

صلح قفقازی با امضای آمریکایی

ایران به توافق سه‌جانبه ارمنستان، آذربایجان و آمریکا
بر سر آینده دالان زنگزور اعتراض کرد

در آغوش ملدئک

استاد محمود فرشچیان، مینیاتوربست شهیر، در سن ۹۵ سالگی درگذشت

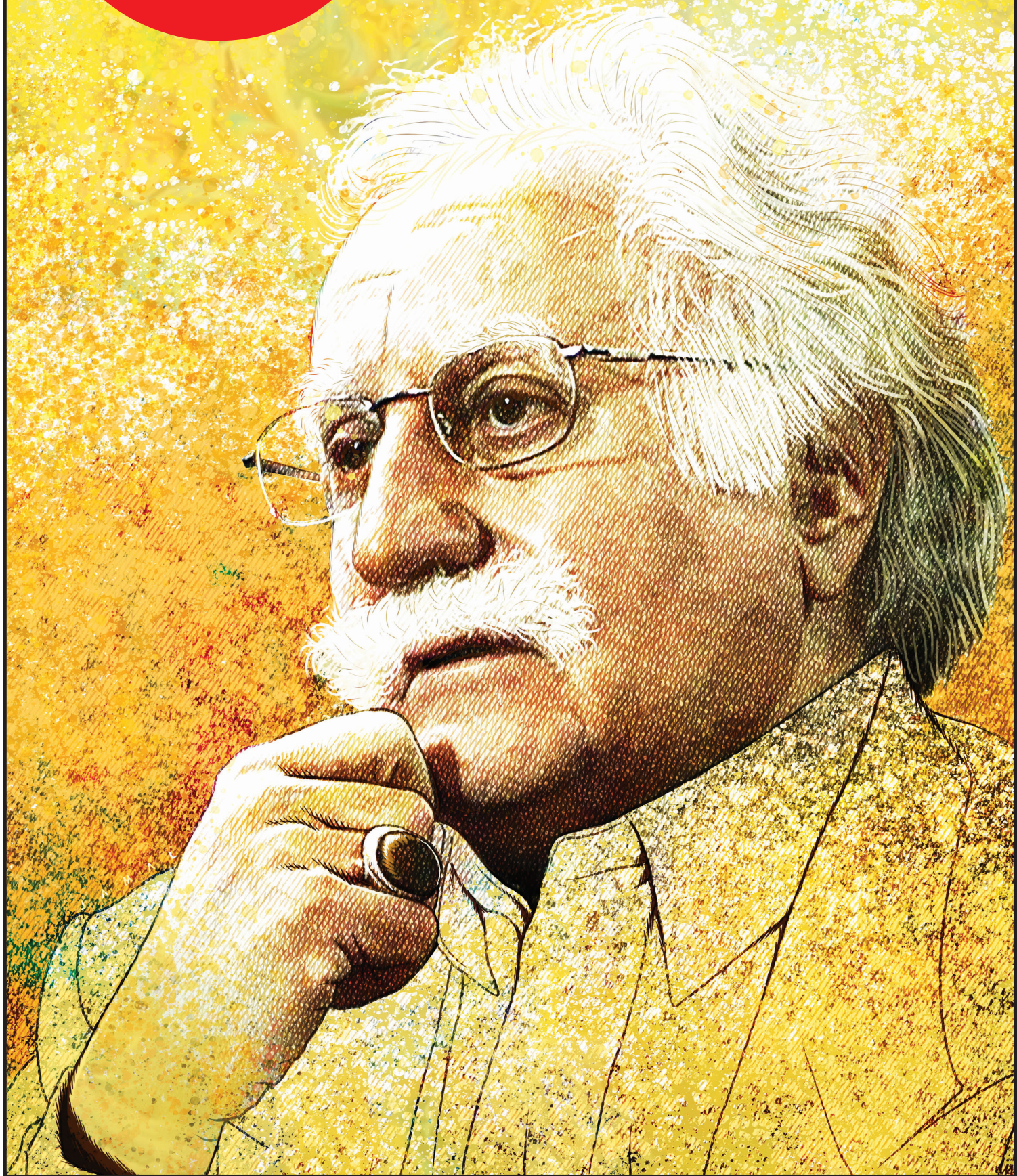
سازندگی به زندگی و آثار او، همچون؛ پنجمین روز آفرینش، عصر عاشورا، ضامن آهو و ... پرداخته است

طه حسین فراهانی

روزنامه‌نگار

در روزهای گذشته، خبری آشفته و پرباهام از حال و روز استاد محمود فرشچیان، بزرگ‌ترین نگارگر معاصر ایران، فضای جامعه هنر و فرهنگ را در هاله‌ای از نگرانی فرو برد. نخست شنیده شد که این استاد بزرگ در کماست، سپس زمره‌هایی از بهبود و مرخصی او از بیمارستان به گوش رسید؛ اما سرانجام، در ۱۸ مرداد ۱۴۰۴، خبر درگذشت این چهره ماندگار، چون خاکستری بر دل دوستداران هنر ایران نشست. استاد فرشچیان، هنرمندی که در طول عمر پربارش با رنگ و قلم، روح تاریخ و فرهنگ ایرانی را در بوم‌های خود جاودانه ساخت، این بار آخرین نقاشی زندگی‌اش را با رنگی از وداع رقم زد؛ نقاشی که نه تنها در گنجینه هنر ایران بلکه در موزه‌های معتبر جهان، جایگاهی بی‌بدیل یافته است. سجاد محمدیارزاده، نماینده تام‌الاختیار استاد فرشچیان دیروز گفت به محض فراهم شدن شرایط پروازی، پیکر استاد از آمریکا به دوبی و سپس به اصفهان منتقل می‌شود و از تدفین پیکر این هنرمند نام‌دار کنار مقبره صائب تبریزی در اصفهان خبر داد و گفت: «طبق خواسته ایشان، پیکرشان پس از تشییع از مقابل هنرستان هنرهای زیبای اصفهان، جایی که مسیر هنری‌شان را آغاز کردند در جوار آرامگاه صائب تبریزی به خاک سپرده خواهد شد».

| ادامه در صفحه ۴



خروج از بایکوت

دعوت رسمی FATF از ایران
پس از شش سال دوری

یادداشت روز

آیا با چرنوبیل ایرانی مواجهیم؟

لزوم پاسخگویی نهادهای بین‌المللی
و دولت‌های آمریکا و اسرائیل به پرسشی درباره
حملات به مراکز هسته‌ای ایران

عمادالدین باقی

جامعه‌شناس
و پژوهشگر حقوق بشر

در اول تیر ۱۴۰۴ (۲۲ ژوئن ۲۰۲۵) دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور ایالات متحده آمریکا اعلام کرد که نیروی هوایی و نیروی دریایی ایالات متحده طی عملیات چکش نیمه‌شب (به انگلیسی: Operation Midnight Hammer) به چندین تأسیسات هسته‌ای در ایران حمله کرده‌اند از جمله تأسیسات هسته‌ای فردو، تأسیسات هسته‌ای نطنز و تأسیسات فرآوری اورانیوم در اصفهان که با استفاده از بیش از یک دو جین بمب جی‌بی‌یو-۱۵۷/ای بی‌ماپ ۱۳ ثنی که توسط بمبافکن‌های رادارگریز نورثروپ بی-۲ اسپیریت حمل شده‌اند. همچنین موشک‌های تاماهاوک پرتاب شده از زیر دریایی‌های ایالات متحده هم در این عملیات استفاده شد. این تأسیسات هسته‌ای جزو مهم‌ترین مراکز غنی‌سازی اورانیوم ایران بوده‌اند» (ویکی‌پدیا). پس از آن ترامپ به کرات در مصاحبه‌ها و سخنرانی‌های خود با افتخار از نابودی کامل تأسیسات هسته‌ای در این سه منطقه سخن گفت و اقتدر تکرار شده که دیگر نیازی به مستندسازی و ذکر آن در این مقاله ندارد. مقامات ایران نیز ابتدا گفتند، فردو آسیب جزئی دیده اما بعداً گفتند، آسیب‌های وارده وسیع بوده است. از آن مهم‌تر اینکه آقای عراقچی، وزیر امور خارجه ایران شنبه ۱۱ مرداد ۱۴۰۴ گفت: اورانیوم غنی شده ایران در مکان‌هایی بود که بمباران شد. آقای عراقچی نگفت که کدام‌یک از سه مرکز هسته‌ای مورد حمله؟ اصفهان نطنز یا فردو؟

| ادامه در صفحه ۲

یادداشت اقتصادی

خنجری بر قلب ایران

چه اتفاقی در زنگزور برای ایران افتاد؟

سیده فاطمه مقیمی

نایب‌رئیس سازمان زنان
حزب کارگزاران سازندگی ایران

درست در روزهایی که دوربین‌ها و مسئولان کشور تمام نگاه خود را به برپایی باشکوه مراسم اربعین در عراق دوخته بودند، در واشینگتن اتفاقی افتاد که می‌تواند به اندازه یک جنگ تمام‌عیار، امنیت ملی ایران را به لرزه بیندازد. در کاخ سفید، توافقی با حضور دونالد ترامپ امضا شد که نامش را «طرح صلح و توسعه» گذاشته‌اند اما در عمل، کریدور زنگزور یا همان TRIPP را به دنیا معرفی کرد؛ گذرگاهی ۴۳ کیلومتری در جنوبی‌ترین نقطه ارمنستان، متصل‌کننده جمهوری آذربایجان به نخجوان که طبق قراردادی ۹۹ ساله، کنترل و مدیریت آن به ایالات متحده سپرده می‌شود. معنای عریان این اقدام این است که آمریکا، بی‌پایه، مرز خاکی تازه‌ای در شمال‌غرب ایران پیدا کرده و بدون شلیک حتی یک گلوله، گام بلندی در جهت تغییر موازنه قدرت در قفقاز برداشته است. زنگزور فقط یک مسیر ترانزیتی نیست بلکه یک تغییر نقشه ژئوپلیتیک است که دقیقاً منافع حیاتی ایران را هدف گرفته است. تا دیروز، ترکیه برای اتصال به آسیای مرکزی و بازارهای شمالی ناچار بود از خاک ایران عبور کند. امروز با یک امضای طلایی در واشینگتن این مسیر می‌تواند بدون نیاز به ایران و تنها از راه نخجوان و یاکو برقرار شود. حذف ایران از این زنجیره یعنی حذف درآمدهای کلان ترانزیتی، کاهش قدرت چانه‌زنی سیاسی و از دست رفتن اهرمی که سال‌ها در تعاملات منطقه‌ای برایمان نقش برگ برنده داشته است. برای درک عمق این خسارت کافی است، بدانیم که در سال ۲۰۱۰ حدود ۱۰ میلیون تن کالا به ارزش ۳۱.۵ میلیارد دلار از خاک ایران عبور کرد؛ رقمی معادل ۷ درصد تولید ناخالص داخلی کشور در آن سال. حال تصور کنید، بخش بزرگی از این درآمد و نفوذ اقتصادی با راه افتادن کریدور زنگزور مستقیماً به جیب ترکیه و جمهوری آذربایجان و در نهایت آمریکا سرازیر شود.

| ادامه در صفحه ۶

دیدگاه: یادداشت وارده

گام مسئولانه دولت

برای عدالت اجتماعی

کشوری که نتواند مرزهای خود را مدیریت کند

ناگزیر با بحران‌های عمیق‌تری در حوزه‌های

اقتصاد، هویت و انسجام اجتماعی

مواجه خواهد شد



فرانز صادقی‌مقدم

قائم‌مقام دبیر اول استان سمنان
حزب کارگزاران سازندگی ایران

حضور پرشمار اتباع خارجی غیرمجاز در ایران، سال‌هاست که به مسأله‌ای پرهزینه اما کم توجه در سیاست‌گذاری داخلی بدل شده است. اگرچه گاه در قالب تهدیدات امنیتی یا چالش‌های اجتماعی به آن پرداخته می‌شود اما آثار این پدیده در عمق ساختار اقتصادی و رفاهی کشور ریشه دوانده است.

در سال‌های اخیر، مهاجرت غیرقانونی به ایران نه‌فقط یک مسأله گذرا بلکه به یک اختلال مزمن در بخش‌هایی چون اقتصاد، خدمات عمومی، نظم شهری و حتی ترکیب جمعیتی تبدیل شده است. اکنون زمان آن رسیده تا این پدیده نه به عنوان یک بحران اضطراری بلکه به‌عنوان یک موضوع راهبردی در دستور کار سیاست‌گذاران قرار گیرد. اولین و شاید فوری‌ترین آسیب ناشی از حضور اتباع غیرقانونی، فشار مضاعفی است که به زیرساخت‌های رفاهی وارد می‌شود. بیمارستان‌ها، مدارس، یارانه‌های نان و انرژی و سایر امکانات عمومی در حال خدمات‌رسانی به جمعیتی هستند که در هیچ نظام رسمی ثبت نشده‌اند. این شکاف میان آمار رسمی و جمعیت واقعی، برنامه‌ریزی‌های کلان کشور را دچار اختلال جدی کرده است. دومین پیامد مهم، برهم خوردن تعادل بازار کار است. در بسیاری از مشاغل خدماتی، ساختمانی و خرد، کارگران غیرمجاز با دستمزدهای پائین و بدون تعهدات بیمه‌ای، جایگزین نیروی کار داخلی شده‌اند. این مسأله نه‌تنها نرخ بیکاری در میان اقشار کم‌درآمد را افزایش داده بلکه موجب گسترش اقتصاد غیررسمی و کاهش استانداردهای شغلی شده است. از سوی دیگر، ادامه مهاجرت غیرقانونی در بلندمدت می‌تواند بافت فرهنگی و هویتی برخی مناطق را دگرگون کند. فقدان کنترل و تنظیم جمعیتی، به‌ویژه در نواحی مرزی، احتمال بروز گسست اجتماعی و شکل‌گیری حاشیه‌نشینی‌های پرخطر را افزایش می‌دهد. در کنار این تهدیدها، یک جنبه مهم اما کمتر دیده شده این پدیده، عدم پرداخت مالیات توسط اتباع غیرقانونی است. در حالی که شهروندان ایرانی و بنگاه‌های رسمی مکلف به پرداخت مالیات و سهم بیمه هستند، فعالیت‌های اقتصادی مهاجران غیرقانونی در بستر اقتصاد زیرزمینی انجام می‌شود؛ جایی که نه نظارت وجود دارد و نه مسئولیت‌پذیری. این نابرابری ساختاری نه‌فقط به کاهش درآمد دولت منجر می‌شود بلکه رقابت‌پذیری تولیدکنندگان قانونی را نیز تهدید کرده و شکاف اقتصادی را عمیق‌تر می‌کند.

برای مواجهه مؤثر با این وضعیت، مجموعه‌ای از اقدامات هماهنگ باید در دستور کار قرار گیرد: ایجاد سامانه جامع برای شناسایی و هویت‌سنجی اتباع خارجی؛ تفکیک میان مهاجران قانونی، پناه‌جویان واقعی و مهاجران اقتصادی؛ همکاری با دولت‌های مبدأ برای بازگشت تدریجی و محترمانه مهاجران غیرقانونی و بازتخصیص هدفمند یارانه‌ها به شهروندان ایرانی همچنین اجرای برنامه‌های حمایتی در مناطق مهاجرپذیر، به‌ویژه برای اقشار آسیب‌پذیر، باید همزمان دنبال شود.

در نهایت، خروج قانون‌مند اتباع غیرقانونی از کشور نه یک اقدام خصمانه بلکه گامی مسئولانه برای حفظ عدالت اجتماعی و بازسازی ظرفیت‌های ملی است. کشوری که نتواند مرزهای خود را مدیریت کند، ناگزیر در آینده‌ای نه‌چندان دور با بحران‌های عمیق‌تری در حوزه‌های اقتصاد، هویت و انسجام اجتماعی مواجه خواهد شد.



خروج از بایکوت

دعوت رسمی FATF از ایران، پس از شش سال دوری

گروه سیاسی: مذاکرات در مادرید برای «عادی‌سازی پرونده

ایران» تعلیق اقدامات تقابلی و تلاش برای خروج از لیست سیاه برگزار می‌شود. در این راستا چند روز پیش پرونده روابط مالی بین‌المللی ایران، مرکز اطلاعات مالی کشور اعلام کرد که گروه ویژه اقدام مالی (FATF) پس از نزدیک به ۶ سال رسماً از رئیس مرکز اطلاعات مالی جمهوری اسلامی ایران برای انجام مذاکرات حضوری دعوت به‌عمل آورده است. این اقدام که به دنبال ارائه مستندات اقدامات و فعالیت‌های ایران در حوزه مبارزه با پولشویی و تأمین مالی تروریسم در دو سال اخیر و تصویب کنوانسیون پالرمو صورت گرفته، نقطه‌عطفی در پرونده‌ای است که از فوریه ۲۰۲۰ در مرحله تعلیق و فراگیری در فهرست کشورهای پرخطر (لیست سیاه (FATF) مانده است.

دعوت رسمی به مذاکره و ارسال دعوت‌نامه از سوی دبیرخانه FATF به هسادی خانی، دبیر شورای عالی پیشگیری و مقابله با جرایم پولشویی و تأمین مالی تروریسم و رئیس مرکز اطلاعات مالی کشور، نشان‌دهنده تغییر در رویکرد نهاد ناظر بین‌المللی نسبت به روند اقدامات ایران است. طبق اطلاعیه مرکز اطلاعات مالی و گزارش ایران، مذاکرات حضوری که در شهر مادرید اسپانیا برگزار خواهد شد با هدف «عادی‌سازی پرونده ایران»، تعلیق اقدامات تقابلی (تحریم‌های ثانویه) و در نهایت خروج کشور از لیست سیاه برنامه‌ریزی شده است؛ چشم‌اندازی که در صورت تحقق می‌تواند، اثرات اقتصادی و بانکی ملموسی برای ایران به دنبال داشته باشد.

دعوت رسمی FATF و پیشینه پرونده

دعوت FATF پس از سال‌ها توقف روابط رسمی و بررسی‌های غیرحضوری رخ داده است. ایران از فوریه ۲۰۲۰ در وضعیت تعلیق سپس قرارگیری در فهرست کشورهای پرخطر قرار گرفت و از آن زمان تاکنون با محدودیت‌های گسترده‌ای در تعاملات بانکی و تجاری بین‌المللی مواجه بوده است. مرکز اطلاعات مالی اعلام کرده که ارائه مدارک مربوط به اقدامات دو سال گذشته به گروه منطقه‌ای (FATF PG) و روند تصویب کنوانسیون پالرمو نقش محوری در جلب توجه و پذیرش این دعوت داشته‌اند.

هادی خانی به‌عنوان نماینده ارشد ایران از سوی دبیرخانه FATF دعوت شده است؛ دعوتی که علاوه بر بار حقوقی و اداری، بار نمادین مهمی نیز دارد و می‌تواند نشانه‌ای از پذیرش گام‌های ایران در راستای رعایت استانداردهای بین‌المللی مبارزه با پولشویی و تأمین مالی تروریسم تلقی شود. این گشایش در حالی رخ می‌دهد که مناسبات مالی ایران با بانک‌های خارجی و نهادهای بین‌المللی به شدت تحت‌تأثیر اقدامات تقابلی و ریسک نامشخص قرار داشته است.

کنوانسیون پالرمو؛ مسیر حقوقی و سیاست داخلی

کنوانسیون پالرمو که یکی از چهار کنوانسیون بین‌المللی مورد تأکید FATF است در کانون تحولات اخیر قرار دارد. جمهوری اسلامی ایران پیش‌تر به دو کنوانسیون دیگر متعهد شده بود و تصویب

ادامه یادداشت روز

آیا با چرنوبیل ایرانی مواجهیم؟

آنچه میان دولت‌های ایران و آمریکا گذشت و در رسانه‌های جهانی به آن پرداخته شد، جنبه ژورژامای و میزان موفقیت یا عدم موفقیت حمله بود و در این میان افکار عمومی دنیا و ایران از یک مسأله اساسی حیاتی و انسانی غافل ماند و همین امر باعث شد حتی دستگاه دیپلماسی و رسانه‌ای در ایران برای پرهیز از ایجاد نگرانی در بین مردم نسبت به اعلام جرم علیه حکومت ایالات متحده و اسرائیل به خاطر اقدام عمیقاً ضد بشری‌شان خودداری کنند. اگر آنچه حکومت آمریکا بارها و بارها ادعا کرده، صحت داشته باشد یعنی حکومت آمریکا بدون توجه به انتشار رادیواکتیو که جان هزاران انسان را به خطر می‌اندازد، دست به چنین حمله تجاوزکارانه زده است.

به یاد ییاورید فاجعه اتمی چرنوبیل در ۲۶ آوریل ۱۹۸۶ (۶ اردیبهشت ۱۳۶۵) را در آن‌کور هسته‌ای شماره ۴ نیروگاه چرنوبیل در جمهوری شوروی سوسیالیستی در اوکراین. این فاجعه نه بر اثر بمباران بلکه در جریان یک آزمایش ایمنی در یک رآکتور رخ داد ولی آلودگی آن را در حد حادثه اتمی فوکوشیما به شمار آوردند. پس از

نهایی پالرمو، همراه با روند تودیع آن، به‌عنوان یکی از عوامل تعیین‌کننده در پذیرش مذاکرات حضوری نام برده شده است. بر اساس اطلاعی که در متن رسمی منتشر شده، سعید ایرانی، سفیر و نماینده دائم ایران در سازمان ملل متحد، سه‌شنبه ۱۴ مرداد (۵ آگوست ۲۰۲۵) در نامه‌ای به آنتونیو گوترش، دبیرکل سازمان ملل متحد، اعلام کرده است که سند تصویب کنوانسیون سازمان ملل متحد علیه جرایم سازمان‌یافته فراملی (پالرمو) که به‌طور رسمی توسط سیدعباس عراقچی، وزیر امور خارجه در تاریخ ۳۰ ژوئیه ۲۰۲۵ امضا شده برای تودیع ارسال می‌شود.

پیشینه حقوقی این کنوانسیون در ایران طولانی و پرفرازونشیب بوده است؛ جمهوری اسلامی ایران کنوانسیون مذکور را در ۱۲



دسامبر ۲۰۰۰ (مطابق با ۲۲ آذر ۱۳۷۹) امضا کرد سپس در سال ۱۳۹۶ قانون الحاق به این کنوانسیون در مجلس تصویب شد. با این حال به دلیل ایرادات شورای نگهبان روند اجرا تا خرداد و اردیبهشت ۱۴۰۴ کش‌وفوس‌هایی را تجربه کرد و نهایتاً در ۲۴ اردیبهشت سال ۱۴۰۴ مجمع تشخیص مصلحت نظام آن را تبدیل به قانون کرد. رئیس مجلس نیز در نامه‌ای در تاریخ ۳۱ اردیبهشت ۱۴۰۴ قانون الحاق را مطابق اصل ۱۲۳ قانون اساسی برای اجرا ابلاغ کرد.

تصویب و تودیع رسمی پالرمو در عرصه بین‌المللی پیامی واضح ارسال می‌کند: تهران در تلاش است تا شکاف حقوقی موجود در اطراف پرونده مبارزه با جرایم سازمان‌یافته را کاهش و نشان دهد که مصمم به تکمیل چارچوب‌های مرتبط با شفافیت مالی و مقابله با تأمین مالی تروریسم است. با این حال مسیر داخلی برای تصویب کامل و اجرای سایر تعهدات از جمله «CFT» همچنان مهم و تعیین‌کننده باقی می‌ماند.

منفعت اقتصادی و شروط خروج از لیست سیاه

کارشناسان اقتصادی و مالی معتقدند که موفقیت در مذاکرات مادرید و تکمیل فرآیند الحاق به کنوانسیون‌های بین‌المللی (به‌ویژه CFT) می‌تواند دروازه‌ای برای کاهش ریسک اقتصادی ایران و بهبود دسترسی به نظام مالی جهانی باشد. مهم‌ترین تبعات محتمل عبارتند: از کاهش هزینه‌های ترانکش‌های بین‌المللی، افزایش تمایل بانک‌ها و مؤسسات مالی خارجی به همکاری با ایران و امکان اتصال محدود دوباره به نظام‌های پیام‌رسان مالی بین‌المللی مانند SWIFT برای تسهیل تجارت.

از منظر سرمایه‌گذاری، خروج از لیست سیاه FATF می‌تواند، سیگنال مثبتی به بازارهای جهانی ارسال کند و ریسک حقوقی و عملی سرمایه‌گذاری در ایران را کاهش دهد. شرکت‌های خارجی در صورتی که از شفافیت مالی و کاهش ریسک‌های مرتبط با پولشویی و تأمین مالی تروریسم اطمینان حاصل کنند احتمالاً تمایل بیشتری به مشارکت در پروژه‌های انرژی، زیرساخت و فناوری نشان خواهند داد. اما این مزایا مشروط‌اند: تا زمانی که تعهدات عملی و قانونی کشور نسبت به کنوانسیون‌ها تکمیل نشده و ابزارهای نظارتی داخلی تقویت نشود، تأثیرات مثبت واقعی و پایدار نخواهد بود.

در عین حال، خروج از لیست سیاه به‌طور خودکار همه موانع را برنمی‌دارد؛ برخی تحریم‌ها و اقدامات تقابلی ناشی از زمینه‌های حقوقی و سیاسی دیگر ممکن است همچنان پابرجا بماند. بنابراین حتی در صورت دستیابی به توافق با FATF، روند بازسازی روابط بانکی و تجاری با جهان احتمالاً تدریجی خواهد بود و نیازمند سازوکارهای فنی و اعتمادسازی بلندمدت است.

پیامدهای احتمالی این گشایش در مذاکرات فراتر از عرصه مالی است. از منظر سیاسی، حضور نماینده ارشد ایران در مذاکرات حضوری FATF می‌تواند به منزله تلاش دولت برای خروج از انزوای نسبی در حوزه مالی تعبیر شود و ظرفیت دیپلماسی اقتصادی ایران را افزایش دهد. از منظر حقوقی، تودیع و اجرای کنوانسیون پالرمو، همراه با تلاش برای تصویب و اجرای CFT نشان‌دهنده حرکت ایران به سمت انطباق بیشتر با استانداردهای بین‌المللی است؛ حرکتی که اگر به‌صورت شفاف و پایدار دنبال شود، می‌تواند ثمرات ملموسی در بهبود فضای کسب‌وکار و کاهش هزینه‌های مبادلات بین‌المللی داشته باشد.

اما مخاطرات و تردیدهایی نیز وجود دارد. بخش قابل‌توجهی از موفقیت روند مبتنی بر نظارت دقیق و ارزیابی‌های مستقل FATF است که تنها در صورت تحقق واقعی تعهدات و اجرای کامل قوانین داخلی می‌تواند به تغییر وضعیت ایران منجر شود. همچنین چنانچه مقامات و نهادهای داخلی از جمله نهادهای تقنین و قضایی به‌صورت هماهنگ و قاطع، لایحه‌ها و مقررات مرتبط را تقویت نکنند، امکان بازگشت پرونده به وضعیت پیشین یا تداوم موانع بین‌المللی وجود خواهد داشت.

به هر سو آن‌طور که تحلیلگران معتقدند، دعوت رسمی FATF از هادی خانی و برنامه‌ریزی برای مذاکرات حضوری در مادرید، نمایانگر تغییر مهمی در مسیر پرونده ایران است؛ تغییری که می‌تواند، افق تعاملات مالی و بانکی تهران با جهان را باز کند، مشروط بر اینکه وعده‌ها و تعهدات قانونی و عملی در داخل کشور به‌طور کامل دنبال شوند. اگر مذاکرات مادرید منتهی به تعلیق اقدامات تقابلی و در نهایت خروج از لیست سیاه شود، این تحول می‌تواند نقطه‌ای عطف برای کاهش هزینه‌های اقتصادی، جذب سرمایه‌گذاری و بازسازی روابط بانکی بین‌المللی ایران باشد اما تحقق این چشم‌انداز مستلزم استمرار شفافیت، اصلاحات ساختاری و اراده سیاسی برای اجرای تعهدات خواهد بود.

در بحبوحه جنگی که جنگ ۱۲ روزه اوج آن بود، موشک‌های ایرانی نقاط فراوانی را در اسرائیل هدف قرار دادند. عده‌ای می‌پرسیدند چرا این موشک‌ها مرکز هسته‌ای دیمونا در اسرائیل که هدف‌گیری آن بسیار هم آسان است را مورد حمله قرار نمی‌دهند؟ زیرا به دلیل کوچک بودن خاک اسرائیل با همین حمله که جنبه دفاعی و مشروع در برابر حمله به مراکز هسته‌ای دارد، تشعشعات هسته‌ای باعث تخلیه کل اسرائیل و پایان کار می‌شود؟ پاسخ این بود که چنین اقدامی به لحاظ پروتکل‌های بین‌المللی و قواعد حقوق بشر دوستانه نادرست است و جان بسیاری از غیرنظامیان و زنان کودکان را به خطر می‌اندازد. اگر چنین دلیلی برای خودداری از حمله به دیمونا وجود داشته باشد، ستودنی است ولی آیا چنین خطری در مورد مردم ایران صدق نمی‌کند؟ و سازمان ملل و آژانس بین‌المللی انرژی اتمی که در این موضوع فوق‌العاده مهم سکوت کرده و دولت‌های آمریکا و اسرائیل و دولت ایران نباید پاسخگو باشند؟

حادثه برای کاهش انتشار آلودگی، منطقه‌ای در شعاع ۳۰ در قریطینه و جمعیت آن را تخلیه کردند. جهت کاهش انتشار آلودگی رادیواکتیو در اثر هوا از ویرانه‌های بر جای مانده، حصاری در این منطقه ساختند. این قریطینه تا چند سال ادامه داشت. تماشای مینی‌سریال چرنوبیل محصول سال ۲۰۱۹ که دوبله فارسی شده و در سکوهای مختلف فارسی هم در دسترس است. برای آگاهی از این واقعه و حسایت‌های مربوط به این موضوع سودمند است.

اکنون پرسش این است که اگر آنچه درباره نابودی مراکز هسته‌ای ایران گفته می‌شود، درست باشد چرا حکومت آمریکا و اسرائیل نباید در برابر تشعشعات خطرناک هسته‌ای که جان مردم ایران را به خطر می‌اندازد، پاسخگو باشند؟ چرا دولت‌های متحد ایران به ویژه چین و روسیه (که خودش تجربه چرنوبیل را دارد) در این زمینه سکوت کرده‌اند؟ دولت ایران چرا توضیح نمی‌دهد که آیا صدمه به تأسیسات هسته‌ای کشور، باعث خطرات انتشار رادیواکتیو غیرمجاز در ایران شده یا خیر؟



سال هشتم شماره ۲۰۲۶
یک‌شنبه ۱۹ مرداد ۱۴۰۴

بررسی تحولات جهان

افق

شکاف در اسرائیل

چرا انتقادهای داخلی از نتانیاهاو درباره طرح اشغال غزه شیب صعودی به خود گرفت؟



امنیت شهروندان برای حفظ قدرت متهم کردند. در وزارت جنگ و سطوح نظامی نیز مخالفت گسترده وجود دارد. مقامات هشدار داده‌اند، اشغال کامل غزه سال‌ها طول خواهد کشید، نیازمند جذب نیروی گسترده است و خطر مرگ اسرا و تلفات سنگین را افزایش می‌دهد. حتی برخی وزرا پذیرفته‌اند که به دلایل حقوقی در متن رسمی به جای اشغال از واژه تصرف استفاده شده، هرچند هدف واقعی همان اشغال است. با وجود این مخالفت‌ها، کابینه پنج اصل موسوم به «پایان جنگ» را تصویب کرد که شامل خلع سلاح حماس، بازگشت تمام اسرا، خلع سلاح منطقه‌ای، حفظ کنترل امنیتی بر غزه و ایجاد اداره‌ای غیر از حماس یا تشکیلات خودگردان برای کنترل غزه است؛ اما بسیاری از تحلیلگران داخلی این اصول را فاقد مسیر عملی روشن می‌دانند و معتقدند به جای کاهش بحران به بن‌بست سیاسی و نظامی می‌انجامد.

می‌زنند ۲۰ نفر از ۵۰ اسیر همچنان زنده باشند، تأکید کردند تنها یک توافق جامع می‌تواند آنها را بازگرداند و جنگ بیشتر به معنای رها کردن عمدی زندانیان است.

علیه نتانیاهاو

مخالفان سیاسی نتانیاهاو نیز به شدت واکنش نشان دادند. یائیر لاپید، رئیس اپوزیسیون اسرائیل گفت نخست‌وزیر تحت تأثیر بن‌گور و اسموتریچ به مسیری کشیده شده که ماه‌ها به طول می‌انجامد، ده‌ها میلیارد دلار هزینه دارد و به مرگ اسرا و سربازان و نهایتاً فروپاشی سیاسی منجر می‌شود. بنی گانتس و یائیر گولان نیز هشدار دادند که تصمیم کابینه برخلاف توصیه ارتش، فاجعه‌ای برای نسل‌های آینده و امنیت اسرائیل رقم می‌زند. آویگدور لیبرمن و دیگر اعضای کنست هم نتانیاهاو را به قربانی کردن

نیز به صف معترضان پیوست و بر ادامه مذاکرات به جای تشدید جنگ تأکید کرد. حتی در جریان جلسه، مشاجرات تند بین وزرای راست افراطی و هماهنگ‌کننده امور اسرا رخ داد؛ جایی که اوریت استروک، وزیر شهرک‌سازی، صریحاً گفت مأموریت اصلی نابودی حماس است نه آزادی گروگان‌ها، در حالی که گال هیرش، هماهنگ‌کننده امور اسرا، آزادسازی آنها را هدف اصلی دانست. در مقابل، چهره‌هایی مانند ایتامار بن‌گور، وزیر امنیت داخلی و بتسلئیل اسموتریچ، وزیر دارایی قاطعانه بر اشغال کامل غزه پافشاری کردند و هرگونه توقف جنگ را شکست تعبیر کردند. این مواضع افراطی به گفته رسانه‌های اسرائیلی با وجود فشارهای مستقیم آمریکا (حتی از سوی دونالد ترامپ در دیدار اخیر با نتانیاهاو) همچنان غالب شد و به تصویب طرح انجامید.

خانواده‌های اسرای اسرائیلی اما این تصمیم را حکم اعدام برای خانواده‌های خود که اسیر هستند، دانستند. آنها در بیانیه‌ای کهن‌سابقه، دولت را به فریب، بی‌توجهی اخلاقی و امنیتی متهم کردند و گفتند هیچ کابینه‌ای در تاریخ اسرائیل به اندازه کابینه فعلی علیه منافع ملی عمل نکرده است. این خانواده‌ها که تخمین

گروه بین‌الملل: تصویب طرح اشغال کامل غزه توسط کابینه امنیتی - سیاسی اسرائیل به پیشنهاد بنیامین نتانیاهاو، موجی از مخالفت‌ها و واکنش‌های تند در داخل اسرائیل به همراه داشته است. این تصمیم که پس از جلسه‌ای ۱۰ ساعته و پرتنش به دست آمد، شکاف عمیقی میان نخست‌وزیر و بخش مهمی از مقامات امنیتی و سیاسی آشکار کرده و به یک بحران داخلی تمام‌عیار بدل شده است. این طرح با هدف آنچه شکست قطعی حماس خوانده شده، ارتش را موظف به تصرف کامل شهر غزه و تداوم عملیات نظامی حتی در صورت وجود پیشنهاد تبادل اسرا می‌کند. این رویکرد بلافاصله با مخالفت سران ارتش‌د نظامی روبه‌رو شد. ایال زامیر، رئیس ستاد ارتش و تراخی هنگبی، رئیس شورای امنیت داخلی اسرائیل صریحاً هشدار دادند که کنترل نظامی بر شهر غزه می‌تواند، جان اسرا را به خطر اندازد و شانس هرگونه توافق برای آزادی آنها را از بین ببرد. هنگبی که به ندرت در برابر نتانیاهاو موضع مخالف گرفته است در جلسه کابینه تأکید کرد تنها یک آتش‌بس موقت می‌تواند امکان نجات دست‌کم ۱۰ اسیر زنده را فراهم کند. مخالفت‌ها به همین جا ختم نشد. دیوید بارنیا، رئیس موساد

آسیا

صلح قفقازی با امضای آمریکایی

پیامدهای ژئوپلیتیکی توافق آذربایجان و ارمنستان در کاخ سفید برای منطقه و ایران چیست؟



خود را به‌عنوان بازیگری مؤثر در قفقاز جنوبی تثبیت کرده و عملاً بخشی از حوزه نفوذ سنتی روسیه را به چالش کشیده است. در این میان روسیه و چین نیز با حساسیت تحولات را دنبال می‌کنند. مسکو که درگیر جنگ اوکراین است ممکن است، توان یا اراده لازم برای جلوگیری از گسترش نفوذ غرب در قفقاز جنوبی را نداشته باشد. چین نیز که در چارچوب طرح «یک کمربند، یک جاده» به دنبال مسیرهای مطمئن به اروپا است باید تصمیم بگیرد که آیا از کریدور تحت نفوذ آمریکا استفاده خواهد کرد یا اینکه به دنبال مسیر جایگزین خواهد بود.

با امضای توافق صلح میان جمهوری آذربایجان و ارمنستان در کاخ سفید و با میانجیگری مستقیم آمریکا، قفقاز جنوبی وارد مرحله‌ای تازه از تحولات ژئوپلیتیکی شده است؛ توافقی که با ایجاد کریدور موسوم به «مسیر ترامپ» می‌تواند، موازنه قدرت و مسیرهای ترانزیتی منطقه را دگرگون کرده و ضمن افزایش نفوذ واشنگتن در این حوزه حساس موجب شود تا اروپایی‌ها هم کنشگری خود را در این منطقه دو چندان کنند.

در این خصوص اوزرولافون درلاین، رئیس کمیسیون اروپایی و آنتونیو کاستا، رئیس شورای اروپایی در بیانیه‌ای در واکنش به امضای توافقنامه بین جمهوری آذربایجان و ارمنستان اعلام کردند که این یک تحول بزرگ برای باکو و ایروان است و راه را برای یک صلح بادوام برای هر دو کشور و سراسر منطقه هموار می‌کند و باعث پیشرفت چندین سال تلاش‌های اتحادیه اروپا در این مورد می‌شود.

این کریدور را به معنای افزایش نفوذ واشنگتن و متحدانش در قفقاز جنوبی می‌دانند؛ موضوعی که علاوه بر محدود کردن نقش ترانزیتی ایران با منافع روسیه و چین نیز در تضاد است. چنین تغییری می‌تواند بخشی از راهبرد کلان آمریکا برای کاهش نفوذ تهران و مسکو در مسیرهای ارتباطی اوراسیا باشد.

در مقابل، نیکول پاشینیان نخست‌وزیر ارمنستان، تلاش کرده این پروژه را فرصتی برای گسترش روابط با ایران معرفی کند. او با اشاره به پروژه ساخت بزرگراه شمال - جنوب توسط ایران، وعده داده که خط ریلی در بخش مغری نیز ایجاد خواهد شد که می‌تواند ایران را به ارمنستان، آسیای مرکزی و حتی چین متصل کند. با این حال، تردید جدی در تهران وجود دارد که این وعده‌ها در عمل بتوانند، اثرات منفی نفوذ غرب در قفقاز را جبران کند و این در حالی است که اسرائیل هم در این منطقه با پاکو در هماهنگی کامل است.

بازتاب بین‌المللی و آینده قفقاز جنوبی

به موازات این روند توافق پاکو و ایروان با استقبال گسترده بین‌المللی مواجه شد. ترکیه، متحد راهبردی آذربایجان، آن را تحولی مهم برای ارتقای صلح و ثبات منطقه‌ای دانست و از نقش آمریکا قدردانی کرد. اتحادیه اروپا نیز این رویداد را تحولی بزرگ خواند که مسیر را برای «صلحی پایدار» هموار می‌کند و وعده سرمایه‌گذاری در اتصال منطقه‌ای را داد. با این حال اهمیت اصلی این توافق در تأثیرات ژئوپلیتیکی آن نهفته است. از یک‌سو، ایالات متحده با این میانجیگری جایگاه

پس از دهه‌ها تنش و چندین جنگ خونین، جمهوری آذربایجان و ارمنستان سرانجام با واسطه‌گری ایالات متحده و شخص دونالد ترامپ در کاخ سفید پیمان صلح امضا کردند. این توافق که به «مسیر ترامپ» معروف شده، نه‌تنها از حیث شکلی به درگیری‌های دیرینه دو کشور پایان می‌دهد بلکه با ایجاد یک کریدور ترانزیتی میان خاک اصلی آذربایجان و جمهوری خودمختار نخجوان، معادلات ژئوپلیتیکی قفقاز جنوبی را نیز تغییر می‌دهد. با این حال، چنین تحول بزرگ با نگرانی‌ها و مخالفت‌هایی، به‌ویژه از سوی ایران، روبه‌رو شده است؛ نگرانی‌هایی که ریشه در پیامدهای احتمالی این مسیر برای امنیت، اقتصاد و موازنه قدرت در منطقه دارد.

توافقی صلح میان باکو و ایروان نتیجه مذاکرات فشرده و طولانی مدتی است که سرانجام در حضور ترامپ، الهام علی‌اف و نیکول پاشینیان به امضا رسید. بر اساس این توافق، آذربایجان به یک مسیر مستقیم و رسمی از طریق خاک ارمنستان به نخجوان دست پیدا می‌کند؛ مسیری که سال‌ها موضوع اختلاف و حتی تهدید بوده است. ارمنستان در این چارچوب، بخشی از گذرگاه را واگذار می‌کند و در مقابل، همکاری انحصاری با آمریکا برای توسعه این مسیر را به مدت ۹۹ سال به دست می‌آورد. ترامپ در مراسم امضای توافق از این رویداد به عنوان پایان جنگ ۳۵ ساله یسار کرد و تأکید داشت که دو کشور متعهد به توقف کامل مخاصمات، احترام به تمامیت ارضی یکدیگر و آزادسازی تجارت شده‌اند. علی‌اف نیز این توافق را رویدادی تاریخی خواند و از آغاز فصل تازه‌ای از روابط استراتژیک با آمریکا سخن گفت. با وجود این فضای مثبت در لایه‌های زیرین توافق، حساس‌ترین بخش آن، یعنی همان کریدور موسوم به «زنگزور» نه‌تنها یسارآور تنش‌های سال‌های گذشته است بلکه با واکنش‌های انتقادی از سوی بازیگران منطقه‌ای، به‌ویژه ایران، همراه شده است.

واکنش تهران در میانه استقبال و نگرانی

جمهوری اسلامی ایران همواره با هرگونه تغییر ژئوپلیتیکی در مرزهای شمالی خود به‌ویژه ایجاد کریدور زنگزور مخالف بوده است. تهران معتقد است این مسیر می‌تواند، موازنه قدرت منطقه‌ای را بر هم زده و حتی راه‌های ترانزیتی ایران به اروپا را به خطر اندازد. به همین دلیل، اگرچه وزارت امور خارجه ایران از «نهایی شدن متن توافق صلح» استقبال و آن را «گامی مهم برای صلح پایدار» ارزیابی کرده اما همزمان هشدار داده که هر گونه مداخله خارجی به‌ویژه در مجاورت مرزهای مشترک می‌تواند امنیت و ثبات را تهدید کند. برخی از کارشناسان و ناظران حضور فعال آمریکا در پروژه

دیپلماسی

سفر به تهران

در ملاقات آتی مقامات ایران و آژانس بین‌المللی انرژی اتمی تصمیم سرنوشت‌ساز اتخاذ خواهد شد؟

یک منبع سیاسی بلندپایه ایرانی اعلام کرد که سفر آتی هیأت آژانس بین‌المللی انرژی اتمی به ایران یک سفر برنامه‌ریزی شده است و در جریان مذاکرات، تصمیم مشخص و سرنوشت‌سازی اتخاذ نخواهد شد. این منبع تأکید کرد که تهران همچنان به حمایت آژانس از دولت‌هایی که به تأسیسات هسته‌ای ایران حمله کرده‌اند، انتقاد شدید دارد.

پیش‌تر وزارت امور خارجه ایران اعلام کرده بود که نمایندگان آژانس طی دو هفته آینده به ایران سفر خواهند کرد. در چارچوب این سفر، مقامات ایران درباره قالب‌های بعدی همکاری با آژانس گفت‌وگو خواهند کرد. این منبع افزود که سفر معاون مدیرکل آژانس به تهران یک سفر برنامه‌ریزی شده است و تاکنون بیش از ۱۰ بار دیدارهایی مشابه چه در تهران و چه در وین برگزار شده است. طبق برنامه سفر، مذاکرات در سطح کارشناسی و فنی انجام خواهد شد و چند موضوع بررسی می‌شود اما این سفر اتخاذ هیچ تصمیم مشخصی را در بر ندارد».

پیش‌تر رافائل گروسی، مدیرکل آژانس گفته بود که تهران به ریاست آژانس اعلام کرده، آماده از سرگیری مشورت‌های فنی با این نهاد است. او همچنین تأکید کرده بود که آژانس بر بازگشت بازرسان خود به ایران برای از سرگیری سریع فعالیت‌ها در تأسیسات هسته‌ای کشور اصرار دارد.

به گفته مقامات ایران، شرط از سرگیری همکاری‌ها، تضمین امنیت تأسیسات هسته‌ای و دانشمندان هسته‌ای ایران است. این توقف همکاری در پی انتقاد تهران از آژانس و مدیرکل آن به دلیل سکوت در برابر حملات آمریکا و اسرائیل به تأسیسات هسته‌ای فردو، اصفهان و نطنز انجام شد.

منبع: ریانوستی





گزارش: سینمای جهان

آغاز لوکارنو با اعتراض به نسل‌کشی

جشنواره فیلم لوکارنو با تجمع اعتراضی به وضعیت غزه برگزار شد

مهمانان جشنواره فیلم لوکارنو هنگام پخش یکی از فیلم‌ها، شعارهای اعتراضی علیه نسل‌کشی در غزه سر دادند.

جشنواره فیلم لوکارنو در بخش میدان بزرگ این رویداد، شاهد برگزاری تجمعی اعتراضی از سوی فعالان محلی بود که خواستار پایان دادن به خشونت‌ها در غزه شدند. این تجمع کوتاه، پیش از برگزاری مراسم نخستین نمایش جهانی فیلم «مهمانی تولد» ساخته میگل آنخل خیمنز و با بازی ویلم دفو، و یک کارمن سونه و اما سوارس برگزار شد. در جریان این حرکت اعتراضی، یک دقیقه سکوت برقرار شد و بسیاری از حاضران کارت‌هایی را در دست گرفتند که روی آن نوشته شده بود: «نسل‌کشی را متوقف کنید. کلمات و اقداماتی برای صلح، علیه بی‌تفاوتی» همچنین تصاویری از بانداژهای سرخ‌رنگ شبیه خون نقش بسته بود.

این تجمع بدون هماهنگی و مجوز رسمی جشنواره برگزار شد و کارت‌ها پیش از آغاز نمایش در فضای بساز در ورودی میدان بزرگ و داخل محل برگزاری میان حاضران توزیع شد. گزارش‌ها حاکی است که پنج هزار کارت در این مراسم پخش شده است. در پایان تجمع، «جیونا ناتسارو» مدیر هنری جشنواره که برای معرفی فیلم روی صحنه آمده بود، با اشاره به این رویداد گفت: «اما در کنار شما هستیم، متشکرم»؛ سخنانی که با تشویق حاضران در میدان روبه‌رو شد. رسانه‌های محلی برگزارکنندگان این حرکت را گروهی «فراسیاسی و فراقومی» از شهروندان معرفی کردند که «آزیونه کارتولینه» نام دارند. این گروه در بیانیه‌ای که برای رسانه‌های محلی ارسال شد، اعلام کرد: «شب گذشته، جشنواره فیلم لوکارنو با سخنان شجاعانه جیونا ناتسارو، خشم خود را از رنج تراژیکي که به مردم غزه از طریق نقض مداوم حقوق‌بشر وارد می‌شود، ابراز کرد و ما عمیقاً سپاسگزاریم». از سوی دیگر فیلم «با حسن در غزه» ساخته کمال الجعفری فیلمساز فلسطینی، فیلم افتتاحیه جشنواره لوکارنو ۲۰۲۵ برای بسیاری سفری تصویری و تکان‌دهنده به غزه سال ۲۰۰۱ بود. «با حسن در غزه» که آغازگر بخش مسابقه بین‌المللی امسال لوکارنو شد، الجعفری در این فیلم حسن را که یک راهنمای محلی است در یک

سفر جاده‌ای در سال ۲۰۰۱ همراهی می‌کند. این ۲ در جست‌وجوی عبدالرحیم هستند که کارگردان سال ۱۹۸۹ با او آشنا شده بود. الجعفری در نوجوانی در بخش نوجوانان زندان صحرایی نقب اسرائیل با این پسر نوجوان دوران محکومیت خود را سپری کرد. این فیلم که هستی گمشده سرزمین و مردم غزه را دوباره کشف می‌کند بر مبنای فیلمی ویدئویی شکل گرفته که ۲۴ سال پیش فیلمبرداری شده و اخیراً در سفری به این منطقه دوباره کشف شده است. الجعفری این فیلم خود را ادای احترام به غزه و مردمش، به تمام چیزهایی که پاک شده بودند و در این لحظه ضروری وجود یا عدم‌وجود فلسطینیان، نگاه کردن به آنها ضرورت داشت، خوانده است.

جونا ناتزارو، دبیر هنری لوکارنو در مراسم افتتاحیه، بخشی از سخنرانی خود را به بحران غزه اختصاص داد و گفت: «فیلم‌هایی در جشنواره امسال اکران می‌شوند که درباره وضعیت دنیا و جنگ‌های بی‌شماری هستند که ادامه دارد و جان میلیون‌ها انسان بی‌گناه را می‌گیرد. به‌عنوان جامعه و فرد، وظیفه داریم همیشه چشم خود را باز نگه داریم به‌ویژه وقتی رنج به یک مساله روزانه بدل می‌شود باید پرسش داشته باشیم. باید ویرانی غیرقابل تحمل غزه و این تراژدی انسانی وحشتناک که به واسطه خشونت سیستمی بمباران و سرکوب به کشتار مردم فلسطین منجر شده را محکوم کنیم». در افتتاحیه هفتادوهشتمین جشنواره فیلم لوکارنو، وزیر فرهنگ الیزابت باوم- اشنایندر از شجاعت این جشنواره قدردانی کرد و گفت آثار بحث‌برانگیز همیشه در لوکارنو به نمایش گذاشته شده‌اند و امسال با یک فیلم مستند از غزه این جشنواره «نگاهی منحصر به فرد» به منطقه دارد. بخش میدان بزرگ جشنواره فیلم لوکارنو، محوطه‌ای روبساز با ظرفیت ۸ هزار نفر است. این جشنواره از شامگاه چهارشنبه (۶ آگوست) با نمایش فیلم «در سرزمین آرتو» ساخته تامارا استیانیان، فیلمساز فرانسوی- ارمنی آغاز به کار کرد. این جشنواره از زمان آغاز کار خود در دهه ۱۹۴۰ همواره خود را از نو ساخته و از پرداختن به موضوع‌های بحث‌برانگیز دریغ نکرده است به‌عنوان مثال در طول جنگ سرد، جشنواره فیلم لوکارنو توجه ویژه‌ای به آثار اروپای شرقی داشت.

ریاست هیات داوران هفتادوهشتمین دوره جشنواره بین‌المللی فیلم لوکارنو را ریتی پان، فیلمساز کامبوجی برعهده دارد و این جشنواره که از ۶ آگوست (چهارشنبه) کارش را شروع کرده تا ۱۶ آگوست (۱۵ مرداد) در سوئیس به کار خود ادامه می‌دهد.



مدیریت ناتوان و غلط در حوزه هنر و تئاتر کشور است. بعد از ۱۰ سال با اجرای «سفرنامه آجی مظفر» به صحنه بازگشتم. مدیریت ضعیف، بی‌برنامه و بدون چشم‌انداز، آنقدر مرا تحت فشار گذاشتند که عصبی شدم. احساس کردم هیچ‌کس دیگر جایگاهی ندارد. هیچ برنامه‌ای برای تئاتر ملی وجود ندارد. جایی برای تئاتر مردمی با مضمون‌های اجتماعی در نظر گرفته نشده. همه چیز یا تجاری است یا تبلیغاتی، یا یک‌سری نمایش‌های سطحی و جیغ‌ودادهای بی‌مایه اما واقعاً اینها تئاتر نیست، تئاتر باید در چهارراه تعارض‌های زمانه با تاریخ، جغرافیا و ساختارهای اجتماعی خودش گره بخورد. اما امروز ۹۹ درصد از تئاترها حتی از ۱۰۰ کیلومتری واقعیت جامعه ایران هم عبور نمی‌کنند. تئاتر شده، ابزار سرگرمی طبقه مرفه نوکیسه یا تفریح جوانانی که هنوز تعریف درستی از تئاتر و مردم ندارند. برخی آثار تبلیغاتی است، برخی دیگر تکراری و بی‌هویت، این چرخه بیمار است. تا زمانی که در روی این پاشنه بچرخد، تئاتر تهران مریض است. تئاتر تهران عقب‌مانده است و هیچ ارتباطی با جامعه و وضعیت فعلی ندارد. ما نباید اجازه دهیم این خلأ شکل بگیرد. من دیگر برای آنها کار نمی‌کنم؛ برای خودم کار می‌کنم. برای نسلی که می‌خواهم از او پشتیبانی کنم. عمرم نباید بی‌ثمر بگذرد». او با اشاره به اینکه هیچ چشم‌اندازی در تئاتر ایران وجود ندارد، می‌گوید: «رفتاری که با من شد نشان‌دهنده بی‌کفایتی و نبود چشم‌انداز است. کسانی که امروز سکان هنر تئاتر را در دست دارند، ذره‌ای صلاحیت ندارند. هیچ سابقه‌ای ندارند. نه از فرهنگ این کار می‌دانند، نه از عقبه‌اش. حتی از چهار نفر باتجربه هم نمی‌پرسند واقعاً باید هر شب روی صحنه تئاتر نعره زد و اعتراض کرد. چه کسی گفته، سکوت کنیم؟ جالب اینجاست که مدیران اصلاً اهل پاسخ نیستند. اینها از دل روابط سیاسی بالا آمده‌اند، نه از دل فرهنگ و هنر و به‌زودی به‌نظر برخی افراد باید رفع زحمت کنند و کنار بروند. واقعاً دیگر هیچ رغبتی به بازگشت به آن فضا ندارم. بعد از اجرای «سفرنامه آجی مظفر» شدیداً دل‌زده، منتقد و ناراضی شدم. با من که با این سابقه چنین رفتاری را کردند با جوان‌ترها چه خواهند کرد؟ این نشان می‌دهد که هیچ سلسله مراتبی وجود ندارد، هیچ شناختی از افراد و هیچ تعریفی از هنر ملی در میان نیست فقط می‌خواهند چند جوان جاه‌طلب و فرصت‌طلب را بیاورند، یکی دو بازیگر معروف هم به گروه اضافه کنند و با بهره‌برداری از امکانات دولتی و غیردولتی، سود مالی ببرند».

این کارگردان و مدرس دانشگاه با انتقاد از وضعیت موجود می‌گوید: «همه چیز شده اشغال فضای فرهنگی با تئاترهای بی‌محتوا؛ نه پيامی دارند، نه ارتباطی با جامعه ما برقرار می‌کنند. تئاتر شده یا تجاری، یا تبلیغاتی، یا پر از کارهایی که تحت عنوان «تجربی» عرضه می‌شوند اما مفهوم و ساختار مشخصی ندارند؛ صرفاً آجق‌وجق‌های بی‌ارتباط با مرد.. تئاتر در این شرایط به یک کالای توخالی تبدیل شده که بیشتر به منافع شخصی و ویت‌رین‌سازی می‌پردازد تا تولید معنا یا درگیر شدن با زمانه و مخاطب».

سبکی نوین در نقاشی ایرانی

فدریکو میور دربارهٔ هنر فرش‌چیان می‌گوید: «[یکی] از مهارت‌های استاد در این است که وفاداری به هنر سنتی ایران را با شناختی عمیق از هنر معاصر درآمیخته است. او نه تنها میراث عظیم فرهنگی ایران را حفظ کرده بلکه آثار امروزش بر آن میراث افزوده‌اند.» فرانسیس ریشار، سرپرست هنرهای اسلامی موزه لورر، هم دربارهٔ او گفته است: «بی‌هیچ تردیدی، سخن گفتن دربارهٔ این هنرمند بزرگ بدون یادآوری تخیل فوق‌العاده و خلاقیت توانمند او مشکل می‌نماید. هنری که به صورت رؤیا جلوه‌گری می‌کند؛ رؤیایی که ایرانیان آن را در حد پیشگویی می‌شمارند.» در مقام یک هنرمند، فرش‌چیان سبکی نوین در نقاشی ایرانی بنیان نهاد؛ سبکی که سنت و نوآوری را به هم پیوند می‌داد و قابلیت تازه به هنر می‌افزود. برخلاف نگارگری گذشته که وابسته به شعر و ادبیات بود، فرش‌چیان توانست نیروی خیال و خلاقیت را در مرکز توجه قرار دهد و آثارش زبان گویای اندیشه‌ها و انگیزه‌های خود باشد. او دربارهٔ این تحول می‌گفت: «نگارگر آنگاه که فارغ از قید قالب‌های ساخته‌شده پیشین، به اندیشه و خیال خود میدان می‌دهد، به موقعیت هنری نزدیک می‌شود. مصداق این حالت را به‌خصوص در آثار متأخر خود می‌توان دید.»

با وجود جهانی شدن هنر و زندگی استاد فرشچیان، او هیچ‌گاه هویت ایرانی خود را کنار نگذاشت و همواره خود را «نقاش» می‌دانست، نه فقط نگارگر یا مینیاتوریست. باور داشت که هنر باید همواره در مسیر تحول و تکامل باشد، همان‌گونه که فکر انسانی هرگز ساکن نمی‌ماند پس از رفن این استاد بزرگ، آثار او همچنان به عنوان چراغی روشن، راهنمای هنرمندان و دوستداران هنر ایرانی است؛ گنجینه‌ای از جان و خرد که در کالبد خاکی آمد و به آسمان هنر ایران و جهان پرواز کرد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۸۸۹۰۰۰۰۳۱۲۰۴۶۰۱۴۰۴/۱۰ تاریخ ۱۴۰۴/۱۰ هیات اول گلاس ۳۶۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاس ۱۷۸۷۰۴۹۷۹۲۶۱۲۸۱۲۴۰۶۴۱۲۸۸۰۲۹۸۷۰ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی عبدالله مصطفی ئی فرزند امان محمد به شماره شناسنامه ۱۰۴ کد ملی ۱۷۸۷ ۴۹۷۹۲۶ صادره آق قلا در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹۲۷۳/۸ مترمربع ، مغروز و مجزی شده جزئی از پلاک ثبتی شماره ۱۳ -اصلی واقع در اراضی قریه یلمه سالیان- بخش ۱۲-حوزه ثبتی ملک شهرستان آق قلا (و سند قطعی غیر منقول بشماره ۱۱۹۲۳۱ مورخ ۱۳۷۷/۱۲/۲۷ دفتر ۷ علی آباد) و انتقال ملک از مالک رسمی (عبدالله مصطفی ئی) تأیید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف:۵۶۷

تاریخ انتشار نوبت اول : روز شنبه ۱۴۰۴/۵/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم روز یکشنبه ۱۴۰۴/۵/۱۹

مهناز جهانفر
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۸۸۹۰۰۰۰۳۱۲۰۴۶۰۱۴۰۴/۱۰ تاریخ ۱۴۰۴/۱۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاس ۱۷۸۷۰۴۹۷۹۲۶۱۲۸۱۲۴۰۶۴۱۲۸۸۰۲۹۸۷۰ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی عبدالله مصطفی ئی فرزند امان محمد به شماره شناسنامه ۱۰۴ کد ملی ۱۷۸۷ ۴۹۷۹۲۶ صادره آق قلا در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹۲۷۳/۸ مترمربع ، مغروز و مجزی شده جزئی از پلاک ثبتی شماره ۱۳ -اصلی واقع در اراضی قریه یلمه سالیان- بخش ۱۲-حوزه ثبتی ملک شهرستان آق قلا (و سند قطعی غیر منقول بشماره ۱۱۹۲۳۱ مورخ ۱۳۷۷/۱۲/۲۷ دفتر ۷ علی آباد) و انتقال ملک از مالک رسمی (عبدالله مصطفی ئی) تأیید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف:۵۶۷

تاریخ انتشار نوبت اول : روز شنبه ۱۴۰۴/۵/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم روز یکشنبه ۱۴۰۴/۵/۱۹

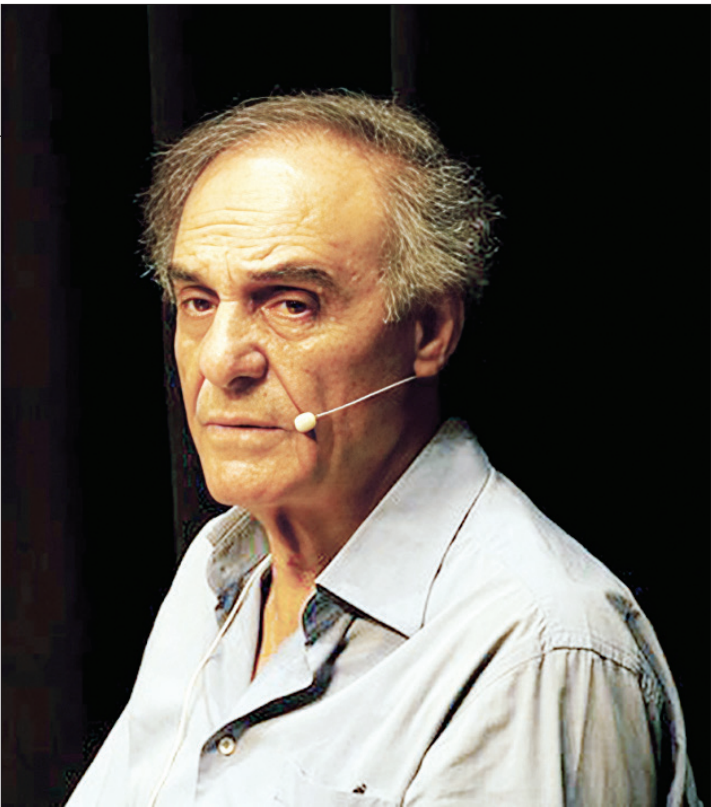
مهناز جهانفر
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۸۸۹۰۰۰۰۳۱۲۰۴۶۰۱۴۰۴/۱۰ تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاس ۱۷۸۷۰۴۹۷۹۲۶۱۲۸۱۲۴۰۶۴۱۲۸۸۰۲۹۸۷۰ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی امان محمد مصطفی ئی فرزند عبدالله به شماره شناسنامه ۱۴۰۹ کد ملی ۴۹۷۹۲۶۳۳۸۱ صادره آق قلا در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۹۹۵۲ متر مربع ، مغروز و مجزی شده جزئی از پلاک ثبتی شماره ۱۳ -اصلی واقع در اراضی قریه یلمه سالیان- بخش ۱۲-حوزه ثبتی ملک شهرستان آق قلا تأیید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف:۵۶۶

تاریخ انتشار نوبت اول : روز شنبه ۱۴۰۴/۵/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم روز یکشنبه ۱۴۰۴/۵/۱۹

مهناز جهانفر
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا



ناچیز است اما با این حال ممنونم از همین میزان حمایت. همین که دو آمپلی‌فایر در اختیار ما گذاشتند، باز هم جای قدردانی دارد اما بار اصلی به دوش من است؛ تمام هزینه‌ها را شخصاً پرداخت کردم».

صادق هدف خود را از تاسیس این آکامی ایجاد آلترناتیوی در برابر تئاترهای تجاری عنوان می‌کند و می‌گوید: «هدفم این بود که آلترناتیوی باشم برای تئاترهای سطحی، تجاری و جنبالی تهران. چرا باید تمام آثار فرهنگی متعلق به تهران باشد؟ مگر مردم ایران- چه هنرمند و چه مخاطب- حق بهره‌مندی از هنر و فرهنگ ندارند؟» با اینکه به‌نظر می‌رسد این استاد دانشگاه دیگر تمایلی برای اجرا و حضور در پایتخت ندارد، می‌گوید: «من جایگاهم را در تهران حفظ خواهم کرد اما هفته‌ای دو روز در اینجا کلاس دارم. در طول یک سال گذشته، هیچ‌گاه سسندج را ترک نکردم. عمرم را برای آموزش جوان‌ها گذاشتم، چه در تهران، چه اراک، چه شمال، چه اصفهان. حالا اجازه بدهید دو سه سالی هم در خدمت جوانان کردستان باشم».

او که از اجرا در مرکز دلزده شده در این باره توضیح می‌دهد: «چیزی که مرا آزار می‌دهد،

تقدیرنامه‌های متعددی به استاد اعطا کرده‌اند که از آن جمله می‌توان به پیکره طلایی اسکار ایتالیا در سال ۱۳۶۴ و نخل زرین اروپا در سال ۱۳۶۶ اشاره کرد.

از تهران تا نیوجرسی

فرشچیان در سال ۱۳۳۱ پس از اتمام دورهٔ خدمت، تصمیم گرفت برای دیدن آثار هنری هنرمندان معروف جهان، سفری به موزه‌های دنیا داشته باشد؛ بنا به گفتهٔ او، در موزه‌های اروپا اولین کسی بود که وارد موزه می‌شد، با بسته‌ای از کتاب و قلم و در نهایت آخرین کسی بود که از موزه خارج می‌شد. مدت زمان اقامت و مطالعه او در اروپا ۷ سال به طول انجامید. پس از بازگشت به ایران، مدت کوتاهی در اصفهان ماند سپس به تهران مهاجرت کرد. در بازگشت به ایران، فرشچیان فعالیت‌های گسترده‌ای در زمینه آموزش و مدیریت هنر انجام داد. از سال ۱۳۳۹ در هنرستان‌های تهران به تدریس مشغول شد و سال بعد به استخدام اداره کل هنرهای زیبای کشور درآمد. مدیریت ادارهٔ هنرهای ملی و استادی دانشکدهٔ هنرهای زیبای دانشگاه تهران نیز بخش دیگری از خدمات او بود؛ پس از انقلاب اسلامی با وجود دعوت به سمت قائم‌مقامی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی که آن را نپذیرفت، برای جلوگیری از تعطیلی کارگاه‌ها، به مدت دو سال ونیم ادارهٔ هنرهای ملی را برعهده گرفت. فشارهای شدید کاری منجر به ابتلای او به بیماری قلبی شد که درمان آن او را به سوی سوئیس و سپس آمریکا کشاند.

زندگی در آمریکا فرصتی برای ادامه فعالیت‌های فرهنگی و هنری بود. او در نیوجرسی ساختمانی کلیسایی خرید و آن را به «انجمن ایرانیان مسلمان شرق آمریکا» تبدیل کرد؛ مرکزی که تا امروز به فعالیت‌های دینی و فرهنگی اختصاص دارد. فرشچیان با وجود فاصله، پیوندی عمیق با ایران داشت و سالانه بارها به وطن بازمی‌گشت تا در موزهٔ سعدآباد حضور یابد و با علاقه‌مندان هنر دیدار کند.

ادامه یادداشت اقتصادی

خنجری بر قلب ایران

پيامدهای این توافق به اینجا ختم نمی‌شود. کردپدر زنگرور پای ناآوارا به چند کیلومتری مرز ایران ساز می‌کند. این یعنی دستها با یک مسیر تجاری رقیب مواجه‌اند بلکه باید آماده‌اشم که نیروهای نظامی و امنیتی غرب در آستانه دروازه‌های شمال‌غرب کشور مستقر شوند. از سوی دیگر، این طرح غربی‌ای مستقیم به نفوذ روسیه در قفقاز جنوبی است و جای مسکو در این معادله را واشینگتن و آنکارا پی خواهند کرد؛ و بازنگری که هر دو در سال‌های اخیر به شکل علنی و پنهان علیه منافق ایران عمل کرده‌اند.

کارشناسان غربی نیز پی‌برده به ابعاد ژئوپلیتیک ماجرا اشاره کرده‌اند. اصل ایندنی‌تاش از اندیشکده بروکینگز می‌گوید: «این حوزه نفوذ روسیه می‌آورد و مسیر تازه‌ای میان اروپا و آسیای مرکزی ایجاد می‌کند.» گزارش فوربز پیش‌بینی می‌کند که تا سال ۲۰۲۷ این درگاه می‌تواند بین ۵۰ تا ۱۰۰ میلیارد دلار ارزش تجاری سالانه آزاد کند و زمان ترازیت کالا بین اروپا و آسیا را ۱۵ روز کاهش دهد. به گفته مؤسسه کاسپین پالیسی سنتر، هزینه ساخت این کریدور در ۱۵ تا ۲۰ سال آینده بین سه تا پنج میلیارد دلار می‌رسد. این اعداد به روشنی می‌گویند که ۳۰ میلیارد دلار سرمایه‌گذاری برای ایجاد راه‌آهنی که است که بر آینده اقتصاد و سیاست منطقه، نقش کلیدی بازی خواهد کرد.

اما در تهران، واکنش‌ها به این تغییر زمین بازی عمده و به جملات هشدارآمیز بوده است. علی اکبر ولایتی، مشاور عالی رهبری، اعلام کرده هر حکومتی که به «بازی‌های شکست‌خورده گذشته» بازگردد با پاسخ قاطع ایران رویه‌رو خواهد شد. رئیس کمیسیون امنیت ملی مجلس نیز زنگ‌زور را «خط قرمز ایران» نامیده و بر حساسیت مجلس در پیگیری این موضوع تأکید کرده است. با این حال آنچه در میدان عمل دیده می‌شود، هیچ تناسبی با حجم تهدید ندارد. رقبای ما با هر طرح‌های نو، گام‌های حساس‌بده، متحول تغییر و اصلاح‌های میدانی هستند و ما با واکنش‌های کلامی و بدون برنامه فقط تماشاچی صحنه‌ایم که آینده منطقه را بازتعریف می‌کند.

برای ایران، این پروژه صرفاً یک تهدید اقتصادی یا نظامی نیست بلکه آزمونی برای سنجش کارآمدی سیاست خارجی می‌توان دفاع از منافع ملی است. تجربه تلخ گذشته نشان داده که هرگاه در بزنگاه‌های ژئوپلیتیک سکوت کرده‌ام یا واکنش ضعیف داشته‌ام، هزینه‌ای به مراتب سنگین‌تر در سال‌های بعد پرداخته‌ام. در دسامبر رقتن محوری ایران در ترازین متفقین، کاهش ارزش ارزی، محدودیت نفوذ در قفقاز و در نهایت، افزایش فشار ازمینی در مرزها، تنها بخشی از بهای سنگینی است که بای‌عملی امروز باید فردا پرداخت شود.

برخی رسانه‌های تحلیلی بین‌المللی، پروژۀ رنژورزا بخشی از طرح بزرگ‌تر مهار ایران در شمال دانسته‌اند. این نگاه با واقعیت‌های میدانی همخوانی دارد: ترکیه سال‌هاست در پی حذف ایران از مسیرهای ترانزیتی و نفوذ فرهنگی در قفقاز است؛ جمهوری آذربایجان نیز در سایه حمایت نظامی و اطلاعاتی اسرائیل با اعتماد بنفس بیشتری به دنبال تثبیت جایگاه‌های خود در منطقه است. در این میان نفوذ مستقیم آمریکا بر یک گذرگاه کلیدی، که گمشده این پازل بود که اکنون کامل شده است.

ایران اگر می‌خواهد همچنان بازیگر اصلی قفقاز و آسیای مرکزی باقی بماند باید بلافاصله به این تهدید پاسخ عملی بدهد، تکمیل سریع پروژه «آراس کریدور» با مشارکت رومستان و روسیه، می‌تواند مسیر جاذب‌کنی ایجاد کند که متهمان تازه‌به‌تازگی به زنگرور و کوه دلمو به موقعیت ایران اشیثت کند. بازسازی روابط سیاسی با ایران، مسکو و حتی برخی کشورهای آسیای مرکزی باید در اولویت فوری قرار گیرد. دیپلماسی عمومی نیز باید فعال شود تا افکار عمومی داخلی و منطقه‌ای، ابعاد خطرناک این گذرگاه را درک کنند. در کنار این اقدامات، دیپلماسی چندجانبه با اروپا، روسیه و چین برای فشار سیاسی و اقتصادی بر طراحان زنگرور باید در دسترس قرار گیرد.

از نظر امنیتی نیز تمرینات اخیر سپاه در مناطق مرزی باید با اهداف بازدارندگی مشخص انجام شود و پیام واضحی به واشینگتن، آنکارا و باکو فرستد! و آن اینکه، ایران اجازه نخواهد داد، مرزهایش به سکوی پرش رقبای دشمنان تبدیل شود. در غیر این صورت، ما تنها نظاره‌گر زلزله‌ای خواهیم بود که موقعیت ژئوپلیتیک ایران را فرو می‌ریزد.

زنگرور یک پروژه عمرانی نیست، یک خنجر سیاسی است که آرامه‌های بی‌صد در قلب منافع ملی ایران فرو می‌رود. «اکرتیور» (رامپ) نقشه‌های برای بیرون راندن ایران از نقش محوری‌اش در قفقاز و پیوند مستقیم دشمنان به حرم شمالی کشور است. این، تاریخ قفقاز در حال باز نویسی است و پرش اصلی از مرز است: ایران می‌خواهد نویسنده بخشی از تاریخ باشد به جای بازوی که دیگران برایش تصمیم می‌گیرند؟ اگر امروز اقدام نکنیم، فردا از نقش خنجر می‌خواهد بود و نه از موقعیت و آن وقت حتی نقشه آینده ما هم دیگران خواهند کشید.

تصميم ل سخت

جروم یا ول در باره بازارها چه تصمیمی می گیرد؟

مهتا معرفت

مترجم

در قلب واشنگتن، جایی که نبض اقتصاد آمریکا می‌تپد، دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور جنجالی و جرّوم پاول، رئیس‌فدرال رزرو در جدالی آشکار بر سر سیاست‌های پولی کشور به جان هم افتاده‌اند. اختلاف اصلی آنها بر سر نرخ بهره است؛ ترامپی که عاشق رونق اقتصادی و وام‌های ارزان است با صدای بلند خواستار کاهش فوری نرخ بهره می‌شود تا موتور اقتصاد را داغتر کند. او پاول را «خیلی دیر» و حتی «احق» می‌خواند و تهدید به برکناری‌اش کرده، گویی می‌خواهد سکان بانک مرکزی را خودش به دست بگیرد. اما پاول، استوار و متکی به استقلال فدرال رزرو، می‌ایستد و هشدار می‌دهد که کاهش شتاب‌ده نرخ بهره، به‌ویژه با تعرفه‌های سنگین تجاری ترامپ، می‌تواند تورم را شعله‌ور کند. این کشمکش نه فقط یک دع‌وای سیاسی که نبردی است بر سر آینده اقتصادی آمریکا، جایی که یک تصمیم اشتباه می‌تواند، بازارها را بر لرزه درآورد. فدرال‌رزرو با وجود قدرت فراوانی که بر اقتصاد جهانی اعمال می‌کند، آرامش قابل ملاحظه‌ای را به نمایش گذاشته است. تنظیم‌کنندگان نرخ بهره در دیگر بانک‌های مرکزی اغلب درباره مسیر سیاست پولی با یکدیگر اختلاف نظر دارند. ما سیاست‌گذاران فدرال‌رزرو با هم متحدند. با این حال آرامش فدرال‌رزرو اکنون به خطر افتاده چراکه رئیس‌جمهور دونالد ترامپ حملاتش را علیه این نهاد آغاز کرده و تعرفه‌هایش هم اقتصاد آمریکا را در معرض آزمونی بزرگ قرار داده است. دو نفر از تنظیم‌کنندگان نرخ بهره به نام‌های کریستوفر والر و خانم میشله بومن در جلسه ۳۰ جولای علیه تصمیم اکثریتی مبنی بر حفظ نرخ بهره در محدوده ۴/۲۵ تا ۴/۵ درصد رای دادند. آنها ترجیح می‌دادند که نرخ به میزان ۰/۲۵ درصد کاهش یابد. این اولین مخالفت دوگانه روسای کل در هیات‌مدیره فدرال‌رزرو در ۳۰ سال گذشته بود.

اخبار این اختلاف نظر به گوش همگان رسیده بود. آقای والردو هفته قبل یک سخنرانی با عنوان «ضرورت کاهش نرخ در زمان حال» ایراد کرد و خانم بومن هم اواخر جولای درباره سیاست‌های انبساطی صحبت کرده بود. هر دو طرف منظره‌ها را با زبان اقتصاد کلان پیش می‌بردند. در این حالت اختلاف نظرها عمدتاً به بی‌ثباتی بازار کار مربوط می‌شود. آقای پاول نرخ بیکاری نسبتاً پایین و نرخ تورم بالاتر از هدف را می‌بیند و مخالفانش اشاره می‌کنند که خانوارها پول کمتری خرج می‌کنند و خلق اشتغال در بخش خصوصی کاهش یافته

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین
کلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسم

برابر رای شماره ۹۰۴/۵۹۱۲۰۰۶۰۱۴۰۴۰۱۴۰۴ هیات اول کلاس ۱۴۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلاعراض متقاضی خاتم اعظم شفیعی فر به شناسنامه شماره ۲۸۰ کدملی ۹۰۱۱۸۱۹۰۱ صادره فرزند محمدحسن در ششادانی یک قطعه زمین به مساحت ۱۲۶ مترمربع پلاک ثبتی ۲۶۱۱ فرعی از ۲۰۲۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی ورثه آقای عبدالله آخرتی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ده ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک‌ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م/الف ۱۰/۷/۱۴۰۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۶/۱۹

احمد کاظمی‌نژاد- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کاشمر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین
کلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۶۵۳۴/۱۰۲۰۳۰۶۰۴۰۴۰۴ هیات اول کلاسه ۱۴۰۴-۳۴۴-موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ششم تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای امیر ربی به شماره شناسنامه ۵۰۵۵ کدملی ۹۰۱۲۷۴۵۰۱ صادره فرزند تیمور در ششادگان یکپاک انباری به مساحت ۲۷۷/۶ متر مربع پلاک ثبتی ۱۶۰۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک شهر حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی میرزا علی اکبر خان کشمیری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مهرا ثبت در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضاتی نداشته باشند می توانند از تاریخ انتشار این آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم، اعتراض ادخاخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. مالف ۱۸۹/

تاریخ انتشار ثبت اول: ۱۴۰۴/۵/۱۹ تاریخ انتشار ثبت دوم: ۱۴۰۴/۶/۱۴

احمد حسنعلی گزینشی مدیرمسئول اداره ثبت اسناد و املاک کاشمر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برای شماره ۶۵۲۸/۱۲۰۰۶۰۴۰۶۰۱۴ هیات اول کلاسه ۱۴۰۴-۳۳۳ موضوع قانون تعیین ملیت وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تصرفات مالکانه با اعتراض متقاضی علی‌اکبر مرادی به شماره ۸۹۱۲۳۳۴۷/۱۲۰۰۶۰۴۰۶۰۱۴ صادره فرزند سعید در ششادگان یکپاک انباری به مساحت ۱۵۹/۲۸ مربع پلاک ثبتی ۱۶۰۳ اصلی واقع در خراسان‌رویی بخشی یک شهر حوزه ثبت ملک کاشمر به‌داری از مالک رسمی میرزا علی‌اکبرخان کشمیری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در توبه به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند یکپاک متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک‌ماه از تاریخ تسلیم، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. مالک/۱۴۰۴/۵۹/۱۴۰۴/۴۰۶۰۱۴

تاریخ انتشار ثبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۱۴

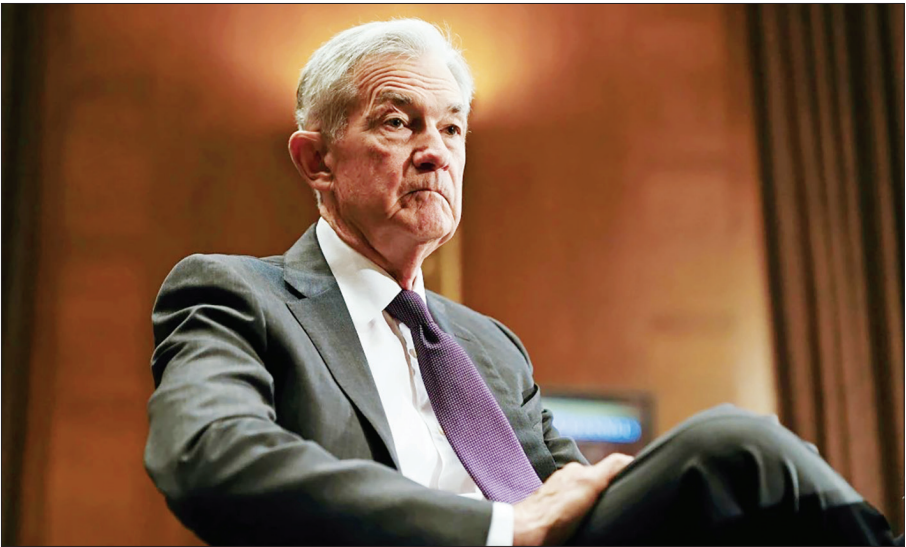
احمد جهانگیر - رئیس اداره ثبت‌انساند و املاک کاشمر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برای شماره ۱۲۰۰۶۵۳۰/۱۴۰۴۶۳۰۶۰ هیات اول کلاس ۱۴۰۴ - ۳۴۰ موضوع قانون تعیین لیلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بااعراض متقاضی اقای میرادی به شناسنامه ۵۰۵۵ کدملی ۱۳۱۷۴۵۱۰۰۰ صادره فرزند تیمور در شانزده یکم آبان ۱۳۸۰۴۰ مترمربع پلاک ثبتی ۱۶۰۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک شهر حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک سید میرزا علی اکبر خان کشمیری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو سیم به فاصله ۱۴ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ده ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به این مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق روال سند مالکیت صادر خواهد شد. مال/۱۰۹۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۲۰

امداد جهانگیر - رئیس اداره ثبت‌اسناد و املاک کاشمر



برداشت کردند که او همچنان تسلیات انقباضی دارد. او از رویکرد «صبر کن و بین» خودش دفاع و حتی این دیدگاه تحریک‌آمیز را بیان کرد که فدرالرزرو می‌توانست در واکنش به تورم حاصل از تعرفه‌ها، نرخ بهره را بالاتر ببرد. پس از صحبت‌های او نرخ بهره اوراق خزانه اندکی بالا رفت و ارزش سهام کاهش یافت. انتظارات در مورد جلسه آینده فدرالرزرو در ماه سپتامبر هم تغییر کرده‌اند. مبادله‌گران تا قبل از تازه‌ترین تصمیم‌گیری در مورد نرخ بهره، احتمال کاهش آن را در جلسه سپتامبر تا دوسوم می‌دانستند اما پس از پایان صحبت پاول این احتمال به کمتر از یک‌دوم کاهش یافت. برخی کاربران معتقدند، پاول در برابر فشارهای ترامپ تسلیم نخواهد شد، در حالی که دیگران پیش‌بینی می‌کنند، تعرفه‌های تجاری و اصرار بر کاهش نرخ بهره می‌تواند، تورم را افزایش و اقتصاد را به سمت رکود سوق دهد. در بلندمدت این کشمکش می‌تواند به بازیگرانی در ساختار استقلال فدرال رزرو منجر شود به‌ویژه اگر ترامپ در دور دوم ریاست جمهوری‌اش به وعده‌هایش برای تغییرات ساختاری عمل کند. این سناریو، هرچند با احتمال پایین می‌تواند پیامدهای گسترده‌ای برای سیاست‌گذاری پولی آمریکا و جایگاه آن در اقتصاد جهانی داشته باشد. در نهایت نتیجه این نبرد به تعادل بین قدرت سیاسی ترامپ و استواری نهادینه فدرال رزرو بستگی دارد اما هر دو مسیر، چه مقاومت پاول و چه پیروزی احتمالی ترامپ، می‌تواند اقتصاد آمریکا را در مسیری پرنوسان قرار دهد.

منبع: اکونومیست

است. اختلاف نظر در مورد وضعیت اقتصاد امری غیرعادی نیست. اما به‌مندر این دیدگاه‌های متفاوت به عرصه اختلافات عمومی راه می‌پیدا می‌کنند. گمانه‌زنی‌ها حاکی از آن‌اند که پس از اتمام دوره آقای پاول در ۹ ماه دیگر، آقای والر جانشین احتمالی او خواهد بود. بازارها این احتمال را ۱۷ درصد می‌دانند. عنوان سخنرانی آقای والر را می‌توان درخواست او برای نزدیک شدن به ترامپ دانست چراکه آقای ترامپ هم به شعارهای فریبنده و هم به کاهش نرخ بهره علاقه زیادی دارد. آقای والر و خانم بومن (همانند آقای پاول) در اولین دولت ترامپ به فدرال‌رزرو راه یافتند. خانم بومن یک بار دیگر هم در سال ۲۰۲۴ مخالفت را ابراز کرده بود، هرچند در آن زمان می‌گفت که نباید با عجله نرخ بهره را پایین آورد. او همان نگرانی‌های مربوط به تورم بالا را انعکاس می‌داد که آقای پاول پس از تازه‌ترین جلسه سیاست‌گذاری به آنها اشاره کرده بود. پاول نهایت تلاش خود را انجام داد تا بگوید، اختلاف‌نظرها کاملاً متمده‌اند و از روی بلندفردی هستند. او گفت که جلسه ماه جولای یکی از بهترین جلسات بود و در آن موضوع، کاهش سریع نرخ بهره با دقت تمام بررسی شد.

با وجود این اخبار همچنین سنگ اندازی‌های کاخ سفید، سرمایه‌گذاران هنوز آقای پاول را رئیس می‌دانند. طرفداران ماگایه نیزه سنگین بازسازی ساختمان فدرال رزرو را به دستاویزی برای عزل پاول تبدیل کردند. با وجود این، بازار به بازدید ترامپ از آن پروژه ساختمانی هم توجهی نکرد. سرمایه‌گذاران در ۳۰ جولای به دنبال صحبت‌های آقای پاول رفتند و چنین

سرانجام باغ ازگل

معصومه ابتکار می‌گوید در باغ ازگل؛ ساختمان‌ها جای درختان را گرفتند

گروه اجتماعی: معصومه ابتکار، رئیس اسبق سازمان حفاظت محیط‌زیست، اعلام کرده «باغ ازگل باغ متراکمی بود اما اکنون غیر از تعدادی درخت در حاشیه که فقط ظاهر را حفظ کرده، تمام آن ساخت‌وساز شده است». او افزود که در آن زمان به عنوان عضو شورای شهر تهران دو تصویر ماهواره‌ای از این باغ در اختیارش قرار گرفت؛ تصویر نخست نشان می‌داد این باغ ۴۲۰۰ متری روزگاری پر از درخت بوده اما تصویر دوم که چند سال بعد (حدود ۴-۵ سال) از همان نقطه گرفته شده بود، نشان می‌داد «آنجا تماماً ساخت‌وساز شده و جز درختان کناری چیزی باقی نمانده». اظهارات ابتکار نشان می‌دهد که حتی مسئولان شهری نیز از سیر نابودی فضای سبز این باغ اطلاع داشتند. او در همین گفت‌وگو یادآوری کرد که رهبر انقلاب در سال ۱۳۹۳ در جلسه‌ای ویژه برای مسائل محیط‌زیستی به صراحت دستور داد «به‌هیچ بهانه‌ای نباید باغات را تخریب کرد؛ چه به بهانه راه، چه جاده، چه صنعت و حتی حوزه علمیه». بدین ترتیب هشدارهای محیط‌زیستی پیش از این نیز داده شده بود اما عملاً راه‌سازی و ساخت‌وساز در این باغ ادامه یافت. نقشه‌های سال ۱۳۸۲ نشان می‌دهد، زمینی که بعدها به محل ساخت مدرسه علمیه امام خمینی (ره) کاظم صدیقی تبدیل شد، سبز و یکپارچه بود. بخش اعظم این زمین، باغی به مساحت ۴۲۰۰ متر مربع را شامل می‌شد. طبق گزارش‌ها، این اراضی در آن زمان تحت مالکیت شهرداری تهران و سازمان اوقاف قرار داشت. اما با آغاز ساخت مدرسه، باغ از همان ابتدا از زمین اصلی جدا شد. اواخر دهه ۸۰ عملیات رسمی ساخت مدرسه علمیه آغاز شد و در این مرحله مطابق با اعلام ابتکار تمام درختان

باغ ازگل قطع و زمین کاملاً صاف شد. بیش از ۱۰۰ اصله درخت در این زمان قطع شدند و بخش بزرگی از پوشش سبز از بین رفت. معصومه ابتکار، که در آن زمان نماینده شورای شهر بود، بارها در صحن شورا به قطع این درختان اعتراض کرد. او در سال ۱۳۹۱ در جریان یک جلسه علنی شورا به همدستی برخی مدیران شهری در تخریب باغات ازگل اشاره کرد و گزارشی در این خصوص به هیأت‌رئیس‌ه شورا ارائه داد. با این حال در آبان ۱۴۰۲ در حالی که باغ عملاً به زمین بایر تبدیل شده بود، اسناد نشان می‌دهد، مؤسسه غیرانتفاعی تازه‌تأسیس «پیروان اندیشه‌های قائم» که توسط آیت‌الله کاظم صدیقی، دو فرزندش و شرکایش ثبت شده بود، تأسیس شد. تنها یک ماه پس از ثبت این مؤسسه در آذر ۱۴۰۲ سند مالکیت رسمی باغ ۴۲۰۰ متری حوزه علمیه امام‌خمینی (ره) به نام این مؤسسه منتقل شد. بر اساس گزارش‌های مستند رسانه‌ها، این باغ که تا آن زمان جزو اموال عمومی حوزه علمیه محسوب می‌شد به یک شرکت تحت کنترل خانواده آیت‌الله صدیقی انتقال یافت.

ماجرای انتقال سند باغ به صدیقی

تحقیقات نشان می‌دهد، روند واگذاری این باغ به دوران شهرداری سابق (دوره محمود احمدی‌نژاد) برمی‌گردد. هم‌زمان، گزارش‌هایی از شکایت اهالی محل حاکی است که ساکنان باغ، صندهای اره برقی و قطع درختان قدیمی را به شهرداری هشدار داده بودند. این درحالی است که همزمان با بالا گرفتن ماجرای انتقال این باغ حق‌قدانان اعلام کردند که؛ انتقال مالکیت این باغ در پوشش مؤسسه‌ای وابسته به مدیر حوزه

علمیه محل تولیت آیت‌الله صدیقی، تناسبی با ساختار قانونی نداشت. اهالی رسانه و منتقدان بارها مطرح کردند که چرا اراضی عمومی یک نهاد عمومی به سرعت به مالکیت یک مؤسسه خصوصی زیر نظر همان مدیر واگذار شد؛ به خصوص که تنها یک ماه از تأسیس مؤسسه گذشته بود. در واکنش به انتشار این اسناد، آیت‌الله صدیقی در نامه‌ای به دادستان تهران نوشت فردی مورد اعتماد دفتر او، اساسنامه مؤسسه را «با سوء استفاده از اعتمادت تهیه و ثبت کرده است، امضاهای مرا جعل کرده و سهام را به همان شکل بین شرکا تقسیم نموده است»، به گفته او، این مؤسسه «بدون اطلاع اینجانب و مدیریت حوزه و بر خلاف اهداف مصوب آن» به ثبت رسیده است. در این نامه صدیقی درخواستی برای شکایت علیه فرد مذکور به جرم جعل و خیانت در امانت مطرح کرد. وی صراحتاً اشاره‌ای به اصل انتقال مالکیت باغ نکرد و تنها به تبعات ثبت مؤسسه و جعل امضا تأکید کرد. این مسائل از منظر حقوقی نیز مورد توجه قرار گرفت. کارشناسان قانونی با اشاره به جرم «انتقال مال غیر» تأکید می‌کنند که انتقال غیرقانونی این زمین موقوفه به نام افراد حقیقی یا مؤسسات خصوصی، بی‌سابقه نیست و مجازات سنگینی دارد. به گفته محسن برهانی، استاد حقوق جزا، نکته مهم فراتر از جعل امضا، بررسی ارتکاب «انتقال مال غیر» است؛ شخص یا اشخاصی باید پیدا شوند که این جرم را مرتکب شده‌اند. وی در آن زمان پیشنهاد کرد برای روشن شدن حقیقت،

کرده است. به همین دلیل، پروژه‌های انتقال آب از سدهای مختلف از جمله سد طالقان در دستور کار قرار گرفته است. استاندار تهران اعلام کرد که این پروژه طی روزهای آینده افتتاح خواهد شد و به تأمین ۲.۵ مترمکعب در ثانیه آب کمک خواهد کرد. اگرچه این پروژه در کوتاهمدت می‌تواند، مشکلات آب را کاهش دهد اما در بلندمدت نیاز به مدیریت بهتر منابع آبی و اجرای پروژه‌های مشابه احساس می‌شود. موضوع دیگری که استان تهران با آن مواجه است، حضور اتباع غیرمجاز در این استان است. معتمدیان از حضور ۵۰ درصد از اتباع غیرمجاز کشور در تهران خبر داد و افزود که استان تهران برای ساماندهی این افراد اقداماتی انجام داده است. برنامه‌ریزی‌ها برای اخراج اتباع غیرمجاز و فراهم کردن شرایط برای معرفی داوطلبانه این افراد به مرزها در حال انجام است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره۰۷۱۸۳/۱۲۰۰۶۵۳۲/۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۷۱۸۳ هیات اول کلاسه ۱۴۰۴ - ۸۷۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سعید مرادی به شناسنامه شماره ۱۵۷۷ کدملی ۰۹۰۱۲۰۰۹۳ - صادره فرزند تیمور در ششدانگ یکباب انباری به مساحت ۲۷۴.۳۶ مترمربع پلاک ثبتی ۱۶۰۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک شهر حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک کاشمر میرزا علی اکبرخان کشمیری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف/۱۰۹۵ تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۵/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۶/۰۳

احمد جهانگیر –رئیس اداره ثبت‌اسناد و املاک کاشمر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۶۷۸۵/۱۲۰۰۶۷۸۵/۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۶۷۸۵ هیات اول کلاسه ۱۴۰۳ - ۱۹۴۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد شنبانی به شناسنامه شماره ۱۶۱۹۰ کدملی ۰۹۰۱۶۱۰۴۳ - صادره فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۹۹.۷۵ مترمربع پلاک ثبتی ۱۸۲۱ فرعی از ۶۱ اصلی واقع در خراسان‌رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی بانو علویه موسوی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک‌ماه از تاریخ تسلیم، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف/۱۰۹۶

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۵/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۰۳

احمد جهانگیر – رئیس اداره ثبت‌اسناد و املاک کاشمر

۵۰ درصد اتباع ساکن تهرانند

استان تهران با مشکلات و بحران‌های مختلفی روبه‌رو است که مدیریت این بحران‌ها برای حفظ سلامت و رفاه جامعه ضروری به‌نظر می‌رسد. یکی از مشکلات اصلی، تراکم جمعیتی بیش از حد است که استان تهران با آن دست و پنجه نرم می‌کند. محمدصادق معتمدیان، استاندار تهران، در نشست اخیر خود اعلام کرد که تراکم جمعیتی تهران ۲۱ برابر میانگین کشوری است. این مسأله نتیجه سال‌ها ساخت‌وساز غیرمجاز و نبود برنامه‌ریزی صحیح برای گسترش شهر بوده است. در سال ۴۵ ظرفیت بارگذاری جمعیتی تهران ۴.۵ میلیون نفر پیش‌بینی شده بود اما اکنون جمعیت تهران چهار برابر ظرفیت

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۶۵۳۲/۱۲۰۰۶۵۳۲/۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۶۵۳۲ هیات اول کلاسه ۱۴۰۴ - ۳۴۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سعید مرادی به شناسنامه شماره ۱۵۷۷ کدملی ۰۹۰۱۲۰۰۹۳ - صادره فرزند تیمور در ششدانگ یکباب انباری به مساحت ۲۷۴.۳۶ مترمربع پلاک ثبتی ۱۶۰۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک شهر حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی میرزا علی اکبرخان کشمیری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف/۱۰۹۲

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۵/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۶/۰۳

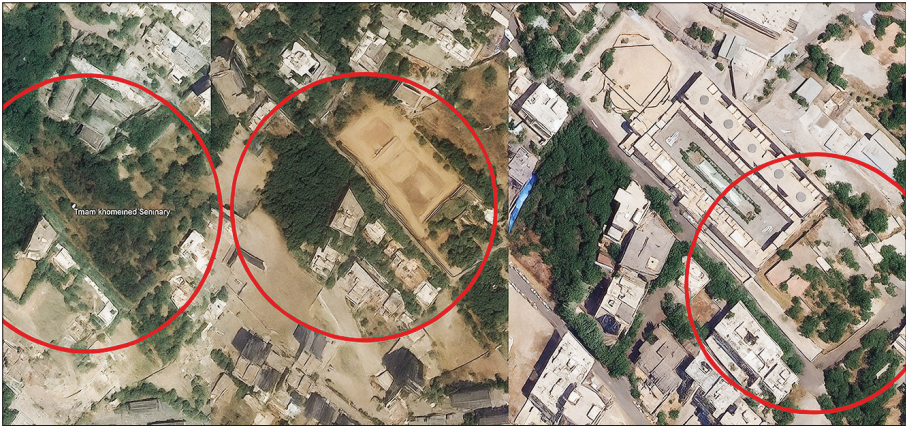
احمد جهانگیر –رئیس اداره ثبت‌اسناد و املاک کاشمر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۶۵۶۰/۱۲۰۰۶۵۶۰/۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۶۵۶۰ هیات اول کلاسه ۱۴۰۴ - ۲۷۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی علی اسماعیلی به شناسنامه شماره ۱۸۰۴۶ کدملی ۰۹۰۰۱۷۷۸۸۸ - صادره کاشمر فرزند محمود در ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۳۷.۸۷مترمربع پلاک ثبتی ۲۶۱۱ فرعی از ۳۰۲۶ اصلی واقع در خراسان‌رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی ورثه آقای عبدالله آخرتی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ، رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف/۱۰۸۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۰۳

احمد جهانگیر –رئیس اداره ثبت‌اسناد و املاک کاشمر



سند قطعی (بنجاق) آن انتقال و منتشر شود تا از امضاها و زمان تنظیم سند مشخص شود چه کسی و با چه مسوولیتی آن را امضا کرده است. مطابق با قانون؛ «مجازات انتقال مال غیر» مطابق قانون شامل یک تا ۷ سال حبس به علاوه رد مال و جزای نقدی معادل ارزش مال منتقل شده است. در این شرایط، مدافعان شفافیت از قوه قضائیه خواستند که بدون ملاحظه جایگاه افراد، پرونده را به طور علنی و سریع رسیدگی کند تا حق و حقوق عمومی صیانت شود. در نهایت اما ماجرا به دلیل سرعت انتشار اتفاقات در کشور برای مدتی به محاق رفت تا در نهایت چند روز پیش و پس از بالا گرفتن موج دوم افشاگری‌ها بعد از دستگیری فرزندان صدیقی، خبر رسید که او از امامت جمعه تهران استعفا کرده و رهبر انقلاب درخواست او را پذیرفته است. در نامه استعفا صدیقی که در رسانه‌ها منتشر شد، وی علت کناره‌گیری خود را تمرکز بر کارهای علمی، تدریسی و تبلیغ عنوان کرد. رهبر انقلاب ضمن قدردانی از ۱۷ سال اقامه نماز جمعه توسط صدیقی با درخواست معافیت او موافقت کرده و صدیقی هم دیگر در نماز جمعه تهران حضور نخواهد یافت. این استعفا هرچند بسیاری را غافلگیر کرد اما همچنان پرسش‌های اساسی باقی است: اتهام تخلف در واگذاری باغ ازگل به کجا رسید و چرا حکم قضایی مشخصی صادر نشده است؟ چرا از سوی نهادهای نظارتی به راحتی اجازه داده شد که درختان این باغ نابود شوند؟

محیط زیست

شکار محیط‌بانان! یا قربانیان طبیعت ایران

دومین محیط‌بان طی چند ماه اخیر به دست شکارچیان به شهادت رسید

روز چهارشنبه ۱۵ مردادماه، خبر تلخی از یارک ملی گلستان به گوش رسید؛ محمود شهرمردی، محیط‌بان پارک گلستان در درگیری با شکارچیان غیرمجاز جان خود را از دست داد. آمارهای رسمی نشان می‌دهند که از ابتدای تأسیس سازمان حفاظت محیط‌زیست تاکنون ۱۵۴ محیط‌بان در کشور جان خود را فدای حفاظت از طبیعت کرده‌اند. به گفته فرمانده یگان حفاظت محیط‌زیست کشور، در حال حاضر تنها ۴۰۰۰ محیط‌بان به‌طور فعال در کشور خدمت می‌کنند، در حالی که بر اساس چارت سازمانی این تعداد باید به ۸۰۰۰ نفر برسد تا بتوانند مأموریت‌های خود را به‌طور مؤثر انجام دهند. این شکاف در تعداد نیرو، همراه با کمبود تجهیزات و امکانات حفاظتی، محیط‌بانان را در برابر تهدیدات مختلف آسیب‌پذیر کرده است. محسن نیکفر، فعال محیط‌زیست در گفت‌وگو با رسانه‌ها بر این نکته تأکید کرده که محیط‌بانان در شرایطی کار می‌کنند که حتی ابتدایی‌ترین امکانات حفاظتی را ندارند. بسیاری از آنها تنها با بی‌سیم و عصا در برابر شکارچیان مسلح قرار می‌گیرند، در حالی که خودروها و تجهیزات آنها فرسوده‌اند. نیکفر همچنین بیان کرده که در بسیاری از موارد، اگر محیط‌بانان برای دفاع از خود اقدام به شلیک کنند به‌دلیل نبود حمایت قانونی تحت پیگرد قضایی قرار می‌گیرند. این نقص در حمایت قانونی که به‌ویژه در مورد محیط‌بانانی که از خود دفاع می‌کنند مشهود است، باعث شده که بسیاری از نیروهای محیط‌بانی در برابر متخلفان تسلیم شده یا حتی از ادامه خدمت منصرف شوند.

هرچند که سازمان حفاظت محیط‌زیست در سال‌های اخیر وعده‌هایی درباره بهبود شرایط محیط‌بانان داده است هنوز شاهد تغییرات ملموسی در این زمینه نیستیم. تا زمانی که قوانین حمایتی به‌طور جدی اصلاح نشود، نیروی انسانی و تجهیزات به‌طور کامل تأمین نشوند و مشارکت عمومی به سطحی برسد که همگان خود را مسئول حفاظت از محیط زیست بدانند شاهد شهادت‌های بیشتری از محیط‌بانان خواهیم بود که به‌طور بی‌وقفه در دل طبیعت در برابر خطرات ایستاده‌اند.

پیش از این روز سه‌شنبه ۱۳ خرداد، در محدوده طبیعت منطقه «خانیز» محیط‌بان فداکاری به نام «هدایت‌الله دیدهبان» که برای بررسی گزارش حضور شکارچیان غیرمجاز هنگام گشت‌زنی در جاده آسفالته بهبهان-سند مارون بود از ناحیه سر، هدف شلیک مستقیم قاچاقچیان قرار گرفت و بلافاصله به شهادت رسید.

