ارقام برگزاری نمایشگاه کتاب تهران گفت: «در بخش مجازی تا ساعت ۱۳ جمعه (۲۶ اردیبهشت‌ماه) تعداد یک‌میلیون و ۱۱۵ هزار و ۵۶۴ جلد کتاب به ارزش ۲۸۷ میلیارد و ۴۴۷ میلیون تومان به فروش رفته است. در بخش فیزیکی نیز تا ساعت ۱۲ شب گذشته، پنج‌شنبه (۲۵ اردیبهشت‌ماه) ۲۳۶ میلیارد و ۹۰۱ میلیون تومان، فروش ثبت شده و در مجموع ۵۲۴ میلیارد و ۳۴۹

بسیار مراقب آن بود. در حالی که سینمای کمدی به دلیل سودآوری رشد کرده، سینمای اجتماعی بی‌پناه مانده است. این در حالی است که فیلم‌های ارزشی و دفاع مقدس نیز اغلب توسط نهادهایی حاکمیتی تولید می‌شوند. اگر طراحی مناسبی برای سینمای اجتماعی صورت گیرد، می‌توان دوباره به کارنامه‌ای درخشان در این حوزه رسید. در حال حاضر وضعیت این نوع سینما رو به افول است و توجه به آن یک ضرورت فرهنگی و اجتماعی است.

کنترل بودجه یکی از ابزارهای سیاست‌گذاری است

در ادامه این نشست، حسین انتظامی، رئیس پیشین سازمان سینمایی و معاون توسعه مدیریت و منابع حال حاضر وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی نیز در سخنانی بیان کرد: شما مستحضرید که وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی، چه در این دولت و چه در دولت‌های پیشین، عملاً توسط کارکنان اجرایی اداره می‌شود. بنابراین هرچند در سطوح بالایی مدیریتی، تغییراتی صورت می‌گیرد اما جلوه‌های اصلی وزارتخانه تغییر چندانی نمی‌کند. این وزارتخانه اکنون بیشتر شبیه به «وزارت مجوز و رویداد» شده است.

انتظامی افزود: نکته بعدی مربوط به نوع سینمایی است که ما باید روی آن تمرکز کنیم. متأسفانه سینمای ما به سمت تولید صرف حرکت می‌کند، در حالی‌که باید سینمای خلاق و کهنه‌نیز در نظر گرفته شود. با استفاده از سیاست‌های تشویقی، می‌توان این نوع سینما را نیز تقویت کرد. کنترل بودجه یکی از ابزارهای سیاست‌گذاری است. اگر مجوزها شفاف، پیش‌بینی‌پذیر و متکی به دولت الکترونیک باشند، مردم نیز تکلیف خود را می‌دانند. ما باید از پراکندگی و چندفرمی بودن فرم‌ها و دستورالعمل‌ها پرهیز کنیم. نمی‌شود ده‌ها هدف موازی را دنبال کرد. اگر فرمی جدید طراحی می‌شود باید فرم‌های قبلی کنار گذاشته شوند و کارکنان نیز آموزش ببینند تا با شرایط جدید هماهنگ شوند.

سینما نیازمند حمایت‌های دولتی است

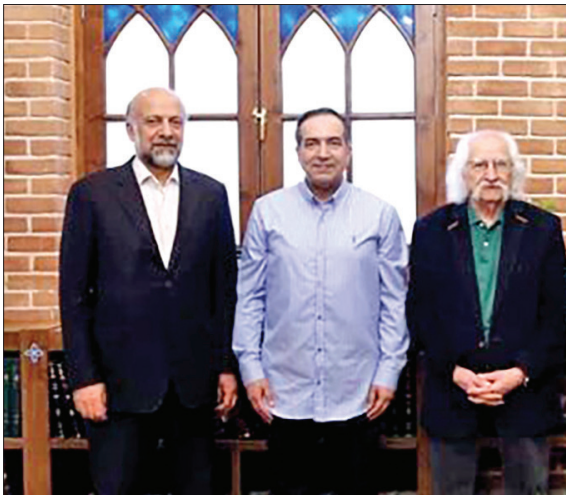
در پایان این نشست، مهدی فریدزاده، از مدیران پیشین سینمایی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی، که از طریق تماس تصویری در جلسه مشارکت داشت، گفت: مشکلات سینمای ما و همه دنیا، فیلمنامه، ساخت، نمایش و در نهایت اقتصاد است که باید برای آن برنامه‌ریزی کرد. ما منابع خوبی در ادبیات داریم و می‌توان با حضور فیلمنامه‌نویسان خوب آن را تقویت کرد. دفاع مقدس داستان‌های بسیاری دارد و از سوی دیگر، ادبیات غنی داریم که نویسندگان می‌توانند به سمت آن بروند. سینما نیازمند حمایت‌های دولت است و باید دست‌اندرکاران و مدیران اهمیت این موضوع را درک کنند؛ چراکه هر کمکی به سینما، کمک به فرهنگ و آینده است.

بود. جعفری جلوه ادامه داد: در گذشته، فیلمی را با رایت ۱۰ میلیون تومان می‌خریدند، در حالی که نسخه‌های غیرمجاز آن به شدت بازار را اشباع می‌کرد. با اقدامات انجام شده، ارزش رایت‌ها تا بیش از ۳۰۰ میلیون تومان نیز افزایش یافت. نباید صرفاً به محصول توجه کرد بلکه باید به تولیدکننده اثر نیز پرداخت و نیازهای او را درک کرد.

سینمای اجتماعی در حال نابودی است

عزت‌الله ضری‌غامی هم که سال‌ها مسئولیت معاونت سینمایی وزارت ارشاد را عهده‌دار بوده است با تأکید بر لزوم بازنگری در سیاست‌های سینمایی وزارت ارشاد، خواستار توجه جدی به چالش‌های خوانش‌های فرامتی و احیای سینمای اجتماعی شد.

او در سخنان خود اظهار کرد: به نظرم در باره خوانش‌های فرامتی باید یک بحث جدی شکل بگیرد. این نوع نگاه‌ها اگر بدون اجتهاد و تحلیل تخصصی انجام شود، می‌تواند آسیب‌های جدی به فرهنگ و هنر کشور وارد کند. من همیشه به وزرای فرهنگ و ارشاد توصیه کرده‌ام شخصاً بر فیلم‌ها اشراف داشته باشند، از پیچیدگی‌هایشان مطلع باشند، کارگردانان را بشناسند و با نهادهای حاکمیتی تعامل کنند. وزارت ارشاد خود تولید ندارد و نقش آن مشابه رسانه ملی در تولید صرف آثار نیست. اما وظیفه اصلی آن، شناخت و هدایت پروژه‌های مهم سینمایی در طول سال است؛ پروژه‌هایی که بتوان از آن‌ها دفاع و آن‌ها را مدیریت کرد. ضری‌غامی در بخش دیگری از سخنان خود با انتقاد از وضعیت فعلی سینمای اجتماعی گفت: سینمای اجتماعی که یکی از نیازهای جدی جامعه است، امروز در حال نابودی است و باید



دیدگاه: تحلیل بازار

خوش خوشان بورس

چرا بازار در نیمه دوم هفته تغییر مسیر داد؟

مهناب شهریارى
گروه اقتصاد

بورس تهران با اعلام نتایج مثبت مذاکرات روز یک‌شنبه، روند صعودی پرقدردتی را آغاز کرد و شاخص کل در روز سه‌شنبه برای اولین بار به کانال ۳/۲ میلیون واحدی رسید. در روزهای ابتدایی هفته، ناامیدی از مذاکرات فضایی سرد بر معاملات حاکم کرده بود اما از نیمه دوم هفته، شرایط تغییر کرد. شاخص کل با رشد ۲/۱۳ درصدی از نماگر هم‌وزن پیشی گرفت در حالی که نماگر هم‌وزن بازدهی ۰/۷۴ درصدی داشت. از ۲۸ اسفند سال قبل، شاخص کل ۱۹ درصد و نماگر هم‌وزن ۲۲ درصد رشد کرده‌اند اما بازدهی بلندمدت نماگر هم‌وزن همچنان بهتر است.

بازگشت امید به بورس، ورود ۴۰۰ میلیارد تومان نقدینگی حقیقی در هفته را به دنبال داشت و وجود خروج بیش از چهار هزار میلیارد تومان در روزهای ابتدایی. از ابتدای سال، بورس میزبان ۱۴ همت نقدینگی حقیقی بوده در حالی که صندوق‌های طلا ۷ همت خروج پول را تجربه کردند. هیجانات منفی اولیه سپس مثبت، صف‌های خرید و فروش گسترده‌ای ایجاد کرد و میانگین ارزش معاملات به ۱۴ هزار میلیارد تومان کاهش یافت هر چند در روز چهارشنبه به ۱۸ همت رسید.

ارزش دلاری بورس تهران بین ۱۳۸ تا ۱۴۰ میلیارد دلار در نوسان است و نسبت قیمت به سود (P/E) بازار زیر ۸ واحد قرار دارد که سیگنالی برای خرید محسوب می‌شود. با این حال ریسک‌های سیاسی و روند مذاکرات تأثیرگذارند. در صورت توافق جدید P/E می‌تواند از ۸ واحد فراتر رود و حتی به سطوح بالاتر از اردیبهشت ۱۴۰۲ (۱۲ واحد) برسد که با رشد شاخص به ۴/۵ یا ۵ میلیون واحد و ارزش دلاری بازار به بیش از ۲۰۰ میلیارد دلار همراه خواهد بود. در سناریو بدبینانه، بدون توافق، رشد قیمت دلار از افت P/E زیر ۷ واحد جلوگیری می‌کند و شاخص کل کف سه میلیون واحدی را حفظ خواهد کرد با پتانسیل نزدیک شدن به چهار میلیون واحد.

اکنون اگر خبرهای جدیدی از توافق برسد و بورسی‌ها را از کاهش جدی ریسک‌های سیاسی آگاه کند، می‌توان انتظار داشت خریداران جدیدی حاضر باشند P/E بیش از ۸ واحد بازار را خریدار باشند. در صورت یک توافق جدی نسبت قیمت به سود بازار می‌تواند، اعدادی بالاتر از اردیبهشت ۱۴۰۲ را نیز به خود ببیند. در غیر این صورت نوسان این سنجه آماری بین عدد ۷ تا ۸ واحد شریاطی را فراهم خواهد کرد تا سرمایه‌گذاران بلندمدت اقدام به خرید بیشتر سهام کرده و معامله‌گران کوتاه‌مدت بازار به قصد نوسان‌گیری وارد بازار سهام شوند. به عبارتی دیگر در یک سناریوی بدبینانه، اگر توافق به نتیجه خاصی نرسد، رشد قیمت دلار مانع از آن خواهد شد تا در میان‌مدت نسبت قیمت به سود بازار زیر ۷ واحد تثبیت شود از این‌رو شاخص کل بورس کف ۳ میلیون واحد را حفظ خواهد کرد. همچنین شاخص بورس مجدد می‌تواند با ورود خریداران به محدوده چهار میلیون واحد نزدیک شود و بازدهی معادل قیمت دلار خلق کند. با فرض یک توافق جدید نسبت قیمت به سود بازار، پتانسیل آن را خواهد داشت که تا بیش از ۱۵ واحد رشد کند. در این صورت فرض شاخص ۴/۵ میلیونی و ۵ میلیونی بسیار قوی خواهد بود. هم‌زمان با کاهش قیمت دلار می‌توان انتظار داشت که ارزش دلاری بازار نیز به بیش از ۲۰۰ میلیارد دلار برسد.



توسعه

بررسی تحولات اقتصادی

یک قدم به جلو

کنوانسیون پالرمو چه اثری روی اقتصاد ایران می گذارد؟

سعید خوش‌بین
گروه اقتصاد

تصویب کنوانسیون پالرمو، که به طور رسمی با عنوان «کنوانسیون سازمان ملل متحد برای مبارزه با جرائم سازمان‌یافته فراملی» شناخته می‌شود، گامی مهم در مسیر همکاری ایران با استانداردهای بین‌المللی در حوزه مبارزه با جرائم مالی و بهبود جایگاه کشور در نظام مالی جهانی است. این تصمیم، که پس از سال‌ها بحث و بررسی در مجمع تشخیص مصلحت نظام به نتیجه رسید، می‌تواند اثرات چندوجهی بر اقتصاد ایران داشته باشد، به ویژه با توجه به وضعیت کنونی اقتصاد کشور که تحت فشار تحریم‌ها، محدودیت‌های مالی بین‌المللی و چالش‌های داخلی قرار دارد.
برای تحلیل جامع این موضوع، لازم است ابتدا به ماهیت کنوانسیون پالرمو، ارتباط آن با گروه ویژه اقدام مالی (FATF) سپس تأثیرات اقتصادی بالقوه آن بر ایران پرداخته شود. کنوانسیون پالرمو که در سال ۲۰۰۰ توسط سازمان ملل متحد به تصویب رسید، چارچوبی حقوقی برای همکاری بین‌المللی در مبارزه با جرائم سازمان‌یافته فراملی مانند قاچاق انسان، قاچاق مواد مخدر و پولشویی ارائه می‌دهد. این کنوانسیون کشورها را ملزم می‌کند تا قوانین داخلی خود را برای پیشگیری و مجازات این جرائم تقویت کنند و همکاری‌های قضایی و پلیسی را در سطح بین‌المللی گسترش دهند. برای ایران، تصویب این کنوانسیون به معنای تعهد به اصلاحات حقوقی و نهادی در راستای استانداردهای جهانی است که یکی از پیش‌نیازهای کلیدی برای خروج از فهرست سیاه FATF محسوب می‌شود. FATF به عنوان نهادی که استانداردهای جهانی

دیدگاه: یادداشت اقتصادی

ایستگاه آخر

بزرگ‌ترین پردیس هوش مصنوعی چگونه خلق شد؟

مهتا معرفت
گروه اقتصاد

در غروب گرم ابوظبی، دونالد ترامپ، رئیس‌جمهوری آمریکا با لبخندی پیروزمندانه از هواپما پیاده شد؛ آخرین ایستگاه سفری که خلیج فارس را به صحنه‌ای از دیپلماسی اقتصادی پرپیاهو تبدیل کرده بود. با امضای توافقی‌هایی به ارزش ۲۰۰ میلیارد دلار با امارات، او نه‌تنها بزرگ‌ترین پردیس هوش مصنوعی جهان را در ابوظبی بنیان گذاشت بلکه با قراردادهای ۱.۴ تریلیون دلاری در منطقه از ریاض تا دوحه، رویای تسلط آمریکا بر فناوری آینده و احیای صنعت داخلی را به واقعیت نزدیک‌تر کرد. در میان زمه‌های مذاکرات و نگرانی‌های پنهان از دسترسی چین به تراشه‌های پیشرفته، این سفر داستان بلندپروازی‌های اقتصادی و رقابتی جهانی را روایت می‌کند.

برای مبارزه با پولشویی و تأمین مالی تروریسم را تنظیم می‌کند، از سال ۲۰۰۹ ایران را به دلیل عدم انطباق با این استانداردها در فهرست کشورهای غیرهمکار (فهرست سیاه) قرار داده است. این وضعیت هزینه‌های قابل‌توجهی را بر سر اقتصاد ایران تحمیل کرده از جمله افزایش هزینه‌های نقل‌وانتقال مالی، کاهش دسترسی به نظام بانکی بین‌المللی و دشواری در جذب سرمایه‌گذاری خارجی.

یکی از مهم‌ترین اثرات اقتصادی تصویب کنوانسیون پالرمو، کاهش موانع موجود در مسیر خروج ایران از فهرست سیاه FATF است. در حال حاضر، ایران و کره شمالی تنها کشورهایی هستند که در این فهرست قرار دارند و این وضعیت پیامدهای منفی متعددی برای اقتصاد ایران به همراه داشته است. بانک‌ها و مؤسسات مالی بین‌المللسی به دلیل ریسک بالای همکاری با کشورهای حاضر در فهرست سیاه از تعامل با ایران خودداری می‌کنند یا هزینه‌های گزافی برای انجام تراکش‌های مالی مطالبه می‌کنند. به عنوان مثال نقل‌وانتقال پول از طریق صرافی‌ها یا واسطه‌های غیررسمی، که به دلیل محدودیت‌های بانکی به روشی رایج در ایران تبدیل شده، اغلب با کارمزدهای بالا و ریسک‌های امنیتی همراه است. تصویب پالرمو، به‌ویژه اگر با تصویب کنوانسیون CFT (مقابله با تأمین مالی تروریسم) تکمیل شود، می‌تواند این موانع را کاهش دهد و به ایران امکان دهد تا به تدریج به نظام مالی جهانی بازگردد. این امر می‌تواند هزینه‌های تجارت خارجی را کاهش دهد، دسترسی به منابع مالی بین‌المللی را تسهیل کند و زمینه را برای جذب سرمایه‌گذاری خارجی فراهم آورد. با این حال اثرات اقتصادی این تصمیم تنها به بهبود روابط بانکی و مالی محدود نمی‌شود. تصویب پالرمو می‌تواند به تقویت

شفافیت در نظام اقتصادی ایران کمک کند. یکی از الزامات این کنوانسیون، تقویت قوانین و مقررات مربوط به مبارزه با پولشویی است. در اقتصاد ایران، که به دلیل تحریم‌ها و ضعف‌های ساختاری با مشکلاتی مانند اقتصاد زیرزمینی، قاچاق و فساد مالی مواجه است، اجرای این استانداردها می‌تواند به کاهش فعالیت‌های غیرقانونی و افزایش اعتماد در بازارهای داخلی و خارجی منجر شود. به عنوان مثال بانک‌های داخلی که در حال حاضر به دلیل عدم انطباق با استانداردهای بین‌المللی از تعامل با همتایان خارجی محروم هستند با اصلاحات ناشی از پالرمو می‌توانند، جایگاه بهتری در نظام مالی جهانی پیدا کنند. این امر به نوبه خود می‌تواند به کاهش هزینه‌های عملیاتی بانک‌ها، بهبود کارایی نظام بانکی و افزایش دسترسی بنگاه‌های اقتصادی به منابع مالی منجر شود.

از سوی دیگر، تصویب پالرمو می‌تواند پیامدهای غیرمستقیمی نیز بر اقتصاد ایران داشته باشد به ویژه در حوزه دیپلماسی اقتصادی. در شرایطی که ایران تحت فشار تحریم‌های یک‌جانبه ایالات متحده قرار دارد، همکاری با استانداردهای بین‌المللی می‌تواند به عنوان اهرمی برای تقویت جایگاه ایران در مذاکرات بین‌المللی عمل کند. کشورهایی مانند چین و اعضای اتحادیه اروپا، که به ادامه همکاری اقتصادی با ایران علاقه‌مند هستند، اغلب به دلیل نگرانی‌های مرتبط با FATF از گسترش روابط مالی و تجاری با ایران خودداری می‌کنند. خروج احتمالی ایران از فهرست سیاه FATF می‌تواند این کشورها را به افزایش تعاملات اقتصادی با ایران ترغیب کند که در نهایت به تنوع‌بخشی به شرکای تجاری ایران و کاهش وابستگی به کانال‌های غیررسمی تجارت کمک خواهد کرد.

در مجموع، تصویب کنوانسیون پالرمو نقطه عطفی در مسیر همگرایی ایران با نظام مالی جهانی است که می‌تواند به کاهش انزوای اقتصادی کشور و بهبود جایگاه آن در اقتصاد جهانی کمک کند. با این حال تحقق کامل این پتانسیل نیازمند تعهد به اصلاحات داخلی، هماهنگی با استانداردهای بین‌المللی و مدیریت هوشمندانه چالش‌های سیاسی و دیپلماتیک است. اقتصاد ایران که طی ۱۶ سال گذشته، هزینه‌های سنگینی به دلیل عدم انطباق با FATF متحمل شده، اکنون در آستانه فرصتی برای تغییر مسیر قرار دارد اما موفقیت این تغییر به عوامل متعدد داخلی و خارجی بستگی خواهد داشت.

شرکت‌های فناوری بزرگ خواهد بود و به کشورهای کمتر توسعه‌یافته خدمات ارائه می‌دهد. وزارت بازرگانی آمریکا این پروژه را نقطه عطفی برای تسلط این کشور بر هوش مصنوعی توصیف کرد. توافقی‌ها شامل صادرات سالانه ۵۰ هزار تراشه «ا۱۰۰» انویدیا به امارات تا سال ۲۰۲۷ است که یک‌پنجم آن به «جی۴۲» اختصاص می‌یابد. با این حال نگرانی‌هایی درباره دسترسی غیرمستقیم چین به این تراشه‌ها وجود دارد، هرچند امارات متعهد به اجرای تدابیر حفاظتی سخت‌گیرانه شده است. همچنین ترامپ توافقی ۸۰ میلیارد دلاری در حوزه هوش مصنوعی با عربستان سعودی امضا کرد که ارزش سهام انویدیا و دیگر شرکت‌های فناوری را افزایش داد.

در بخش هوافضا، شرکت هواپیمایی اتحاد امارات با سرمایه‌گذاری ۱۴.۵ میلیارد دلاری ۲۸ هواپیمای بوئینگ ۷۸۷ و ۷۷۷ ایکس با موتورهای جنرال الکتریک خریداری کرد. بوئینگ همچنین قراردادی ۹۶ میلیارد دلاری با هواپیمایی قطر امضا کرد. در حوزه انرژی، شرکت‌های آمریکایی اکسون‌موبیل، اوکسی‌دنتال پترولیوم و نی‌اوجی ریسورسز با شرکت ملی نفت ابوظبی (ادنوک) برای گسترش تولید نفت و گاز به ارزش ۶۰ میلیارد دلار همکاری خواهند کرد. این قراردادها، موقعیت شرکت‌های آمریکایی را تقویت کرد و سهام بوئینگ و جنرال الکتریک به بالاترین سطح در سال‌های اخیر رسید.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۳و۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای ۸ و ۱۳۰۳۹۴۵۷/۳۰۳۶۰۳۱۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۳ هیات قانون تعیین تکلیف...موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی ...چمستان...تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای /خانم احمد مالکی و نسرين کازرانی فرزند علی و غلامحسین نسبت به چهار و دو دانگ شماع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۲۴/۳۲ مترمربع به شماره پلاک ۴۴۸ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در قریه اناده بخش ۱۱ خریداری شده از آقای و خانم یاسر محمدزاده محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳- قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی وماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دونوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی /سراسری در شهرها منتشر ودر روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض میبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید وگواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودر صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت میبادرت به صدور سند مالکیت می نماید وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

شناسه آگهی:۱۹۲۲۴۶۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۷

عبداله تیموری
رئیس اداره ثبت اسناد واملاک چمستان

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۳و۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ ، ملک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی امل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در بخش سه ثبت امل –دهستان دشت سر

۳۱- اصلی (قریه پلک علیا)

۱۱۱۲ فرعی آقای میثم گل پیر در ششدانگ یک قطعه زمین با ساختمان احدائی به مساحت ۱۱۵،۷۰ متر مربع خریداری شده بلا واسطه از تمار رضازاده و مع الواسطه از جلیل اکبری .

لذا به موجب ماده ۳- قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی وماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دونوبت به فاصله ۱۵اروز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر ودر روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض میبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید وگواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودر صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت میبادرت به صدور سند مالکیت می نماید وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

شناسه آگهی:۱۹۲۱۱۶۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۷

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد واملاک امل

نازایی ایران و فیروز

سازندگی درباره وضعیت بحرانی یوزپلنگ آسیایی گزارش می دهد

گروه اجتماعی: در سال‌های اخیر تلاش برای تکثیر یوزپلنگ آسیایی در اسارت در پارک ملی توران استان سمنان به اوج خود رسید. دو یوزپلنگ جوان- ماده «ایران» و نر «فیروز»- به‌عنوان امید اصلی ادامه نسل این گونه در اسارت نگهداری شدند. ابتدا در اردیبهشت ۱۴۰۱ خبر تولد سه توله از «ایران» و «فیروز» از طریق زایمان به روش سزارین منتشر شد و کارشناسان در آن مقطع، سلامت و قدرت باروری مادر را تأیید کردند. با این حال، دو توله به علت ناهنجاری‌های مادرزادی با ضعف جسمی تلف و تنها توله نر به نام «پیروز» زنده ماند. این توله سپس برای بررسی‌های تخصصی به تهران منتقل شد. متأسفانه بررسی‌های جدید نشان می‌دهد، پیامدهای عمل سزارین ۱۴۰۱ طولانی‌مدت بوده است. سونوگرافی و رادیوگرافی رحم «ایران» ضایعات و چسبندگی‌هایی در اندام‌های تولیدمثلی او نشان داده که امید به باروری مجدد را به شدت کاهش داده است. «ایران» پس از این عمل جراحی اکنون نابارور است. از سوی دیگر، سن بالای «فیروز» و کیفیت پایین اسپرم او نیز بحران‌زاست؛ مدیرکل محیط زیست سمنان می‌گوید، تحرک اسپرم فیروز تنها ۳۸ درصد است و پیش‌بینی می‌شود بیش از دو سال دیگر قابلیت زادآوری نداشته باشد. به این ترتیب، تنها یوز نر در اسارت ایران عملاً بدون شریک تولیدمثل مانده و چشم‌انداز تکثیر در اسارت تیره است.

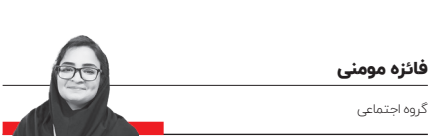
ویژگی‌های زیستی و تولیدمثلی یوزپلنگ آسیایی

یوزپلنگ آسیایی (Acinonyx jubatus venaticus) پستانداری است. این گونه در آسیا میانه که روزگاری در نواحی وسیعی از آسیای غربی تا شبه‌قاره هند فراوان بود اما امروز فقط در ایران باقی مانده و در فهرست IUCN به‌عنوان «در خطر انقراض» ثبت شده است. برآوردها حاکی است جمعیت جهانی یوزپلنگ‌ها به‌طور کلی به حدود ۱۰ تا ۱۲

دیدگاه: یادداشت اجتماعی

مرگ ارزان

درباره فوت ناگهانی حمیدرضا درجانی، عکاس مطبوعاتی



فائزه مومنی

گروه اجتماعی

روز جمعه، خبر تلخ حادثه پیست آزادی همه را شوکه کرد. در جریان دور اول مسابقه سرعت ایران، خودروی مسابقه‌ای با سرعتی سرسام‌آور از مسیر منحرف شد و به گروهی از خبرنگاران و عکاسان برخورد کرد. یکی از کسانی که در نقطه‌ای خطرناک پشت یک نیوجرسی (نرده بتنی حفاظتی) ایستاده بود تا بهترین قاب‌ها را شکار کند، حمیدرضا درجانی، عکاس پرتلاش آژانس عکس تهران بود. خودرو به نیوجرسی برخورد کرد و شدت ضربه چنان بود که درجانی با نیروی سهمگین پرتاب شد. دنده‌هایش شکست، پاهایش خرد و او دچار خونریزی داخلی شد. امدادگران او را بلافاصله به بیمارستان ترینا رساندند اما تلاش بی‌وقفه پزشکان ثمر نداد و چند ساعت بعد حمیدرضا درگذشت. حمیدرضا درجانی را همه به تلاش بی‌وقفه‌اش در صحنه کار

آگهی موضوع ماده۳ قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای هیات به شماره ۱۰۳۱ تاریخ ۱۴۰۴/۱/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی بنام آقای مسعود شریفی فرزند علی در ششدانگ یک قطعه باغ مساحت ۵۴۲۳,۴۵ مترمربع شماره کلاسه ۱۴۰۳/۱۵۳ قسمتی از پلاک ۵ -اصلی واقع در اراضی قریه زینوند بخش ۱۸ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده مع الواسطه از مالک غیررسمی خانم زهرا گلکار مقدم به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی: ۱۹۱۹۹۹۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۱۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۷

محمدحسن صادقی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

عکاسی خبری می‌شناختیم. او عکاسی سرسخت و متعهد بود که لحظات جذابی را با دوربینش شکار می کرد.

در قاب عکس‌های او، حقیقت پنهان رویدادها بی‌پرده به نمایش درمی‌آمد؛ آن قدر که خبرها بدون نگاه او ناقص به نظر می‌رسیدند. تصویرهایش از شادی‌ها و غم‌های بزرگ

و کوچک در دل شهر و ورزش، گواه عشق و تعهد او به حرفه‌اش بودند. حالا که زندگی او ناگهان در سکوت فرو نشست، فقدانش غمی تکرارناشدنی برای خانواده، دوستان و کل جامعه رسانه است. من، فائزه مومنی؛ به عنوان یکی از همکاران او که در برنامه‌های شهری بارها و بارها او را دیدم، هنگام شنیدن خبر تلخ، مبهوت و در بهشت فرو رتم. او مردی آرام و صبور بود که هرگز از ثبت حقیقت، حتی در خطرناک‌ترین لحظات، چشم‌پوشی نمی کرد. تصور نمی کردم روزی دوربین او تصویر خودش را در قاب غم ثبت کند. خبرنگاران و عکاسان معمولاً در میانه خطر می‌ایستند تا روایت لحظه‌ها را به مخاطب برسانند؛ اما امروز، فراتر از تلخی مرگ یکی از بلندآوازه‌ترین‌مان باید دربارهٔ



نادیده گرفتن تدابیر ایمنی نیز پینددیشم. واقعیت این است که دوباره بحث ایمنی در برگزاری مسابقات ورزشی به صدر اخبار بازگشته است. آیا باز هم باید وقوع حادثه‌ای خونبار، تلنگری باشد تا متولیان به یاد بیاورند که عکاس و خبرنگار نیز مصون از خطر نیستند؟ ما خوب می‌دانیم، مخاطرات کارمان همیشه با ماست اما سزاوار نیست هنگام رویارویی با خطر قابل پیش‌بینی، هیچ تدبیری نداشته باشیم. راتندها و خودروهای مسابقه با کمربندها و محافظ‌های پیشرفته زیر نظرمان از عکاسان کنار پیست

معمولاً بی‌هیچ حفاظتی مشغول کارند. پرشش اینجاست که صدای شکستن استخوان‌های همکار و اشک‌های خانواده‌های داغدار او تا کی باید متولیان را به خود آورد؟ این یادداشت را نه فقط از سر اندوه فقدان همکار گرانقدر می‌نویسم بلکه به عنوان صدای اعتراض نسبت به آنچه در خلوت مهجور ایمنی می‌گذرد. تصویر حمیدرضا در قاب ذهن ما زنده است؛ مردی که با هر کلیک دوربینش، حقیقت را ثبت می کرد و حالا با غیایش یادمان می‌آورد که حفظ جانمان باید اولویت باشد. به یاد او تعهد کنیم که دیگر هیچ خبرنگار یا عکاسی این قدر بی‌محافظ پشت ترده‌های نیوجرسی نایستد و به این سادگی، خطر را نادیده نگیرد.

سازمان ثبت اسناد واملاک کشور
اداره کل ثبت اسناد واملاک استان گیلان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان لاهیجان

برابر رای بشماره ۱۵۸۴۴۰۰۶۰۰۳۱۸۰۴۶۰ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۰۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لاهیجان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی فرهاد جمال امیدی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۱۰۳۷ کد ملی ۲۷۲۰۸۲۲۷۶۰ صادره از لاهیجان – نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین باغ به مساحت ۲۷۳۸/۵۹ متر مربع که مقادیر ۴۲۴/۳۷ متر فرعی ۲۶۳ مفروزی و مجزی شده از پلاک ۳ فرعی از اصلی ۱۴ واقع در کشتال لاهیجان بخش ۱۴ گیلان به نشانی: لاهیجان_ کشتال چلک از مورد مالکیت نسقی اسماعیل و ابراهیم روشنی دھسری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۲/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۱۰

م الف ۳۸۴ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان_شهریار

سلیمی باز نشین

م الف ۳۸۰ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک _مهدی مرادی

سلیمی باز نشین

سلیمی باز نشین

سلیمی باز نشین

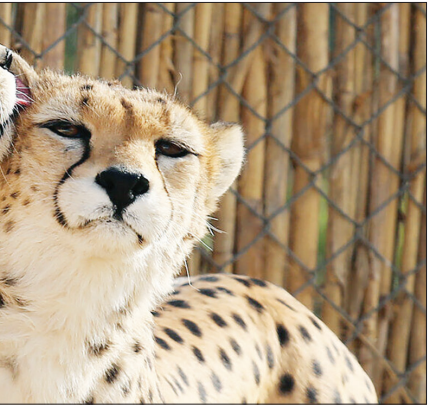
سلیمی باز نشین

سلیمی باز نشین

سلیمی باز نشین

سلیمی باز نشین

سلیمی باز نشین



حاصل از نگهداری در قفس، همه از دلایل سختی زادآوری در اسارت ذکر شده‌اند. شرایط خاص زیستی یوزپلنگ آسیایی بدین معناست که هر گونه برنامه تکثیر نیازمند دانش و تجربیات علمی دقیق و تأمین شرایط مشابه زیستگاه طبیعی است.

نمونه‌های موفق خارجی در تکثیر و حفاظت یوزپلنگ

در قاره آفریقا که بیشترین جمعیت یوزپلنگ‌های جهان را در اختیار دارد، برنامه‌های متعددی برای حفاظت و تکثیر یوزها اجرا شده است. در نامیبیا، جمعیتی بزرگ از یوزپلنگ‌ها با همکاری روستائیان و استفاده از سگ‌های نگهبان دامی (برای کاهش کشتار حیوانات وحشی توسط دامدارها) تحت حفاظت قرار دارند؛ بنیاد حفاظت از یوزپلنگ (CCF) در این کشور با رویکردی جامع (ترکیب مدیریت زیستگاه، پژوهش ژنتیک و آموزش جامعه محلی) تحولات مهمی در پایداری جمعیت یوزها ایجاد کرده است. این طرح که ۳۸۶ یوزپلنگ را در ۶۰ ذخیره‌گاه تحت مدیریت دارد از روش نقل و انتقال هدفمند بین زیستگاه‌ها برای حفظ تنوع ژنتیکی و جمعیتی استفاده می‌کند. مقایسه این دستاوردها با وضعیت ایران نشان می‌دهد که ایران برای دستیابی به موفقیت مشابه نیازمند سرمایه‌گذاری گسترده است؛ تأمین ایمنی زیستگاه، استفاده از متخصصان بین‌المللی، مدیریت ژنتیکی و پژوهش مستمر. در حال حاضر، برنامه تکثیر در توران سا محدودیت‌های مالی و علمی مواجه است، درحالی که برنامه‌های آفریقایی اغلب بر همکاری میان‌المللی و شبکه‌های زیستگاهی گسترده اتکا دارند.

خبر

جمعه چه ترانه غمگینی شد

نزهت امیرآبادیان چشم از جهان فرو بست



دوست عزیز و همکار گرامی‌مان، خانم نزهت امیرآبادیان، روزنامه‌نگار حوزه سیاست و بین‌الملل این جهان فانی را ترک گفت. فقدان او انتهاه برای ما که سال‌ها کنارش زیستیم و نوشتیم، که برای روزنامه‌نگاری ایران، ضایعه‌ای جبران‌ناپذیر است. جمعه، همیشه چیزی کم دارد. امروز، دو صدا کم شد از جمع‌مان؛ دو قلم که دیگر نمی‌نویسند، دو نگاه که از صفحه این جهان پاک شد. جمعه‌ها، انگار همیشه عزادارند. اما ایسن یکی، تلخ‌تر بود. او رفت، اما صدایش تا همیشه در خاطر ما باقی می‌ماند. روزنامه سازندگی این مصیبت تلخ و سنگین را به خانواده محترم امیرآبادیان تسلیت می‌گوید. برای آنها آرزوی آرامش صبر داریم و امیدواریم با صبوری از این روزهای تلخ عبور کنند.

کارزار

نه‌به‌دخالت نمایندگان

کارزاری در پلتفرم کارزار به راه افتاده است. در متن آن آمده که: نمایندگان مجلس باید قانون‌گذار و ناظر بمانند، نه تصمیم‌گیرنده در انتصابات اجرایی. دخالت آن‌ها شفافیت را خدشه‌دار و اصل تفکیک قوا را نقض می‌کند. مدیران باید بر اساس شایستگی، نه روابط سیاسی، منصوب شوند. نویسندگان آن از سرمد دعوت کرده‌اند که با امضای این کارزار، خواستار انتصاب‌های عادلانه و بدون لابی‌گری شوند تا منافع ملی بر منافع شخصی مقدم باشد.



سازندگی: روزنامه سیاسی و اجتماعی • صاحب امتیاز: حزب کارگزاران سازندگی ایران • مدیرمسئول: امیر اقتناعی • سردبیر: اکبر منتجبی

زیر نظر شورای سیاستگذاری: سیدحسین مرعشی (رئیس)، محمد عطر یانفر، محمد قوچانی، علی هاشمی، سیدعلیرضا سیاسی‌راد، امیر اقتناعی

مدیر هنری: رضا دولت‌زاده • عکس: رضا معطریان • ویراستار: سعیده آری‌ن‌فر • حروف‌چین: مجتبی دیگر • نشانی: تهران، پاسداران، نگارستان پنجم، پلاک ۸، تلفن: ۲۲۸۴۱۲۴۲ • چاپ: امید نشر ایرانیان: ۹-۸۸۵۳۷۱۶۸ • توزیع: نشر گستر امروز: ۶۱۹۳۳۰۰۰

گزارش ویژه

با حداکثر توان عملیاتی مهار شد؛ نشستی گاز انشعاب ۸ اینچ کارخانه سهند فلوت

آذربایجان شرقی- سازندگی: با هدف افزایش ضریب ایمنی و جلوگیری از هدررفت سرمایه ملی، عملیات رفع نشتی از انشعاب ۸ اینچ کارخانه سهند فلوت با حداکثر توان عملیاتی پایان یافت. مدیر منطقه ۸ عملیات انتقال گاز ایران با اعلام این خبر گفت: به دنبال اطلاع از وقوع نشستی، تیم‌های تخصصی این منطقه به محل اعزام و با انجام اقدامات فنی و مهندسی دقیق و تلاش بی‌وقفه، موفق شدند در مدت زمان ۵ ساعت این نشستی را به طول کامل مهار و این انشعاب مجددا در مدار چرخه انتقال گاز قرار گرفت. این مقام مسئول افزود: در این

فرآیند با استفاده از ظرفیت استفاده از سوخت دوم کارخانه (گازوئیل) همزمان با هدف کاهش میزان تخلیه گاز ۵۰ درصد از مصرف کارخانه از گاز داخل لوله تامین و پس از برشکاری و جوشکاری، تعویض لوله، حذف عیوب، حصول اطمینان از سلامت خط انشعاب مذکور، انشعاب ۸ اینچ کارخانه سهند فلوت گازدار گردید. مدیر منطقه ۸ عملیات انتقال گاز ایران اظهار کرد: پایش مستمر خطوط لوله انتقال گاز به منظور کنترل وضعیت دارایی فیزیکی برای نیل به انتقال پاک، ایمن، پایدار و بهره‌ور گاز طبیعی و ارتقای سطح رضایتمندی

مشتری بسیار حائز اهمیت بوده و به عنوان مهم‌ترین بخش فعالیت مناطق عملیاتی به شمار می‌رود. وی تاکید کرد: این اقدام جهادی و تلاش متخصصان منطقه ۸ عملیات انتقال گاز ایران ضمن جلوگیری از بروز خطرات احتمالی، نقش مهمی در تداوم و پایداری جریان گاز در منطقه ایفا کرد. زارع در پایان ضمن قدردانی از تلاش همکاران منطقه ۸ عملیات انتقال گاز ایران در انجام این عملیات ادامه داد: این عملیات در کمتر از زمان تعریف شده و حداقل هدررفت گاز با ایمنی و موفقیت کامل به اتمام رسید.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۵۳۳۸-۱۰۱۶۰۰۳۱۶۰۰۱۰۱۵۳۳۸ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای / خاتم داریوش غریزی آرام فرزند علی اسفر بشماره شناسنامه ۵۵۰ و کدملی ۲۲۵۶۷۷۵۷۲۸ صادره از کرمانشاه مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۹۶ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۶۹ اصلی روستای تپه افشار واقع در بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک همچنین انتقال ملک از ملک رسمی مشاعی غلامرضا معتمدی به صورت مع الواسطه به متقاضی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که انتخاب نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراضی خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. /۷۰۱

سجاد مویدی - رئیس ثبت اسناد و املاک
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۷

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۵۳۱۴-۳۰۱۰۷۸۰۰۳۰۱۰۳۶۰۳۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۱
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خاتم گلنار حسین نیافرزند صفرعلی بشماره شناسنامه ۵۱۶ صادره از زنجان در شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احدثانی در آن به مساحت ۱۲۵/۹۴ متر مربع پلاک ۲۲۶۰ فرعی از ۲ اصلی مغرور و مجزی شده از پلاک ۲۲۵۴ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی آقای صفر رحیمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۱۱

رئیس ثبت اسناد و املاک یافت آباد -
۱۰۸۱۰ م الف
خداداد بشیری

شناسه آگهی ۱۹۱۴۴۸

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تهرانپارس
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۲۰۰۳-۱۰۷۹۰۰۳۰۱۰۳۶۰۳۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۵
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تهرانپارس در خصوص پرونده کلاسه ۳۳۵-۱۰۷۹۰۰۳۳۵-۱۴۰۳۱۱۴۴۰۱۰ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای کریم لشنی به شناسنامه شماره ۸ کد ملی ۰۶۲۲۱۳۳۲۴۱ متولد ۱۳۳۰ صادره سریند فرزند اکبر نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احدثانی در آن به مساحت ۲۱۷۰۵ متر مربع از پلاک ثبتی ۱۲۸۸۷ فرعی از ۸۸ اصلی واقع در تهران بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک تهرانپارس خریداری از مالک رسمی (بنیاد شهید انقلاب اسلامی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۱۱

رضا النجری- رئیس ثبت اسناد و املاک تهرانپارس

شناسه آگهی ۱۹۱۹۵۱۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

املاک متقاضیان واقع در ارضی ران (روستای ریحان آباد) پلاک ۵۹ - اصلی بخش ۱۷ حوزه ثبت ملک شهرستان گلوگاه
برابر رای شماره ۹۶۱-۱۰۰۰۰۰۳۶۰۳۱۰۰۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۱
هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف ... تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی پرونده کلاسه ۳۹-۱۴۰۲۵۰۳۹ بنام آقای عین الله رحیمی فرزند برات نسبت به شش‌دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۵۹ - اصلی (واقع در مزرعه بالا امام زاده قاسم) به مساحت ۶۹۴۱۵۷ متر مربع واقع در بخش ۱۷ اراضی ران مستمند مالکیت قولنامه مورخ ۱۳۸۵/۰۵/۱۸ و گزارش کارشناسان و استشهدادیه ارائه شده و گواهی عدم دسترسی به مالک اولیه محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

شناسه آگهی: ۱۹۲۰۹۹۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۷

جعفر رسولی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان گلوگاه

نوبت دوم

شناسه آگهی ۱۹۳۰۲۷۶



شهرداری قزوین

سازمان حمل و نقل و ترافیک
شهرداری قزوین

«آگهی تجدید مناقصه»

سازمان حمل و نقل و ترافیک شهرداری قزوین در نظر دارد مناقصه تهیه، نصب، تعمیر و نگهداری ملزومات ترافیکی مناطق یک و چهار شهر قزوین و نواحی منفصل مربوط به آن منطقه را به مدت دوازده ماه، به واجدین شرایط واگذار نماید، لذا

متقاضیان می‌توانند از ساعت ۰۸ صبح روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۲۴ الی ساعت ۰۸ صبح روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۲۸

جهت دریافت اسناد مناقصه به سایت اینترنتی www.setadiran.ir مراجعه و جهت کسب اطلاعات بیشتر به واحد امور

قراردادها، واقع در قزوین ، خیابان فردوسی شمالی ، مابین پمپ بنزین شهید بابایی و پارک بانوان ، مراجعه نموده و پس از مطالعه

دقیق اسناد مناقصه، تا ساعت ۰۸:۰۰ صبح روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۰۷ مدارک مورد نیاز جهت شرکت در این مناقصه

(طبق شرایط مندرج در اسناد) را در سامانه ستاد آپلود کرده و پاکت الف (ضمانتنامه) را به دبیرخانه این سازمان تحویل نمایند.

- هزینه آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.
- تلفن تماس در ساعات اداری ۰۳۳۳۵۶۴۸۱-۰۲۸ الی ۸۳ (داخلی ۱۱۳)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۷

مجتبی جانی – مدیرعامل سازمان

شناسه آگهی ۱۹۲۹۷۴۷



وزارت راه و شهرسازی
سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای
استان آذربایجان غربی

آگهی تجدید مناقصات

کارفرما: اداره کل راهداری و حمل ونقل جاده ای استان آذربایجان غربی
آدرس: ارومیه – خیابان والفجر ۲ – نرسیده به پل میثم – اداره کل راهداری و حمل ونقل جاده ای استان آذربایجان غربی

ردیف	نام پروژه	شماره مناقصه	بر آورد اولیه	تضمین
۱	خرید روغن موتور مورد نیاز اداره ماشین آلات و تجهیزات راهداری استان آذربایجان غربی	۸۷-ر-۰۳	۱۰۹,۲۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۵,۴۶۰,۵۰۰,۰۰۰

❖ شرکت کنندگان حائز شرایط شرکت در مناقصه:

تولیدکننده معتبر (دارای پروانه معتبر تولید) یا دارندگان کدعالمیت مجاز و مورد قبول فروش کالای موضوع معامله از تولیدکننده و مستندات مربوطه بایستی توسط مناقصه گر ضمیمه اسناد پاکت ارزیابی کیفی گردد.

۱) تحویل (فروش) اسناد مناقصه از تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۳ تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۳۰ می‌باشد. (فقط از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir)

۲) مهلت ارسال پاسخ فراخوان تا ساعت ۱۹:۰۰ سه شنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۱۳

۳) تاریخ بازگشایی پیشنهاده‌ها از طریق سامانه ستاد روزشنبه ساعت ۰۸:۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۷

اداره کل راهداری و حمل ونقل جاده ای استان آذربایجان غربی

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی شهر چمستان

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون اخیر الذکر تحدید حدود پلاک ۱۹۶ فرعی از ۱۲ - اصلی واقع درقریه باغبانکلا بخش ۱۱ بنام محمدرضا پرستاری مخصوص نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احدثانی به مساحت ۴۴۲,۴۷ مترمربع طبق رای شماره ۴۲۹۳۹-۱۳۰۴۲۹۳۹۱۰۰۱۳۰۳۶۰۳۱۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۶ هیئت قانون تعیین تکلیف در ساعت ۹ صبح چهارشنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۰۴ در محل وقوع ملک به عمل خواهد آمد. لذا از متقاضی و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین می‌توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴و ۸۶ آئین نامه قانون ثبت طرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائی نمایند در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد.

شناسه آگهی: ۱۹۳۱۴۴۳

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۲/۲۷

عین اله تیموری – رئیس ثبت اسناد و املاک شهر چمستان

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای مصطفی اسکندری طبق سند وکالت شماره ۲۸۰۶۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۳ دفتر اسناد رسمی ۲۵۲ نور از طرف آقای حبیب اله کلوین با ارائه دو برگ استشهدادیه که در دفتر اسناد رسمی شماره ۲۵۲ نور تصدیق شده است اعلام داشته مقدار شش‌دانگ عرصه و اعیان زمین پلاک ۲۲۰ فرعی از ۴۴ اصلی بخش ۶ الحاقی ثبت نور که در دفتر ۳۴ صفحه ثبت ۲۶۴ و شماره ثبت ۴۲۱۴ بشماره سریال ۲۳۵۲۱۴ به نام آقای حبیب اله کلوین ثبت و صادر گردیده بود به علت جابجایی مفقود شده لذا درخواست صدور سند المثنی نموده است. در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت و تبصره های ذیل آن مراتب در یک نوبت آگهی می گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اصل سند مالکیت مذکور نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی می بایست اعتراض خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه و رسید آن را دریافت نمایند . بدیهی است چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت و یا سند معامله ارائه نگردد این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی خواهد نمود.

شناسه آگهی: ۱۹۳۰۲۶۵

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۲/۲۷

علی سعادت

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نور